



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2024

г. Оренбург

№ 444-пп

О внесении изменений в постановление Правительства
Оренбургской области от 24 апреля 2024 года № 369-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 24 апреля 2024 года № 369-пп «Об утверждении Порядка предоставления денежной выплаты гражданам, пострадавшим в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся на территории Оренбургской области в результате прохождения весеннего паводка, на наем жилого помещения за счет средств резервного фонда по чрезвычайным ситуациям Оренбургской области» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 21.05.2024 № 444-кн

Изменения,
которые вносятся в приложение к постановлению Правительства
Оренбургской области от 24 апреля 2024 года № 369-пп

1. В абзаце втором пункта 2 слова «расположенный (расположенная)» заменить словом «расположенные».

2. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Право на получение выплаты на наем имеют одиноко проживающие граждане, один из совершеннолетних членов семьи при совокупности следующих обстоятельств:

а) проживание в жилых помещениях, попавших в зону чрезвычайной ситуации, или садовых домах, попавших в зону чрезвычайной ситуации, расположенных на территориях муниципальных образований город Оренбург, город Орск, Оренбургский район Оренбургской области, принадлежащих им на праве собственности или по договору социального найма и входящих в перечень территорий, в которых затоплялись жилые помещения, утвержденный правовыми актами муниципальных образований город Оренбург, город Орск, Оренбургский район Оренбургской области (далее – зона затопления);

б) заключение не ранее 4 апреля 2024 года и не позднее 1 июня 2024 года с совершеннолетним собственником (собственниками) жилого помещения договора найма этого жилого помещения для временного проживания на срок не менее 1 месяца, заключенного в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, расположенного в пределах территории Оренбургской области (далее – договор найма). Договор найма не может быть заключен в отношении жилого помещения, расположенного в зоне затопления.

Нахождение жилых помещений в зоне затопления устанавливается на день принятия решения о назначении выплаты на наем.»

3. Абзац второй пункта 4 изложить в новой редакции:

«Выплата на наем не предоставляется в случае наличия у одиноко проживающего гражданина или хотя бы у одного из членов семьи на праве собственности или предоставленных по договору социального найма одного или более жилых помещений (части жилых помещений), не попавших в зону затопления и находящихся на территории того муниципального образования Оренбургской области, в котором граждане фактически проживали на день введения режима чрезвычайной ситуации.»

4. В абзаце втором пункта 7 слова «указом № 103-ук» заменить словами «указом Губернатора Оренбургской области от 4 апреля 2024 года № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера».

5. Пункт 11 дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«е) сведения о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, предоставленное по договору найма, в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.».

6. В пункте 14:

в подпункте «в» слова «, в том числе другим» заменить словами «заявителем, либо»;

дополнить подпунктами «д», «е» следующего содержания:

«д) наличие в отношении одного и того же жилого помещения (либо части жилого помещения) более одного договора найма, заключенного на один и тот же период, предусмотренный подпунктом «б» пункта 3, и по которому принято решение о назначении выплаты на наем;

е) несоответствие договора найма требованиям Гражданского кодекса Российской Федерации.».
