



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2023

г. Оренбург

№ 212-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Сакмарский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 25 ноября 2022 года № (16)10-20/4638 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод высокого давления по ул. Роцинская в селе Татарская Каргала Сакмарского района площадью 2252 кв. метра согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 102560122512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего

постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Татаро-Каргалинский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Сакмарский район Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 01.03.2023 № 212-пп

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод высокого давления по ул. Рощинская в селе Татарская Каргала
Сакмарского района *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Сакмарский район, Татарская Каргала село
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2252 кв. метра \pm 17 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	447500,73	2308447,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	447505,15	2308449,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	447489,31	2308477,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	447472,18	2308469,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	447374,80	2308607,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	447333,89	2308575,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	447308,18	2308556,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	447306,97	2308557,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	447267,99	2308529,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	447238,78	2308509,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	447235,40	2308514,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	447193,07	2308486,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	447196,12	2308482,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	447233,63	2308507,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	447237,29	2308501,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	447270,85	2308525,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	447306,78	2308551,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	447308,07	2308549,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	447336,94	2308571,72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	447373,63	2308600,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	447470,58	2308462,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	447487,22	2308470,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	447500,73	2308447,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

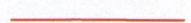


Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:2200

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | – граница охранной зоны; |
|  | – ось газопровода; |
|  | – граница учтенного земельного участка (объекта капитального строительства); |
| 56:11:0101001 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:11:0101001:1 | – номер учтенного земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале; |
| 1 | – номер характерной точки границы охранной зоны; |
| • | – характерная точка границы охранной зоны. |