



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2022

г. Оренбург

№ 1011-нн

Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Оренбургской области в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий»

В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 года № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», статьей 20 Закона Оренбургской области от 16 декабря 2021 года № 154/56-VII-ОЗ «Об областном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Оренбургской области в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

3. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением пункта 19 приложения к настоящему постановлению, который вступает в силу после дня официального опубликования настоящего постановления, но не ранее 1 января 2023 года.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 27.09.2022 № 1011-пн

Порядок определения объема и предоставления субсидии в виде
имущественного вноса Оренбургской области в имущество публично-
правовой компании «Фонд развития территорий»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет условия и механизм предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного вноса Оренбургской области в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) на цели, предусмотренные частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ), в отношении объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Оренбургской области (далее – субсидия).

2. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год, является министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области (далее – министерство).

3. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта закона Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период (проекта закона Оренбургской области о внесении изменений в закон Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период).

4. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии в виде имущественного вноса в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий» из бюджета Оренбургской области (далее – соглашение), заключенного между министерством и Фондом по типовой форме, предусмотренной приложением № 2 к Правилам принятия решения публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1

Федерального закона «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 года № 1192 (далее – Правила), в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства.

Соглашение должно содержать условие о необходимости согласования новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении, а также о согласии Фонда на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля Оренбургской области проверки соблюдения Фондом условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии.

Внесение изменений в соглашение осуществляется по инициативе министерства и Фонда и оформляется в виде дополнительного соглашения к соглашению, которое является его неотъемлемой частью. Расторжение соглашения возможно по соглашению министерства и Фонда или в одностороннем порядке министерством (в случае ликвидации Фонда).

II. Условия и порядок предоставления субсидии

5. Условиями предоставления субсидии являются:

а) соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено соглашение, следующим требованиям:

у Фонда отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Фонд не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет Оренбургской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед бюджетом Оренбургской области;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Фонда, членах коллегиального исполнительного органа Фонда, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Фонда, или главном бухгалтере Фонда;

Фонд не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых

является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

Фонд не является получателем средств из областного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами Оренбургской области на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка;

б) Фондом на дату перечисления субсидии принято решение о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона № 218-ФЗ, в соответствии с Правилами.

6. Обязательными условиями предоставления субсидии являются:

согласие Фонда на осуществление министерством проверки соблюдения Фондом условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля Оренбургской области в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

запрет приобретения Фондом за счет средств, полученных из областного бюджета в качестве субсидии, иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.

7. Для предоставления субсидии Фонд представляет в министерство следующие документы:

а) заявку на предоставление субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом;

б) письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию о соответствии Фонда требованиям, указанным в подпункте «а» пункта 5 настоящего Порядка;

в) документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица Фонда (в случае если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

8. Фонд несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в документах.

9. Министерство в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка:

а) осуществляет проверку:

соответствия Фонда требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка, путем сопоставления сведений, изложенных в представленных Фондом документах, со сведениями, полученными министерством в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а также из государственных и муниципальных информационных систем, открытых и общедоступных информационных ресурсов, являющихся официальными источниками соответствующей информации;

комплектности представленных документов;

б) по результатам проверки принимает решение в форме приказа министерства о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении.

10. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных Фондом документов требованиям, предусмотренным пунктом 7 настоящего Порядка;

б) непредставление (представление не в полном объеме) Фондом документов, необходимых для предоставления субсидии;

в) установление факта недостоверности представленной Фондом информации.

11. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии министерство в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, направляет в Фонд письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием оснований для отказа.

Фонд вправе повторно подать в министерство документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Порядка, после получения уведомления об отказе в предоставлении субсидии, устранив причины, послужившие основаниями для отказа в предоставлении субсидии.

Принятие и рассмотрение повторно поданных Фондом документов осуществляются министерством в сроки, установленные пунктом 9 настоящего Порядка.

12. Объем субсидии определяется в размере, рассчитанном по формуле:

$$C = \sum_{i=1}^n S_i \times (100\% - R), \text{ где:}$$

C – размер субсидии;

n – количество объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Оренбургской области;

S_i – расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона № 218-ФЗ, в отношении i-го объекта незавершенного строительства (рублей);

R – предельный уровень софинансирования расходного обязательства Оренбургской области из федерального бюджета, определенный пунктом 13 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации,

утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2014 года № 999, на дату принятия Фондом решения о финансировании либо в соответствии с отдельным решением Правительства Российской Федерации (процентов).

13. Результатом предоставления субсидии является количество участников строительства, в отношении которых Фондом в соответствии с частями 2.1 и 2.4 статьи 9.1 Федерального закона № 218-ФЗ или унитарной некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной Оренбургской областью в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с частями 2 и 5 статьи 21.2 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» исполнены обязательства застройщика по передаче жилых помещений, нежилых помещений, машино-мест; граждан – членов жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, имеющих требования о передаче жилого помещения, нежилого помещения, машино-места в многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, в отношении которых Фондом или указанной унитарной некоммерческой организацией осуществлены мероприятия по завершению строительства в соответствии с частью 3 статьи 13.3 Федерального закона № 218-ФЗ; граждан, которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 218-ФЗ.

Значение результата предоставления субсидии устанавливается в соглашении.

14. Перечисление субсидии осуществляется министерством на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня представления Фондом документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

III. Требования к отчетности

15. Фонд не позднее 10 рабочих дней после наступления срока достижения значения результата предоставления субсидии, определенного соглашением, представляет в министерство отчет о достижении значения результата предоставления субсидии по форме, установленной в соглашении.

16. Министерство на основании отчета, представленного в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, осуществляет оценку достижения Фондом

значения результата предоставления субсидии, установленного в соглашении, путем сопоставления значения результата, установленного в соглашении, со значением результата, достигнутым Фондом.

IV. Осуществление контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

17. Фонд несет ответственность за соблюдение условий и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением.

Министерством осуществляется проверка соблюдения Фондом условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии.

Органами государственного финансового контроля Оренбургской области осуществляются проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Подписывая соглашение, Фонд дает согласие на осуществление таких проверок.

18. Министерство вправе запрашивать у Фонда информацию и документы о расходовании субсидии, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Фондом порядка и условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, в том числе решение о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона № 218-ФЗ, принятое Фондом в соответствии с Правилами.

19. Мониторинг достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), проводится в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

20. В случае установления по итогам проверок, проведенных министерством и (или) органами государственного финансового контроля Оренбургской области, фактов нарушения Фондом порядка и условий предоставления субсидии и (или) недостижения результата предоставления субсидии средства субсидии или их часть подлежат возврату в бюджет Оренбургской области.

21. В течение 30 календарных дней со дня установления министерством фактов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, министерство направляет Фонду письменное требование о необходимости возврата средств субсидии или их части с указанием причин, послуживших основанием для возврата средств субсидии, и реквизитов для перечисления денежных средств.

Фонд в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления о возврате средств субсидии обязан произвести возврат средств субсидии по указанным в требовании реквизитам.

Возврат средств субсидии в бюджет Оренбургской области осуществляется Фондом:

а) в течение финансового года, в котором установлено основание для возврата, – на счет 03221 «Средства бюджетов субъектов Российской Федерации»;

б) после окончания финансового года, в котором установлено основание для возврата, – на счет 03100 «Средства поступлений, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

При отказе Фонда произвести возврат средств субсидии в добровольном порядке средства субсидии взыскиваются министерством в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Остаток средств субсидии, не использованных Фондом на отчетную дату, установленную в соглашении, подлежит возврату в областной бюджет в течение 30 рабочих дней на счет 03100 «Средства поступлений, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

В случае невозврата остатка средств субсидии Фондом в областной бюджет в установленный срок их взыскание осуществляется министерством в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Остаток средств субсидии, не использованных Фондом на отчетную дату, установленную соглашением, может быть использован Фондом на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, на основании решения министерства.

Фонд при наличии потребности в неиспользованном остатке средств субсидии в течение 10 рабочих дней по истечении отчетной даты, установленной соглашением, представляет в министерство документы, обосновывающие потребность в направлении соответствующих средств на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка.

Министерство в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, принимает решение об использовании остатка средств субсидии не позднее 10 рабочих дней после получения от Фонда документов, обосновывающих потребность в направлении соответствующих средств на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка.
