



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2023

г. Оренбург

№ 323-пн

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 27 сентября 2021 года № 857-пп

Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 27 сентября 2021 года № 857-пп «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Оренбургской области» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 29 декабря 2021 года № 1356-пп, от 15 марта 2022 года № 202-пп) следующие изменения:

1.1. В приложение к постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 к Положению о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Оренбургской области изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 31.03.2023 № 323-пп

Изменения,  
которые вносятся в приложение к постановлению Правительства  
Оренбургской области от 27 сентября 2021 года № 857-пп

1. В абзаце третьем пункта 19 слово «руководителя» заменить словом «начальника».
2. Абзац двенадцатый пункта 20 после слова «Подписанный» дополнить словами «начальником инспекции,».
3. В абзаце восьмом пункта 21 после слова «подписанного» дополнить словами «начальником инспекции,».
4. В абзаце первом пункта 25 слова «заместителем начальника» заменить словом «начальником».
5. Пункт 52 изложить в новой редакции:  
«52. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего Положения.».
6. Пункты 53–55 признать утратившими силу.
7. В пункте 59:  
абзац первый после слов «подлежат отмене» дополнить словами «начальником инспекции,»;  
абзац второй после слова «надзора» дополнить словами «начальник инспекции,».
8. Пункт 61 изложить в новой редакции:  
«61. Начальник инспекции, заместитель начальника инспекции по ходатайству контролируемого лица, по представлению должностного лица вправе внести изменения в решение в сторону улучшения положения контролируемого лица.».
9. Пункт 62 после слова «сроки,» дополнить словами «начальник инспекции,».
10. Пункт 63 после слова «принимается» дополнить словами «начальником инспекции,».
11. Пункт 64 после слов «должностного лица» дополнить словами «начальником инспекции,».
12. Пункт 72 дополнить абзацем следующего содержания:  
«Жалоба на акт может быть подана в течение 30 календарных дней с момента получения контролируемым лицом акта.».

13. Пункт 73 изложить в новой редакции:

«73. В случае поступления в инспекцию жалобы должностное лицо вправе назначить контролируемому лицу дату и время для обсуждения доводов и возражений, изложенных в жалобе, в ходе которых контролируемое лицо вправе давать пояснения и представлять дополнительные документы.».

14. Пункт 78 после слова «решением» дополнить словами «начальника инспекции,».

15. Пункт 81 изложить в новой редакции:

«81. Оценка результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности инспекции при государственном жилищном надзоре осуществляется посредством применения ключевого показателя, его целевого значения и индикативных показателей, указанных в приложении № 2 к настоящему Положению.».

---

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 31.03.2023 № 323-ИИ

Ключевой показатель  
регионального государственного жилищного контроля (надзора) в  
Оренбургской области, его целевое значение и индикативные показатели

1. Ключевым показателем эффективности и результативности осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора) в Оренбургской области (далее – государственный жилищный надзор) является количество человек, погибших или получивших тяжкий вред здоровью в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом государственного жилищного надзора, на 100 тыс. населения.

Целевое значение ключевого показателя – 0.

Формула расчета ключевого показателя:

$$П = К * 100000 / Ч, \text{ где:}$$

П – ключевой показатель;

К – количество человек, в отношении которых вступившим в законную силу решением суда подтверждено причинение смерти или тяжкого вреда здоровью в результате нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом государственного жилищного надзора;

Ч – численность жителей Оренбургской области.

2. Индикативными показателями государственного жилищного надзора являются:

1) количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

2) количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

3) количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период;

4) общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;

5) количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;

6) количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;

7) количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;

8) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;

9) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

10) количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;

11) сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

12) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий за отчетный период;

13) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;

14) общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;

15) количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода;

16) количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;

17) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период;

18) общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, за отчетный период;

19) количество жалоб, в отношении которых инспекцией был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период;

20) количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения инспекции либо о признании действий (бездействия) должностных лиц инспекции недействительными, за отчетный период;

21) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц инспекции, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;

22) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц инспекции, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;

23) количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного жилищного надзора и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.

---