



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2022

г. Оренбург

№ 1439-п

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Матвеевский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 29 июня 2022 года № 361 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод с. Старокутлумбетьево (9809) площадью 722 кв. метра согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Старокутлумбетьевский сельсовет Матвеевского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Матвеевский район Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –
первый заместитель председателя
Правительства Оренбургской
области – министр сельского
хозяйства, торговли, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 22.12.2022 № 1439-м

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод с. Старокутлумбетьево (9809) *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Матвеевский район, село Старокутлумбетьево
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	722 кв. метра \pm 9 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	613639,70	1414170,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	613636,94	1414173,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	613611,21	1414153,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	613614,02	1414150,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	613639,70	1414170,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	613614,39	1414202,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	613611,67	1414205,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	613589,51	1414185,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	613592,21	1414182,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
5	613614,39	1414202,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	613934,31	1413537,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	613933,24	1413541,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
11	613912,76	1413536,29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	613913,76	1413532,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	613934,31	1413537,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	613941,56	1413510,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	613940,62	1413513,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	613921,07	1413509,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	613921,99	1413505,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	613941,56	1413510,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	613605,94	1414211,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	613603,32	1414214,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
19	613591,20	1414204,33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	613593,61	1414201,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	613605,94	1414211,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	613596,96	1414240,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	613594,23	1414243,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	613583,44	1414233,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	613586,05	1414230,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	613596,96	1414240,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
25	613608,92	1414223,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	613606,24	1414226,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	613596,63	1414217,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	613599,32	1414214,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
25	613608,92	1414223,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
29	613624,48	1414199,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	613622,37	1414203,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	613612,54	1414198,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	613614,69	1414194,62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	613624,48	1414199,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	613633,08	1414189,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	613631,01	1414192,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	613621,09	1414187,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	613623,36	1414184,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	613633,08	1414189,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	613642,11	1414177,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	613639,71	1414181,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
39	613631,10	1414174,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
40	613633,75	1414171,63	метод спутниковых геодезических измерений. Мt = 0,1	–
37	613642,11	1414177,76	метод спутниковых геодезических измерений. Мt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	–
2	3	–
3	4	–
4	1	–
5	6	–
6	7	–
7	8	–
8	5	–
9	10	–
10	11	–
11	12	–
12	9	–
13	14	–
14	15	–
15	16	–
16	13	–
17	18	–
18	19	–
19	20	–
20	17	–
21	22	–
22	23	–
23	24	–

1	2	3
24	21	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	25	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	29	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	33	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	37	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:5500

Используемые условные знаки и обозначения:

- – характерная точка границы охранной зоны;
- 1 – обозначение характерной точки границы охранной зоны;
- (green line) – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
- (blue line) – граница кадастрового квартала;
- (black line) – обозначение оси газопровода;
- (red dashed line) – граница охранной зоны;
- 56:41:0103065 – номер кадастрового квартала;
- 56:41:0103065:1 – кадастровый номер земельного участка.