



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2023

г. Оренбург

№ 411-мн

Об утверждении положения о реализации органом исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»

На основании Закона Оренбургской области от 1 декабря 2022 года № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области» Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить положение о реализации органом исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области» согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 25.04.2023 № 411-пн

## Положение

о реализации органом исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»

### I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок реализации министерством архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области (далее – министерство) отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области от 1 декабря 2022 года № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области» (далее – Закон Оренбургской области), перечень документов и информации, необходимых для осуществления отдельных полномочий, порядок и сроки передачи документов и информации, необходимых для осуществления отдельных полномочий (далее – отдельные полномочия).

2. В рамках реализации настоящего Положения:

1) органы местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления сельских поселений):

передают министерству документы и информацию, необходимые для осуществления отдельных полномочий, согласно приложению к настоящему Положению в электронном виде на жестких носителях;

на основании письменного запроса министерства предоставляют надлежащим образом заверенные копии архивных документов по вопросам градостроительной деятельности в течение 3 рабочих дней со дня получения такого запроса;

2) органы местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области (далее – органы местного самоуправления района):

предоставляют министерству постоянный доступ к государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального района.

3. Доступ к документам на бумажном носителе обеспечивается в соответствии с пунктом 4 настоящего Положения.

Передача и прием документов осуществляются уполномоченными представителями органов местного самоуправления сельских поселений, органов местного самоуправления района и министерства, оформляются актом приема-передачи с описью передаваемых документов.

4. В рамках реализации настоящего Положения министерство:

направляет письменные запросы в органы местного самоуправления сельских поселений, органы местного самоуправления района о предоставлении документов и информации, необходимых для реализации отдельных полномочий;

при оказании государственных услуг в области градостроительной деятельности направляет в органы местного самоуправления сельских поселений, органы местного самоуправления района межведомственный запрос о предоставлении информации и (или) документов, необходимых для оказания государственных услуг. Срок подготовки и направления ответа на такой межведомственный запрос не может превышать 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в органы местного самоуправления сельских поселений, органы местного самоуправления района, если иной срок не установлен настоящим Положением. Межведомственное взаимодействие между министерством и органами местного самоуправления сельских поселений, органами местного самоуправления района осуществляется в электронном виде.

## II. Организация осуществления отдельных полномочий по вопросам подготовки генеральных планов поселений, внесения в них изменений

5. Подготовка проекта генерального плана поселения и подготовка предложений о внесении изменений в генеральный план поселения осуществляются на основании решения министерства.

6. Решение о подготовке проекта генерального плана поселения, подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения подлежит официальному опубликованию на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области [www.pravo.orb.ru](http://www.pravo.orb.ru) (далее – портал) и размещению на сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт министерства) в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

7. Решение о подготовке проекта генерального плана поселения, подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план поселения направляется министерством не позднее одного рабочего дня со дня опубликования такого решения в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения на официальном сайте сельского поселения Оренбургского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт поселения) сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

8. В целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о подготовке проекта генерального плана поселения направляет в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений письмо о рассмотрении вопроса о необходимости образования комиссии, предусмотренной частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

9. Подготовка проекта генерального плана поселения и его согласование осуществляются министерством в соответствии с положениями Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также Закона Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» и иными нормативными правовыми актами Оренбургской области в области градостроительной деятельности с учетом особенностей, установленных Законом Оренбургской области (далее – законодательство в области градостроительной деятельности).

10. В течение 5 рабочих дней со дня завершения подготовки проекта генерального плана поселения министерство направляет в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений письмо о необходимости проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, за исключением случаев, предусмотренных законодательством в области градостроительной деятельности, с приложением проекта генерального плана.

11. Протокол публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана поселения и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана поселения направляются органами местного самоуправления сельских поселений в министерство в течение 5 рабочих дней после опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

12. В соответствии со статьями 9, 25 Кодекса министерство обеспечивает доступ к проекту генерального плана поселения и материалам

по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП), а также уведомляет в электронном виде и (или) посредством почтового уведомления органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Оренбургской области и соответствующие органы местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области об обеспечении доступа к указанным проекту и материалам в ФГИС ТП.

13. В случаях, предусмотренных Кодексом, министерством обеспечивается согласование проекта генерального плана поселения, в том числе образование и организация деятельности согласительной комиссии.

14. Министерство с учетом протокола публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана поселения, заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана поселения, документов и материалов согласительной комиссии принимает решение об утверждении генерального плана поселения, или об отклонении генерального плана и направлении его на доработку.

15. Решение об утверждении генерального плана поселения подлежит официальному опубликованию на портале и размещению на сайте министерства в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

Решение об утверждении генерального плана поселения направляется министерством не позднее одного рабочего дня со дня опубликования такого решения в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения сообщения на сайте поселения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

16. Министерство обеспечивает размещение утвержденного генерального плана поселения и материалов по обоснованию генерального плана поселения в ФГИС ТП в срок, предусмотренный частью 9 статьи 9 Кодекса.

17. Внесение изменений в генеральный план поселения осуществляется в том же порядке, что и подготовка генерального плана поселения, в соответствии с настоящим разделом.

**III. Организация осуществления отдельных полномочий по вопросам подготовки, утверждения правил землепользования и застройки поселений, внесения в них изменений, а также деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений**

18. Решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения принимается министерством.

19. Решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения подлежит официальному опубликованию на портале и размещению на сайте министерства в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

20. Решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений направляется министерством не позднее 1 рабочего дня со дня опубликования такого решения в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения на сайте поселения сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

21. Одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения министерством утверждается состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений (далее – комиссия) по вопросам, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

22. Подготовка проекта правил землепользования и застройки поселений осуществляется министерством в соответствии с требованиями законодательства в области градостроительной деятельности.

23. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня окончания подготовки проекта правил землепользования и застройки поселения направляет в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений письмо о необходимости проведения публичных слушаний или общественных обсуждений с приложением указанного проекта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности.

24. Протокол публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки поселения и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки поселения направляются органами местного самоуправления сельских поселений в министерство в течение 5 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

25. Министерство в течение 10 календарных дней со дня поступления протокола публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки поселения и заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки поселения, принимает решение об утверждении правил землепользования и застройки поселения или об отклонении проекта правил землепользования и застройки поселения в соответствии с результатами публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки поселения и его доработке.

26. Утвержденные правила землепользования и застройки поселения подлежат официальному опубликованию министерством на портале и размещению на сайте министерства в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решение об утверждении правил землепользования и застройки поселения направляются министерством не позднее 1 рабочего дня со дня опубликования такого решения в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения на сайте поселения

сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

27. Внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения осуществляется в соответствии с положениями статьи 33 Кодекса и настоящего раздела.

28. Министерство обеспечивает размещение утвержденных правил землепользования и застройки поселения в ФГИС ТП в течение 10 дней со дня их утверждения.

29. В соответствии со статьями 39, 40 Кодекса комиссией осуществляется рассмотрение заявлений физических или юридических лиц о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – разрешение на отклонение от предельных параметров).

30. Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров) направляет в органы местного самоуправления сельских поселений письмо о необходимости подготовки проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение от предельных параметров, а также о необходимости проведения публичных слушаний или общественных обсуждений указанных проектов решений, за исключением случаев, предусмотренных частью 11 статьи 39, частью 1.1 статьи 40 Кодекса.

31. Протокол публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение от предельных параметров и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, разрешения на отклонение от предельных параметров направляются органами местного самоуправления сельских поселений в министерство в течение 1 рабочего дня со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

32. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров комиссия в течение 15 рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации сельского поселения Оренбургского района Оренбургской области.

IV. Организация осуществления отдельных полномочий по вопросам подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения в нее изменений, отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению

33. Подготовка и утверждение документации по планировке территории, внесение в нее изменений, отмена такой документации или отдельных ее частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению осуществляются министерством в соответствии с положениями статей 45, 46 Кодекса.

34. Министерство принимает решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивает подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности.

35. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается министерством по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

36. Решение о подготовке документации по планировке территории подлежит официальному опубликованию на портале и размещается на сайте министерства в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решение о подготовке документации по планировке территории направляется министерством не позднее 1 рабочего дня со дня опубликования решения в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения на сайте поселения сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

37. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Кодекса.

38. В случаях, когда документация по планировке территории подлежит рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, министерство в течение 5 рабочих дней со дня завершения процедуры проверки документации по планировке территории, предусмотренной пунктом 37 настоящего Положения, направляет в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений письмо о необходимости проведения публичных слушаний или общественных обсуждений документации по планировке территории с приложением документации по планировке территории.

39. Органы местного самоуправления сельских поселений направляют в министерство протокол публичных слушаний или общественных обсуждений документации по планировке территории и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений документации по



планировке территории в течение 5 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений документации по планировке территории.

40. Министерство с учетом протокола публичных слушаний или общественных обсуждений документации по планировке территории и заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений документации по планировке территории принимает решение об утверждении документации по планировке территории или решение о ее доработке не позднее чем через 20 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений документации по планировке территории.

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации публичные слушания или общественные обсуждения не проводятся, решение об утверждении документации по планировке территории или решение о ее доработке принимается в срок, указанный в пункте 37 настоящего раздела.

41. Утвержденная документация по планировке территории подлежит официальному опубликованию на портале и размещению на сайте министерства в течение 5 рабочих дней со дня утверждения.

Министерство направляет решение об утверждении документации по планировке территории в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений не позднее 1 рабочего дня со дня опубликования такого решения для размещения на сайте поселения сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

42. Внесение изменений в документацию по планировке территории, отмена документации по планировке территории или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению, осуществляются в соответствии с положениями Кодекса и настоящим разделом.

#### V. Организация осуществления отдельных полномочий по вопросам подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования поселений

43. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования поселения (далее – местные нормативы) осуществляется на основании решения министерства.

44. Предложения по вопросам подготовки проекта местных нормативов направляются в министерство.

45. Решение о подготовке проекта местных нормативов подлежит официальному опубликованию на портале и размещению на сайте министерства в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решение о подготовке проектов местных нормативов направляется министерством не позднее 1 рабочего дня со дня опубликования такого решения в органы местного самоуправления сельских поселений для

размещения на сайте поселения сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

46. Подготовка проекта местных нормативов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

47. Подготовленные проекты местных нормативов подлежат опубликованию на портале и размещению на сайте министерства в течение 5 рабочих дней со дня окончания их подготовки.

Подготовленный проект местных нормативов направляется министерством в не позднее 1 рабочего дня со дня его опубликования в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения на сайте поселения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

48. Решение об утверждении местных нормативов принимается не ранее чем через 2 месяца после опубликования проекта местных нормативов на портале и размещения на сайте министерства.

49. Министерство в течение 30 дней со дня окончания подготовки проекта местных нормативов осуществляет их проверку на соответствие требованиям законодательства в области градостроительной деятельности.

По итогам проведенной проверки министерство принимает решение об утверждении местных нормативов или о направлении на доработку.

50. Решение об утверждении местных нормативов подлежит официальному опубликованию на портале и размещению на сайте министерства в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решение об утверждении местных нормативов направляется министерством не позднее одного рабочего дня со дня опубликования такого решения в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения на сайте поселения сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

51. Министерство обеспечивает размещение утвержденных местных нормативов в ФГИС ТП в срок, не превышающий 5 дней со дня их утверждения.

## VI. Организация осуществления отдельных полномочий по вопросам комплексного развития территории

52. Решение о комплексном развитии территории (далее – решение о КРТ) по основаниям, предусмотренным пунктом 3 части 2 статьи 66 Кодекса, принимается министерством и подлежит официальному опубликованию на портале и размещению на сайте министерства в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Решение о КРТ направляется министерством не позднее 1 рабочего дня со дня его опубликования в соответствующие органы местного самоуправления сельских поселений для размещения на сайте поселения сообщения о принятии такого решения с указанием сведений об опубликовании решения на портале.

53. Реализация решения о КРТ осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

**VII. Организация осуществления отдельных полномочий по вопросам ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и предоставления сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности**

54. Осуществление отдельных полномочий по ведению государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и представление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, осуществляется министерством в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

55. Осуществление отдельных полномочий по ведению государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, осуществляется министерством в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Приложение  
к положению о реализации органом исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области»

Перечень  
документов и информации, необходимых для осуществления полномочий в области градостроительной деятельности

| Наименование  | Материалы по обоснованию  |
|---|---|
| 1   | 2   |
| <b>Документы территориального планирования</b>      |   |
| Генеральные планы поселений (утвержденная редакция) | положение о территориальном планировании;<br>карты, входящие в состав генеральных планов поселений в соответствии с частью 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), в векторном и растровом форматах, с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.04.2023;<br>сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселений, предусмотренные частью 5.1 статьи 23 Кодекса, в векторном и растровом форматах, с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.04.2023, в том числе размещенные в соответствии с законодательством в федеральной государственной информационной системе |

| 1   | 2  |
|---|--|
|   | <p>территориального планирования (далее – ФГИС ТП);<br/> материалы по обоснованию генеральных планов поселений в векторном и растровом форматах;<br/> для хранения документов в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИС ОГД):<br/> текстовые данные в форматах PDF, docx, doc, RTF, ODF, txt;<br/> графические материалы в форме векторной и (или) растровой модели;<br/> сведения в растровой модели в форматах tiff, jpeg, pdf при этом картографические данные должны иметь связанный файл с географической информацией в форматах mif/mid, tab или shp;<br/> графические (пространственные) векторные данные в форматах mif/mid или tab или shp, векторные данные, передаваемые для размещения на цифровой карте Оренбургской области, в координатах местности в системе координат WGS84 Web Mercator, МСК-56<br/> (зона 2)</p> |
| <b>Правила землепользования и застройки поселений</b> |  |
| <b>Правила землепользования и застройки поселений</b> | <p>текстовая часть правил землепользования и застройки поселений (порядок их применения и внесения изменений, градостроительные регламенты) в растровом формате;<br/> карту градостроительного зонирования землепользования и застройки в векторном и растровом форматах, с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.04.2023, в том числе размещенные в соответствии с законодательством Российской Федерации в информационной системе ФГИС ТП;<br/> для хранения документов в ГИС ОГД:<br/> текстовые данные в форматах PDF, docx, doc, RTF, ODF, txt;<br/> графические материалы в форме векторной и</p>  |

| 1   | 2   |
|---|---|
|   | <p>(или) растровой модели;<br/> сведения в растровой модели в форматах tiff, jpeg, pdf при этом картографические данные должны иметь связанный файл с географической информацией в форматах mif/mid, tab или shp;<br/> графические (пространственные) векторные данные в форматах mif/mid или tab или shp, (векторные данные, передаваемые для размещения на цифровой карте Оренбургской области, в координатах местности в системе координат WGS84 Web Mercator, МСК-56<br/> (зона 2)</p>  |
| <p>Документация по планировке территории, утвержденная и действующая по состоянию на 01.04.2023</p> |   |
| <p>Проекты планировки территории</p>  | <p>основная часть проекта планировки территории графическая в векторном и растровом форматах;<br/> текстовая часть в растровом формате;<br/> материалы по обоснованию проекта в растровом формате;<br/> для хранения документов в ГИС ОГД:<br/> текстовые данные в форматах PDF, docx, doc, RTF, ODF, txt;<br/> графические материалы в форме векторной и (или) растровой модели;<br/> сведения в растровой модели в форматах tiff, jpeg, pdf при этом картографические данные должны иметь связанный файл с географической информацией в форматах mif/mid, tab или shp;<br/> графические (пространственные) векторные данные в форматах mif/mid или tab или shp, (векторные данные, передаваемые для размещения на цифровой карте Оренбургской области, в координатах местности в системе координат WGS84 Web Mercator, МСК-56<br/> (зона 2)</p> |
| <p>Нормативные правовые акты об утверждении проекта планировки территории</p>                       | <p>нормативные правовые акты об утверждении проектов планировки территории</p>  |

| 1  | 2  |
|--|--|
| Проекты межевания территории   | основная часть проекта межевания территории графическая в векторном и растровом форматах;<br>текстовая часть в растровом формате;<br>материалы по обоснованию проекта в растровом формате;<br>для хранения документов в ГИС ОГД:<br>текстовые данные в форматах PDF, docx, doc, RTF, ODF, txt;<br>графические материалы в форме векторной и (или) растровой модели;<br>сведения в растровой модели в форматах tiff, jpeg, pdf при этом картографические данные должны иметь связанный файл с географической информацией в форматах mif/mid, tab или shp;<br>графические (пространственные) векторные данные в форматах mif/mid или tab или shp, (векторные данные, передаваемые для размещения на цифровой карте Оренбургской области, в координатах местности в системе координат WGS84 Web Mercator, МСК-56 (зона 2) |
| Нормативные правовые акты об утверждении проекта межевания территории                                  | нормативные правовые акты об утверждении проектов межевания территории   |
| Документы об установлении красных линий  | документ об установлении красных линий, в том числе ведомость поворотных точек;<br>графическая часть в векторном и растровом форматах  |
| <b>Местные нормативы градостроительного проектирования поселений</b>                                   |  |
| Местные нормативы градостроительного проектирования поселений  | местные нормативы градостроительного проектирования поселений в растровом формате и формате docx   |
| Нормативный правовой акт об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений | нормативные правовые акты об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселений  |