



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2024

г. Оренбург

№ 1041-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления собственника от 23 сентября 2024 года и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод к жилому дому № 101 по ул. Челюскинцев в г. Бузулуке площадью 721 кв. метр согласно приложению.

2. Наложить в интересах собственника газораспределительной сети ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования город Бузулук Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в

связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 03.12.2024 № 1041-нл

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод к жилому дому № 101 по ул. Челюскинцев в г. Бузулуке *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Бузулук
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	721 кв. метр ± 9 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	<p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,</p>

1	2	3
		<p>предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	542102,44	1314080,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	542098,33	1314077,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	542078,99	1314063,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	542064,08	1314052,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	542030,12	1314028,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	541995,41	1314010,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	542010,21	1313986,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	542010,78	1313985,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	542014,27	1313979,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	542015,94	1313976,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	542006,27	1313970,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	542008,53	1313966,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	542021,34	1313975,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	542017,67	1313981,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	542014,30	1313987,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	542013,73	1313988,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	542001,05	1314008,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	542032,20	1314025,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	542066,40	1314048,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	542081,37	1314059,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	542100,73	1314074,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	542101,96	1314075,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	542102,62	1314074,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	542105,54	1314077,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
1	542102,44	1314080,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (grey) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red dashed) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |