



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

13.08.2022 № 01-08-19
г. Оренбург

Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия
регионального значения (вид –
ансамбль) «Женский Тихвинский
монастырь», 1857 г., режима
использования данной территории

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, проектной документацией границ территории объекта культурного наследия от 2021 г. (ИП Григорьев Ю.А.)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Женский Тихвинский монастырь», 1857 г., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго, 7, и режим ее использования согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Начальник инспекции

Летяго

К.А. Летяго

Приложение
к приказу инспекции
государственной охраны
объектов культурного наследия
Оренбургской области
от «05». 02.2022 г. № 01-08-19

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Женский Тихвинский монастырь», 1857 г. (Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго, 7) и режим ее использования

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Женский Тихвинский монастырь», 1857 г., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго, 7, определены в границах земельных участков с кадастровыми номерами 56:38:0123007:02, 56:38:0123007:152, 56:38:0123007:166, и включают фрагмент южной части кадастрового квартала 56:38:0123007.

Границы территории проходят по ходу часовой стрелки по точкам 1 – 29 (см. схему границ). Точку 1 определяем, отложив от точки 2 (крайней северо-западной угловой точки земельного участка с кадастровым номером 56:38:0123007:02 дискретный угол $274,5^\circ$ до красной линии ул. Серго на расстоянии 8,55 м. От точки 2 движемся на восток, вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 56:38:0123007:02 через точки 3-23. От точки 23 – угловой северо-западной точки земельного участка с кадастровым номером 56:38:0123007:152, движемся в восточном направлении, вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 56:38:0123007:152, через точки 24-26. Далее от точки 26, в южном направлении, к точке 27 – крайней юго-восточной угловой точке земельного участка с кадастровым номером 56:38:0123007:166. От точки 27 в южном направлении, на расстоянии 11,49 м – точка 28. Точку 29 определяем, отложив от точки 28 дискретный угол $268,7^\circ$ до красной линии ул. Серго на расстоянии 189,4 м.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго, 7
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	—
3	Иные характеристики	—

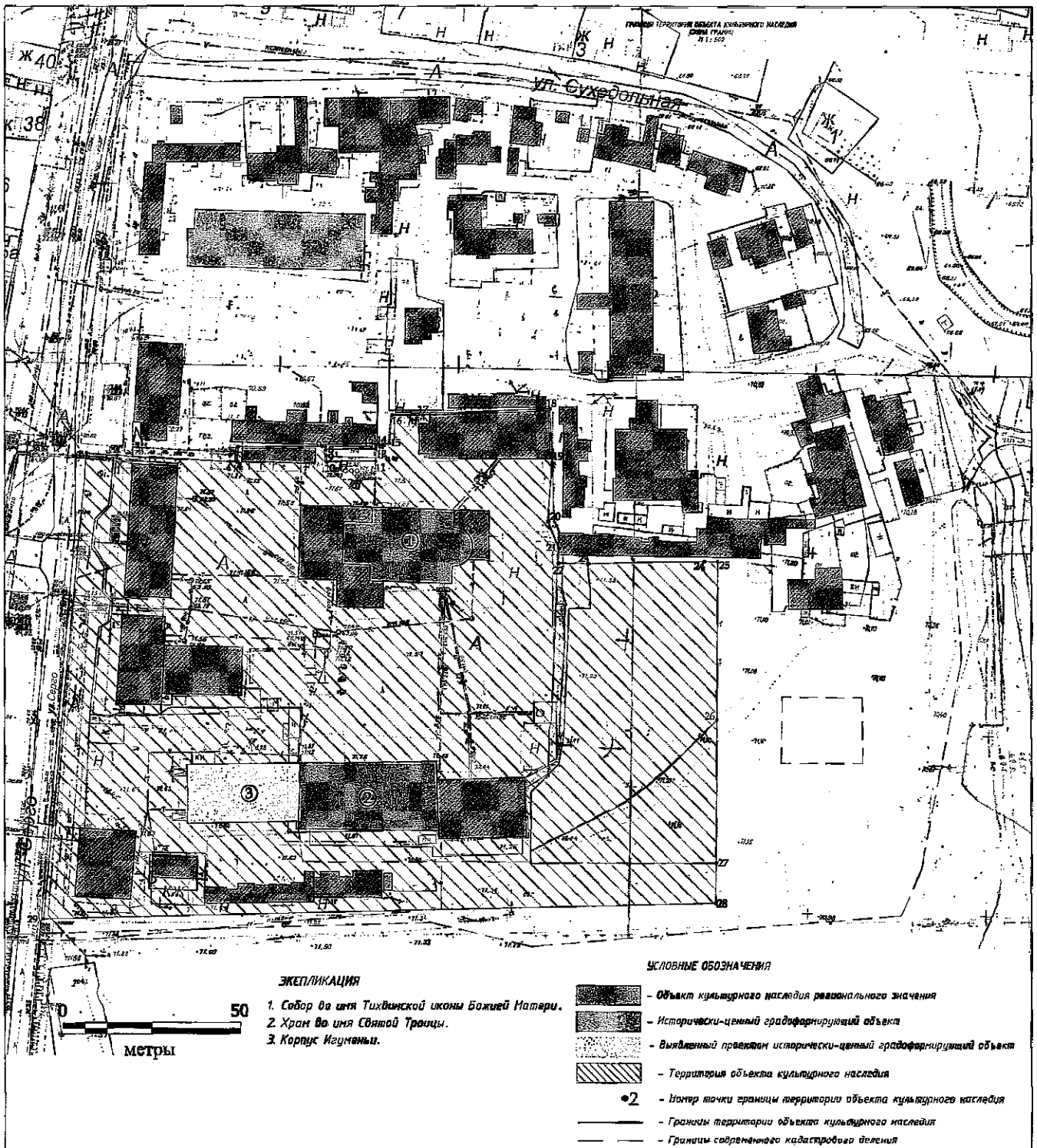
**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541324.48	1316375.62	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
2	541323.80	1316384.15	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
3	541323.30	1316390.64	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
4	541322.02	1316417.90	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
5	541326.24	1316418.12	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
6	541326.39	1316441.82	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
7	541326.40	1316442.72	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
8	541325.50	1316442.74	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
9	541323.79	1316442.89	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
10	541322.01	1316443.09	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
11	541322.25	1316456.86	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
12	541325.75	1316456.89	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
13	541326.70	1316456.87	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—

14	541326.74	1316458.75	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
15	541327.23	1316460.81	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
16	541335.03	1316461.59	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
17	541335.04	1316470.26	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
18	541336.83	1316506.13	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
19	541323.47	1316506.80	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
20	541305.45	1316505.61	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
21	541297.99	1316508.68	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
22	541293.82	1316508.43	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
23	541293.67	1316516.83	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
24	541294.33	1316549.58	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
25	541294.32	1316553.30	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
26	541250.25	1316553.09	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
27	541210.37	1316552.88	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
28	541198.98	1316552.79	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
29	541194.70	1316363.43	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—
1	541324.48	1316375.62	метод спутниковых геодезических измерений	0,10	—

Схема границ территории объекта культурного наследия

М 1:500



Режим использования территории объекта культурного наследия

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Женский Тихвинский монастырь», 1857 г., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго, 7 (далее – Объект), относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия регионального значения (вид – ансамбль) «Женский Тихвинский монастырь», 1857 г., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Серго, 7, по специально разработанным на основе задания проектам, согласованным в установленном порядке с уполномоченным органом исполнительной власти Оренбургской области в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, разрешается:

2.1. проведение ремонтно-реставрационных работ и работ по приспособлению и эффективному использованию объектов культурного наследия на научно-реставрационной основе и на основе научных, историко-архивных, архитектурно-археологических, иных необходимых исследований организациями, обладающими соответствующими лицензиями;

2.2. регенерация (восстановление) объектов историко-градостроительной среды и его элементов на основании материалов историко-архивных изысканий, необходимых и достаточных для их восстановления;

2.3. развитие инженерной инфраструктуры, необходимой для восстановления, сохранения, функционирования объекта культурного наследия;

2.4. реставрация и благоустройство территории объекта в целом с восстановлением утраченных элементов благоустройства;

2.5. снос на территории объекта культурного наследия всех зданий и сооружений, не являющихся объектами культурного наследия, путем разборки, с условием разработки раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

2.6. применение при благоустройстве и оборудовании территории традиционных материалов – дерево, камень, кирпич, исключая контрастные цветовые сочетания;

2.7. восстановление традиционных элементов благоустройства и оборудования, малых архитектурных форм – дверей, ворот, кованых козырьков и навесов, оград, решеток и т.д. по данным обследования, архивным материалам или аналогам;

2.8. устройство небольших (до 5 машиномест) открытых автостоянок, необходимых для функционирования объектов культурного наследия;

2.9. установка стендов, витрин и других информационных надписей, непосредственно связанных с исторической и современной функциями объектов культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещаются:

3.1. строительство объектов капитального строительства, за исключением регенерации (восстановления) объектов историко-градостроительной среды и объектов необходимых для функционирования монастыря;

3.2 установка наружной рекламы;

3.3. изменение планировочной структуры объекта культурного наследия;

3.4. прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;

3.5. прокладка подземных инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия и объекту историко-градостроительной среды;

3.6. активное динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия, включая движение тяжелого транспорта, производство взрывных сваебойных работ, создающих разрушающие вибрации и приводящих к размыву основания;

3.7. размещение объектов транспортной инфраструктуры, создающих повышение грузовых потоков;

3.8. размещение и строительство предприятий с взрыво- и пожароопасной и с ухудшающей экологию функцией;

3.9. осуществление любых градостроительных мероприятий, нарушающих или искажающих условия визуального восприятия объекта культурного наследия.
