



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2023

г. Оренбург

№ 588-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 6 апреля 2023 года № 207 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения распределительный газопровод к котельным ООО «НСТКА», ООО «Сара» и магазину «Строительный Бум» площадью 7843 кв. метра согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –
первый заместитель председателя
Правительства Оренбургской
области – министр сельского
хозяйства, торговли, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 20.06.2023 № 588-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
распределительный газопровод к котельным ООО «НСТКА», ООО «Сара» и
магазину «Строительный Бум» *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Новотроицк
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7843 кв. метра \pm 19 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	366914,68	3324978,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	366915,88	3324983,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	366902,49	3324986,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	366902,06	3324996,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	366881,22	3324995,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	366881,30	3324989,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	366867,97	3324991,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	366855,58	3325000,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	366855,24	3325010,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	366830,08	3325035,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	366766,75	3325098,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	366766,48	3325236,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	366751,35	3325239,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	366749,99	3325290,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	366758,80	3325290,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	366758,62	3325295,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	366794,01	3325295,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	366793,79	3325303,41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	366789,03	3325303,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	366788,79	3325300,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	366758,45	3325300,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	366758,07	3325311,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	366749,33	3325311,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	366748,96	3325321,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	366747,96	3325364,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	366848,89	3325362,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	366849,77	3325449,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	366857,67	3325449,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	366857,67	3325470,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	366849,92	3325470,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	366849,90	3325477,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	366874,82	3325480,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	366874,79	3325501,62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	366875,49	3325503,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	366875,04	3325506,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	366869,83	3325505,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	366869,83	3325484,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	366844,85	3325481,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	366844,92	3325470,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	366837,09	3325470,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	366837,09	3325449,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	366844,77	3325449,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	366843,94	3325367,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
44	366742,82	3325369,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	366743,95	3325321,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	366744,33	3325310,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
47	366737,73	3325310,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
48	366738,48	3325289,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
49	366745,00	3325289,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
50	366746,36	3325239,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
51	366724,52	3325240,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
52	366690,17	3325243,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
53	366635,00	3325248,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
54	366611,82	3325272,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
55	366597,12	3325287,33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
56	366584,02	3325300,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
57	366585,55	3325302,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
58	366635,13	3325310,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
59	366634,28	3325441,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
60	366641,49	3325441,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
61	366641,49	3325462,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
62	366621,08	3325462,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
63	366621,16	3325459,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
64	366611,81	3325459,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
65	366611,97	3325454,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
66	366621,08	3325454,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
67	366621,08	3325441,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
68	366629,28	3325441,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
69	366630,11	3325315,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
70	366580,44	3325306,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
71	366575,77	3325301,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
72	366593,55	3325283,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
73	366607,57	3325268,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
74	366631,60	3325241,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
75	366682,49	3325236,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
76	366704,48	3325234,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
77	366748,72	3325232,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
78	366760,71	3325231,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
79	366759,69	3325177,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
80	366759,76	3325152,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
81	366761,33	3325095,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
82	366849,18	3325009,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
83	366850,72	3324998,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
84	366856,29	3324993,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
85	366866,65	3324986,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
86	366881,37	3324984,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
87	366881,50	3324975,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
88	366902,91	3324975,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
89	366902,70	3324981,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	366914,68	3324978,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—

1	2	3
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	63	—
63	64	—
64	65	—
65	66	—
66	67	—
67	68	—
68	69	—
69	70	—
70	71	—
71	72	—
72	73	—
73	74	—
74	75	—
75	76	—
76	77	—
77	78	—
78	79	—





1	2	3
79	80	—
80	81	—
81	82	—
82	83	—
83	84	—
84	85	—
85	86	—
86	87	—
87	88	—
88	89	—
89	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1800

Используемые условные знаки и обозначения:

- — характерная точка границы охранной зоны;
- 1 — обозначение характерной точки границы охранной зоны;
-  — граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
-  — граница кадастрового квартала;
-  — обозначение оси газопровода;
-  — граница охранной зоны;
- 56:41:0103065 — номер кадастрового квартала;
- 56:41:0103065:1 — кадастровый номер земельного участка.

