



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2023

г. Оренбург

№ 538-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 25 июня 2012 года № 520-п

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 25 июня 2012 года № 520-п «Об утверждении границ охранных зон газораспределительной сети и наложения ограничений на входящие в нее земельные участки» следующие изменения:

1.1. Подпункты «а», «б» пункта 1 постановления изложить в новой редакции:

«а) газопровод высокого давления ОАО ПО Стрела (ГК № 9 - ГК № 83) площадью 3732 кв. метра (приложение № 1);

б) газопровод высокого давления ОАО ПО Стрела (ГК № 9 - ГК № 83) площадью 2758 кв. метров (приложение № 2).».

1.2. Пункт 2 постановления изложить в новой редакции:

«2. Наложить в интересах акционерного общества «Производственное объединение «Стрела» (ИНН 5609061432, ОГРН 1065658011638) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.».

1.3. Дополнить постановление пунктами 2<sup>1</sup>, 2<sup>2</sup>, следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

2<sup>2</sup>. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области

градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.».

1.4. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого возложить на министра архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области.».

2. Дополнить постановление приложениями № 1, № 2 согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

3. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –  
первый заместитель председателя  
Правительства Оренбургской  
области – министр сельского  
хозяйства, торговли, пищевой и  
перерабатывающей промышленности  
Оренбургской области



С.В.Балыкин

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 20.06.2023 № 538-н

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод высокого давления ОАО ПО Стрела (ГК № 9 - ГК № 83) \*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	3732 кв. метра $\pm$ 21 кв. метр
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		<p>земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432230,08	2304315,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	432232,29	2305134,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	432234,71	2305248,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	432230,70	2305248,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	432228,29	2305134,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	432226,08	2304315,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	432230,08	2304315,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

## Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	1	—



Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 20.06.2023 № 538-п

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод высокого давления ОАО ПО Стрела (ГК № 9 - ГК № 83) \*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2758 кв. метров ± 18 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	<p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,</p>



1	2	3
		<p>земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432687,17	2307638,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	432740,25	2307656,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	432740,32	2307691,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	432724,56	2307686,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	432698,23	2307678,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	432684,74	2307672,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	432626,48	2307644,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	432594,02	2307628,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	432573,79	2307617,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	432535,05	2307591,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	432486,26	2307556,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	432455,65	2307599,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	432387,34	2307697,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	432269,02	2307614,72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	432271,46	2307610,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	432274,38	2307613,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	432386,34	2307692,39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	432452,36	2307596,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	432485,34	2307550,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	432537,37	2307588,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	432575,87	2307614,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	432595,89	2307625,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	432628,24	2307641,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	432686,33	2307668,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

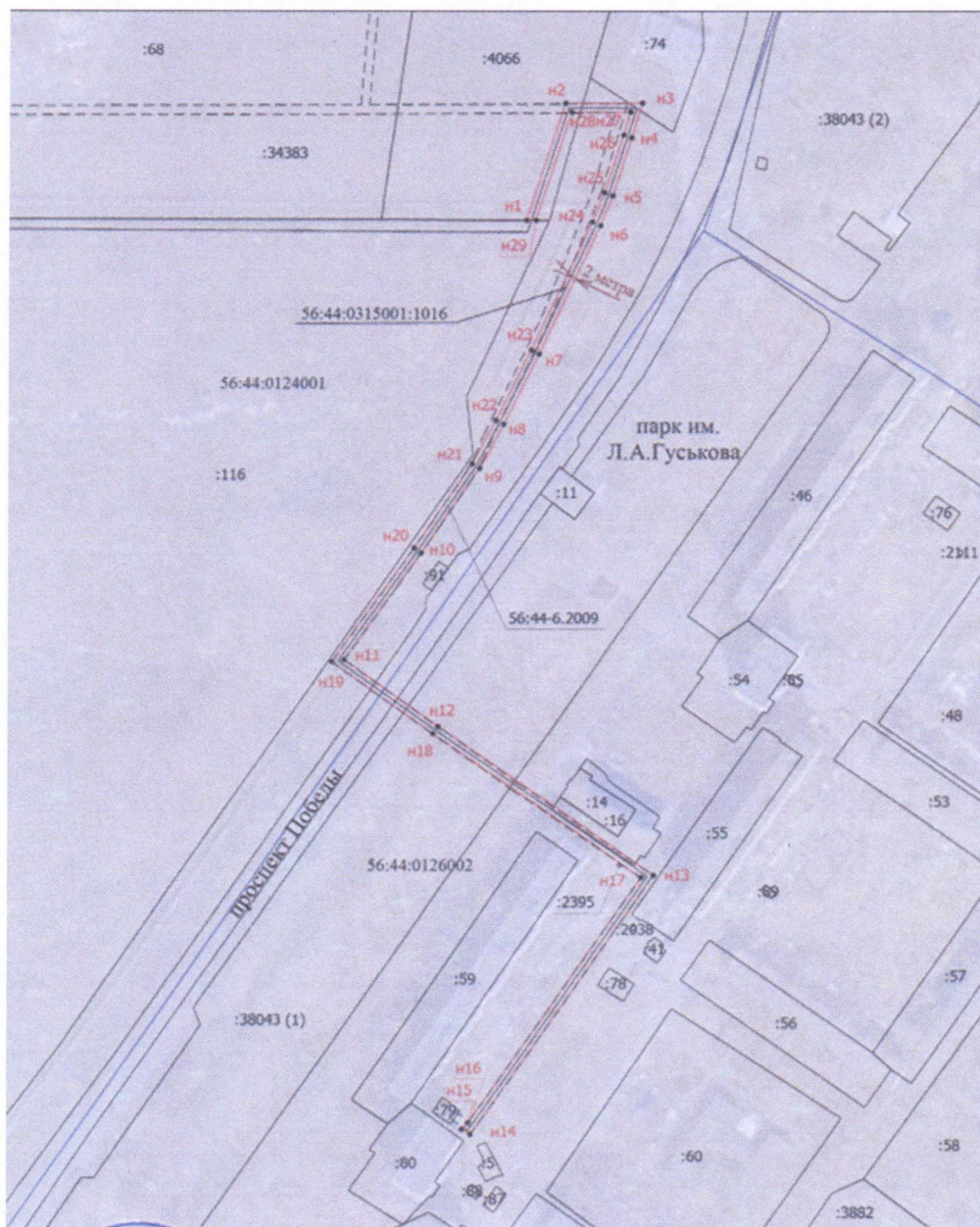
1	2	3	4	5
25	432699,69	2307674,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
26	432725,78	2307682,97	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
27	432736,30	2307686,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
28	432736,25	2307659,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
29	432687,15	2307643,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	432687,17	2307638,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

## Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	–
2	3	–
3	4	–
4	5	–
5	6	–
6	7	–
7	8	–
8	9	–
9	10	–
10	11	–
11	12	–
12	13	–
13	14	–
14	15	–
15	16	–
16	17	–

1	2	3
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	1	—

## План границ охранной зоны



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| ●               | – характерная точка границы охранной зоны;                                       |
| 1               | – обозначение характерной точки границы охранной зоны;                           |
| — (green)       | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue)        | – граница кадастрового квартала;   |
| — (black)       | – обозначение оси газопровода;   |
| — (red)         | – граница охранной зоны;   |
| 56:41:0103065   | – номер кадастрового квартала;   |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка.  |