



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2022

г. Оренбург

№ 945-пн

О внесении изменения в постановление Правительства
Оренбургской области от 20.03.2019 № 186-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 20.03.2019 № 186-пп «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области» на 2019–2023 годы» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 23.01.2020 № 5-пп, от 05.03.2020 № 114-пп, от 01.12.2020 № 999-пп, от 29.01.2021 № 25-пп, от 22.06.2021 № 511-пп, от 07.12.2021 № 1155-пп, от 25.01.2022 № 36-пп, от 22.02.2022 № 149-пп, от 15.06.2022 № 543-пп) следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 30.08.2022 № 945-рн

Областная адресная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Оренбургской области» на 2019–2023 годы

Паспорт
областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда Оренбургской области» на 2019–2023 годы
(далее – Программа)

Наименование Программы	– областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области» на 2019–2023 годы
Государственный заказчик Программы	– министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области
Главный распорядитель бюджетных средств	– министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области
Основные разработчики Программы	– министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области; органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления) (по согласованию)
Исполнители Программы	– министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области; органы местного самоуправления – участники Программы (по согласованию)
Основные цели и задачи Программы	– основными целями Программы являются: обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда; переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года

в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда;

эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), выбор наиболее экономически эффективных способов реализации Программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан;

обеспечение реализации основных мероприятий Программы в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

Для достижения основных целей Программы необходимо решение следующих задач:

реализация механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации;

привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда;

регулирование отношений между Фондом, Правительством Оренбургской области и органами местного самоуправления

Перечень
муниципальных
образований
Оренбургской области –
участников Программы

- город Бугуруслан, город Бузулук, город Медногорск, город Новотроицк, город Оренбург, город Орск, Гайский городской округ, Адамовский поссовет Адамовского района, Заглядинский сельсовет Асекеевского района, Рязановский сельсовет Асекеевского района, Михайловский сельсовет Бугурусланского района, Пилюгинский сельсовет Бугурусланского района, Красногвардейский сельсовет Бузулукского района,

Кардаиловский сельсовет Илекского района, Кваркенский сельсовет Кваркенского района, Кировский сельсовет Кваркенского района, Коминтерновский сельсовет Кваркенского района, Красноярский поссовет Кваркенского района, Новооренбургский сельсовет Кваркенского района, Приморский сельсовет Кваркенского района, Матвеевский сельсовет Матвеевского района, Архангеловский сельсовет Оренбургского района, Переволоцкий поссовет Переволоцкого района, Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района, Саракташский поссовет Саракташского района, Светлинский поссовет Светлинского района

- Срок реализации Программы – 2019–2023 годы
- Этапы реализации Программы – этап 2019 года – срок реализации до 31.12.2020; этап 2020 года – срок реализации до 31.12.2021; этап 2021 года – срок реализации до 31.12.2022; этап 2022 года – срок реализации до 31.12.2023
- Перечень основных мероприятий Программы – формирование перечня многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; распределение средств финансовой поддержки между муниципальными образованиями Оренбургской области (далее – муниципальные образования) – участниками Программы; формирование планируемых показателей реализации Программы; привлечение и аккумулирование бюджетных и внебюджетных финансовых ресурсов для реализации Программы; организация переселения граждан из аварийных многоквартирных домов
- Объем долевого финансирования Программы – прогнозный объем финансирования Программы в 2019–2023 годах составляет 3 913 358 781,60 рубля, из них средства Фонда – 3 348 717 576,09 рубля, средства областного бюджета – 499 412 239,81 рубля, средства местных

бюджетов – 65 228 965,70 рубля;
 этап 2019 года:
 общий объем финансирования –
 335 447 035,96 рубля, из них средства Фонда –
 299 884 290,06 рубля, средства областного бюд-
 жета – 16 596 458,16 рубля, средства
 местных бюджетов – 18 966 287,74 рубля;
 этап 2020 года:
 общий объем финансирования –
 715 066 996,55 рубля, из них средства Фонда –
 639 759 525,96 рубля, средства областного
 бюджета – 37 154 782,35 рубля, средства
 местных бюджетов – 38 152 688,24 рубля;
 этап 2021 года:
 общий объем финансирования –
 244 504 121,89 рубля, из них средства Фонда –
 225 212 881,07 рубля, средства областного бюд-
 жета – 13 13 266 264,30 рубля, средства местных
 бюджетов – 6 024 976,52 рубля;
 этап 2022 года:
 общий объем финансирования –
 2 618 340 627,20 рубля, из них средства Фонда –
 2 183 860 879,00 рубля, средства областного
 бюджета – 432 394 735,00 рубля, средства
 местных бюджетов – 2 085 013,20 рубля

- Ожидаемые результаты реализации Программы – приобретение у застройщиков и на вторичном рынке жилья, строительство и выкуп у собственников не менее 98,558 тыс. кв. метров жилой площади;
 переселение в 2019–2023 годах не менее 5304 граждан из 250 многоквартирных аварийных жилых домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации
- Организация контроля за реализацией Программы – общий контроль за реализацией Программы осуществляет министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области

I. Содержание проблемы

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области, по состоянию на 1 января 2018 года общая площадь жилищного фонда области составляла 50920,0 тыс. кв. метров, в том числе общая площадь многоквартирных домов – 30156,8 тыс. кв. метров (59,2 процента), домов блокированной застройки – 5493,4 тыс. кв. метров (10,8 процента), частных (индивидуальных) домов – 15269,8 тыс. кв. метров (30,0 процента).

В общей площади жилищного фонда городской жилищный фонд составляет 30693 тыс. кв. метров (60,3 процента), сельский жилищный фонд – 20227 тыс. кв. метров (39,7 процента). По формам собственности жилищный фонд области делится на частный (95,5 процента), муниципальный (3,1 процента), государственный (1,4 процента).

Аварийный жилищный фонд в общей площади жилого фонда составляет 0,7 процента.

Аварийное жилье является проблемой многих городов России. Наличие аварийного жилищного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие городской инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфорту проживания граждан, ухудшает внешний облик населенных пунктов, что сказывается на инвестиционной привлекательности региона.

С начала работы Фонда (за период с 2008 по 2017 год) в области созданы безопасные условия проживания для 20 тыс. граждан, проживавших в аварийном жилье общей площадью 309 тыс. кв. метров.

Вместе с тем объем нерасселенного аварийного жилищного фонда остается еще значительным.

Федеральным законом от 28 ноября 2018 года № 436-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в том числе о продлении деятельности Фонда до 2026 года.

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» перед Правительством Российской Федерации поставлена национальная цель развития Российской Федерации на период до 2024 года – улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно.

Задачу по обеспечению дальнейшего устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда планируется решать в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», который включает в себя 4 федеральных проекта, в том числе проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Утвержденный в 2018 году Губернатором Оренбургской области региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного

для проживания жилищного фонда» (далее – региональный проект) направлен, прежде всего, на обеспечение безопасности проживания каждого человека. Под устойчивым сокращением непригодного для проживания жилищного фонда понимается достижение в отчетном периоде объема расселения не менее 50 процентов объема жилья, признаваемого аварийным.

Всего с учетом финансирования, предусмотренного в рамках регионального проекта, в течение 2019–2023 годов расселяемая площадь составит 98,558 тыс. кв. метров аварийного жилья, будет переселено 5,304 тыс. человек, проживающих в 250 многоквартирных аварийных домах, признанных таковыми до 1 января 2017 года.

Консолидация бюджетных средств, средств внебюджетных источников, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», окажет положительное влияние на обеспечение социального благополучия в Оренбургской области, позволит предотвратить угрозу жизни и безопасности граждан, проживающих в домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Программа подготовлена на основе анализа существующего технического состояния многоквартирных домов, находящихся на территории Оренбургской области, при условии соблюдения установленного законодательством Российской Федерации порядка признания таких домов аварийными и подлежащими сносу и с учетом предложений муниципальных образований о выбранных гражданами способах реализации Программы.

Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, представлен в приложении № 1 к Программе.

На основании информации, полученной в результате проведенной работы с гражданами, оценки рынка жилья, стоимости одного квадратного метра приобретения и строительства жилых помещений, наличия договоров развития застроенных территорий и свободного муниципального жилищного фонда орган местного самоуправления проводит сравнительный анализ и оценку экономической эффективности каждого из способов переселения граждан на ближайшие 3 года реализации Программы и направляет соответствующие предложения министерству строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации признание в установленном Правительством Российской Федерации порядке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции влечет обязанность органов местного самоуправления по изъятию жилых помещений в указанном доме у собственников в случае, если собственники сами в разумный срок не осуществили снос такого дома.

В соответствии со статьями 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по обеспечению жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, занимаемых по договорам социального найма и расположенных в домах, подлежащих сносу, возложена на органы государственной власти или органы местного самоуправления, принявшие решение о сносе таких домов. При этом предоставляемые гражданам в связи с выселением жилые помещения должны быть благоустроенными применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначными по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечать установленным требованиям и могут находиться по месту жительства граждан в границах населенного пункта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа Программы.

II. Основные цели и задачи Программы

Основными целями Программы являются:

обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда;

эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Фонда, выбор наиболее экономически эффективных способов реализации Программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан;

обеспечение реализации основных мероприятий Программы в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

Для достижения основных целей Программы необходимо решение следующих задач:

реализация механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации;

привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда;

регулирование отношений между Фондом, Правительством Оренбургской области и органами местного самоуправления.

Рекомендуемые требования к жилью, проектируемому (строящемуся) и приобретаемому в рамках Программы, представлены в приложении № 2 к Программе.

III. Срок и этапы реализации Программы

Срок реализации Программы – 2019–2023 годы.

Этапы реализации Программы:

этап 2019 года – срок реализации до 31.12.2020;

этап 2020 года – срок реализации до 31.12.2021;

этап 2021 года – срок реализации до 31.12.2022;

этап 2022 года – срок реализации до 31.12.2023.

IV. Основные направления реализации Программы

Основными направлениями реализации Программы являются:

принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации за счет средств Фонда и обязательной доли финансирования за счет средств областного бюджета;

изъятие земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения представлен в приложении № 3 к Программе.

При реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда средства Фонда, средства долевого финансирования за счет областного бюджета и (или) средства местных бюджетов могут расходоваться на:

1. Приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и строительство таких домов (включая подготовку проектной документации в целях строительства таких домов), строительство индивидуальных жилых домов по проектам, одобренным в соответствии с методикой, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищной политики и жилищно-коммунального хозяйства, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда.

2. Выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Предоставление субсидий лицам, заключившим с органами местного самоуправления договоры о комплексном развитии территорий жилой застройки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение понесенных расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, по передаче данных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

Субсидия, предусмотренная настоящим пунктом, предоставляется в размере не более чем двадцать пять процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных во всех многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в решение о комплексном

развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра. Предоставление субсидии в размере от двадцати пяти до ста процентов указанной нормативной стоимости переселения осуществляется по решению Правительства Российской Федерации в установленных им случаях.

Нормативная стоимость квадратного метра определяется как стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемая по субъектам Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

В случае наличия в собственности гражданина нескольких жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, предоставление ему в связи с переселением из таких жилых помещений субсидий, предусмотренных настоящим пунктом, за счет средств Фонда осуществляется в отношении только одного жилого помещения. В отношении других жилых помещений, находящихся в собственности такого гражданина и включенных в программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предоставляется возмещение за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Предоставление указанным в пункте 2 настоящего раздела гражданам, не имеющим иного пригодного для проживания жилого помещения, находящегося в собственности или занимаемого на условиях социального найма, субсидии на приобретение жилых помещений и (или) субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов в размере не выше ключевой ставки за пользование займом или кредитом, полученными в валюте Российской Федерации и использованными на приобретение жилых помещений (далее – субсидия).

Порядок предоставления субсидии гражданам устанавливается органом местного самоуправления с учетом положений настоящего раздела.

4.1. Субсидия собственнику жилого помещения, расположенного в аварийном многоквартирном доме, признанным таковым в период с 1 января 2012 года по 1 января 2017 года, предоставляется органом местного самоуправления, на территории которого расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в рамках этапа 2022 года.

4.2. Субсидия предоставляется, если на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции у собственника отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в его собственности, либо занимаемые на условиях социального найма или по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.

4.3. Субсидия не предоставляется собственникам жилых помещений, которые после 28 декабря 2019 года приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания такого дома в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло после 28 декабря 2019 года в порядке наследования.

4.4. В случае наличия у собственника нескольких жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, расселяемый в рамках Программы, предоставление ему в связи с переселением из таких жилых помещений субсидии осуществляется в отношении только одного жилого помещения. Жилое помещение, в отношении которого осуществляется предоставление субсидии, собственник определяет самостоятельно.

4.5. Субсидия предоставляется на следующие цели:

1) приобретение жилого помещения, соответствующего требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и подпунктом 4.7 пункта 4 настоящего раздела (далее – субсидия на приобретение жилого помещения);

2) возмещение расходов (части расходов) на уплату процентов за пользование кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным на цели приобретения (строительства) жилого помещения, за исключением уплаты неустойки (штрафы, пени) за нарушение условий кредитного договора (далее – субсидия на уплату процентов).

4.6. Субсидия может быть использована:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

2) для оплаты цены договора участия в долевом строительстве, предметом которого является жилое помещение, в том числе путем размещения средств субсидии на счете эскроу;

3) для оплаты первоначального взноса при заключении договора на получение жилищного кредита, в том числе ипотечного кредита, на приобретение жилого помещения;

4) для уплаты процентов по ранее заключенному договору на получение жилищного кредита (ипотечного кредита), на приобретение жилого помещения в рамках реализации Программы.

Субсидия не может быть использована на приобретение жилого помещения у супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.

4.7. Приобретаемое жилое помещение одновременно должно соответствовать требованиям, установленным приложением № 2 к Программе, и следующим условиям:

1) в случае покупки на вторичном рынке жилья дом, в котором приобретается такое жилое помещение, не должен быть признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с положениями

постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

2) быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, на территории которого приобретаетс я жилое помещение.

4.8. Субсидия на уплату процентов предоставляется в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации по состоянию на 1-й день календарного месяца, за который производится возмещение расходов (части расходов) на уплату процентов.

Субсидия на уплату процентов предоставляется ежегодно в целях возмещения расходов (части расходов) на уплату процентов, начисленных за фактическое время пользования кредитными средствами за период, начинающийся не ранее даты принятия решения о предоставлении субсидии и заканчивающийся не позднее 31 декабря 2025 года.

4.9. Размер субсидии на приобретение жилого помещения определяется по формуле:

$$C = D \times S \times Ц - B, \text{ где:}$$

C – размер субсидии;

D – доля в праве собственности на жилое помещение (в случае если жилое помещение находится в совместной собственности, доля в праве общей собственности считается равной 1);

S – общая площадь расселяемого жилого помещения, принадлежащего собственнику;

$Ц$ – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствии с этапом реализации Программы;

B – размер возмещения, предоставляемого (предоставленного) собственнику и рассчитанного в порядке, установленном частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.10. Размер субсидии подлежит уменьшению до стоимости приобретаемого жилого помещения в случае приобретения гражданином жилого помещения меньшей стоимости по сравнению с размером субсидии, определенным в соответствии с подпунктом 4.9 пункта 4 настоящего раздела.

4.11. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер возмещения и субсидии на приобретение жилого помещения, уплата недостающей суммы по договору производится собственником за счет собственных и (или) заемных средств.

4.12. Для получения субсидии собственник представляет договор на приобретение жилого помещения в орган местного самоуправления в течение шести месяцев со дня получения возмещения за изымаемое жилое помещение. Граждане, получившие выплату по этапу 2022 года до 1 июня

2022 года, вправе представить договор на приобретение жилого помещения для получения субсидии до 1 ноября 2022 года.

5. Предоставление субсидии юридическому лицу, обеспечивающему реализацию решения о комплексном развитии территории, на оплату расходов, указанных в пункте 3 настоящего раздела, в размере до ста процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из которых осуществлено переселение граждан, и нормативной стоимости квадратного метра.

6. Приведение жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания.

Организационные мероприятия по реализации Программы предусматривают:

организацию и проведение министерством строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области выборочных выездных проверок аварийных многоквартирных домов, сведения о которых представлены муниципальными образованиями, а также проверок документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

оказание консультативной поддержки органам местного самоуправления по вопросам реализации Программы и разработки муниципальных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

выявление не завершенных строительством жилых домов с высокой степенью готовности с целью участия в долевом строительстве многоквартирных домов, организацию строительства нового жилья, приобретение жилых помещений у застройщиков;

установление очередности сноса аварийного жилищного фонда в соответствии с требованиями планируемого развития территорий;

информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в Программе через средства массовой информации, в том числе с использованием:

официальных сайтов исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, органов местного самоуправления;

официальных областных печатных изданий, печатных изданий органов местного самоуправления;

печатных изданий, имеющих широкое распространение на территориях муниципальных образований;

сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и печатных изданий ассоциаций товариществ собственников и жилищно-строительных кооперативов, ассоциаций и (или) саморегулируемых организаций управляющих организаций;

телевидения, радио и иных электронных средств массовой информации;

справочных служб, организованных на постоянной основе в муниципальных образованиях;

обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов в предельно сжатые сроки для минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот;

осуществление сбора и обобщения информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков для строительства новых объектов градостроительной деятельности и иных целей в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также разработка механизма контроля за использованием освобожденных земельных участков.

V. Механизм реализации Программы

Государственным заказчиком Программы выступает министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области (далее – государственный заказчик Программы).

Государственный заказчик Программы разрабатывает в пределах своей компетенции необходимые правовые акты, осуществляет анализ и готовит предложения по рациональному и эффективному использованию финансовых ресурсов, предусмотренных на реализацию Программы.

Программа реализуется на основе сформированных и утвержденных муниципальных адресных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2023 годы.

В Программе участвуют 26 муниципальных образований:

- 1) город Бугуруслан;
- 2) город Бузулук;
- 3) город Медногорск;
- 4) город Новотроицк;
- 5) город Оренбург;
- 6) город Орск;
- 7) Гайский городской округ;
- 8) Адамовский поссовет Адамовского района;
- 9) Заглядинский сельсовет Асекеевского района;
- 10) Рязановский сельсовет Асекеевского района;
- 11) Михайловский сельсовет Бугурусланского района;
- 12) Пилюгинский сельсовет Бугурусланского района;
- 13) Красногвардейский сельсовет Бузулукского района;
- 14) Кардаиловский сельсовет Илекского района;
- 15) Кваркенский сельсовет Кваркенского района;

- 16) Кировский сельсовет Кваркенского района;
- 17) Коминтерновский сельсовет Кваркенского района;
- 18) Красноярский поссовет Кваркенского района;
- 19) Новооренбургский сельсовет Кваркенского района;
- 20) Приморский сельсовет Кваркенского района;
- 21) Матвеевский сельсовет Матвеевского района;
- 22) Архангеловский сельсовет Оренбургского района;
- 23) Переволоцкий поссовет Переволоцкого района;
- 24) Родничнодольский сельсовет Переволоцкого района;
- 25) Саракташский поссовет Саракташского района;
- 26) Светлинский поссовет Светлинского района.

VI. Объемы и источники финансирования Программы

Общий прогнозный объем финансирования Программы в 2019–2023 годах составляет 3 913 358 781,60 рубля, в том числе: средства Фонда – 3 348 717 576,09 рубля, средства областного бюджета – 499 412 239,81 рубля, средства местных бюджетов – 65 228 965,70 рубля.

Объем финансовых средств, необходимых для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в рамках Программы рассчитан как сумма произведений расселяемой площади жилых помещений, стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и корректирующих коэффициентов.

Корректирующий коэффициент в 2019 и 2020 годах:

город Оренбург – 1,2.

Корректирующий коэффициент в 2021 году:

город Оренбург – 1,4.

Корректирующие коэффициенты в 2022–2023 годах:

город Оренбург – 1,45;

город Бугуруслан – 1,15;

Гайский городской округ, город Медногорск, город Орск – 1,19.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, представлен в приложении № 4 к Программе.

VII. Планируемые показатели реализации Программы

В ходе реализации Программы планируется обеспечить жилыми помещениями 5304 гражданина, проживающего в 250 многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью 98,558 тыс. кв. метров.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, представлены в приложении № 5 к Программе.

План-график реализации Программы представлен в приложении № 6 к Программе.

VIII. Оценка эффективности и организация контроля за реализацией Программы

Основным критерием эффективности реализации Программы, которая носит социальный характер, является количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда.

Критериями эффективности расходования бюджетных средств и средств Фонда служат:

объемы строительства (приобретения у застройщиков) жилищного фонда для муниципальных нужд;

устойчивое сокращение аварийного жилищного фонда;

комплексное освоение территории после ликвидации аварийного жилищного фонда.

Государственный заказчик Программы совместно с исполнителями основных мероприятий Программы обеспечивает согласованные действия по реализации Программы и осуществляет контроль за целевым и эффективным расходованием бюджетных средств.

Органы местного самоуправления отчитываются перед государственным заказчиком Программы об использовании средств Фонда по формам, установленным государственным заказчиком Программы, ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным периодом, и по итогам года – до 5 февраля года, следующего за отчетным периодом.

Государственный заказчик Программы отчитывается перед Фондом в сроки и по формам, которые установлены Фондом, и представляет сводную информацию за год о ходе реализации Программы на рассмотрение в Правительство Оренбургской области.

Приложение № 1
к областной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда Оренбургской области»
на 2019–2023 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке
аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в
процессе их эксплуатации

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода многоквартирного дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2023 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					год	дата			площадь (кв. метров)	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					98558,48	5304		61958,01	304463,29		
По Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:					98558,48	5304		61958,01	304463,29	х	х
Итого по муниципальному образованию город Бугуруслан					5793,33	376		6717,15	17725,00	х	х
1.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. 2-я Воронежская, 11	1958	30.12.2016	350,60	19	31.12.2023	400,60	1292,00	56:37:0105009:37	сформирован под одним домом
2.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Авиационная, 36	1954	12.03.2014	391,90	19	31.12.2021	421,90	1339,00	56:37:0106013:107	сформирован под одним домом
3.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Гая, 3	1901	18.02.2014	157,30	14	31.12.2023	177,37	692,00	56:37:0101088:177	сформирован под одним домом
4.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Гая, 25а	1948	31.12.2015	84,70	4	31.12.2021	100,00	461,00	56:37:0101077:226	сформирован под одним домом
5.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Коммунальная, 34	1950	16.10.2014	377,20	22	31.12.2021	421,50	567,00	56:37:0106025:121	сформирован под одним домом
6.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Краснознаменная, 100	1915	16.10.2014	101,90	8	31.12.2023	149,29	605,00	56:37:0101054:54	сформирован под одним домом
7.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Ленина, 139	1934	31.12.2015	428,10	30	31.12.2023	541,70	563,00	56:37:0105023:75	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Ленинградская, 65	1917	16.10.2014	201,80	18	31.12.2023	216,00	623,00	56:37:0101074:90	сформирован под одним домом
9.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Ленинградская, 82	1917	16.10.2014	132,10	6	31.12.2023	205,00	322,00	56:37:0101081:76	сформирован под одним домом
10.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Московская, 41	1917	16.10.2014	353,17	25	31.12.2023	389,75	426,00	56:37:0101065:166	сформирован под одним домом
11.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Некрасова, 83	1956	16.10.2014	322,30	31	31.12.2023	367,09	945,00	56:37:0106021:41	сформирован под одним домом
12.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Пригородная, 11	1957	16.10.2014	236,50	13	31.12.2021	263,50	1276,00	56:37:0106040:127	сформирован под одним домом
13.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Строителей, 37	1957	16.10.2014	257,11	21	31.12.2021	269,00	866,00	56:37:0106040:139	сформирован под одним домом
14.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Строителей, 39	1957	24.12.2014	236,20	15	31.12.2021	268,70	951,00	56:37:0106040:173	сформирован под одним домом
15.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Строителей, 41	1957	16.10.2014	242,80	14	31.12.2023	271,00	1184,00	56:37:0106040:104	сформирован под одним домом
16.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Тельмана, 21	1956	27.12.2013	491,90	31	31.12.2021	551,93	895,00	56:37:0106029:141	сформирован под одним домом
17.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Тимирязева, 6	1950	16.10.2014	372,60	21	31.12.2023	417,70	536,00	56:37:0106025:132	сформирован под одним домом
18.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Тимирязева, 7	1952	12.03.2014	250,70	14	31.12.2021	267,80	1688,00	56:37:0106030:74	сформирован под одним домом
19.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, д. 66а	1916	30.12.2016	310,45	18	31.12.2023	374,62	1108,00	56:37:0101088:180	сформирован под одним домом
20.	г. Бугуруслан	г. Бугуруслан, ул. Чехова, д. 8	1939	18.02.2014	494,00	33	31.12.2021	642,70	1386,00	56:37:0105010:51	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию город Бузулук					199,60	19		190,90	198,00	х	х
21.	г. Бузулук	г. Бузулук, ул. М. Горького, 53	1955	21.07.2016	199,60	19	31.12.2021	190,90	198,00	56:38:0109001:265	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Гайский городской округ					14894,40	822		9209,20	30811,39	х	х
22.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Больничный, 3	1959	15.09.2016	338,80	15	31.12.2023	203,00	777,00	56:39:01 05 014:39	сформирован под одним домом
23.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Больничный, 5	1960	16.12.2013	341,90	17	31.12.2020	204,60	776,00	56:39:0105014:40	сформирован под одним домом
24.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Больничный, 5а	1960	29.12.2016	336,20	21	31.12.2023	204,60	693,00	56:39:01 05 014:58	сформирован под одним домом
25.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Больничный, 7	1959	15.09.2016	335,90	17	31.12.2023	203,90	774,00	56:39:01 05 014:41	сформирован под одним домом
26.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Больничный, 7а	1960	28.06.2016	340,30	25	31.12.2023	206,00	693,00	56:39:01 05 014:59	сформирован под одним домом
27.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Больничный, 9	1960	24.04.2015	340,80	25	31.12.2023	204,00	743,00	56:39:0105014:42	сформирован под одним домом
28.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Больничный, 9а	1960	10.06.2015	343,70	21	31.12.2023	204,00	672,00	56:39:0105014:60	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Комсомольская, 20а	1960	30.12.2013	339,60	23	31.12.2020	212,00	640,00	56:39:0105004:28	сформирован под одним домом
30.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Комсомольская, 22	1959	29.12.2016	338,20	19	31.12.2023	212,80	598,00	56:39:01 05004:20	сформирован под одним домом
31.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Комсомольская, 24а	1959	25.12.2014	345,00	17	31.12.2021	212,00	769,39	56:39:0105004:26	сформирован под одним домом
32.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Комсомольская, 26	1959	30.12.2013	342,90	16	31.12.2021	212,00	629,00	56:39:0105004:22	сформирован под одним домом
33.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Молодежная, 33	1959	16.12.2013	337,40	18	31.12.2020	207,00	712,00	56:39:0105002:125	сформирован под одним домом
34.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 26	1959	25.12.2014	298,80	15	31.12.2023	213,00	833,00	56:39:0105004:24	сформирован под одним домом
35.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 28	1959	25.12.2014	346,70	17	31.12.2021	212,00	600,00	56:39:0105004:25	сформирован под одним домом
36.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 97	1960	25.12.2014	337,70	14	31.12.2021	219,00	717,00	56:39:0105014:31	сформирован под одним домом
37.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 99	1959	25.12.2014	331,60	20	31.12.2021	206,10	716,00	56:39:0105014:32	сформирован под одним домом
38.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 101	1959	18.03.2016	330,30	21	31.12.2023	205,50	716,00	56:39:0105014:33	сформирован под одним домом
39.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 103	1959	29.12.2016	335,60	19	31.12.2023	207,40	717,00	56:39:0105014:34	сформирован под одним домом
40.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 105	1959	14.09.2015	344,40	17	31.12.2023	210,00	713,00	56:39:0105014:35	сформирован под одним домом
41.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 107	1959	29.12.2016	336,00	9	31.12.2023	204,90	717,00	56:39:0105014:36	сформирован под одним домом
42.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 107а	1960	02.03.2016	334,50	26	31.12.2023	204,00	717,00	56:39:0105014:317	сформирован под одним домом
43.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 109	1959	29.12.2016	333,80	26	31.12.2023	204,00	714,00	56:39:01050:14:37	сформирован под одним домом
44.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Октябрьская, 111	1959	29.12.2016	328,90	11	31.12.2023	209,00	718,00	56:39:01 05 014:38	сформирован под одним домом
45.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Орская, 96	1959	25.12.2014	296,10	13	31.12.2023	204,80	568,00	56:39:0105014:47	сформирован под одним домом
46.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Орская, 98	1959	25.12.2014	337,00	25	31.12.2021	206,10	570,00	56:39:0105014:48	сформирован под одним домом
47.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Орская, 104	1959	28.06.2016	335,00	22	31.12.2023	199,00	759,00	56:39:01 05 014:50	с одним домом
48.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Орская, 106	1959	29.12.2016	335,70	16	31.12.2023	204,10	739,00	56:39:01 05 014:51	сформирован под одним домом
49.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Орская, 108	1959	29.12.2016	336,50	19	31.12.2023	204,50	598,00	56:39:01 05 014:52	сформирован под одним домом
50.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Орская, 118	1959	25.12.2014	338,50	17	31.12.2021	154,00			не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
51.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Пионерская, 11	1959	03.06.2015	310,60	20	31.12.2022	204,00	642,00	56:39:0105002:120	сформирован под одним домом
52.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 22	1959	25.12.2014	331,20	19	31.12.2021	204,00	810,00	56:39:0105014:43	сформирован под одним домом
53.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 22а	1960	16.12.2013	331,40	16	31.12.2020	207,00	865,00	56:39:0105014:53	сформирован под одним домом
54.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 24	1959	25.12.2014	332,90	20	31.12.2021	204,00	808,00	56:39:0105014:44	сформирован под одним домом
55.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 24а	1960	25.12.2014	332,00	17	31.12.2023	207,60	818,00	56:39:0105014:54	сформирован под одним домом
56.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 26	1960	25.12.2014	328,40	22	31.12.2021	206,80	804,00	56:39:0105014:45	сформирован под одним домом
57.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 26а	1960	25.12.2014	336,20	27	31.12.2023	208,00	815,00	56:39:0105014:55	сформирован под одним домом
58.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 28	1959	25.12.2014	334,10	15	31.12.2022	207,00	792,00	56:39:0105014:46	сформирован под одним домом
59.	Гайский городской округ	г. Гай, ул. Советская, 28а	1959	25.12.2014	334,70	16	31.12.2023	207,40	818,00	56:39:0105014:56	сформирован под одним домом
60.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Центральный, 5а	1959	25.12.2014	289,00	12	31.12.2021	210,00	570,00	56:39:0105004:30	сформирован под одним домом
61.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Центральный, 7	1959	25.12.2014	411,00	20	31.12.2021	220,00	699,00	56:39:0105004:38	сформирован под одним домом
62.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Центральный, 7а	1959	25.12.2014	339,00	16	31.12.2021	208,00	705,00	56:39:0105004:31	сформирован под одним домом
63.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Центральный, 9	1959	25.12.2014	418,50	18	31.12.2021	254,00	726,00	56:39:0105004:39	сформирован под одним домом
64.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Центральный, 9а	1959	08.12.2014	343,20	25	31.12.2023	254,00	683,00	56:39:0105004:32	сформирован под одним домом
65.	Гайский городской округ	г. Гай, пер. Центральный, 11	1960	25.12.2014	404,40	18	31.12.2021	254,10	668,00	56:39:0105004:40	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию город Медногорск					9348,53	344		7701,12	26206,80	x	x
66.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Горноспасательная, 6	1957	09.11.2016	421,00	11	31.12.2021	355,68	1551,00	56:41:0101048:15	не сформирован
67.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 3	1957	09.11.2016	480,30	22	31.12.2023	395,20	1351,70	56:41:0103017:27	не сформирован
68.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 4	1958	09.11.2016	889,60	48	31.12.2023	689,33	1428,70	56:41:0103006:28	не сформирован
69.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 5	1956	09.11.2016	687,00	19	31.12.2023	379,27	1496,50	56:41:0103017:28	не сформирован
70.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 6	1956	09.11.2016	677,60	23	31.12.2023	542,20	1275,70	56:41:0103017:28	сформирован под одним домом
71.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 7	1956	09.11.2016	729,10	22	31.12.2023	239,50	1422,90	56:41:0103017	не сформирован
72.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 9	1955	09.11.2016	662,80	19	31.12.2023	585,50	1110,00	56:41:0103017	не сформирован
73.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 11	1956	09.11.2016	622,98	17	31.12.2021	527,00	1472,00	56:41:0103013:21	не сформирован
74.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 16а	1945	09.11.2016	1027,20	35	31.12.2023	766,00	2025,00	56:41:0103006:31	не сформирован
75.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Кирова, 21	1939	09.11.2016	419,80	17	31.12.2021	278,40	1197,30	56:41:0102037:12	не сформирован
76.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Комсомольская, 5	1942	09.11.2016	393,30	27	31.12.2023	473,40	3478,30	56:41:0102037:12	не сформирован

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
77.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Комсомольская, 6	1942	09.11.2016	587,10	14	31.12.2023	405,00	1250,60	56:41:0102037:13	не сформирован
78.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Комсомольская, 8	1942	09.11.2016	589,60	17	30.12.2023	390,40	1451,40	56:41:0102037:15	не сформирован
79.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Комсомольская, 10	1942	09.11.2016	441,90	29	31.12.2023	398,40	1594,00	56:41:0102037:16	не сформирован
80.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Узловая, 5	1944	09.11.2016	232,25	10	31.12.2021	637,94	2231,70	56:41:0102021	не сформирован
81.	г. Медногорск	г. Медногорск, ул. Юбилейная, 15	1940	31.10.2013	487,00	14	31.12.2020	637,90	1870,00	56:41:0101043:19	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию город Новотроицк					2322,80	137		1865,20	10959,00	х	х
82.	г. Новотроицк	г. Новотроицк, ул. Ломоносова, 10а	1955	16.12.2016	412,10	15	01.09.2023	298,90	1085,00	56:42:0217003:19	сформирован под одним домом
83.	г. Новотроицк	г. Новотроицк, рзд. 213а, 7	1970	16.12.2016	371,90	28	01.09.2023	545,10	3164,00		не сформирован
84.	г. Новотроицк	г. Новотроицк, ст. Губерля, ул. Дзержинского, 1	1970	16.12.2016	373,20	28	01.09.2023	269,90	3172,00		не сформирован
85.	г. Новотроицк	г. Новотроицк, ст. Губерля, ул. Макаренко, 16	1970	16.12.2016	650,60	35	01.09.2023	364,00	1963,00	56:42:0602001:276	сформирован под одним домом
86.	г. Новотроицк	г. Новотроицк, ст. Губерля, ул. Садовая, 4	1970	16.12.2016	515,00	31	01.09.2023	387,30	1575,00		не сформирован
Итого по муниципальному образованию город Оренбург					612,78	405		5037,70	18727,00	х	х
87.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. 8 Марта, 41/4, литера А	1917	07.11.2016	359,87	15	31.12.2023	216,00	699,00	56:44:0220009:13	не сформирован
88.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Весенняя, 21	1960	12.12.2016	292,21	21	31.12.2023	209,00	650,00	56:44:0262011:25	сформирован под одним домом
89.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Даля, 3а	1960	12.12.2016	188,87	18	31.12.2023	309,00	369,00	56:44:0256005:27	сформирован под одним домом
90.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Заводская, 30в	1964	08.08.2014	604,80	63	31.12.2023	346,00	6448,00	56:44:0117036:2	не сформирован
91.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Кирова, 11б, литера А2	1900	12.12.2016	909,15	48	31.12.2023	708,00	1696,00	56:44:0231002:447	сформирован под одним домом
92.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Кирова, 42, литера А	1917	01.02.2015	248,30	41	31.12.2023	339,00	806,00	56:44:0220008:34	не сформирован
93.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Кольцевая, 26	1954	12.12.2016	416,50	27	31.12.2023	315,00	320,00	56:44:0316007:56	сформирован под одним домом
94.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Корецкой, 24/73, литера А	1880	20.01.2015	119,00	9	31.12.2021	105,00	345,00	56:44:0446010:14	сформирован под одним домом
95.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Лесная, 1а	1982	04.09.2014	505,20	16	31.12.2020	399,70	728,00	56:21:2304001:295	не сформирован
96.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Маврицкого, 43/22, литера Б	1917	12.12.2016	119,60	4	31.12.2023	68,00	1673,00	56:44:0453007:20	сформирован под одним домом
97.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. М.Горького, 7, литеры БК	1917	12.12.2016	159,90	8	31.12.2023	115,00	857,00	56:44:0236004:23	сформирован под одним домом
98.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Набережная, 9, стр. литера А	1961	12.12.2016	273,80	16	31.12.2023	189,00	207,00	56:44:0000000:38105	сформирован под одним домом
99.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Островского, 16/68, литеры А1А2А3А4	1917	12.12.2016	182,60	13	31.12.2023	115,00	296,00	56:44:0429007:108	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
100.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Пугачевская 1-я, 36/2, литеры АА1	1917	08.08.2014	150,60	4	31.12.2023	149,00	523,00	56:44:0234011:3	сформирован под одним домом
101.	г. Оренбург	г. Оренбург, пер. Русский, 72	1960	12.12.2016	337,10	18	31.12.2023	221,00	1052,00	56:44:0407007:23	сформирован под одним домом
102.	г. Оренбург	г. Оренбург, пер. Рыбный, 3	1917	12.12.2016	552,31	15	31.12.2023	355,00	654,00	56:44:0230004:232	сформирован под одним домом
103.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Ткачева, 30, литера А	1951	12.12.2016	493,07	36	31.12.2023	314,00	312,00	56:44:0328002:41	сформирован под одним домом
104.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Цвиллинга, 60/23	1917	11.12.2012	123,10	11	31.12.2020	89,00	322,00	56:44:0354009:41	сформирован под одним домом
105.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Цвиллинга, 63, стр. литера А5	1924	04.09.2014	127,70	10	31.12.2021	192,00	424,00	56:44:0346002:149	сформирован под одним домом
106.	г. Оренбург	г. Оренбург, ул. Яицкая, 1-1а/1-3, литера Е3	1964	12.12.2016	249,10	12	31.12.2023	284,00	346,00	56:44:0455004:31	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию город Орск								12045,42	129326,30	x	x
107.	г. Орск	г. Орск, ул. Батумская, 27	1961	25.12.2015	336,90	28	31.12.2023	214,00	1075,00	56:43:0115003:27	сформирован под одним домом
108.	г. Орск	г. Орск, ул. Батумская, 29	1962	05.08.2016	313,90	24	31.12.2023	195,00	835,00	56:43:0115003:26	сформирован под одним домом
109.	г. Орск	г. Орск, пер. Ботанический, 4	1952	14.07.2016	378,60	23	31.12.2023		1277,00	56:43:0205005:27	сформирован под одним домом
110.	г. Орск	г. Орск, пер. Ботанический, 8	1952	14.07.2016	374,20	17	31.12.2023		1261,00	56:43:0205005:31	сформирован под одним домом
111.	г. Орск	г. Орск, ул. Брестская, 26	1962	23.11.2015	314,50	23	31.12.2023	194,50	1112,00	56:43:0115003:21	сформирован под одним домом
112.	г. Орск	г. Орск, ул. Брестская, 30	1962	14.07.2016	313,80	18	31.12.2023	195,00	597,00	56:43:0115003:13	сформирован под одним домом
113.	г. Орск	г. Орск, ул. Вокзальная, 55	1941	05.08.2016	482,50	25	31.12.2023		1104,00	56:43:0308023:20	сформирован под одним домом
114.	г. Орск	г. Орск, ул. Вокзальная, 57	1940	05.08.2016	476,90	23	31.12.2023		2120,00	56:43:0308023:16	сформирован под одним домом
115.	г. Орск	г. Орск, шоссе Гайское, 1	1957	14.07.2016	410,90	19	31.12.2023	257,20	796,10		не сформирован
116.	г. Орск	г. Орск, шоссе Гайское, 2	1957	23.12.2016	407,70	20	31.12.2021	257,20	1182,00	56:43:0102014:857	сформирован под одним домом
117.	г. Орск	г. Орск, шоссе Гайское, 3	1957	30.12.2015	361,20	17	31.12.2021	257,20	1105,00	56:43:0102014:804	сформирован под одним домом
118.	г. Орск	г. Орск, шоссе Гайское, 4	1957	23.12.2016	406,90	30	31.12.2022	257,20	1125,00	56:43:0102014:810	сформирован под одним домом
119.	г. Орск	г. Орск, шоссе Гайское, 5	1957	14.07.2016	418,00	17	31.12.2023	258,80	1138,00	56:43:0102014:19	сформирован под одним домом
120.	г. Орск	г. Орск, ул. Глеба Успенского, 2	1952	14.07.2016	368,20	15	31.12.2023		730,00	56:43:0206041:36	сформирован под одним домом
121.	г. Орск	г. Орск, ул. Глеба Успенского, 3	1951	14.07.2016	367,20	16	31.12.2023		522,00	56:43:0206029:27	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
122.	г. Орск	г. Орск, ул. Глеба Успенского, 4	1951	14.07.2016	367,00	17	31.12.2023		754,00	56:43:0206041:37	сформирован под одним домом
123.	г. Орск	г. Орск, ул. Глеба Успенского, 8	1951	14.07.2016	369,60	18	31.12.2023		665,10	56:43:0206040:36	сформирован под одним домом
124.	г. Орск	г. Орск, ул. Гомельская, 73	1962	14.07.2016	313,20	21	31.12.2023	194,50	1058,00	56:43:0115003:25	сформирован под одним домом
125.	г. Орск	г. Орск, ул. Гомельская, 75	1962	25.12.2015	311,00	14	31.12.2022	194,50	1901,00	56:43:0115003:0024	сформирован под одним домом
126.	г. Орск	г. Орск, ул. Гомельская, 85	1962	14.07.2016	313,30	20	31.12.2023	194,50	619,00	56:43:0115003:12	сформирован под одним домом
127.	г. Орск	г. Орск, ул. Гончарова, 4а	1950	26.09.2014	379,80	22	31.12.2020		1620,00	56:43:0114023:5	сформирован под одним домом
128.	г. Орск	г. Орск, ул. Гончарова, 4б	1952	26.09.2014	350,00	19	31.12.2020		1305,00	56:43:0114023:2	сформирован под одним домом
129.	г. Орск	г. Орск, ул. Гончарова, 12	1957	15.11.2016	410,90	23	31.12.2023		1229,00	56:43:0114023:6	сформирован под одним домом
130.	г. Орск	г. Орск, ул. Гончарова, 14	1957	26.09.2014	425,40	22	31.12.2020		1880,00	56:43:0114023:12	сформирован под одним домом
131.	г. Орск	г. Орск, ул. Горького, 14	1948	14.07.2016	486,50	17	31.12.2023	400,10	1108,00	56:43:0119013:38	сформирован под одним домом
132.	г. Орск	г. Орск, ул. Дунаевского, 21	1954	16.12.2016	431,42	31	31.12.2021		1391,00	56:43:0204006:285	сформирован под одним домом
133.	г. Орск	г. Орск, ул. Запорожская, 52	1961	17.03.2015	340,80	20	31.12.2021	210,30	1354,00	56:43:0115003:31	сформирован под одним домом
134.	г. Орск	г. Орск, ул. Запорожская, 54	1961	14.07.2016	341,10	16	31.12.2023	210,30	1190,00	56:43:0115003:32	сформирован под одним домом
135.	г. Орск	г. Орск, ул. Запорожская, 68	1961	25.12.2015	309,50	18	31.12.2022	190,50	1373,00	56:43:0115003:14	сформирован под одним домом
136.	г. Орск	г. Орск, ул. Запорожская, 70	1961	24.11.2015	310,20	27	31.12.2022	210,30	1554,00	56:43:0115003:23	сформирован под одним домом
137.	г. Орск	г. Орск, ул. Запорожская, 72	1961	14.07.2016	350,80	24	31.12.2023	214,50	637,00	56:43:0115003:19	сформирован под одним домом
138.	г. Орск	г. Орск, пер. Зеленый, 5	1939	05.08.2016	568,30	25	31.12.2023		2341,00	56:43:0201016:16	сформирован под одним домом
139.	г. Орск	г. Орск, пер. Зеленый, 6	1939	30.12.2015	532,50	28	31.12.2023		1118,00	56:43:0201016:25	сформирован под одним домом
140.	г. Орск	г. Орск, ул. Земнухова, 3	1936	14.07.2016	439,57	26	31.12.2023		1957,00	56:43:0205006:2	сформирован под одним домом
141.	г. Орск	г. Орск, ул. Земнухова, 5	1939	14.07.2016	421,60	21	31.12.2020		1697,00	56:43:0205006:165	сформирован под одним домом
142.	г. Орск	г. Орск, ул. Земнухова, 7	1936	14.07.2016	421,20	26	31.12.2023		1046,70		не сформирован
143.	г. Орск	г. Орск, ул. Земнухова, 8	1936	14.07.2016	409,38	26	31.12.2023		1456,00	56:43:0205007:9	не сформирован
144.	г. Орск	г. Орск, ул. Земнухова, 12	1951	14.07.2016	488,40	24	31.12.2023		2231,00	56:43:0205007:14	не сформирован
145.	г. Орск	г. Орск, пер. Клубный, 3	1951	14.07.2016	370,30	12	31.12.2023		682,00	56:43:0205028:127	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
146.	г. Орск	г. Орск, пер. Клубный, 4	1951	14.07.2016	376,30	13	31.12.2022		809,00	56:43:0205031:25	сформирован под одним домом
147.	г. Орск	г. Орск, пер. Клубный, 6	1951	14.07.2016	358,58	16	31.12.2023		790,00	56:43:0205031:26	сформирован под одним домом
148.	г. Орск	г. Орск, ул. Коммунистов-Большевиков, 2	1958	14.07.2016	442,30	26	31.12.2020		1346,00	56:43:0301044:8	сформирован под одним домом
149.	г. Орск	г. Орск, ул. Короленко, 7а	1941	05.08.2016	878,60	41	31.12.2023	596,40	1776,00	56:43:0201015:11	сформирован под одним домом
150.	г. Орск	г. Орск, ул. Короленко, 18	1956	14.07.2016	725,30	35	31.12.2023	565,60	1440,00	56:43:0201013:10	сформирован под одним домом
151.	г. Орск	г. Орск, ул. Короленко, 20	1955	05.08.2016	752,60	36	31.12.2023	536,50	1730,00	56:43:0201013:9	сформирован под одним домом
152.	г. Орск	г. Орск, ул. Короленко, 21	1956	14.07.2016	408,50	20	31.12.2023	349,50	1012,00	56:43:0201012:11	сформирован под одним домом
153.	г. Орск	г. Орск, ул. Короленко, 23	1957	14.07.2016	406,70	23	31.12.2023	347,50	924,00	56:43:0201012:10	сформирован под одним домом
154.	г. Орск	г. Орск, ул. Короленко, 25	1957	05.08.2016	696,20	36	31.12.2023	507,20	1467,00	56:43:0201012:9	сформирован под одним домом
155.	г. Орск	г. Орск, ул. Крылова, 20	1948	14.07.2016	324,60	19	31.12.2020		1505,00	56:43:0321002:6	сформирован под одним домом
156.	г. Орск	г. Орск, ул. Макаренко, 23	1958	11.08.2016	626,70	63	31.12.2023	626,50	1378,00	56:43:0119022:31	сформирован под одним домом
157.	г. Орск	г. Орск, проезд. Metallургов, 22	1957	14.07.2016	412,00	17	31.12.2023	330,00	1025,00	56:43:0201012:6	сформирован под одним домом
158.	г. Орск	г. Орск, проезд. Metallургов, 24	1957	23.12.2016	400,60	20	31.12.2023	334,60	863,00	56:43:0201012:7	сформирован под одним домом
159.	г. Орск	г. Орск, ул. Московская, 6	1939	05.08.2016	551,50	20	31.12.2021		1938,00	56:43:0201016:9	сформирован под одним домом
160.	г. Орск	г. Орск, ул. Московская, 38	1957	14.07.2016	583,70	29	31.12.2023	438,60	1574,00	56:43:0119012:6	сформирован под одним домом
161.	г. Орск	г. Орск, пер. Невский, 2	1936	14.07.2016	438,60	23	31.12.2023		1413,00	56:43:0205010:8	сформирован под одним домом
162.	г. Орск	г. Орск, пер. Невский, 6	1935	14.07.2016	442,70	21	31.12.2023		942,00	56:43:0205010:6	сформирован под одним домом
163.	г. Орск	г. Орск, пер. Невский, 7	1938	14.07.2016	559,30	27	31.12.2023		1704,00	56:43:0205009:32	сформирован под одним домом
164.	г. Орск	г. Орск, пер. Невский, 10	1936	14.07.2016	519,60	26	31.12.2023		1854,00	56:43:0205010:4	сформирован под одним домом
165.	г. Орск	г. Орск, пер. Нежинский, 17	1937	14.07.2016	409,30	28	31.12.2023		1419,00	56:43:0205005:29	сформирован под одним домом
166.	г. Орск	г. Орск, пер. Нежинский, 21	1936	14.07.2016	431,00	27	31.12.2022		1334,00	56:43:0205005:22	сформирован под одним домом
167.	г. Орск	г. Орск, пер. Нежинский, 36	1936	14.07.2016	447,43	30	31.12.2023		1200,00	56:43:0205006:6	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
168.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 1	1951	10.06.2014	355,00	18	31.12.2020		1186,00	56:43:0205012:4	сформирован под одним домом
169.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 3	1951	10.06.2014	329,70	20	31.12.2020		1036,00	56:43:0205012:3	сформирован под одним домом
170.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 5	1953	10.06.2014	486,40	24	31.12.2020		1393,00	56:43:0205012:2	сформирован под одним домом
171.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 15	1937	14.07.2016	476,60	41	31.12.2020		1684,00	56:43:0205005:23	сформирован под одним домом
172.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 17	1937	14.07.2016	552,10	29	31.12.2023		1948,00	56:43:02005005:28	сформирован под одним домом
173.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 23	1936	14.07.2016	421,90	24	31.12.2023		895,00	56:43:0205006:10	сформирован под одним домом
174.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 41	1936	14.07.2016	440,70	24	31.12.2023		1971,00	56:43:0205008:5	сформирован под одним домом
175.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 44	1937	14.07.2016	565,29	30	31.12.2023		1066,00	56:43:0205020:24	сформирован под одним домом
176.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 45	1936	14.07.2016	434,10	23	31.12.2023		1412,00	56:43:0205008:6	сформирован под одним домом
177.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 73	1951	14.07.2016	371,50	20	31.12.2023		667,00	56:43:0205010:9	сформирован под одним домом
178.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 75	1951	14.07.2016	369,00	17	31.12.2023		664,00	56:43:0205010:2	сформирован под одним домом
179.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 77	1951	14.07.2016	369,90	18	31.12.2023		665,00	56:43:0205010:10	сформирован под одним домом
180.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 79	1935	14.07.2016	743,00	38	31.12.2023		1527,00	56:43:0205010:13	сформирован под одним домом
181.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 81	1952	14.07.2016	370,50	17	31.12.2023		657,00	56:43:0205010:3	сформирован под одним домом
182.	г. Орск	г. Орск, просп. Никельщиков, 83	1952	14.07.2016	369,40	18	31.12.2022		665,00	56:43:0205010:11	сформирован под одним домом
183.	г. Орск	г. Орск, ул. Новосибирская, 137	1951	14.07.2016	332,72	18	31.12.2021	370,30	901,00	56:43:0118011:15	сформирован под одним домом
184.	г. Орск	г. Орск, ул. Новосибирская, 139	1951	14.07.2016	360,90	13	31.12.2021	246,00	788,00	56:43:0118011:14	сформирован под одним домом
185.	г. Орск	г. Орск, ул. Новосибирская, 145	1950	30.12.2015	397,50	19	31.12.2020	261,10	849,00	56:43:0118011:8	сформирован под одним домом
186.	г. Орск	г. Орск, ул. Октябрьская, 11	1950	14.07.2016	340,60	22	31.12.2020		1034,00	56:43:0306046:34	сформирован под одним домом
187.	г. Орск	г. Орск, ул. Олеко Дундича, 2	1952	14.07.2016	350,10	20	31.12.2023		1298,00	56:43:0205011:5	не сформирован
188.	г. Орск	г. Орск, ул. Олеко Дундича, 4	1952	14.07.2016	366,20	26	31.12.2023		1207,00	56:43:0205011:13	не сформирован
189.	г. Орск	г. Орск, ул. Олеко Дундича, 6	1936	14.07.2016	407,80	18	31.12.2023		1191,00	56:43:0205011:1	не сформирован
190.	г. Орск	г. Орск, ул. Просвещения, 24	1935	05.08.2016	406,10	23	31.12.2023	271,92	1439,00	56:43:0309055:15	не сформирован
191.	г. Орск	г. Орск, ул. Сормовская, 25	1951	14.07.2016	373,40	21	31.12.2023		1004,40	56:43:0207007:70	не сформирован
192.	г. Орск	г. Орск, ул. Станиславского, 81	1951	30.12.2015	715,20	38	31.12.2023		1368,00	56:43:0201013:12	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
193.	г. Орск	г. Орск, ул. Суворова, 3	1939	23.12.2016	486,00	21	31.12.2023		1693,00	56:42:0201016:5	сформирован под одним домом
194.	г. Орск	г. Орск, ул. Суворова, 11	1941	28.03.2016	803,70	41	31.12.2023	590,80	1842,00	56:43:0201015:5	сформирован под одним домом
195.	г. Орск	г. Орск, ул. Суворова, 13/16	1941	14.07.2016	768,00	27	31.12.2023	585,30	1554,00	56:43:0201015:4	сформирован под одним домом
196.	г. Орск	г. Орск, ул. Суворова, 32	1946	05.08.2016	630,20	60	31.12.2023	600,00	1944,00	56:43:0119010:10	сформирован под одним домом
197.	г. Орск	г. Орск, ул. Узловая, 6б	1949	05.08.2016	267,60	14	31.12.2021		1110,00	56:43:0312014:2	сформирован под одним домом
198.	г. Орск	г. Орск, ул. Ферганская, 3	1949	13.07.2015	533,40	35	31.12.2023	382,00	1212,00	56:43:0120005:19	сформирован под одним домом
199.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 10	1931	14.07.2016	433,50	31	31.12.2023		1433,00	56:43:0205005:21	сформирован под одним домом
200.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 14	1936	14.07.2016	516,50	39	31.12.2023		1440,00	56:43:0205005:26	сформирован под одним домом
201.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 16	1938	30.12.2015	475,30	34	31.12.2020		2357,00	56:43:0205006:8	сформирован под одним домом
202.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 42	1952	14.07.2016	400,20	23	31.12.2023		2173,00	56:43:0205009:33	сформирован под одним домом
203.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 44	1935	05.08.2016	552,70	23	31.12.2023		1911,00	56:43:0205009:14	сформирован под одним домом
204.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 50	1936	25.12.2015	440,40	25	31.12.2023		1137,00	56:43:0205009:15	сформирован под одним домом
205.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 52	1942	14.07.2016	451,90	25	31.12.2023		1602,00	56:43:0205009:17	сформирован под одним домом
206.	г. Орск	г. Орск, ул. Чекалина, 64	1936	14.07.2016	423,10	20	31.12.2023				не сформирован
207.	г. Орск	г. Орск, ул. Щебеночная, 9	1940	12.08.2016	459,90	25	31.12.2023		1814,00	56:43:0308023:25	не сформирован
Итого по муниципальному образованию Адамовский поссовет					374,20	20		337,00	337,00	х	х
208.	пос. Адамовка	пос. Адамовка, ул. Майская, 102	1962	12.02.2015	374,20	20	31.12.2022	337,00	337,00	56:02:0103011:235	не сформирован
Итого по муниципальному образованию Рязановский сельсовет					711,10	18		1557,00	7725,00	х	х
209.	с. Рязановка	с. Рязановка, ул. Нефтяников, 9	1958	02.09.2014	285,30	5	31.12.2021	520,00	3257,00	56:05:1501001:669	сформирован под одним домом
210.	с. Рязановка	с. Рязановка, ул. Нефтяников, 10	1958	02.09.2014	253,40	7	31.12.2021	522,00	3468,00	56:05:1501001:670	сформирован под одним домом
211.	с. Рязановка	с. Рязановка, ул. Нефтяников, 11	1953	03.09.2012	172,40	6	31.12.2021	515,00	1000,00	56:05:1501001:851	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Заглядинский сельсовет					273,00	22		753,00	3448,00	х	х
212.	ж/д ст Заглядино	ж/д ст. Заглядино, ул. Почтовая, 9	1900	15.09.2016	205,40	14	01.09.2023	657,00	2323,00		не сформирован
213.	ж/д ст Заглядино	ж/д ст. Заглядино, ул. Почтовая, 17	1925	15.09.2016	67,60	8	01.09.2023	96,00	1125,00		не сформирован
Итого по муниципальному образованию Михайловский сельсовет					737,20	39		737,20	1838,00	х	х

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
214.	с. Михайловка	с. Михайловка, ул. Лесная, 24	1977	18.03.2016	737,20	39	31.12.2023	737,20	1838,00	56:07:1403001:1303	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Пилогинский сельсовет					228,85	13		192,95	742,00	х	х
215.	с. Пилогино	с. Пилогино, ул. Пролетарская, 16	1912	25.12.2015	228,85	13	31.12.2023	192,95	742,00	56:07:1803001:1192	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Красногвардейский сельсовет					1517,40	79		1161,00	3219,00	х	х
216.	пос. Красногвардеец	пос. Красногвардеец, ул. Заводская, 12	1973	26.08.2015	732,50	38	31.12.2022	533,00	897,00	56:08:1101001:1120	не сформирован
217.	пос. Красногвардеец	пос. Красногвардеец, ул. Центральная, 2	1960	26.08.2015	393,70	23	31.12.2021	319,00	1093,00	56:08:1101001:594	не сформирован
218.	пос. Красногвардеец	пос. Красногвардеец, ул. Центральная, 4	1968	26.08.2015	391,20	18	31.12.2021	309,00	1229,00	56:08:1101001:592	не сформирован
Итого по муниципальному образованию Кардаиловский сельсовет					704,00	29		1119,62	5094,00	х	х
219.	с. Кардаилово	с. Кардаилово, ул. Советская, 28	1971	07.12.2016	114,00	7	31.12.2022	548,90	2513,00	56:12:0401001:2572	сформирован под одним домом
220.	с. Кардаилово	с. Кардаилово, ул. Транспортная, 1	1956	07.12.2016	345,20	16	31.12.2021	283,57	1290,00	56:12:0401001:2570	сформирован под одним домом
221.	с. Кардаилово	с. Кардаилово, ул. Транспортная, 3	1956	07.12.2016	244,80	6	31.12.2022	287,15	1291,00	56:12:0401001:2569	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Кваркенский сельсовет					2294,40	129		2634,00	3285,00	х	х
222.	с. Кваркено	пос. Айдырлинский, ул. Школьная, 5, литера А	1953	01.09.2015	425,90	20	31.12.2020	350,00	1 001,00	56:13:0101001:462	сформирован под одним домом
223.	с. Кваркено	с. Кваркено, ул. Ленина, 12, литера А	1962	01.09.2015	616,20	34	31.12.2020	752,00	752,00	56:13:0501001:2526	сформирован под одним домом
224.	с. Кваркено	с. Кваркено, ул. Ленина, 14, литера А	1964	01.09.2015	628,60	40	31.12.2023	777,00	777,00	56:13:0501001:1762	сформирован под одним домом
225.	с. Кваркено	с. Кваркено, ул. Ленина, 15, литера А	1963	01.09.2015	623,70	35	31.12.2020	755,00	755,00	56:13:0501001:1930	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Кировский сельсовет					562,40	31		823,00	2351,00	х	х
226.	пос. Лесная Поляна	пос. Лесная Поляна, ул. Школьная, 16	1954	01.09.2015	44,60	3	31.12.2021	68,80	958,00	56:13:0603001:64	сформирован под одним домом
227.	пос. Кировск	пос. Кировск, ул. Зеленая, 12, литера А	1933	01.09.2015	307,20	21	31.12.2020	368,20	500,00	56:13:0602001:1019	сформирован под одним домом
228.	пос. Кировск	пос. Кировск, ул. Школьная, 13, литера А	1956	01.09.2015	210,60	7	31.12.2020	386,00	893,00	56:13:0602001:1348	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Коминтерновский сельсовет					1609,00	56		2247,00	11300,00	х	х
229.	пос. Коминтерн	пос. Коминтерн, ул. Садовая, 13	1969	01.09.2015	577,60	18	31.12.2023	564,00	2 300,00	56:13:0703001:536	сформирован под одним домом
230.	пос. Коминтерн	пос. Коминтерн, ул. Юбилейная, 1	1964	01.09.2015	289,30	11	31.12.2023	475,00	2 300,00	56:13:0703001:535	сформирован под одним домом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
231.	пос. Коминтерн	пос. Коминтерн, ул. Юбилейная, 4	1963	01.09.2015	448,20	15	31.12.2023	620,00	3 350,00	56:13:0703001:539	сформирован под одним домом
232.	пос. Коминтерн	пос. Коминтерн, ул. Юбилейная, 6	1963	01.09.2015	293,90	12	31.12.2023	588,00	3 350,00	56:13:0703001:538	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Красноярский поссовет					423,40	19		843,90	5937,80	x	x
233.	пос. Красноярский	пос. Красноярский, ул. Вокзальная, 13	1954	01.09.2015	166,90	7	31.12.2022	316,00	2357,80		не сформирован
234.	пос. Красноярский	пос. Красноярский, ул. Вокзальная, 15	1954	01.09.2015	44,40	1	31.12.2020	204,70	1200,00		не сформирован
235.	пос. Красноярский	пос. Красноярский, ул. Железнодорожная, 11, литера А	1943	01.09.2015	212,10	11	31.12.2022	323,20	2380,00	56:13:0801001:1536	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Матвеевский сельсовет					633,00	51		1041,90	3770,00	x	x
236.	с. Матвеевка	с. Матвеевка, ул. Пионерская, 1	1974	07.10.2016	508,20	43	01.09.2023	739,90	2515,00	56:17:0501004:520	сформирован под одним домом
237.	с. Матвеевка	с. Матвеевка, ул. Уральская, 8	1940	07.10.2016	124,80	8	01.09.2023	302,00	1255,00	56:17:0501010:25	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Новооренбургский сельсовет					1175,90	32		1103,00	1103,00	x	x
238.	с. Новооренбург	с. Новооренбург, ул. Луговая, 12	1966	01.09.2015	675,90	20	31.12.2023	566,00	566,00	56:13:901001:416	сформирован под одним домом
239.	с. Новооренбург	с. Новооренбург, ул. Луговая, 14	1966	01.09.2015	500,00	12	31.12.2023	537,00	537,00	56:13:901001:420	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Приморский сельсовет					346,50	12		992,00	992,00	x	x
240.	с. Приморск	с. Приморск, ул. Центральная, 21, литера А	1965	01.09.2015	72,60	2	31.12.2023	511,00	511,00	56:13:1001001:684	сформирован под одним домом
241.	с. Приморск	с. Приморск, ул. Школьная, 12, литера А	1965	01.09.2015	273,90	10	31.12.2023	481,00	481,00	56:13:1001001:685	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Архангеловский сельсовет					530,10	33		462,80	6460,00	x	x
242.	с. Архангеловка	с. Архангеловка, ул. Молодежная, 34	1967	27.04.2016	530,10	33	31.12.2020	462,80	6460,00	56:21:0101001:823	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Переволоцкий поссовет					44,40	3		236,18	0	x	x
243.	пос. Переволоцкий	пос. Переволоцкий, ул. Строительная, 23	1953	23.06.2016	44,40	3	31.12.2020	236,18	0		не сформирован
Итого по муниципальному образованию Родничнодольский сельсовет					313,30	20		523,90	1000,00	x	x
244.	с. Родничный Дол	с. Родничный Дол, ул. Светлая, 24	1962	17.08.2016	313,30	20	31.12.2020	523,90	1000,00	56:23:1401003:129	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Саракташский поссовет					2060,80	131		2237,20	11017,00	x	x

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
245.	пос. Саракташ	пос. Саракташ, ул. Вокзальная, 32	1935	25.09.2015	413,40	24	31.12.2023	425,10	1802,00	56:26:1503038:202	сформирован под одним домом
246.	пос. Саракташ	пос. Саракташ, ул. Вокзальная, 34	1935	30.06.2015	407,30	19	31.12.2022	462,80	2254,00	56:26:1503038:205	сформирован под одним домом
247.	пос. Саракташ	пос. Саракташ, пер. Железнодорожный, 28	1967	10.06.2016	676,50	58	31.12.2023	731,30	1078,00	56:26:1503035:594	сформирован под одним домом
248.	пос. Саракташ	пос. Саракташ, ул. Красноармейская, 97	1955	30.12.2016	197,20	9	31.12.2023	215,40	3088,00	56:26:1503026:14	сформирован под одним домом
249.	пос. Саракташ	пос. Саракташ, ул. Лесная, 16	1974	10.06.2016	366,40	21	31.12.2023	402,60	2795,00	56:26:1502006:57	сформирован под одним домом
Итого по муниципальному образованию Светлинский поссовет								188,67	891,00	x	x
250.	пос. Светлый	пос. Светлый, ул. Овечкина, 3	1961	24.07.2014	314,80	14	31.12.2022	188,67	891,00	56:27:0601005:196	сформирован под одним домом

Приложение № 2
к областной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда Оренбургской
области» на 2019–2023 годы

Рекомендуемые требования к жилью, проектируемому (строящемуся) и приобретаемому в рамках Программы

№ п/п	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
1	2	3
1.	Требования к проектной документации на дом	<p>в проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 2) Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; 3) постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 4) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 5) СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»; 6) СП 59.13330.2020 «СНИП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

1	2	3
		<p>7) СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;</p> <p>8) СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;</p> <p>9) СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;</p> <p>10) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>11) СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в которых приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения экспертизы, проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства</p>
2.	Требования к конструктивному, инженерному и технологическому оснаще-	<p>в строящихся домах обеспечивается наличие:</p> <p>1) несущих строительных конструкций, выполненных из следующих матери-</p>

1	2	3
	<p>нию строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>алов:</p> <p>а) стены – из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>б) перекрытия – из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>в) фундаменты – из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей;</p> <p>2) подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>3) санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;</p> <p>4) внутридомовых инженерных систем, включая системы:</p> <p>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) водоотведения (канализации);</p> <p>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>е) горячего водоснабжения;</p>

1	2	3
		<p>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>5) локальных систем энергоснабжения (рекомендуется использовать в случае экономической целесообразности);</p> <p>б) принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией), лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>б) оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>в) аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;</p> <p>7) внесенных в государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</p> <p>8) оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>9) освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>10) при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</p>

1	2	3
		<p>11) во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</p> <p>12) отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундамента;</p> <p>13) организованного водостока;</p> <p>14) благоустройства придомовой территории, в том числе наличия твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией)</p>
3.	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:</p> <p>1) оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</p> <p>г) водоотведения (канализации);</p> <p>д) отопления (централизованного или автономного);</p> <p>е) вентиляции;</p> <p>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией) с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) внесенными в государственный реестр средств измерений, поверенных пред-</p>

1	2	3
		<p>приятными-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>2) имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>г) вентиляционные решетки;</p> <p>д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <p>звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>мойку со смесителем и с сифоном;</p> <p>умывальник со смесителем и с сифоном;</p> <p>унитаз с сиденьем и сливным бачком;</p> <p>ванну с заземлением, со смесителем и с сифоном;</p> <p>одно-, двухклавишные электровыключатели;</p> <p>электророзетки;</p> <p>выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</p> <p>газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</p> <p>радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</p> <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и</p>

1	2	3
		<p>выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен вододисперсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями – в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры вододисперсионной или иной аналогичной краской либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки)</p>
4.	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования. Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>
5.	Требования к энергоэффективности дома	<p>рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр</p>

1	2	3
		<p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> предъявление к оконным блокам в квартирах и помещениях общего пользования дополнительных требований, указанных выше; установка в помещениях общего пользования, на лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности; освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности; теплоизоляция подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией); установка приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и других, предусмотренных проектной документацией; установка радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией); устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками; устройство входных тамбуров в подъезды дома с утеплением стен, установка утепленных дверей тамбура (входной и проходной) с автопроводчиками. <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр</p>
6.	Требования к эксплуатационной документации дома	<p>1) наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и другое, а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и</p>

1	2	3
		<p>26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, разработанную в соответствии со статьей 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>2) наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования (комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче заказчику)</p>

Приложение № 3
к областной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда Оренбургской области»
на 2019–2023годы

План
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений							
				всего	в том числе:						
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий				договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории		переселение в свободный жилищный фонд территории
					расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	расселяемая площадь	субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексном и устойчивом развитии территорий
кв. метров	рублей	кв. метров	кв. метров	рублей	рублей	рублей	кв. метров	рублей	кв. метров		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	98 558,48	3 913 358 781,60	75 729,45	75 729,45	2 988 706 051,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2019 года	10964,30	335 447 035,96	4252,90	4252,90	104 405 558,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Итого по Гайскому городскому округу	1350,30	35 314 658,20	1058,80	1058,80	25 742 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Итого по городу Медногорску	665,10	11 232 136,00	525,80	525,80	9 389 161,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование муниципального образования	Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений															
		всего			в том числе:									дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
					строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
		в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию													
расcеляемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь			
кв. метров	кв. метров	рублей	кв. метров	рублей	кв. метров	рублей	кв. метров	рублей	кв. метров	рублей	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров		
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	22829,03	24899,78	924 652 730,15	131,50	5 413 381,20	1751,60	58 982 181,00	8327,10	289 594 425,54	14689,58	570 662 742,41	15384,18	0,00	0,00	9450,20	
	Всего по этапу 2019 года	6711,40	7385,80	231 041 477,46	0,00	0,00	530,10	18 240 741,00	4 374,20	142 628 019,50	2 481,50	70 172 716,96	3 093,80	0,00	0,00	4 292,00	
1.	Итого по Гайскому городскому округу	291,50	310,00	9 572 058,20	0,00	0,00	0,00	0,00	271,10	8 560 159,20	38,90	1 011 899,00	123,10	0,00	0,00	186,90	
2.	Итого по городу Медногорску	139,30	114,60	1 842 975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114,60	1 842 975,00	114,60	0,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.	Итого по городу Оренбургу	628,30	26 311 262,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Итого по городу Орску	5 204,80	172 571 681,38	444,30	444,30	8 320 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Итого по Кваркенскому сельсовету Кваркенского района	1665,80	47 959 224,00	1665,80	1665,80	47 959 224,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Итого по Кировскому сельсовету Кваркенского района	517,80	14 553 020,00	321,70	321,70	8 042 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Итого по Красноярскому поссовету Кваркенского района	44,40	1 474 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Итого по Архангеловскому сельсовету Оренбургского района	530,10	18 240 741,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Итого по Переволоцкому поссовету Переволоцкого района	44,40	1 230 044,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Итого по Родничнодольскому сельсовету Переволоцкого района	313,30	6 560 188,70	236,50	236,50	4 952 073,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года	24970,35	715 066 996,55	18106,00	18106,00	457 997 142,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Итого по Рязановскому сельсовету Аскеевского района	711,10	6 245 500,50	434,40	434,40	4 142 590,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Итого по Красногвардейскому сельсовету Бузулукского района	784,90	27 338 745,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Итого по Гайскому городскому округу	6338,00	178 897 938,22	4398,80	4398,80	107 638 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Итого по городу Бугуруслану	4610,58	153 052 474,92	4285,60	4285,60	139 864 131,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Итого по городу Бузулуку	199,60	7 299 804,00	199,60	199,60	7 299 804,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Итого по городу Медногорску	3648,03	79 188 282,00	3187,58	3187,58	61 246 908,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Итого по городу Оренбургу	965,10	53 571 690,24	403,90	403,90	18 600 669,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Итого по городу Орску	7276,04	196 835 762,47	4759,12	4759,12	106 567 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Итого по Кардаилловскому сельсовету Илекского района	392,40	11 833 999,20	392,40	392,40	11 833 999,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Итого по Кировскому сельсовету Кваркенского района	44,60	802 800,00	44,60	44,60	802 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года	8 478,00	244 504 121,89	6 817,50	6 817,50	189 379 369,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Итого по Адамовскому поссовету Адамовского района	374,20	12 637 910,00	374,20	374,20	12 637 910,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Итого по Красногвардейскому сельсовету Бузулукского района	732,50	25 588 905,00	93,10	93,10	1 725 570,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Итого по Гайскому городскому округу	1692,40	50 513 339,00	1534,50	1534,50	44 355 239,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Итого по городу Оренбургу	292,70	14 635 261,20	188,00	188,00	9 056 712,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
3.	Итого по городу Оренбургу	628,30	655,70	26 311 262,40	0,00	0,00	0,00	0,00	205,10	8 361 630,00	450,60	17 949 632,40	523,70	0,00	0,00	132,00
4.	Итого по городу Орску	4760,50	5383,10	164 251 681,38	0,00	0,00	0,00	0,00	3898,00	125 706 230,30	1485,10	38 545 451,08	1410,00	0,00	0,00	3973,10
5.	Итого по Кваркенскому сельсовету Кваркенского района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Итого по Кировскому сельсовету Кваркенского района	196,10	225,60	6 510 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225,60	6 510 520,00	225,60	0,00	0,00	0,00
7.	Итого по Красноярскому поссовету Кваркенского района	44,40	45,50	1 474 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45,50	1 474 080,00	45,50	0,00	0,00	0,00
8.	Итого по Архангеловскому сельсовету Оренбургского района	530,10	530,10	18 240 741,00	0,00	0,00	530,10	18 240 741,00	0,00	0,00	0,00	0,00	530,10	0,00	0,00	0,00
9.	Итого по Переволоцкому поссовету Переволоцкого района	44,40	44,40	1 230 044,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,40	1 230 044,28	44,40	0,00	0,00	0,00
10.	Итого по Родничнодольскому сельсовету Переволоцкого района	76,80	76,80	1 608 115,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,80	1 608 115,20	76,80	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года	6864,35	8069,20	257 069 853,95	131,50	5 413 381,20	724,40	23 636 229,00	3216,00	120 393 541,24	3997,30	107 626 702,51	4075,20	0,00	0,00	3994,00
1.	Итого по Рязановскому сельсовету Асекеевского района	276,70	239,80	2 102 910,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	239,80	2 102 910,10	239,80	0,00	0,00	0,00
2.	Итого по Красногвардейскому сельсовету Бузулукского района	784,90	832,00	27 338 745,00	0,00	0,00	724,40	23 636 229,00	107,60	3 702 516,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	832,00
3.	Итого по Гайскому городскому округу	1939,20	2039,60	71 259 298,22	0,00	0,00	0,00	0,00	1202,70	44 011 117,90	836,90	27 248 180,32	992,10	0,00	0,00	1047,50
4.	Итого по городу Бугуруслану	324,98	427,80	13 188 343,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427,80	13 188 343,52	267,10	0,00	0,00	160,70
5.	Итого по городу Бузулуку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Итого по городу Медногорску	460,45	532,50	17 941 374,00	0,00	0,00	0,00	0,00	532,50	17 941 374,00	0,00	0,00	532,50	0,00	0,00	0,00
7.	Итого по городу Оренбургу	561,20	772,30	34 971 020,64	131,50	5 413 381,20	0,00	0,00	640,80	29 557 639,44	0,00	0,00	248,50	0,00	0,00	523,80
8.	Итого по городу Орску	2516,92	3225,20	90 268 162,47	0,00	0,00	0,00	0,00	732,40	25 180 893,90	2492,80	65 087 268,57	1795,20	0,00	0,00	1430,00
9.	Итого по Кардаилловскому сельсовету Илекского района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Итого по Кировскому сельсовету Кваркенского района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года	1660,50	1852,00	55 124 752,09	0,00	0,00	497,10	17 105 211,00	736,90	26 572 864,80	618,00	11 446 676,29	622,40	0,00	0,00	1164,20
1.	Итого по Адамовскому поссовету Адамовского района	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Итого по Красногвардейскому сельсовету Бузулукского района	639,40	693,50	23 863 335,00	0,00	0,00	497,10	17 105 211,00	196,40	6 758 124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	639,50
3.	Итого по Гайскому городскому округу	157,90	170,10	6 158 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,10	6 158 100,00	0,00	0,00	127,90	0,00	0,00	42,20
4.	Итого по городу Оренбургу	104,70	115,80	5 578 549,20	0,00	0,00	0,00	0,00	115,80	5 578 549,20	0,00	0,00	57,30	0,00	0,00	58,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.	Итого по городу Орску	1 845,70	49 189 646,42	1 537,60	1 537,60	38 503 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Итого по Кардаилловскому сельсовету Илекского района	311,60	9 881 960,80	197,60	197,60	5 959 220,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Итого по Коминтерновскому сельсовету Кваркенского района	764,70	17 976 760,00	764,70	764,70	17 976 760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Итого по Красноярскому поссовету Кваркенского района	379,00	9 685 600,00	379,00	379,00	9 685 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Итого по Новооренбургскому сельсовету Кваркенского района	949,70	23 571 520,00	949,70	949,70	23 571 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Итого по Саракташскому поссовету Саракташского района	820,70	26 939 458,00	799,10	799,10	25 907 158,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Итого по Светлинскому поссовету Светлинского района	314,80	3 883 761,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года	54 145,83	2 618 340 627,20	46 553,05	46 553,05	2 236 923 980,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Итого по Заглядинскому сельсовету Асекеевского района	273,00	11 567 010,00	126,10	126,10	5 342 857,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Итого по Михайловскому сельсовету Бугурусланского района	737,20	31 235 164,00	737,20	737,20	31 235 164,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Итого по Пильогинскому сельсовету Бугурусланского района	228,85	9 696 374,50	228,85	228,85	9 696 374,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Итого по Гайскому городскому округу	5 513,70	268 052 141,11	5 051,00	5 051,00	244 722 668,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Итого по городу Бугуруслану	1 182,75	57 630 085,13	1 041,75	1 041,75	50 759 789,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Итого по городу Медногорску	5 035,40	248 363 659,62	4 627,00	4 627,00	227 772 009,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Итого по городу Новотроицку	2 322,80	98 417 036,00	1 904,50	1 904,50	80 693 665,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Итого по городу Оренбургу	4 526,68	278 103 375,82	3 286,50	3 286,50	201 911 057,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Итого по городу Орску	30 406,75	1 457 330 544,02	26 909,25	26 909,25	1 280 985 544,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Итого по Кваркенскому сельсовету Кваркенского района	628,60	26 633 782,00	628,60	628,60	26 633 782,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Итого по Коминтерновскому сельсовету Кваркенского района	844,30	35 772 991,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Итого по Новооренбургскому сельсовету Кваркенского района	226,20	9 584 094,00	58,30	58,30	2 470 171,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Итого по Приморскому сельсовету Кваркенского района	346,50	14 681 205,00	263,80	263,80	11 177 206,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Итого по Матвеевскому сельсовету Матвеевского района	633,00	26 820 210,00	450,10	450,10	19 070 737,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Итого по Саракташскому поссовету Саракташского района	1240,10	52 543 037,00	1240,10	1240,10	52 543 037,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 5
к областной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда Оренбургской
области» на 2019–2023 годы

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым
до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расcеляемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	всего
		кв. мет-ров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. мет-ров	чело-век	человек	чело-век	человек	человек	человек	человек	человек
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	4562,10	12946,77	25899,18	9920,00	45230,43	0,00	0,00	98558,48	223	689	1420	550	2422	0	0	5304
	Всего по этапу 2019 года	4562,10	6402,20	x	x	x	x	x	10964,30	223	376	x	x	x	x	x	599
1.	Итого по Гайскому городскому округу	761,20	589,10	x	x	x	x	x	1350,30	40	34	x	x	x	x	x	74
2.	Итого по городу Медногорску	377,70	287,40	x	x	x	x	x	665,10	11	6	x	x	x	x	x	17
3.	Итого по городу Оренбургу	434,70	193,60	x	x	x	x	x	628,30	13	14	x	x	x	x	x	27
4.	Итого по городу Орску	444,30	4760,50	x	x	x	x	x	5204,80	21	286	x	x	x	x	x	307
5.	Итого по Кваркенскому сельсовету Кваркенского района	1624,30	41,50	x	x	x	x	x	1665,80	86	3	x	x	x	x	x	89
6.	Итого по Кировскому сельсовету Кваркенского района	517,80	0,00	x	x	x	x	x	517,80	28	0	x	x	x	x	x	28
7.	Итого по Красноярскому поссовету Кваркенского района	44,40	0,00	x	x	x	x	x	44,40	1	0	x	x	x	x	x	1
8.	Итого по Архангеловскому сельсовету Оренбургского района	0,00	530,10	x	x	x	x	x	530,10	0	33	x	x	x	x	x	33
9.	Итого по Переволоцкому поссовету Переволоцкого района	44,40	0,00	x	x	x	x	x	44,40	3	0	x	x	x	x	x	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
10.	Итого по Родничнодольскому сельсовету Переволочского района	313,30	0,00	x	x	x	x	x	313,30	20	0	x	x	x	x	x	20
	Всего по этапу 2020 года	x	6544,57	18425,78	x	x	x	x	24970,35	x	313	1058	x	x	x	x	1371
1.	Итого по Рязановскому сельсовету Асекеевского района	x	711,10	0,00	x	x	x	x	711,10	x	18	0	x	x	x	x	18
2.	Итого по Красногвардейскому сельсовету Бузулукского района	x	240,10	544,80	x	x	x	x	784,90	x	13	28	x	x	x	x	41
3.	Итого по Гайскому городскому округу	x	247,20	6090,80	x	x	x	x	6338,00	x	20	317	x	x	x	x	337
4.	Итого по городу Бугуруслану	x	883,80	3726,78	x	x	x	x	4 610,58	x	50	244	x	x	x	x	294
5.	Итого по городу Бузулуку	x	199,60	0,00	x	x	x	x	199,60	x	19	0	x	x	x	x	19
6.	Итого по городу Медногорску	x	1047,35	2600,68	x	x	x	x	3648,03	x	37	69	x	x	x	x	106
7.	Итого по городу Оренбургу	x	119,00	846,10	x	x	x	x	965,10	x	9	73	x	x	x	x	82
8.	Итого по городу Орску	x	2704,02	4572,02	x	x	x	x	7276,04	x	130	324	x	x	x	x	454
9.	Итого по Кардаилловскому сельсовету Илекского района	x	392,40	0,00	x	x	x	x	392,40	x	17	0	x	x	x	x	17
10.	Итого по Кировскому сельсовету Кваркенского района	x	0,00	44,60	x	x	x	x	44,60	x	0	3	x	x	x	x	3
	Всего по этапу 2021 года	x	x	7473,40	1004,60	x	x	x	8478,00	x	x	362	64	x	x	x	426
1.	Итого по Адамовскому поссовету Адамовского района	x	x	374,20	0,00	x	x	x	374,20	x	x	20	0	x	x	x	20
2.	Итого по Красногвардейскому сельсовету Бузулукского района	x	x	277,70	454,80	x	x	x	732,50	x	x	11	27	x	x	x	38
3.	Итого по Гайскому городскому округу	x	x	1574,60	117,80	x	x	x	1692,40	x	x	99	9	x	x	x	108
4.	Итого по городу Оренбургу	x	x	292,70	0,00	x	x	x	292,70	x	x	19	0	x	x	x	19
5.	Итого по городу Орску	x	x	1593,80	251,90	x	x	x	1845,70	x	x	86	22	x	x	x	108
6.	Итого по Кардаилловскому сельсовету Илекского района	x	x	311,60	0,00	x	x	x	311,60	x	x	12	0	x	x	x	12
7.	Итого по Коминтерновскому сельсовету Кваркенского района	x	x	764,70	0,00	x	x	x	764,70	x	x	22	0	x	x	x	22
8.	Итого по Красноярскому поссовету Кваркенского района	x	x	355,60	23,40	x	x	x	379,00	x	x	17	1	x	x	x	18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
9.	Итого по Новооренбургскому сельсовету Кваркенского района	x	x	949,70	0,00	x	x	x	949,70	x	x	24	0	x	x	x	24
10.	Итого по Саракташскому поссовету Саракташского района	x	x	820,70	0,00	x	x	x	820,70	x	x	43	0	x	x	x	43
11.	Итого по Светлинскому поссовету Светлинского района	x	x	158,10	156,70	x	x	x	314,80	x	x	9	5	x	x	x	14
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	8915,40	45230,43	x	x	54145,83	x	x	x	486	2422	x	x	2908
1.	Итого по Заглядинскому сельсовету Асекеевского района	x	x	x	44,80	228,20	x	x	273,00	x	x	x	4	18	x	x	22
2.	Итого по Михайловскому сельсовету Бугурусланского района	x	x	x	121,00	616,20	x	x	737,20	x	x	x	6	33	x	x	39
3.	Итого по Пилюгинскому сельсовету Бугурусланского района	x	x	x	37,50	191,35	x	x	228,85	x	x	x	2	11	x	x	13
4.	Итого по Гайскому городскому округу	x	x	x	905,00	4608,70	x	x	5513,70	x	x	x	50	253	x	x	303
5.	Итого по городу Бугуруслану	x	x	x	194,10	988,65	x	x	1182,75	x	x	x	14	68	x	x	82
6.	Итого по городу Медногорску	x	x	x	826,40	4209,00	x	x	5035,40	x	x	x	37	184	x	x	221
7.	Итого по городу Новотроицку	x	x	x	381,20	1941,60	x	x	2322,80	x	x	x	23	114	x	x	137
8.	Итого по городу Оренбургу	x	x	x	743,00	3783,68	x	x	4526,68	x	x	x	46	231	x	x	277
9.	Итого по городу Орску	x	x	x	4990,40	25416,35	x	x	30406,75	x	x	x	264	1317	x	x	1581
10.	Итого по Кваркенскому сельсовету Кваркенского района	x	x	x	103,20	525,40	x	x	628,60	x	x	x	7	33	x	x	40
11.	Итого по Коминтерновскому сельсовету Кваркенского района	x	x	x	138,50	705,80	x	x	844,30	x	x	x	6	28	x	x	34
12.	Итого по Новооренбургскому сельсовету Кваркенского района	x	x	x	37,10	189,10	x	x	226,20	x	x	x	1	7	x	x	8
13.	Итого по Приморскому сельсовету Кваркенского района	x	x	x	85,80	260,70	x	x	346,50	x	x	x	2	10	x	x	12
14.	Итого по Матвеевскому сельсовету Матвеевского района	x	x	x	103,90	529,10	x	x	633,00	x	x	x	9	42	x	x	51
15.	Итого по Саракташскому поссовету Саракташского района	x	x	x	203,50	1036,60	x	x	1240,10	x	x	x	15	73	x	x	88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	324,98	10	24	427,80				01.10.2021	01.12.2021			20.12.2021
2.	Итого по муниципальному образованию город Бузулук	0,00	0	0	0,00								
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	0,00	0	0	0,00								
3.	Итого по муниципальному образованию Гайский городской округ	1939,20	43	108	2039,60				01.10.2021	01.12.2021			20.12.2021
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	1140,90	26	67	1202,70				01.10.2021	01.12.2021			20.12.2021
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	798,30	17	41	836,90				01.10.2021	01.12.2021			20.12.2021
4.	Итого по муниципальному образованию город Медногорск	460,45	9	14	532,50				01.10.2021	01.12.2021			20.12.2021
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	460,45	9	14	532,50				01.10.2021	01.12.2021			20.12.2021
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	0,00	0	0	0,00								
5.	Итого по муниципальному образованию город Оренбург	561,20	20	60	772,30				01.10.2021	01.12.2021			20.12.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	0,00	0	0	0,00								
8.	Итого по муниципальному образованию Красноярский поссовет Кваркенского района	0,00	0	0	0,00								
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	0,00	0	0	0,00								
9.	Итого по муниципальному образованию Новооренбургский сельсовет Кваркенского района	0,00	0	0	0,00								
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	0,00	0	0	0,00								
10.	Итого по муниципальному образованию Саракташский поссовет Саракташского района	21,60	1	1	33,00				01.10.2022	01.12.2022			20.12.2022
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	21,60	1	1	33,00				01.10.2022	01.12.2022			20.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11.	Итого по муниципальному образованию Светлинский сельсовет Светлинского района	314,80	8	14	355,60				01.10.2022	01.12.2022			20.12.2022
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	314,80	8	14	355,60				01.10.2022	01.12.2022			20.12.2022
Этап 2022 года													
	Итого по Оренбургской области	7592,78	181	512	7592,78				01.10.2023	01.12.2023			20.12.2023
1.	Итого по муниципальному образованию город Бугуруслан	141,00	6	9	141,00				01.10.2023	01.12.2023			20.12.2023
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	141,00	6	9	141,00				01.10.2023	01.12.2023			20.12.2023
2.	Итого по муниципальному образованию Гайский городской округ	462,70	11	33	462,70				01.10.2023	01.12.2023			20.12.2023
	строительство многоквартирных домов	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах	0,00	0	0	0,00								
	приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиками	462,70	11	33	462,70				01.10.2023	01.12.2023			20.12.2023

