



У К А З

ГУБЕРНАТОРА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

02.03.2016

г. Оренбург

№ 97-ук

Об опытной эксплуатации, организации работ в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на территории Оренбургской области

В соответствии с Федеральными законами от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», от 21 июля 2014 года № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 21 июля 2014 года № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в целях реализации соглашения об опытной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) на территории Оренбургской области, заключенного между Правительством Оренбургской области и Министерством связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, федеральным государственным унитарным предприятием «Почта России» от 23 июля 2015 года (далее – соглашение), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным на:

представление интересов Оренбургской области при реализации соглашения;

разработку нормативных правовых актов Оренбургской области в сфере информатизации жилищно-коммунального хозяйства;

координацию и контроль размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Оренбургской области.

2. Утвердить перечень видов информации, размещаемой органами исполнительной власти Оренбургской области в ГИС ЖКХ, согласно приложению.

3. Департаменту информационных технологий Оренбургской области (Засинец И.Д.) обеспечить методическую поддержку при:

разработке нормативных правовых актов Оренбургской области в сфере информатизации жилищно-коммунального хозяйства;

размещении информации в ГИС ЖКХ поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Оренбургской области.

4. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на первого вице-губернатора – первого заместителя председателя Правительства Оренбургской области Балыкина С.В.

5. Указ вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг

Приложение
к указу Губернатора области
от 02.03.2016 № 97-ук

Перечень
видов информации, размещаемой органами исполнительной власти
Оренбургской области в государственной информационной системе
жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Вид информации	Норма Федерального закона от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Наименование органа
1	2	3	4
1.	Информация о должностных лицах органов государственной власти Оренбургской области, в том числе органов исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченных на осуществление государственного жилищного надзора, наделенных полномочиями на размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ)	пункт 1 части 13 статьи 7	министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – минстрой области), государственная жилищная инспекция по Оренбургской области (далее – ГЖИ по Оренбургской области)
2.	Ведение в ГИС ЖКХ реестра специализированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с указанием реквизитов нормативных правовых актов Оренбургской области о создании указанных организаций	пункт 2 части 13 статьи 7; пункт 16 части 1 статьи 6	минстрой области, некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» (далее – Фонд ЖКХ)
3.	Информация об уполномоченных органах, осуществляющих государственный жилищный надзор	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 4 части 1 статьи 6	ГЖИ по Оренбургской области
4.	Информация о нормативных правовых актах органов государ-	пункт 3 части 13 статьи 7;	минстрой области, министерство экономическо-

1	2	3	4
	<p>ственной власти Оренбургской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства с указанием реквизитов таких нормативных правовых актов</p>	<p>пункт 9 части 1 статьи 6</p>	<p>го развития, промышленной политики и торговли Оренбургской области (далее – минэкономразвития области), министерство социального развития Оренбургской области (далее – минсоцразвития области), ГЖИ по Оренбургской области, департамент по ценам и регулированию тарифов Оренбургской области (далее – департамент по ценам)</p>
<p>5.</p>	<p>Информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и законами Оренбургской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе о субсидиях, предоставляемых гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг</p>	<p>пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 10 части 1 статьи 6</p>	<p>минсоцразвития области, министрой области</p>
<p>6.</p>	<p>Областные адресные программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов Оренбургской области, которыми утверждены такие программы</p>	<p>пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 17 части 1 статьи 6</p>	<p>минстрой области</p>
<p>7.</p>	<p>Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, отчеты о ее реализации и реквизиты нормативного правового акта Оренбургской области, которым утверждена такая программа</p>	<p>пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 17 части 1 статьи 6</p>	<p>минстрой области, Фонд ЖКХ</p>
<p>8.</p>	<p>Краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, отчеты об их реализации и реквизиты нормативных правовых актов Оренбургской области, которыми утверждены такие планы</p>	<p>пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 17 части 1 статьи 6</p>	<p>минстрой области, Фонд ЖКХ</p>
<p>9.</p>	<p>Областная адресная программа по переселению граждан из ава-</p>	<p>пункт 3 части 13 статьи 7;</p>	<p>минстрой области</p>

1	2	3	4
	рийного жилищного фонда, отчеты о ее реализации и реквизиты нормативного правового акта Оренбургской области, которым утверждена такая программа	пункт 17 части 1 статьи 6	
10.	Региональная программа по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчеты о ее реализации и реквизиты нормативного правового акта Оренбургской области, которым утверждена такая программа	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 17 части 1 статьи 6	минстрой области
11.	Информация об установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области минимальных размерах взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, о размере такого взноса, установленного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 18 части 1 статьи 6	минстрой области, Фонд ЖКХ
12.	Информация о нормативах потребления коммунальных услуг	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 20 части 1 статьи 6	департамент по ценам
13.	Информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, готовности к отопительному сезону и его прохождении	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 26 части 1 статьи 6	минстрой области, ГЖИ по Оренбургской области
14.	Информация о ценах, тарифах, установленных на предоставляемые коммунальные услуги	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 28 части 1 статьи 6	департамент по ценам
15.	Информация об утвержденных Правительством Российской Федерации индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги, в среднем по Оренбургской области	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 34 части 1 статьи 6	департамент по ценам
16.	Информация об утвержденных Правительством Оренбургской области предельных (максимальных) индексах изменения размера платы, вносимой гражданами за коммунальные услуги, в муниципальных образованиях	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 34 части 1 статьи 6	департамент по ценам

1	2	3	4
17.	Информация о поступивших обращениях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и результатах рассмотрения таких обращений	пункт 3 части 13 статьи 7; пункт 40 части 1 статьи 6	минстрой области, ГЖИ по Оренбургской области, минэкономразвития области, департамент по ценам, минсоцразвития области, Фонд ЖКХ
18.	Информация об установленных Правительством Оренбургской области перечнях мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	часть 15 статьи 7; пункт 12 части 1 статьи 6	минэкономразвития области, минстрой области, ГЖИ по Оренбургской области
19.	Ведение в ГИС ЖКХ реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе управления многоквартирными домами	пункт 1 части 14 статьи 7	ГЖИ по Оренбургской области
20.	Ведение в ГИС ЖКХ реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта	пункт 2 части 14 статьи 7	ГЖИ по Оренбургской области, Фонд ЖКХ
21.	Ведение в ГИС ЖКХ реестра счетов, в том числе специальных, открытых в целях формирования фондов капитального ремонта	пункт 3 части 14 статьи 7	ГЖИ по Оренбургской области, Фонд ЖКХ
22.	Информация о лицах, осуществляющих деятельность по оказанию услуг управления многоквартирными домами, содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов в соответствии с договорами, предоставлению коммунальных услуг	пункт 4 части 14 статьи 7; пункт 2 части 1 статьи 6	ГЖИ по Оренбургской области
23.	Информация о мероприятиях, связанных с осуществлением государственного жилищного надзора, с размещением соответствующих актов, содержащих результаты осуществления таких мероприятий	пункт 4 части 14 статьи 7; пункт 5 части 1 статьи 6	ГЖИ по Оренбургской области
24.	Информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на счет денежных средств, в том числе на специальные счета, которые открыты в целях формирования фонда ка-	пункт 4 части 14 статьи 7; пункт 19 части 1 статьи 6	ГЖИ по Оренбургской области, Фонд ЖКХ

1	2	3	4
	питательного ремонта, а также об остатке денежных средств на таких счетах		
25.	Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе управления указанным домом и способе формирования фонда капитального ремонта, с размещением документов, подтверждающих принятие соответствующих решений	пункт 4 части 14 статьи 7; пункт 37 части 1 статьи 6	ГЖИ по Оренбургской области, Фонд ЖКХ
26.	Информация о случаях привлечения лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, предоставляющих коммунальные услуги, к административной ответственности с указанием количества таких случаев, размещением документов о применении мер административного воздействия, мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших за собой применение мер административного воздействия	пункт 4 части 14 статьи 7; пункт 41 части 1 статьи 6	ГЖИ по Оренбургской области
27.	Информация о лицах, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома	часть 7 статьи 7; пункт 1 части 1 статьи 6	департамент по ценам, органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области
28.	Производственные и инвестиционные программы лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, в многоквартирные дома, жилые дома, а также результаты их исполнения	часть 7 статьи 7; пункт 11 части 1 статьи 6	департамент по ценам
29.	Информация о ценах, тарифах, установленных на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг	часть 7 статьи 7; пункт 27 части 1 статьи 6	департамент по ценам, органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области

Примечание. Органы и организации, уполномоченные на размещение информации в ГИС ЖКХ, но не являющиеся органами исполнительной власти Оренбургской области, размещают информацию по согласованию.