



# **ЗАКОН**

## **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О КРИТЕРИЯХ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО- КУЛЬТУРНОГО, КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ И МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ (РЕАЛИЗАЦИИ) КОТОРЫХ ДОПУСКАЕТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»**

Принят Законодательным  
Собранием области

6 июня 2024 года

#### **Статья 1**

Внести в статью 2 Закона Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3304/904-V-ОЗ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного, коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (газета «Оренбуржье» от 9 июля, 24 декабря 2015 года; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.orgb.ru](http://www.pravo.orgb.ru)), 6 марта 2018 года, 28 апреля 2018 года, 1 июля 2019 года, 29 июня 2020 года, 2 октября 2020 года, 19 августа 2021 года, 6 сентября 2022 года, 15 декабря 2022 года, 1 декабря 2023 года) изменения.

1. Пункты 4, 5 изложить в редакции:

«4) индивидуальных жилых домов, домов блокированной застройки при условии, что не менее 20 процентов общей площади жилых помещений от общей площади помещений, создаваемых в рамках масштабного инвестиционного проекта, будут переданы гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций;

5) многоквартирных домов при условии, что не менее 20 процентов общей площади жилых помещений от общей площади помещений, создаваемых в рамках масштабного инвестиционного проекта, будут переданы гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций;».

2. Дополнить пунктом 5<sup>1</sup> в редакции:

«5<sup>1</sup>) объектов коммунальной и транспортной инфраструктур при строительстве объектов, указанных в пунктах 4, 5 настоящей статьи;».

3. В пункте 6 слово «жилых» исключить.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов



Д.В.Паслер

13 июня 2024 года

№ 1162/469-VII-ОЗ