



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2023

г. Оренбург

№ 1418-112

Об установлении зон охраны и утверждении требований к градостроительным регламентам в установленных границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Братская могила воинов, умерших от ран в госпиталях города в годы Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 3 июля 2013 года № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», актом государственной историко-культурной экспертизы от 17 октября 2022 года и с целью обеспечения сохранности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения в его исторической среде Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Братская могила воинов, умерших от ран в госпиталях города в годы Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Бамбурова, городское кладбище (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Наложить в интересах Оренбургской области ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

4. Убытки, причиненные в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия, подлежат возмещению инспекцией государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации и в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели.

5. Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Главе муниципального образования город Бугуруслан Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ зон охраны объекта культурного наследия в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

7. Рекомендовать администрации муниципального образования город Бугуруслан Оренбургской области разместить информацию о зонах охраны объекта культурного наследия, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства – руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области.

9. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 26.12.2023 № 1418-пз

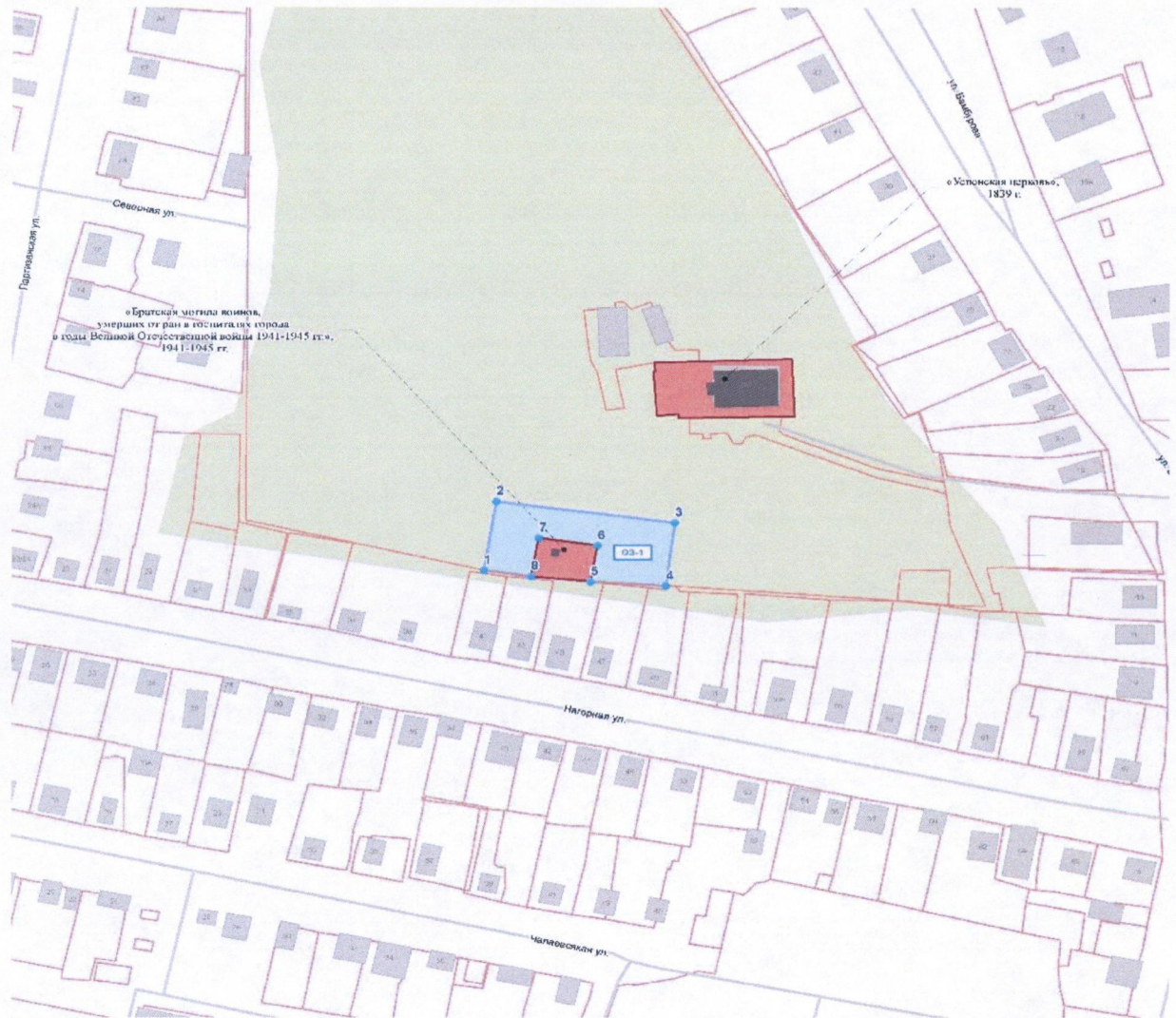
Описание
границ зон охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Братская могила воинов, умерших от ран в
госпиталях города в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.»,
расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан,
ул. Бамбурова, городское кладбище

Сведения о зоне охраны		
№ п/п	Характеристики объекта культурного наследия	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Бамбурова, городское кладбище
2.	Площадь зоны +/- величина погрешности определения площади (P +/- дельта P)	—
3.	Иные характеристики	—

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны					
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат МСК-56, зона 1		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	638613.40	1326241.42	картометрический метод	0,1	-
2	638640.57	1326245.72	картометрический метод	0,1	-
3	638632.10	1326307.90	картометрический метод	0,1	-
4	638607.23	1326304.75	картометрический метод	0,1	-
5	638608.86	1326278.54	картометрический метод	0,1	-
6	638623.05	1326280.87	картометрический метод	0,1	-
7	638626.08	1326260.53	картометрический метод	0,1	-
8	638610.94	1326257.84	картометрический метод	0,1	-
1	638613.40	1326241.42	картометрический метод	0,1	-

Карта-схема границ охранной зоны объекта культурного наследия

М 1:1500

**Условные обозначения:**

- объекты культурного наследия регионального значения
- территории объектов культурного наследия
- охранная зона объекта культурного наследия
- 7 характерные точки границ охранной зоны объекта культурного наследия
- 03-1 индекс режима использования земель и земельных участков в границах охранной зоны объекта культурного наследия и номер регламентного участка

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 26.12.2023 № 1418-кп

Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Братская могила воинов, умерших от ран в госпиталях города в годы Великой Отечественной войны 1941–1945 гг.», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Бамбурова, городское кладбище

1. В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов, умерших от ран в госпиталях города в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Бамбурова, городское кладбище (далее – объект культурного наследия), запрещается:

- возведение объектов капитального строительства;
- прокладка наземных, и воздушных инженерных коммуникаций, установка вышек мобильной связи, высоковольтных линий электропередачи;
- установка ограждений, нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия;
- размещение рекламных конструкций за исключением связанных с деятельностью по популяризации объекта культурного наследия;
- создание вибрационных и динамических нагрузок, представляющих опасность для объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;
- организация необорудованных мест для сбора мусора.

2. В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

- реконструкция, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных инженерных сетей с их прокладкой в подземные трассы, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;
- ремонт, реконструкция элементов существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия гравийной смеси, плиточного покрытия;
- проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;
- установка элементов благоустройства и озеленения территории (скамеек, урн, цветочниц, объекты монументального искусства, декоративной подсветки), не нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия;

установка временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), а также временных строительных ограждающих конструкций, не нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия;

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия при условии согласования с органом исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

проведение работ по захоронению в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и Законом Оренбургской области от 6 сентября 2004 года № 1421/223-III-ОЗ «О погребении и похоронном деле на территории Оренбургской области».
