



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

25.07.2023 № 01-08-297

г. Оренбург

Об утверждении предмета охраны, границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, в котором работал Герой Советского Союза, поэт Мусса Джалиль», 1925-1926 гг. (Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 14)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 03.07.2013 № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», Положением об инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 15.11.2018 № 612-ук, проектной документацией предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия от 2022 года (ИП Займогов Александр Игоревич)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, в котором работал Герой Советского Союза, поэт Мусса Джалиль», 1925-1926 гг., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 14, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, в котором работал Герой Советского Союза, поэт Мусса Джалиль» (Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, д. 14) и режим ее использования согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета и охраны объектов культурного наследия Оренбургской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу после его опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).


Начальник инспекции



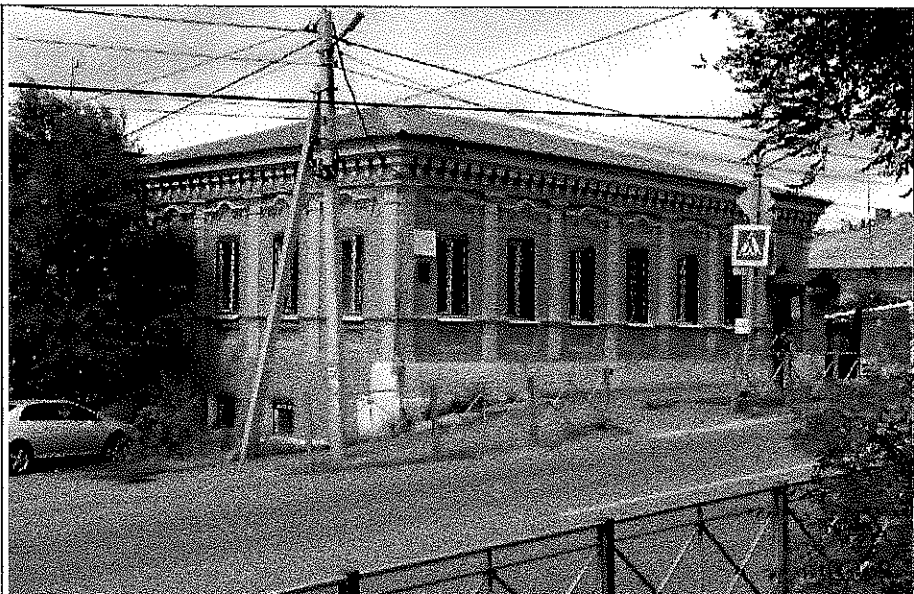

К.А. Летьяго

Приложение 1
к приказу инспекции государственной
охраны объектов культурного
наследия Оренбургской области
от «15» 07.2023 г. № 01-08-297

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, в котором работал Герой Советского Союза, поэт Мусса
Джалиль», 1925-1926 гг. (Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, 14)

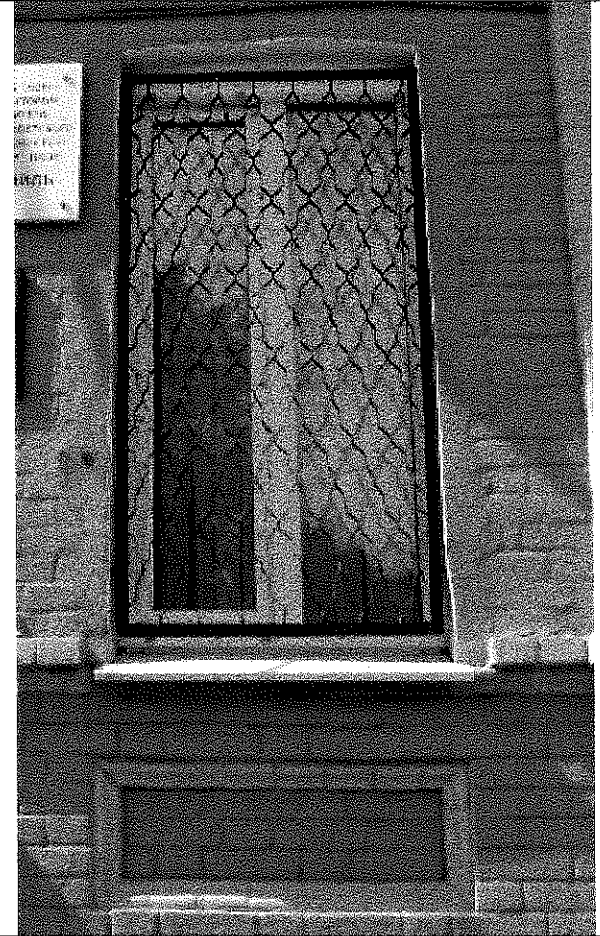
№ п/п	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1.	Расположение объекта в квартале:	– в юго-восточной части квартала, образованного улицами Карла Маркса, Пугачева, Радищева, Декабристов в Советском районе города Орск.	
2.	Композиционная значимость в структуре окружающего природного и культурного		


	ландшафта, городского квартала – объект рядовой застройки.		
3.	Габариты, силуэт:	- одноэтажное здание, перекрытое вальмовой крышей.	
4.	Секторы и направления видовых раскрытий, визуальные связи памятника:	- точка наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия в западном направлении;	
4.1.		- точка наилучшего визуального восприятия объекта культурного наследия в северо-западном направлении.	


5.	Объемно-пространственная композиция:	- одноэтажное, прямоугольное в плане, кирпичное здание под вальмовой крышей.	
6.	Крыши:	- форма крыши - вальмовая.	

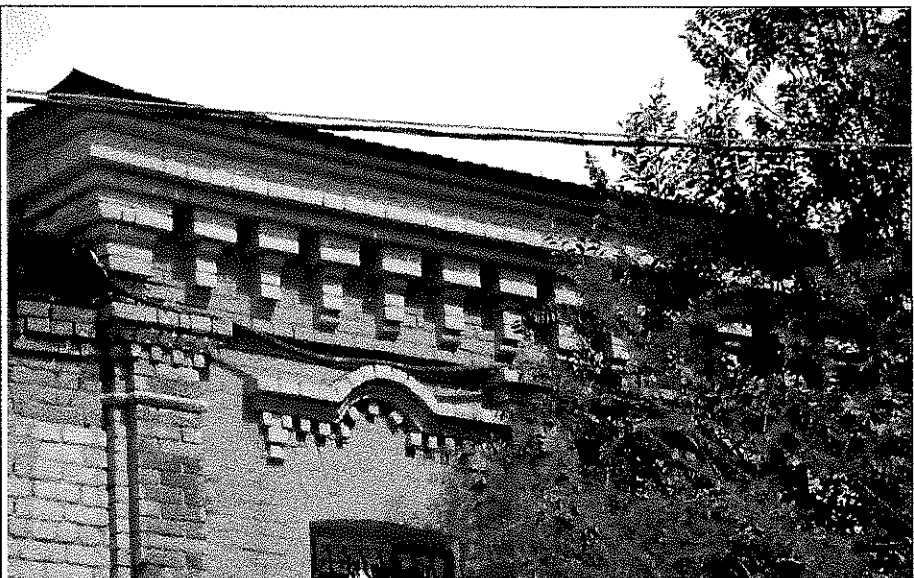

7. Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов на дату сооружения: 1925 – 1926 гг.:


- прямоугольные ниши в подоконном пространстве первого этажа;



7.1.		<ul style="list-style-type: none">- оконные проемы первого и цокольного этажа с лучковым завершением;- ступенчатые сандрики с арочным завершением и зубчиками;	 A black and white photograph of a classical window. The window is set within a decorative archway (sandriki) with a scalloped or toothed edge. The window itself is covered with a dark metal grille featuring a repeating diamond or lattice pattern. To the left of the window, there is a small rectangular plaque with text in Cyrillic. The building's facade is made of stone or masonry.
------	--	---	--

7.2.		<p>- пилястры со ступенчатыми капителями с зубчиками, расположенные в простенках;</p>	
------	--	---	---

7.3.		<p>- городчатый пояс под венчающим карнизом; - многоступенчатый венчающий карниз;</p>	
7.4.		<p>- мемориальная мраморная табличка, расположенная на главном северо-восточном фасаде, с текстом: «В этом доме в 1925-1926 гг. работал инструктором уездного комитета комсомола Герой Советского Союза, лауреат Ленинской премии, татарский поэт Муса Джалиль»;</p>	

7.5.		- кирпичное ограждение на северо-восточном фасаде.	
8.	Виды отделки фасадной поверхности:	- без отделки либо окраска в светлые тона.	
9.	Мемориальная ценность:	Рассматриваемый объект связан с историческими событиями, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, и в котором работал Герой Советского Союза, поэт Мусса Джалиль.	

Приложение № 2
к приказу инспекции
государственной охраны объектов
культурного наследия
Оренбургской области
от «25». 07.2023 г. № 01-08-297

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, в котором работал
Герой Советского Союза, поэт Мусса Джалиль», 1925-1926 гг.
(Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, 14)

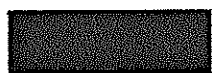
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2		3		
1	Местоположение объекта		Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, 14		
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)		277 м2 +/- 1 м2		
3	Иные характеристики объекта				
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-56, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	365807.60	3336956.83	аналитический	0,1 м	-
2	365817.50	3336965.17	аналитический	0,1 м	-
3	365800.92	3336981.49	аналитический	0,1 м	-
4	365792.46	3336973.17	аналитический	0,1 м	-
5	365797.13	3336968.48	аналитический	0,1 м	-
6	365803.16	3336962.05	аналитический	0,1 м	-
1	365807.60	3336956.83	аналитический	0,1 м	-

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, в котором работал
 Герой Советского Союза, поэт Мусса Джалиль», 1925-1926 гг.
 (Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, 14)

М 1:1000



Условные обозначения:



Объект культурного наследия регионального значения, находящийся на государственной охране.



Границы земельных участков

56:44:1101001:3685

Кадастровые номера земельных участков



Территория объекта культурного наследия

01

Номер характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1925-1926 гг. размещался УКОМ комсомола, в котором работал Герой Советского Союза, поэт Мусса Джалиль», 1925-1926 гг.

(Оренбургская область, г. Орск, ул. К. Маркса, 14)

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объекта;
- 2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях;
- 3) прокладка подземным способом, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования Объекта с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 4) проведение работ по благоустройству территории, в том числе устройство наружной подсветки территории Объекта, установка малых архитектурных форм, ограждений, не препятствующих восприятию Объекта;
- 5) проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности Объекта.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- 2) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:
 - работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
 - мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
 - устройства ограждений с несплошным (визуально проницаемым) заполнением, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;
 - научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;
 - размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и воспитательно-патриотических

мероприятий, или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более десяти процентов рекламной площади (пространства).
