



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

25.07.2023 № 01-ОС-284

г. Оренбург

Об утверждении предмета охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М.Джалиль», 1925-1926 гг. (Оренбургская область, г. Орск, ул. К.Маркса, 19)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, проектной документацией предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия от 2022 года (ИП Займогов Александр Игоревич)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М. Джалиль», 1925-1926 гг., расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 19, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М. Джалиль» 1925-1926 гг. (Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 19) и режим ее использования согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orgb.ru).

Начальник инспекции






К.А. Летяго

Приложение 1
к приказу инспекции государственной
охраны объектов культурного
наследия Оренбургской области
от «15».07.2023 г. № 01-08-284

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М. Джалиль» 1925-1926 гг.
(Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 19)

№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Расположение объекта в квартале:	– в Советском районе города Орск, вблизи пересечения улиц Карла Маркса и 9 Января.	

2.	Композиционная значимость в структуре окружающего природного и культурного ландшафта, городского квартала:	– объект рядовой застройки.	
3.	Габариты, силуэт:	- одноэтажное здание на полуподвале.	
4.	Секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника:	- точка наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия в северо-восточном направлении;	

4.1.		- точка наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия в юго-восточном направлении.	
5.	Объемно-пространственная композиция:	- одноэтажный деревянный сруб на кирпичном основании (полуподвале), перекрытый вальмовой крышей.	
6.	Мемориальная ценность:	Рассматриваемый объект имеет ценность как памятное место, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М.Джалиль.	

Приложение № 2
к приказу инспекции
государственной охраны объектов
культурного наследия
Оренбургской области
от «15».07.2023 г. № 01-08-284

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М. Джалиль» 1925-1926 гг.
(Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 19)

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 19		
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)		181 м ² +/- 1 м ²		
3	Иные характеристики объекта				
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	365690.35	3337112.52	аналитический	0,1 м	-
2	365698.70	3337120.42	аналитический	0,1 м	-
3	365702.38	3337124.25	аналитический	0,1 м	-
4	365697.74	3337128.65	аналитический	0,1 м	-
5	365694.29	3337131.38	аналитический	0,1 м	-
6	365682.52	3337120.23	аналитический	0,1 м	-
7	365685.78	3337117.08	аналитический	0,1 м	-
1	365690.35	3337112.52	аналитический	0,1 м	-

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М. Джалиль» 1925-1926 гг.
(Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 19)

М 1:1000



Условные обозначения:



Объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране.



Границы земельных участков

56:44:1101001:3685

Кадастровые номера земельных участков



Территория объекта культурного наследия

○1

Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1925-1926 гг. жил Герой Советского Союза М. Джалиль» 1925-1926 гг. (Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 19)

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях;
- 3) прокладка подземным способом, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) проведение работ по благоустройству территории, в том числе устройство наружной подсветки территории Объекта, установка малых архитектурных форм, ограждений, не препятствующих восприятию Объекта;
- 5) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности Объекта.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- 2) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:
 - работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
 - мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
 - устройства ограждений с несплошным (визуально проницаемым) заполнением, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
 - научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;
 - размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и воспитательно-патриотических мероприятий, или исключительно информацию об указанных мероприятиях и

одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более десяти процентов рекламной площади (пространства).
