



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2023

г. Оренбург

№ 983-пн

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2018 года № 834-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2018 года № 834-пп «Об утверждении государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 28 июня 2019 года № 446-пп, от 25 октября 2019 года № 787-пп, от 20 декабря 2019 года № 952-пп, от 13 марта 2020 года № 148-пп, от 27 апреля 2020 года № 339-пп, от 28 июля 2020 года № 597-пп, от 24 декабря 2020 года № 1181-пп, от 6 апреля 2021 года № 218-пп, от 22 июня 2021 года № 510-пп, от 27 сентября 2021 года № 873-пп, от 23 декабря 2021 года № 1243-пп, от 22 февраля 2022 года № 147-пп, от 15 июня 2022 года № 527-пп, от 27 сентября 2022 года № 1010-пп, от 27 декабря 2022 года № 1490-пп, от 31 марта 2023 года № 281-пп, от 2 августа 2023 года № 728-пп) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением пункта 3, подпункта 4.1, абзаца второго подпункта 4.2, подпунктов 4.3, 4.4 пункта 4 приложения к настоящему постановлению, которые вступают в силу после дня официального опубликования настоящего постановления и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 03.10.2023 № 983-пп

Изменения,  
которые вносятся в приложение к постановлению Правительства  
Оренбургской области от 21 декабря 2018 года № 834-пп

1. Абзац девятый раздела IV признать утратившим силу.

2. В приложении № 1 к государственной программе «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (далее – государственная программа):

раздел «Объем бюджетных ассигнований государственной программы, в том числе по годам реализации» изложить в новой редакции:

«Объем бюджетных ассигнований государственной программы, в том числе по годам реализации	– 15 868 972,7 тыс. рублей, в том числе:
	2023 год – 4 186 846,7 тыс. рублей;
	2024 год – 4 966 964,4 тыс. рублей;
	2025 год – 2 213 622,1 тыс. рублей;
	2026 год – 900 307,9 тыс. рублей;
	2027 год – 900 307,9 тыс. рублей;
	2028 год – 900 307,9 тыс. рублей;
	2029 год – 900 307,9 тыс. рублей;
	2030 год – 900 307,9 тыс. рублей».

3. В приложении № 2 к государственной программе:

3.1. В пункте 2:

в подпункте «а»:

в абзаце первом слово «стимулирования» заменить словом «развития», слова «субсидия 1, федеральный проект «Жилье», проекты» заменить словами «субсидия 1, федеральный проект «Жилье», объекты»;

абзац второй после слов «в том числе магистральных сетей» дополнить словами «в целях реализации проектов по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья (далее – проекты по развитию территорий)»;

в абзаце третьем подпункта «б» слова «(далее – объекты)» исключить.

3.2. Абзац первый пункта 5 изложить в новой редакции:

«5. Субсидия 1 предоставляется муниципальным образованиям на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, строительство (реконструкция) которых направлено на обеспечение инфраструктурой проектов по развитию территорий, на реализацию которых привлекается субсидия из федерального бюджета в рамках федерального проекта «Жилье».».

3.3. В пункте 6:

в абзаце третьем слова «проектам, прошедшим отбор,» исключить;

абзац шестой признать утратившим силу.

3.4. В пункте 7 слова «реализацию проектов» заменить словами «создание объектов, реализацию мероприятий».

3.5. Пункт 8 изложить в новой редакции:

«8. Объекты и мероприятия, софинансирование которых запланировано из областного бюджета в очередном финансовом году и плановом периоде, включаются в установленном порядке в областную адресную инвестиционную программу.».

3.6. Абзацы второй, третий пункта 9 изложить в новой редакции:

«В случае если в течение текущего финансового года в ходе создания объектов, реализации мероприятий образуется остаток субсидий или муниципальное образование отказалось от получения субсидии, а также увеличивается объем бюджетных ассигнований, дополнительные средства распределяются между муниципальными образованиями, на строительство объектов, реализацию мероприятий которых предоставляются субсидии при необходимости их увеличения по результатам уточнения сметной стоимости объектов и мероприятий или при необходимости строительства других объектов и реализации других мероприятий в целях обеспечения инфраструктурой проектов по развитию территорий, на реализацию которых привлекается субсидия из федерального бюджета в рамках федерального проекта «Жилье», инфраструктурных проектов.

Уточнение сметной стоимости объекта и мероприятия возможно по результатам государственной экспертизы проектной, сметной документации и результатов инженерных изысканий и (или) изменения проектной мощности, а также в ходе их реализации.».

4. В приложении № 4 к государственной программе:

4.1. В абзаце третьем пункта 1 слова «государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «Публично-правовой компании – Фонда развития территорий».

4.2. В пункте 2:

в абзацах одиннадцатом, двадцать первом слова «Фонда ЖКХ» заменить словами «Фонда развития территорий»;

дополнить новым абзацем тридцать вторым следующего содержания:

«г) наличие документов, подтверждающих принятие на общем собрании собственников помещений МКД и дома блокированной застройки единогласного решения о переселении.».

4.3. В пункте 7:

в абзаце первом, шестом, седьмом, девятнадцатом, двадцатом слова «Фонд ЖКХ» в соответствующем падеже заменить словами «Фонд развития территорий» в соответствующем падеже;

в абзаце пятнадцатом слово «подпрограммы» исключить.

4.4. В абзаце втором пункта 10, абзаце четвертом пункта 12, абзаце четвертом пункта 14, абзаце первом пункта 15 слова «Фонд ЖКХ» в соответствующем падеже заменить словами «Фонд развития территорий» в соответствующем падеже.

4.5. Пункт 18 изложить в новой редакции:

«18. При переселении граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, расположенных на территории исторического поселения регионального значения город Оренбург, в первоочередном порядке подлежат переселению граждане из жилых домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других жилых домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из жилых домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Местонахождение исторического поселения регионального значения город Оренбург определено постановлением Правительства Оренбургской области от 14 марта 2013 года № 193-п «Об утверждении перечня исторических поселений регионального значения Оренбургской области»».

4.6. Абзац шестой пункта 21 изложить в новой редакции:

«реализация мероприятий по переселению граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, расположенных на территории исторического поселения регионального значения город Оренбург (субсидия 4)».

---