



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ПРОСТРАНСТВЕННО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.05.2024

г. Оренбург

№ 7-р

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Обустройство поглощающей скважины УКПГ-10 Оренбургского НГКМ»

На основании статей 8.2, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Закона Оренбургской области от 01.12.2022 № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановления Правительства Оренбургской области от 25.04.2023 № 411-пп «Об утверждении положения о реализации органом исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органом государственной власти Оренбургской области», приказа общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвест» филиала «Газпром реконструкция» от 29.03.2023 № 059-ГРЦ «О подготовке документа по планировке территории», приказа министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области Оренбургской области от 08.09.2023 № 36/101-од «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», постановления администрации муниципального образования Ивановский

сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 01.03.2024 № 99-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов документации по планировке территории по объектам: «Подключения газовых скважин залежей пластов А1/1-А4/1 Оренбургского НГКМ» «Обустройство поглощающей скважины УКПГ-10 Оренбургского НГКМ», протокола публичных слушаний от 09.04.2024, заключения о результатах публичных слушаний от 09.04.2024, опубликованного в газете «Сельские вести» от 25.04.2024 № 30 (11452), заявления ООО «Газпром инвест» филиала «Газпром реконструкция» от 31.01.2024 № 36-01/256:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Обустройство поглощающей скважины УКПГ-10 Оренбургского НГКМ» в составе:

1.1 чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов согласно приложению № 1;

1.2 положения о размещении линейного объекта согласно приложению № 2;

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта: Обустройство поглощающей скважины УКПГ-10 Оренбургского НГКМ в составе:

2.1 текстовой части проекта межевания территории согласно приложению № 3;

2.2 чертежа межевания территории согласно приложению № 4;

3. Управлению организационной работы министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

3.1 опубликовать настоящее распоряжение на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области www.pravo.orb.ru (далее - портал) и разместить на сайте министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня подписания распоряжения.

3.2 направить настоящее распоряжение в Администрацию муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в течение 3 рабочих дней со дня его подписания для опубликования информации на Интернет-портале города Оренбурга.

4. Управлению архитектуры министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области обеспечить размещение сведений об утвержденной документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области.

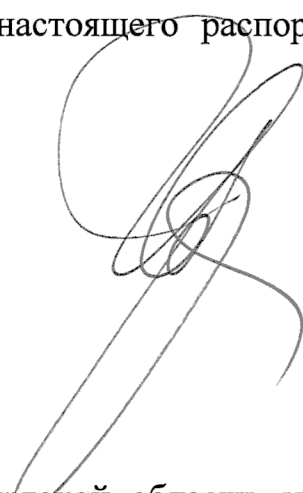
5. Управлению подготовки градостроительной документации министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области направить в орган регистрации (Управление Росреестра по Оренбургской области) сведения об утвержденном проекте межевания

территории для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр


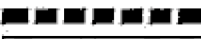






Н.Н. Ибрагимова


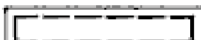










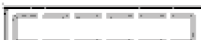






РАЗОСЛАНО: прокуратура Оренбургской области, управление Минюста России по Оренбургской области, министерство региональной и информационной политики Оренбургской области, Администрация муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

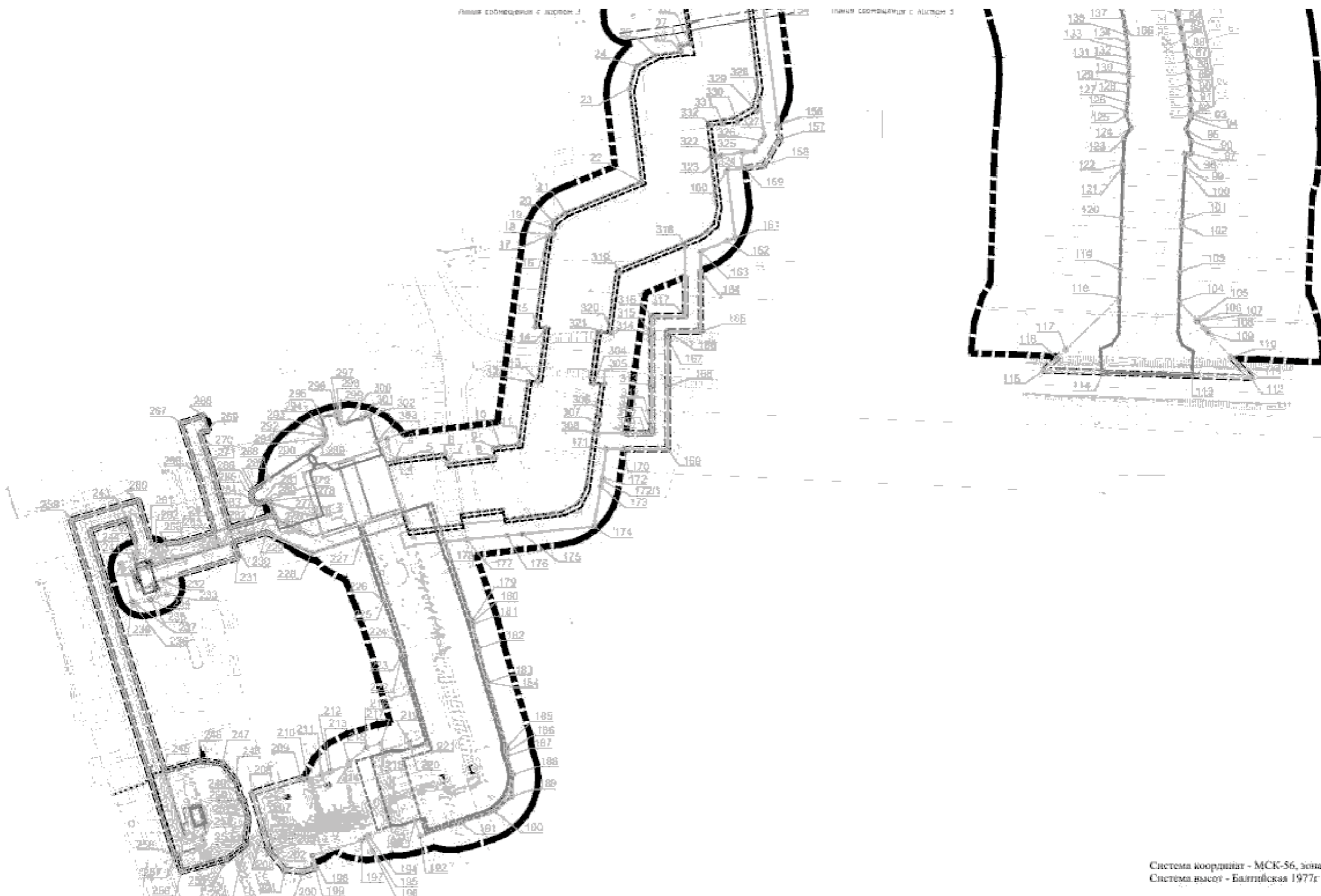
Условные обозначения:

-  - Границы муниципальных образований
-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Граница зон планируемого размещения линейных объектов
-  - Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения временных зданий и сооружений

Конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта:

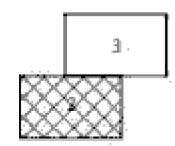
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (трубопровод подачи очищенной воды, DN=80)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (трубопровод линии разгазирования, DN=80)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (трубопровод откачки конденсата, DN=50)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (газопровод подачи очищенного газа на продувку, DN=32)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (трубопровод обогрева емкостного (прямоточный) оборудования, DN=50)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (трубопровод пластиковых вод, DN=80)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (подъездная автомобильная дорога, категория IV-V)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (кабельная линия связи)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (кабельная линия телемеханики)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (кабельная линия электропередачи 0,4 кВ, кабельная линия электропередачи 6 кВ)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (кабельная линия ЭХЗ)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (канализация дождевых сточных вод)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (водопровод, DN=50)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (устье скважины № 10000/площадка скважины № 10000)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (площадка блок-бокса автоматизации)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (площадка анодного заземлителя)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) -6/0,4кВ)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (площадка установки подготовки пластиковой воды)
-  - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (площадка открытой насосной станции (замена насосного оборудования))

Примечание:
 * В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по фактическим границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
 * Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с чертами отвода земельных участков для размещения видов линейных объектов, обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Теме 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Листочек записка.
 * Проектом не предусмотрено выделение границ зон планируемого размещения земельных участков, обоснование указано в Теме 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Листочек записка.
 * Первичные координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлены в разделе 1.4, Тема 2.
 * Первичные координаты характерных точек границ зон временных зданий и сооружений представлены в Приложении Г, Тема 2.
 * Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
 * Место размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подпадает под действие градостроительного регламента территории, на котором выданы за границей зон планируемого размещения объектов, установленный проектом планировки территории.

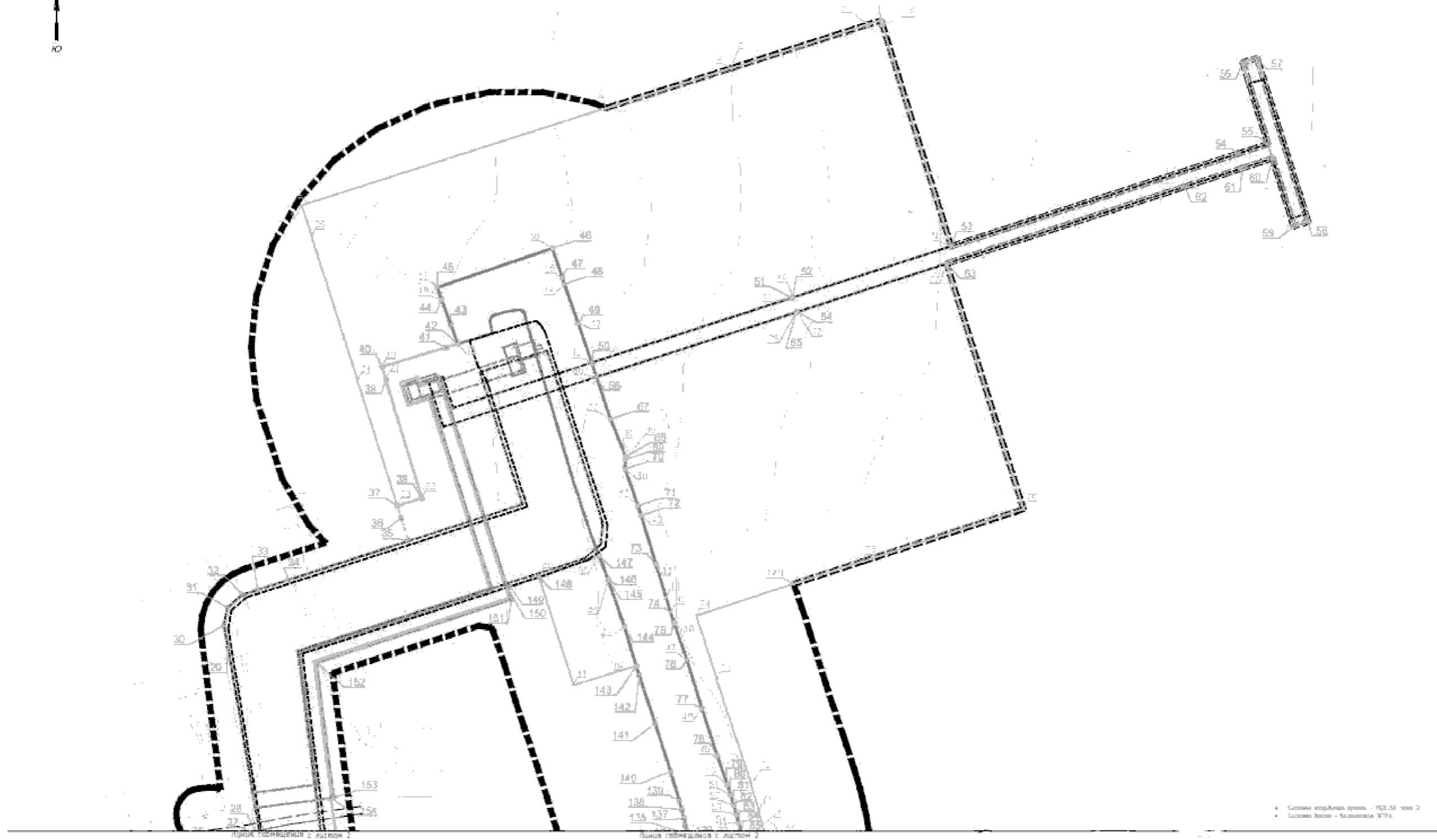


Условные обозначения представлены на Листе 1

Схема расположения листов

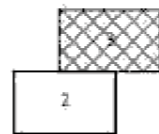


Система координат - МСК-56, зона 2
Система высот - Балтийская 1977г



Условные обозначения представлены на Листе 1

Схема расположения листов



Приложение № 2
к распоряжению министерства
архитектуры и пространственно-
градостроительного развития
Оренбургской области
от 23.05.2024 № 7-р

Положение о размещении линейного объекта

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Наименование объекта: «Обустройство поглощающей скважины в районе УКПГ-10 Оренбургского НГКМ».

Цель строительства:

- разработка проектной документации с применением действующих нормативных и законодательных документов РФ, ТР ТС и ПАО «Газпром»;
- повышение промышленной и экологической безопасности объекта;
- обеспечение технологической эффективности транспорта газа, за счет применения современного сертифицированного оборудования и материалов, развития системы технической диагностики.

Назначение объекта: Повышение надежности газоснабжения потребителей Оренбургской области.

Планируемые работы:

В состав проектируемого объекта входит:

- скважина №10000;
- водопровод;
- частная автомобильная дорога;
- кабельная линия связи;
- линия электропередачи 0,4 кВ;
- линия электропередачи 6 кВ;
- кабельная линия телемеханики;
- канализация;
- кабельная линия электрохимической защиты (ЭХЗ);
- газопровод;
- другие объекты капитального строительства, являющиеся неотъемлемой частью объекта.

Обустройство скважины № 10000 предусматривается в районе УКПГ-10, на расстоянии 560 м.

Для подготовки воды и закачки в пласт предусматривается

строительство новой установки подготовки воды, в составе которой предусматривается блочно-модульная насосная.

Площадка подготовки воды располагается внутри границ УКПГ-10 в северо-восточной ее части. Место размещение для строительства установки подготовки воды было выбрано по согласованию с Заказчиком, а также возможностью ее размещения.

Все технологическое оборудование размещено в границах УКПГ-10.

Обустройство скважины № 10000, строительство установки подготовки воды, а также замена существующих насосов Н-34-1/2 осуществляется в условиях действующего производства.

Основные характеристики.

В рамках реализации проектируемого объекта предусмотрено устройство следующих сооружений:

- трубопровод подачи очищенной воды, DN=80, L=0,56 км, P=16 МПа;
- трубопровод линии разгазирования, DN=80, L=0,77 км, P=0,6 МПа;
- кабельная линия связи, L=0,56 км;
- кабельная линия электрохимической защиты (ЭХЗ), L =0,4 км;
- кабельная линия электропередачи 0,4 кВ, L=0,57 км;
- кабельная линия телемеханики, L=0,031 км;
- канализация дождевых сточных вод, L=8 м;
- подъездная автомобильная дорога, L = 0,4 км, категория IV-в;
- устье скважины № 10000, 12 м x 6 м;
- площадка блок-бокса автоматизации, 13 м x 8 м;
- площадка анодного заземлителя, 6 м x 68 м;
- площадка ВЗиС;
- площадка ВЗиС на период бурения скважины, 3,6 га.

На существующей площадке УКПГ-10:

- трансформаторная подстанция (ТП)-6/0,4 кВ., габариты 4 м x 2 м;
- демонтаж склада металла, габариты 10 м x 33 м;
- площадка установки подготовки пластовой воды, габариты 24 м x 30 м;
- кабельная линия электропередачи 6 кВ, L=0,3 км;
- кабельная линия электропередачи 0,4 кВ, L=0,4 км;
- блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) –6/0,4кВ, габариты 6 м x 12 м;
- газопровод подачи очищенного газа на продувку, DN=32, L=0,2 км, P=0,6 МПа;
- трубопровод пластовых вод, DN=80, L=0,25 км, P=0,6 МПа;
- водопровод, DN=50, L=0,013 км, P=0,6 МПа;
- водопровод, DN=50, L=0,006 км, P=8 МПа;
- трубопровод обогрева емкостного (прямой) оборудования DN=50, L=0,2 км, P=0,6 МПа;
- трубопровод обогрева емкостного (обратный) оборудования, DN=50, L=0,2 км, P=0,6 МПа;
- трубопровод откачки конденсата, DN=50, L=0,2 км, P=0,6 МПа;
- системы дождевой канализации;

- площадка открытой насосной станции (замена насосного оборудования), габариты 4,4 м х 7 м.

Линейные объекты подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов, в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения сельского поселения Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области Российской Федерации.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

№ п/п	X	Y
1	416512,20	2308873,86
2	416503,71	2308876,51
4	416504,06	2308877,84
5	416504,13	2308878,09
6	416506,39	2308896,15
7	416502,48	2308897,13
8	416504,78	2308915,56
9	416508,74	2308914,95
10	416509,06	2308917,51
11	416509,97	2308924,83
12	416534,37	2308928,21
13	416534,25	2308932,23
14	416555,00	2308935,10
15	416555,31	2308931,11
16	416590,49	2308935,97
17	416590,61	2308935,99
18	416591,24	2308938,23
19	416593,96	2308937,35
20	416596,02	2308938,22
21	416599,43	2308942,73
22	416611,41	2308972,20
23	416647,70	2308967,66
24	416656,06	2308969,96
25	416660,35	2308977,51
26	416661,60	2308987,53

№ п/п	X	Y
27	416663,91	2308987,24
28	416664,82	2308991,17
29	416742,28	2308977,98
30	416750,97	2308976,37
31	416758,02	2308977,76
32	416763,03	2308983,64
33	416764,98	2308989,66
34	416768,98	2309002,04
35	416784,43	2309049,37
36	416793,35	2309046,59
37	416798,33	2309045,04
38	416801,17	2309054,75
39	416848,43	2309040,51
40	416853,38	2309039,02
41	416861,05	2309064,46
42	416862,44	2309069,07
43	416869,99	2309066,29
44	416880,06	2309062,58
45	416884,83	2309060,96
46	416900,32	2309106,51
47	416888,60	2309110,48
48	416886,17	2309111,24
49	416870,49	2309116,81
50	416855,02	2309122,07
51	416880,74	2309201,53
52	416880,85	2309201,87
53	416901,14	2309264,54
54	416937,78	2309378,15
55	416941,65	2309390,15
56	416973,94	2309380,08
57	416975,73	2309385,81
58	416910,81	2309406,05
59	416909,02	2309400,32
60	416935,92	2309391,93
61	416932,07	2309380,01
62	416924,70	2309357,21
63	416894,27	2309262,79
64	416875,07	2309203,43
65	416874,95	2309203,07
66	416849,37	2309123,98
67	416832,64	2309129,56

№ п/п	X	Y
68	416817,68	2309135,66
69	416816,61	2309135,48
70	416812,89	2309135,43
71	416798,30	2309140,43
72	416794,41	2309141,76
73	416775,21	2309147,56
74	416756,11	2309153,30
75	416751,95	2309154,74
76	416737,21	2309159,85
77	416718,08	2309165,76
78	416699,10	2309171,92
79	416687,56	2309175,93
80	416683,57	2309177,25
81	416679,55	2309178,43
82	416676,10	2309179,44
83	416672,58	2309180,37
84	416669,04	2309181,20
85	416666,51	2309181,73
86	416665,47	2309181,94
87	416661,88	2309182,58
88	416658,28	2309183,13
89	416654,02	2309183,71
90	416649,71	2309184,16
91	416645,38	2309184,47
92	416641,06	2309184,64
93	416637,66	2309184,74
94	416636,10	2309184,79
95	416631,76	2309182,87
96	416627,26	2309184,84
97	416622,22	2309184,65
98	416622,29	2309182,60
99	416617,40	2309182,42
100	416616,63	2309182,40
101	416596,65	2309181,35
102	416594,50	2309181,26
103	416576,70	2309180,51
104	416565,27	2309180,19
105	416558,00	2309187,00
106	416557,54	2309186,98
107	416557,52	2309187,45
108	416555,00	2309189,81

№ п/п	X	Y
109	416553,17	2309191,52
110	416543,65	2309200,44
111	416540,70	2309203,21
112	416535,70	2309207,89
113	416536,50	2309185,40
114	416537,75	2309150,67
115	416538,56	2309127,93
116	416543,38	2309132,96
117	416546,59	2309136,31
118	416566,62	2309157,21
119	416577,49	2309157,38
120	416597,49	2309158,00
121	416617,51	2309158,47
122	416618,29	2309158,51
123	416628,28	2309158,97
124	416632,54	2309161,50
125	416636,92	2309159,70
126	416638,53	2309159,85
127	416641,88	2309160,16
128	416645,48	2309160,45
129	416649,07	2309160,63
130	416652,67	2309160,70
131	416656,28	2309160,65
132	416659,33	2309160,52
133	416662,39	2309160,31
134	416665,44	2309160,02
135	416668,49	2309159,65
136	416671,54	2309159,19
137	416674,51	2309158,66
138	416677,95	2309157,80
139	416681,44	2309156,82
140	416693,10	2309153,32
141	416712,10	2309147,23
142	416731,10	2309140,92
143	416734,82	2309139,79
144	416750,23	2309135,11
145	416768,80	2309128,74
146	416769,05	2309128,65
147	416778,41	2309125,08
148	416770,05	2309101,30
149	416766,32	2309089,75

№ п/п	X	Y
150	416766,01	2309088,81
151	416761,24	2309090,34
152	416736,10	2309013,00
153	416682,59	2309019,83
154	416682,47	2309018,84
155	416633,60	2309025,09
156	416633,59	2309025,09
157	416627,92	2309025,81
158	416617,82	2309019,58
159	416616,86	2309012,24
160	416615,96	2309005,33
161	416589,83	2309008,43
162	416588,58	2309005,33
163	416584,45	2308995,15
164	416577,08	2308995,15
165	416553,57	2308995,15
166	416553,57	2308982,28
167	416551,34	2308982,28
168	416532,38	2308982,28
169	416508,17	2308982,28
170	416508,17	2308965,40
171	416508,17	2308958,60
172	416497,01	2308957,09
172/1	416496,12	2308956,97
173	416493,59	2308956,52
174	416478,14	2308953,81
175	416475,34	2308926,06
176	416474,75	2308920,22
177	416473,16	2308904,54
178	416472,32	2308896,26
179	416441,61	2308906,62
180	416441,06	2308906,81
181	416440,49	2308906,95
182	416431,06	2308909,39
183	416417,88	2308912,81
184	416417,86	2308912,75
185	416392,89	2308920,11
186	416390,67	2308919,87
187	416389,35	2308920,26
188	416382,25	2308922,60
189	416373,63	2308921,95

№ п/п	X	Y
190	416367,99	2308915,40
191	416363,68	2308902,30
192	416358,54	2308886,65
193	416364,46	2308884,73
194	416358,77	2308866,53
195	416358,00	2308865,57
196	416357,99	2308865,56
197	416356,67	2308863,93
198	416350,99	2308844,75
199	416346,10	2308846,10
200	416344,71	2308841,24
201	416345,43	2308834,19
202	416352,13	2308828,73
203	416352,33	2308828,36
204	416353,69	2308827,95
205	416354,34	2308827,76
206	416360,09	2308826,05
207	416361,69	2308825,57
208	416375,19	2308821,57
209	416380,79	2308840,47
210	416380,52	2308843,03
211	416382,11	2308848,40
212	416383,01	2308851,41
213	416383,69	2308852,24
214	416385,72	2308858,90
215	416387,13	2308859,04
216	416392,65	2308865,74
217	416394,36	2308871,35
218	416391,58	2308872,21
219	416394,73	2308882,53
220	416392,73	2308883,14
221	416394,49	2308888,89
222	416427,41	2308879,19
223	416428,40	2308879,30
224	416432,51	2308878,23
225	416449,06	2308872,64
226	416449,48	2308872,18
227	416473,96	2308863,91
228	416467,90	2308844,60
229	416475,79	2308827,25
230	416472,00	2308814,43

№ п/п	X	Y
231	416466,16	2308816,12
232	416457,52	2308787,07
233	416451,90	2308788,74
234	416449,99	2308782,32
235	416449,70	2308782,41
236	416447,73	2308775,79
237	416449,07	2308775,40
238	416448,99	2308775,11
239	416463,84	2308770,69
240	416465,53	2308776,35
241	416467,47	2308775,76
242	416468,04	2308777,49
243	416480,97	2308773,59
244	416476,64	2308758,97
245	416383,70	2308787,61
246	416387,57	2308801,54
247	416386,52	2308810,12
248	416379,71	2308815,44
249	416373,67	2308817,12
250	416372,25	2308818,23
251	416365,73	2308820,04
252	416363,94	2308819,83
253	416363,62	2308819,91
254	416355,05	2308818,87
255	416349,72	2308812,06
256	416344,76	2308794,20
257	416351,50	2308792,33
258	416351,20	2308791,36
259	416480,66	2308751,45
260	416488,41	2308777,60
261	416471,46	2308782,73
262	416470,36	2308784,62
263	416471,69	2308788,60
264	416472,14	2308793,79
265	416476,06	2308807,02
266	416498,66	2308800,50
267	416518,18	2308794,03
268	416520,97	2308802,56
269	416515,25	2308804,36
270	416514,35	2308801,62
271	416500,43	2308806,23

№ п/п	X	Y
272	416477,76	2308812,77
273	416482,18	2308827,69
274	416483,04	2308830,06
275	416486,57	2308828,96
276	416487,13	2308828,68
277	416487,58	2308828,24
278	416487,87	2308827,69
279	416487,98	2308827,07
280	416487,89	2308826,45
281	416487,61	2308825,89
282	416487,07	2308824,44
283	416487,34	2308822,91
284	416488,33	2308821,71
285	416489,79	2308821,18
286	416491,32	2308821,44
287	416492,51	2308822,43
288	416496,50	2308828,08
289	416510,19	2308848,82
290	416511,23	2308849,57
291	416512,31	2308849,99
292	416513,10	2308850,14
293	416515,30	2308849,79
294	416515,86	2308849,63
295	416520,61	2308848,24
296	416521,36	2308853,82
297	416518,70	2308855,21
298	416518,20	2308855,82
299	416517,97	2308856,57
300	416518,05	2308857,36
301	416520,14	2308864,05
302	416521,03	2308866,91
303	416511,01	2308870,04
1	416512,20	2308873,86
Внутренний контур 1		
304	416533,46	2308953,82
305	416533,32	2308957,84
306	416521,04	2308956,14
307	416517,52	2308955,65
308	416514,19	2308955,18
309	416514,18	2308966,23
310	416514,17	2308973,57

№ п/п	X	Y
311	416514,17	2308976,28
312	416515,81	2308976,28
313	416532,59	2308976,28
314	416551,80	2308976,28
315	416551,81	2308976,28
316	416559,57	2308976,28
317	416559,57	2308989,15
318	416586,45	2308989,15
319	416576,14	2308963,77
320	416553,02	2308960,57
321	416553,33	2308956,57
304	416533,46	2308953,82
Внутренний контур 2		
322	416621,41	2309000,68
323	416621,71	2309002,96
324	416622,82	2309011,49
325	416623,40	2309015,97
326	416627,31	2309018,38
327	416629,28	2309019,59
328	416642,86	2309017,85
329	416638,87	2309016,75
330	416634,58	2309009,21
331	416633,90	2309003,76
332	416633,33	2308999,19
322	416621,41	2309000,68

2. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

2.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов устанавливается проектными решениями.

2.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта составляет 17 %.

2.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях

определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов составляют 0 метров от установленной границы зон планируемого размещения линейного объекта.

2.4. Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Объект «Обустройство поглощающей скважины в районе УКПГ-10 Оренбургского НГКМ» расположен вне границ территорий исторического поселения федерального или регионального значения, согласно письму Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 13.03.2023 г. № 55-1-760 (письмо представлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, Приложение К).

В соответствии с вышеизложенным, требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не разрабатываются.

2.4.1. Требования к цветовому решению внешнего облика.

Требования к цветовому решению внешнего облика не устанавливаются.

2.4.2. Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик.

Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик не устанавливаются.

2.4.3. Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не устанавливаются.

3. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в

соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) и строящиеся объекты на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, для которых существует необходимость осуществления мероприятий по защите от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, в соответствии с письмом Администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 23.05.2023 № 913 - отсутствуют (письмо представлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, Приложение 6).

Проектом необходимо предусмотреть осуществление следующих мероприятий:

- проезд землеройных и других машин над действующими газопроводами допускается только по специально оборудованным переездам, в местах указанных эксплуатирующей организацией и определённых проектом производства работ. В местах, не оборудованных переездами через действующие газопроводы проезд строительной техники и автотранспорта запрещён;

- земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2 метра по обе стороны от действующего газопровода, а также в местах пересечения с подземными коммуникациями и в охранной зоне линий и сооружений связи следует производить только вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации;

- применение ударных механизмов при производстве земляных работ разрешается на расстоянии не ближе 5 метров от действующих коммуникаций;

- при проведении работ в охранных зонах отвал грунта из траншеи на действующий газопровод запрещается. Отвал минерального и плодородного грунта следует располагать между действующими и прокладываемым трубопроводами, оставляя свободной бровку шириной не менее 0,5 м. Зоны расположения отвалов грунта (минерального и плодородного) указываются в проекте производства работ;

- наезд на действующий газопровод запрещается.

Мероприятия по защите существующих объектов капитального строительства ООО «Газпром добыча Оренбург» осуществляются в соответствии с полученными техническими условиями (технические условия на пересечение коммуникаций ООО «Газпром добыча Оренбург» № 001-001/03-10189/Исх от 24.10.2022 представлены в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Приложение Я).

Мероприятия по защите ВЛ110 кВ Южно-Уральского филиала ООО «Газпром энерго» осуществляются в соответствии с полученными техническими условиями (технические условия на пересечение коммуникации ООО «Газпром энерго» № 55-55-07/4254 (С/22-61) 61) от 22.11.2022 представлены в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Приложение 1).

Мероприятия по защите существующей автодороги «Оренбург-Пугачевский-УКПГ-10», находящейся в собственности ООО «Газпром добыча Оренбург» осуществляются в соответствии с полученными техническими условиями (технические условия на пересечение автодороги ООО «Газпром добыча Оренбург» № 001-001/03-6738-исх от 12.07.2022 представлены в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Приложение 2).

Для предотвращения негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта при проектировании необходимо соблюдать технические условия на подключение к существующим системам автоматизации ООО «Газпром добыча Оренбург» № 001-001/03-2357 (технические условия предоставлены в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Приложение 3.).

Мероприятия по защите существующих сетей связи ООО «Газпром добыча Оренбург» осуществляются в соответствии с полученными техническими условиями (технические условия на подключение к сетям связи ООО «Газпром добыча Оренбург» № 001-001/03-2348 от 14.03.2022 представлены в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Приложение 4).

Мероприятия по защите существующих электрических сетей ООО «Газпром добыча Оренбург» осуществляются в соответствии с полученными техническими условиями (технические условия на пересечение к электрическим сетям ООО «Газпром добыча Оренбург» № 001-001/23-4376-Исх от 26.04.2023 представлены в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Приложение 5).

Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объектов строительство которых не завершено) и существующими объектами капитального строительства на момент подготовки проекта планировки, предоставлена в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

3.1. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия письму Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской

области от 13.03.2023 № 55-1-760 (письмо представлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, Приложение К).

В соответствии с вышеизложенным мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются.

3.2. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию производственного процесса;
- не допускать нарушения прав других природопользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии оборудование;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние природной среды;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации включены:

- организация производственного экологического контроля;
- мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций.

В связи с тем, что при эксплуатации газопровода воздействия на атмосферу не ожидается (газопровод герметичен), основное мероприятие – предупреждение аварийных ситуаций:

- периодический контроль почвенного покрова по трассе газопровода с целью выявления эрозии, провала грунта, появления подтопления, обводнения и принятия необходимых мер по их устранению;
- контроль за соблюдением режима охранной зоны, установленной вдоль газопровода.

Мероприятия по защите от шума и вибрации

Источниками шума в период строительства является строительная техника и автотранспорт.

Для снижения уровня шума в период строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- применение шумоизолирующих конструкций вокруг стационарных источников шума, при необходимости;
- минимизация продолжительности непрерывной работы техники, производящей высокий уровень шума, до 10-15 минут в час;
- исключение производства работ в ночное время суток;
- применение, по возможности, механизмы бесшумного действия (с электроприводом);
- исключение громкоговорящей связи;
- ограничение скорости движения грузового автотранспорта на стройплощадке.

В период строительства максимальное шумовое воздействие на жилые зоны достаточно ограничено и непродолжительно для конкретной местности. К тому же строительная техника рассредоточена на трассе по выполняемым операциям. С учётом расчётов уровень шума не превысит допустимый уровень.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для предупреждения и снижения негативного воздействия устройства трубопровода и входящих в его инфраструктуру сооружений на земельные ресурсы и почвенный покров предусмотрены следующие группы мероприятий:

- по охране особо охраняемых территорий и территорий специального режима природопользования;
- снижению землеёмкости проектируемого объекта;
- охране почвенного покрова и восстановлению нарушенных земель (рекультивации);
- снижению или предотвращению активизации опасных геологических процессов.

Для снижения негативного воздействия на поверхность земли в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

- предварительное (до начала строительства) снятие плодородного слоя, сохранение его;
- возвращение ранее снятого плодородного слоя на участки, где производилось его снятие, а также рациональное использование оставшегося плодородного грунта;
- планировочные работы на участках отвода после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды и сохранения ландшафта;
- обустройство временных дорог и подъездов к проектируемым объектам до начала строительных работ (в подготовительный период);
- проезд строительной техники только в пределах временной полосы отвода земель;
- сбор бытового и строительного мусора в специальные контейнеры с

последующей своевременной передачей специализированным организациям в соответствии с договорами;

- рекультивация нарушенных земель;
- благоустройство и озеленение площадочных объектов.

В целях восполнения растительности и минимизации ущерба, наносимого при строительстве проектируемого трубопровода на участках прохождения подземного трубопровода по землям, занятым древесной и кустарниковой растительностью, предусматриваются следующие мероприятия:

- проведение работ по расчистке с соблюдением мер, позволяющих предотвратить захламливание территорий;
- обеспечение сохранности существующих зелёных насаждений при работе строительных машин и механизмов зелёных насаждений.

По окончании работ по строительства в соответствии с «Земельным кодексом Российской Федерации», земли, отчуждённые во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии пригодном для использования их по назначению. Передача восстанавливаемых земель оформляется актом в установленном порядке.

Воздействие на земельные ресурсы и геологическую среду при эксплуатации объектов выражается в изъятии земель из хозяйственного оборота в постоянное пользование под размещение наземных сооружений и для охранной зоны трубопровода.

Для полосы охранных зон предполагается оформление права ограниченного пользования чужим земельным участком – сервитута, для земель, взятых под площадочные объекты – в долгосрочную аренду.

Мероприятия по восстановлению нарушенных земель – рекультивация.

Основным мероприятием, обеспечивающим предотвращение деградации и восстановление плодородного слоя при строительстве и эксплуатации объектов, является рекультивация земель.

Рекультивация предусматривается осуществлять в два этапа: технический и биологический.

Технический этап предусматривает планировку, формирование откосов, снятие и нанесение плодородного слоя почвы, устройство гидротехнических и мелиоративных сооружений, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивированных земель по целевому назначению или для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв (биологический этап) по ГОСТ 17.5.1.01, ГОСТ 17.5.3.04.

Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы по ГОСТ 17.5.1.01, ГОСТ 17.5.3.04, ухудшенных в результате строительных работ.

Плодородный слой почвы, снятый при строительстве линейных сооружений, используется на месте без складирования и хранения для

рекультивации нарушенных строительством земель и прилегающих малопродуктивных угодий в соответствии с ГОСТ 17.4.3.02-85.

Рекультивации подлежат нарушенные земли всех категорий, а также прилегающие земельные участки, полностью или частично утратившие продуктивность в результате отрицательного воздействия нарушенных земель, в том числе:

- полоса отвода, предоставленная для размещения трубопровода и вспомогательных объектов;
- территория строительства площадочных объектов (благоустройство территории);
- нарушенные береговые участки в местах переходов через водные объекты;
- земельные участки, нарушенные строительством временных объектов (дорог, трубосварочных баз, временных жилых городков строителей).

Работы, входящие в состав технического этапа рекультивации, осуществляет заказчик (застройщик), выполняющий строительные работы, связанные с нарушением почвенного покрова.

Работы по восстановлению плодородия рекультивируемых земель (биологический этап рекультивации) могут быть переданы правообладателям земельных участков после завершения технического этапа рекультивации и приёмки земельных участков.

Мероприятия по охране и защите лесов, предупреждению возникновения лесных пожаров, по лесовосстановлению не разрабатываются.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

Предотвращение или уменьшение загрязнения водных объектов обеспечивают следующие мероприятия:

- отвод загрязнённого поверхностного и дождевого стока с территории промплощадки в специальные накопители с последующим вывозом на очистные сооружения;
- обеспечение водонепроницаемости аккумулирующих ёмкостей, размещение их на специальных площадках, оборудованных противодиффузионными экранами, в соответствии с требованиями ГОСТ 17.1.3.06-82;
- использование усиленных антикоррозионных покрытий.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод в процессе эксплуатации проектом предусматриваются следующие технические решения и мероприятия:

- исключение водопотребления на технологические нужды газопровода;
- применение изоляционных материалов, не оказывающих вредного воздействия на водную среду и обеспечивающих надёжную противокоррозионную защиту трубопроводов.

Воздействие на водные биоресурсы отсутствует, мероприятия не разрабатываются.

Объёмы водопотребления

Основные объёмы водопотребления в период строительства будут состоять из объёмов воды на производственные нужды и на хозяйственно-питьевые и гигиенические нужды строительных бригад, гидроиспытания и промывку газопровода.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение организовано на привозной воде. Питьевая вода должна быть очищенная, промышленного розлива, бутилированная, соответствовать СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в ёмкости. Контроль качества».

Расход питьевой воды на одного работающего в летнее время года составляет 3,0-3,5 л, в зимнее – 1,0-1,5 л, согласно СП 2.2.3670-20. Доставка воды бутилированной питьевого качества организуется из розничных или оптовых торговых сетей.

Таким образом, при соблюдении проектных решений, мероприятий в части охраны водной среды, при соблюдении правильной технологии и культуры строительства воздействие на водную среду будет незначительным.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространённых полезных ископаемых, используемых при строительстве

При строительстве проектируемого газопровода из числа общераспространённых полезных ископаемых используется песок и щебень.

Основным требованием по рациональному использованию общераспространённых полезных ископаемых, используемых при строительстве, является соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами.

Карьеры для добычи инертных материалов используются существующие. Подрядная организация осуществляет контроль над сохранением материалов, песка, щебня.

Основным мероприятием по рациональному использованию общераспространённых

полезных ископаемых, используемых при строительстве, является их использование в объёмах, предусмотренных проектом.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Для предотвращения воздействия отходов на компоненты окружающей среды (атмосферный воздух, водные объекты, почвенный покров) проектом предусмотрены специальные мероприятия:

– определение количества и способов временного хранения отходов с учётом класса их опасности, требований технической и пожарной безопасности, а также сроков вывоза отходов;

– осуществление временного хранения отходов в специальных

контейнерах;

- установка контейнеров для отходов на специально оборудованных площадках с твёрдым водонепроницаемым покрытием;
- обеспечение площадок хранения отходов подъездными путями;
- передача отходов специализированным организациям, имеющим лицензии на данный вид деятельности и размещённых в ГРОРО, по договорам.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Воздействие на растительный и животный мир при производстве строительно-монтажных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства. В целях охраны растительного и животного мира проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- прокладка трассы трубопровода преимущественно вдоль автодорог;
- с целью снижения негативного воздействия на растительность и животный мир валку древесно-кустарниковой растительности рекомендуется проводить в осенне-зимний период года, что позволит значительно уменьшить наносимый ущерб и животному миру, обитающему в районе проектирования. Необходимо обеспечить рациональное использование древесины по согласованию с владельцами лесных угодий;
- рекультивация нарушенных земель;
- соблюдением норм и правил строительства;
- запрещение использования при строительстве токсичных материалов и веществ;
- запрещение использования неисправной строительной техники;
- запрещение сброса грунта, мусора, строительных материалов в водотоки.

С целью сохранению видов животных и растений, занесённых в Красную книгу, запрещается в период строительства и эксплуатации:

- уничтожение либо незаконное добывание особой соответствующего вида животных (включая занесённых в Красную книгу);
- уничтожение либо незаконное изъятие яиц птиц или рептилий;
- уничтожение либо незаконное изъятие икры амфибий;
- уничтожение либо запечатывание почвы и подстилки, иных местообитаний беспозвоночных животных;
- разрушение обитаемых либо регулярно используемых гнёзд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для воспроизводства (размножения);
- уничтожения среды обитания объектов животного мира (уничтожение, изменение местообитаний, ухудшение условий размножения, нагула, отдыха, путей миграции объектов животного мира и др.).

3.3. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Согласно исходным данным Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Оренбургской области от 18.11.2022 г. № ИВ-166-12572 (письмо представлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, Приложение П), разработаны мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Перечень мероприятий по гражданской обороне.

Согласно приложению 1 к Федеральному закону от 21.07.199 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», проектируемый объект относится к категории опасного производственного объекта.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-2020 проектируемый объект относится к пожаро-взрывоопасным объектам.

Проектируемый объект является подразделением ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург», которому присвоена категория по гражданской обороне.

Согласно исходным данным проектируемый объект не относится к категории по гражданской обороне.

Проектируемый объект расположен на территории Оренбургского района, не отнесенного к группе по ГО. На расстоянии 20 км находится г. Оренбург, имеющий группу по ГО.

В районе проектируемого объекта возможно возникновение чрезвычайных ситуаций в результате техногенных аварий на существующих объектах.

В районе площадки строительства возможны опасные природные процессы: гололедообразование, снеговая, ветровая нагрузка, подтопление территории в период паводка и др.

В соответствии с п.3.15 ГОСТ Р 55201-2012 территория проектируемого объекта попадает в зону световой маскировки.

Проектом предусмотрена безлюдная форма обслуживания проектируемого объекта. На скважине нет постоянного присутствия персонала. Проектируемый объект не обеспечивает жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время. Численность дежурного и линейного персонала проектируемого объекта для этой цели не рассчитывалась.

Степень огнестойкости проектируемых зданий и сооружений проектируемого объекта не регламентируется требованиями СП 165.1325800.2014 вне зависимости от наличия или отсутствия категории по гражданской обороне.

Световая маскировка предусматривается в двух режима: частичного затемнения и ложного освещения.

Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление маскировки в этих режимах, проводятся заблаговременное в мирное время.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен быть проведен не менее чем за 3 часа.

Управление наружным освещением площадки подготовки воды выполняется:

- автоматически по сигналу от датчика освещенности, в зависимости от уровня естественного освещения;

– вручную из помещения насосной кнопками управления на двери ящика управления освещением типа ЯУО.

Схемами управления наружным освещением предусматривается возможность выбора режима: ручного или автоматического.

Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения должен осуществляться не более, чем за 3 минуты.

Режим ложного освещения предусматривает полное затемнение объекта. Данный режим вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги». При получении сигнала «Воздушная тревога» все наружное освещение отключается.

В режиме ложного освещения на территории проектируемого объекта должны использоваться переносные осветительные фонари, создающие освещенность, не превышающую 2 лк в нижнюю полусферу при размерах светового пятна на расстоянии 1 м от освещаемой поверхности не более 1 м² (СП 264.1325800.2016).

Проектируемый объект не обеспечивает жизнедеятельность городов, отнесенных к группам по гражданской обороне, и объектов особой важности в военное время.

Прекращение функционирования проектируемого объекта и его перемещение в военное время не предусмотрено.

Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий: для передачи сигналов оповещения ГО персоналу, осуществляющему строительные работы на проектируемом объекте, в соответствии с исходными данными и требованиями ГУ МЧС России по Оренбургской области предусмотрено создание объектовой системы оповещения. Основной задачей системы оповещения персонала на проектируемом объекте является доведение сигналов ГО и информации оповещения до персонала занятого на обустройстве проектируемого объекта.

Доведение сигналов ГО до работающей смены при обустройстве поглощающей скважины № 10000 осуществляется производственной диспетчерской службой ГПУ ООО «Газпром добыча Оренбург» посредством радиосвязи и мобильной связи через дежурного оператора.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для защиты от ЧС природного характера приняты следующие мероприятия по инженерной защите.

Защита зданий и сооружений от прямых ударов молнии, электростатической и электромагнитной индукции предусматривается в соответствии с СО153-34.21.122-2003 и СТО Газпром 2-1.11-170-2007.

Заземление оборудования связи выполняется в соответствии с ПУЭ, СП 76.13330.2016 и СО153-34.21.122-2003.

Защита от коррозии проектируемого трубопровода предусматривается комплексной, защитными покрытиями и средствами ЭХЗ.

Электрохимической защите подлежат:

- водопровод DN80, PN16 МПа от УКПГ-10 в районе установки подготовки воды до поглощающей скважины №10000;

- газопровод линии разгазирования DN80, PN16 МПа от поглощающей скважины № 10000 до точки подключения в районе установки подготовки воды;

- проектируемые футляры на переходах через автодороги. В качестве электрохимической защиты предусматривается:

- катодная защита трубопровода;

- протекторная защита футляров на переходах через автодороги;

- протекторная временная защита на период строительства;

- исключение опасного влияния переменного тока промышленной частоты при пересечении с ВЛ от 110 кВ.

Выбор оборудования ЭХЗ выполнен в соответствии с «Единым Реестром материально-технических ресурсов, допущенных к применению на объектах Общества и соответствующих требованиям ПАО «Газпром»».

Защита строительных конструкций от коррозии производится с учетом требований СП 28.13330.2017 (Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85) «Защита строительных конструкций от коррозии».

Поверхность стальных конструкций перед окраской очистить до второй степени очистки и обезжирить до первой степени обезжиривания в соответствии с ГОСТ 9.402-2004.

Места повреждений защитного покрытия в процессе транспортировки, хранения и монтажа восстановить с использованием материалов и технологий, применяемых в заводских условиях.

Выбор антикоррозионных покрытий (далее АКП) трубопроводов предусмотрен с учётом повышенных требований к средствам защиты от коррозии опасных производственных объектов «усиленного типа» по ГОСТ Р 51164-98 материалами, включёнными в ЕР МТР ПАО «Газпром».

Запорная арматура подземной прокладки принята с заводской изоляцией усиленного типа (толщина покрытия не менее 1,5 мм для DN не более 250мм).

При поставке ЗРА и СДТ без заводской изоляции применяется двухкомпонентная система защитного покрытия «Карбофлекс» с толщиной покрытия не менее 2 мм.

Для труб на линейной части подземной прокладки, включая футляры, также принято АКП усиленного типа трассового (базового) нанесения «Карбофлекс» с толщиной покрытие не менее 2 мм. Конструкция подземной

изоляции на участках переходов трубопровода «земля-воздух» предусмотрена на высоту не менее 200 мм над поверхностью земли. Для исключения воздействия солнечного излучения на защитное покрытие надземной части перехода «земля–воздух» предусмотрено нанесение поверх «Карбофлекс» системы защитного покрытия «Спец-Протект 011/112» до уровня земли.

Защита от атмосферной коррозии надземных трубопроводов принята системой защитного покрытия «СпецПротект 011/112». Защита от коррозии запорной арматуры или её отдельных элементов надземной установки принята заводской атмосферостойкой системой покрытия на основе полимерных композиции и эмалей материалами согласно конструкторской документации заводов-изготовителей. При поставке ЗРА и СДТ надземной установки без заводского покрытия защита от коррозии также предусмотрена системой защитного покрытия «СпецПротект 011/112».

Технология нанесения покрытий должна соответствовать требованиям заводов-производителей. Подготовка металлических поверхностей элементов принята в соответствии с ГОСТ 9.402-2004.

Показатели качества покрытия, технология нанесения и контроля должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51164-98, ГОСТ 9.402-2004, СП 86.13330.2022 и нормам, приведённым в нормативной документации на используемые материалы.

Согласно требованиям, ГОСТ Р 51164-98, СП 86.13330.2022 до укладки и засыпки изолированного газопровода должна быть проведена проверка диэлектрической сплошности изоляционного покрытия искровым дефектоскопом на отсутствие пробоя при электрическом напряжении 5,0 кВ/мм.

Мероприятия по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций:

- определение зон поражающего воздействия источника ЧС;
- определение зон поражающего воздействия источника ЧС в результате возможных аварий на существующих объектах;
- решения, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ;
- создание резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте;
- обеспечение системами связи и оповещения о ЧС;
- обеспечение беспрепятственной эвакуации персонала;
- обеспечение беспрепятственного ввода и передвижения на территории объекта сил и средств ликвидации ЧС;
- выполнить анализ риска чрезвычайных ситуаций для проектируемого объекта;
- предусмотреть меры по обеспечению персонала объекта средствами индивидуальной защиты.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Исключение условий возникновения пожаров на проектируемом объекте достигается следующими техническими решениями, направленными

на исключение условий образования горючей среды и (или) исключение условий образования в горючей среде (или внесения в неё) источников зажигания («Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ч. 2 ст. 48, ст. 49, ст. 50):

- максимально возможное применение негорючих веществ и материалов;
- максимально возможное по условиям технологии и строительства ограничение массы и (или) объёма горючих веществ и материалов;
- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- изоляция горючей среды от источников зажигания (предусматривается закрытый способ транспортирования горючих веществ);
- максимальная механизация и автоматизация технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- установка пожароопасного оборудования в отдельных помещениях или на открытых площадках;
- удаление из помещений, из технологического оборудования и с территорий Объекта защиты пожароопасных отходов производства;
- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;
- применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями;
- применение устройств и преград, исключающих возможность распространения пламени из одного объёма в смежный.

В процессе эксплуатации газопровода следует:

- обеспечить выполнение правил пожарной безопасности, утверждённых в установленном порядке;
- не допускать изменения конструктивных, объёмно-планировочных и инженерно-технических решений без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормами и утверждённого в установленном порядке;
- при проведении ремонтных работ не допускать применение конструкций и материалов, не отвечающих требованиям действующих норм.

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Таблица 1.1 Перечень образуемых земельных участков (частей земельных участков) в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

В рамках проекта межевания территории предусмотрено образование частей земельных участков на период строительства линейного объекта, на период размещения линейного объекта предусмотрено образование земельных участков путем раздела исходных земельных участков, границы которых установлены в соответствии с действующим законодательством и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков (частей земельных участков), необходимая на период эксплуатации, кв.м	Площадь образуемых земельных участков (частей земельных участков), необходимая на период строительства, кв.м.	Объект, под который планируется образование земельного участка	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении исходного земельного участка к определенной категории	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Вид разрешенного использования существующих земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Адрес или описание местоположения существующих земельных участков
1	56:21:0000000:20761/чзу3	1-46	56:21:0000000:20761	3647	-	подъездная автомобильная дорога	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет
2	56:21:0000000:20761/чзу6	47-53	56:21:0000000:20761	748	-	площадка обустройства скважины	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет
3	56:21:0000000:20811/чзу4	54-104	56:21:0000000:20811	4035	-	подъездная автомобильная дорога	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет

4	56:21:0000000:20811/чзу5	105-111	56:21:0000000:20811	2851	-	площадка обустройства скважины	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет
5	56:21:0906003:440/чзу2	112-131	56:21:0906003:440	783	-	подъездная автомобильная дорога	образование земельного участка путем раздела	земли сельскохозяйственного назначения	земли промышленности	для сельскохозяйственного производства	6.1 Недропользование	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет
6	56:21:0906003:3У1	132-135	-	113	-	подъездная автомобильная дорога	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	земли промышленности	-	6.1 Недропользование	Российская Федерация, Оренбургская область
7	56:21:0906006:1/чзу3	136-141	56:21:0906006:1	173	-	подъездная автомобильная дорога	образование части земельного участка	земли промышленности	земли промышленности	подъездная автодорога к УКПГ-10	подъездная автодорога к УКПГ-10	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский
8	56:21:0000000:18640/чзу1	153-157	56:21:0000000:18640	-	30	кабель ЭХЗ	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:21:0000000
9	56:21:0000000:21327/чзу1	142-152	56:21:0000000:21327	-	1597	подъездная автомобильная дорога	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:21:0906002

10	56:21:0000000: 20811/чзу6	158-175	56:21:0000000 :18640	-	356	подъездная автомобильная дорога	образование части земельного участка	земли сельскохозяй- ственного назначения	земли сельскохо- зяйственного назначения	для сельскохо- зяйственного производства	для сельскохо- зяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет
11	56:21:0906003: 3У2	176-179	-	-	2	кабель ЭХЗ	образование из земель, находящихся в государ- ственной или муниципаль- ной собственности	-	земли промышлен- ности	-	6.1 Недропользо- вание	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет
12	56:21:0906003: 3У3	180-189	-	-	98	подъездная авто- мобильная дорога	образование из земель, находящихся в государ- ственной или муниципаль- ной собственности	-	земли промышлен- ности	-	6.1 Недропользо- вание	Российская Федерация, Оренбургская область
13	56:21:0000000: 20761/чзу1	190-193	56:21:0000000 :20761	-	498	кабель ЭХЗ	образование части земельного участка	земли сельскохозяй- ственного назначения	земли сельскохо- зяйственного назначения	для сельскохо- зяйственного производства	для сельскохо- зяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет
14	56:21:0000000: 20811/чзу1	194-256/1	56:21:0000000 :20811	-	8352	трубопровод подачи очищенной воды, тру- бопровод линии разгази-рования кабельная линия связи, линия электро- передачи 04 кВ	образование части земельного участка	земли сельскохозяй- ственного назначения	земли сельскохо- зяйственного назначения	для сельскохо- зяйственного производства	для сельскохо- зяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, с/с Ивановский

15	56:21:0000000: 18925/чзу1	251-255	56:21:0000000 :18925	-	392	трубопровод подачи очищенной воды, трубо- провод линии разгази-рования кабельная линия связи	образование части земельного участка	земли промышлен- ности	Земли промышлен- ности	для производ- ственной деятельности (код 6.0)	для производ- ственной деятельности (код 6.0)	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, с/с Ивановский
16	56:21:0000000: 19675/чзу1	256-313/1	56:21:0000000 :19675	-	7462		образование части земельного участка	земли сельскохозяй- ственного назначения	земли сельскохо- зяйственного назначения	для сельскохо- зяйственного производства	для сельскохо- зяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:21:0000000
17	56:21:0906006: 1/чзу1	307-318/1	56:21:0906006:1	-	1073	трубопровод подачи очищенной воды, трубопровод линии разгазирования	образование части земельного участка	земли про- мышленности	земли промыш- ленности	подъездная автодорога к УКПГ-10	подъездная автодорога к УКПГ- 10	обл. Оренбург- ская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский
18	56:21:0906006: 1/чзу2	318-327	56:21:0906006 :1	-	196	Подъездная автомобильная дорога	Образование части земельного участка	Земли Промыш- ленности	Земли промыш- ленности	Подъездная автодорога к УКПГ-10	Подъездная автодорога к УКПГ-10	обл. Оренбург- ская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский
19	56:21:0000000: 14688/чзу1	334-338/1	56:21:0000000 :14688	-	4	кабель связи	образование части земельного участка	земли про- мышленности	земли промыш- ленности	для размещения высоко- вольтных электролиний	для размещения высоко- вольтных электролиний	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, на земельном участке расположена Воздушная ЛЭП - 110 кв от ПС «Пугачев-ская» до ПС «Аэропорт»

												отпайка на ГП-10 2 линия
20	56:21:0000000: 14694/чзу1	337-345	56:21:0000000 :14694	-	10	кабель связи	сформирование части земельного участка	земли про- мышленности	земли про- мышленности	для размещения высоко- вольтных электролиний	для размещения высоко- вольтных электролиний	обл. Оренбург- ская, р-н Орен- бургский, с/с Ивановский, на земельном участке расположены опоры ВЛ 110 кВ от ПС Пугачев- ская до ПС Аэропорт отпайка на ГП-10 1 линия
21	56:21:0906005: 210/чзу1	346-349	56:21:0906005 :210	-	12	трубопровод подачи очищенной воды, трубо- провод линии разгазирования						Оренбург-ская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо- восточной части кадастро- вого кварта- ла 56:21:0906005
22	56:21:0906005: 1/чзу1	347-476	56:21:0906005:1	-	10203	трубопровод подачи очищенной воды, трубо- провод линии разгазирова- ния						обл. Оренбург- ская, р-н Орен- бургский, с/с Ивановский
Итого				12350	30285							
				42635								

Таблица 1.2 Перечень образуемых земельных участков (частей земельных участков) в границах зоны планируемого размещения ВЗиС

	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков (частей земельных участков), необходимая на период эксплуатации, кв.м	Площадь образуемых земельных участков (частей земельных участков), необходимая на период строительства, кв.м.	Объект, под который планируется образование земельного участка	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении исходного земельного участка к определенной категории	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Вид разрешенного использования существующих земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Адрес или описание местоположения существующих земельных участков
1	56:21:0000000:20761/чзу2	1-14	56:21:0000000:20761	-	8216	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет
2	56:21:0000000:20761/чзу4	29-45	56:21:0000000:20761	-	829	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет
3	56:21:0000000:20761/чзу5	46-60	56:21:0000000:20761	-	13382	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет
4	56:21:0906003:440/чзу1	61-74	56:21:0906003:440	-	245	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет

5	56:21:0000000:21327/чзу2	82/1-88	56:21:0000000:21327	-	6028	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:21:0906002
6	56:21:0906003:3У4	78-82/1	56:21:0906003	-	5	ВЗИС	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	земли промышленности	-	6.1 недропользование	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет
7	56:21:0000000:20428/чзу1	75-77	56:21:0000000:20428	-	17	ВЗИС	Образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет
8	56:21:0000000:21327/чзу3	83-87	56:21:0000000:21327	-	6629	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:21:0906002000
9	56:21:0000000:20811/чзу2	88-91	56:21:0000000:20811	-	532	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, с/с Ивановский

10	56:21:0000000: :20811/чзу3	92-97	56:21:0000000: 20811	-	1180	ВЗИС	образование части земельного участка	земли сельскохо- зяйственного назначения	земли сельскохо- зяйственного назначения	для сельскохозяй- ственного производства	для сельскохозяй- ственного производства	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, с/с Ивановский
ИТОГО					37063							

2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута.

Оформление прав на земельные участки под размещение объекта возможно путем установления публичного сервитута. В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут устанавливается по границе зоны планируемого размещения линейного объекта и границе зоны размещения временных зданий и сооружений. Настоящим проектом планировки и межевания территории предусматривается возможность установление публичного сервитута.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в настоящей документации по планировке территории (Том 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Том 2. Положение о размещении линейных объектов).

Кадастровый номер	Информация о правообладателях земельных участков	Категория земель	Адресные характеристики земельных участков	Перечень расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества	Площади исходных земельных участков, кв.м	Площадь в границах публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ, кв.м
56:21:0000000:20761	долевая собственность физического лица, № 56:21:0000000:20761-56/217/2022-4 от 02.03.2022, 1/3/ долевая собственность физического лица, № 56:21:0000000:20761-56/217/2022-7 от 30.03.2022, 2/3	земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет	56:21:0000000:16683	Оренбургская область, Оренбургский район, Соль-Илецкий район, Акбулакский район	255500	4893
				56:21:0000000:19552	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:19550	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:19306	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:00:0000000:809	Оренбургская область, Оренбургский район/Соль-Илецкий район		
				56:21:0000000:19307	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19308	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19491	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,57 км, южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19552	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:19550	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:19311	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19306	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:14225	Оренбургская область, р-н Оренбургский, ПС УКГП-10		

				56:21:0000000:19307	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19310	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19300	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:8650	Оренбургская область, Оренбургский район, ПС УКГПГ-10		
				56:21:0000000:19296	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19293	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19551	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благодословенка		
				56:21:0000000:18357	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский		
				56:21:0000000:19543	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благодословенка		
				56:21:0906006:119	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,57 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19783	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19782	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,27 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0906006:118	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,57 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19916	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,27 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19922	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19781	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20220	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20221	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		

				56:21:0000000:20223	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20816	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20817	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20819	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20820	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
56:21:0906003:440	долевая собственность физического лица, № 56:21:0906003:440 - 56/217/2021-4 от 22.07.2021, 1/2/ долевая собственность физического лица, № 56:21:0906003:440 - 56/217/2021-7 от 16.11.2021, 1/2	земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сель-совет	56:21:0000000:16683	Оренбургская область, Оренбургский район, Соль-Илецкий район, Акбулакский район	146000	783
				56:00:0000000:809	Оренбургская область, Оренбургский рай-он/Соль-Илецкий район		
56:21:0906003	неразграниченная государственная или муниципальная собственность	категория не установлена	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет	-	-	-	213
56:21:0906006:1	Российская Федерация собственность, № 56-01/00- 119/2003-320 от 16.03.2004/Аренда (в том числе, субаренда)56-56- 01/128/2009-174 с 26.11.2008г. на 49 лет ООО «Газпром добыча Оренбург» договор аренды земельного участка	земли промышленности	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский	56:21:0000000:16683	Оренбургская область, Оренбургский район, Соль-Илецкий район, Акбулакский район		
				56:00:0000000:809	Оренбургская область, Оренбургский рай-он/Соль-Илецкий район		
				56:21:0000000:19296	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19293	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:6752	Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 3,0 км юго-восточнее города Оренбург		
				56:21:0000000:19782	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,27 км юго-западнее с. Ивановка	55624	1442

	№ 423-ФА от 26.11.2008			56:21:0000000:19916	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,27 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20220	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20221	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20816	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20817	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20819	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20820	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
56:21:0000000:18640	общая долевая собственность физических лиц	земли сельскохозяйственного назначения	Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в центральной	56:21:0906004:155	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19677	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:19676	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0906008:60	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,36 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0906011:27	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:16683	Оренбургская область, Оренбургский район, Соль-Илецкий район, Акбулакский район		
				56:21:0000000:19491	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,57 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0906006:117	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,57 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0906009:30	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Во-сточный участок ОНГКМ	2871880 0	30
				56:21:0906008:65	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,45 км южнее с. Ивановка		

			части кадастрового квартала 56:21:0000000	56:21:0906007:192	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,36 км южнее с.Ивановка	
				56:21:0000000:19552	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благодословенка	
				56:21:0000000:19550	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благодословенка	
				56:44:0000000:32454	Оренбургская область, Оренбургский район, п.Бердянка	
				56:21:0000000:19311	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка	
				56:21:0000000:19306	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка	
				56:21:0000000:15084	Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ: от УКПГ-10 до СРГ-4, расположенной по адресу: 13,00 км севернее п. Экспериментальный	
				56:00:0000000:590	Оренбургский район, Восточная зона Оренбургского НГКМ	
				56:00:0000000:809	Оренбургская область, Оренбургский район/Соль-Илецкий район	
				56:00:0000000:595	Оренбургская область, Оренбургский район, Во-сточная зона Оренбургского НГКМ (кабельная линия связи)	
				56:00:0000000:899	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Благодословенский сельсовет, город Оренбург, Бердянский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ	
				56:21:0906006:116	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, ОНГКМ, 7,57 км южнее с. Ивановка	
				56:21:0906009:25	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ	
				56:21:0906008:67	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка	
				56:21:0000000:19307	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка	
				56:21:0000000:19310	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка	
				56:21:0000000:19493	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 12,27 км юго-восточнее с. Ивановка	

				56:21:0000000:19363	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:19301	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 11,7 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0906008:58	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,36 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0906008:64	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,45 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0000000:19302	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 11,7 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0000000:19300	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19439	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:11484	Оренбургская область, Оренбургский р-н, ОНГКМ, 3,2 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19296	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго- восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19293	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19551	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:7386	Оренбургская область, р-н Оренбургский, 88 м южнее южной границы г. Оренбург, 4033 м восточнее ориентира 9 км автотрассы «Оренбург-Соль-Илецк»		
				56:21:0000000:18357	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский		
				56:21:0000000:19308	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19709	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 12,27 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0906008:66	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,45 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0000000:19543	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0906006:119	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,57 км южнее с.Ивановка		

				56:21:0906009:28	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Во-сточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:19783	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0000000:19782	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,27 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0906006:118	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,57 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19916	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,27 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19922	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0000000:19781	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с.Ивановка		
				56:21:0906004:154	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 9,44 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20220	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20221	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20223	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20268	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:20267	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:20266	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0906004:383	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:20295	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:20294	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		

				56:21:0000000:20293	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Экспериментальный сельсовет, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0906004:416	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Во-сточный участок ОНГКМ		
				56:21:0906004:415	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0906004:413	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Во-сточный участок ОНГКМ		
56:21:0000000:21327	собственность физического лица, аренда 56:21:0000000:21327-56/217/2023-20, договор аренды земельного участка при множественности лиц на стороне «Арендодателя», от 27.12.2021; Решение Арбитражного Оренбургского суда, №А47-7832/2022 от 23.12.2022; Постановление Восемнадцатого арбитражного апелляционного суд, №18АП- 1987/2023, 18АП-1989/2023 От 07.03.2023	земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:21:0906002000	-	-	3819900	1597
56:21:0000000:18925	-	земли промышленности	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, с/сИвановский	56:21:0000000:19296	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка	4052	392
				56:21:0000000:19293	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 6,8 км юго-восточнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20220	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20221	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,3 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20817	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20820	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		

56:21:0000000:19675	долевая собственность физического № 56:2 1:0000000:19675- 56/001/2020-4 от 27.04.2020, 1/2/ долевая собственность физического лица, № 56:21:0000000:196 75-56/001/2020-7 от 16.06.2020, 1/2	земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Ивановский сельсовет, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:21:0000000	56:21:0000000:19552	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка	146000	7462
				56:21:0000000:19550	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:19311	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с.Ивановка		
				56:00:0000000:590	Оренбургский район, Восточная зона Оренбургского НГКМ		
				56:00:0000000:595	Оренбургская область, Оренбургский район, Во-сточная зона Оренбургского НГКМ (кабельная линия связи)		
				56:44:0000000:30556	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, Бердянский сельсовет, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, Благо-словенский сельсовет, Восточный участок ОНГКМ		
				56:21:0000000:19310	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 10,4 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:11484	Оренбургская область, Оренбургский р-н, ОНГКМ, 3,2 км южнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:19551	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:7386	Оренбургская область, р-н Оренбургский, 88 мюжнее южной границы г. Оренбург , 4033 м восточнее ориентира 9 км автотрассы "Оренбург-Соль-Илецк"		
56:21:0000000:18357	Российская Федерация, Оренбургская область, р- н Оренбургский						
				56:21:0000000:19543	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 8,35 км юго-восточнее с. Благословенка		
				56:21:0000000:6752	Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 3,0 км юго-восточнее города Оренбург		
				56:21:0000000:20817	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		
				56:21:0000000:20820	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, ОНГКМ, 7,21 км юго-западнее с. Ивановка		

56:21:0000000:14694	Российская Федерация Собственность, № 56-56-/110/2013-188 от 25.03.2013/ Аренда (в том числе, субаренда)56-56-01/007/2014-385 ПАО «Газпром», ИНН:7736050003 Договор аренды земельных участков' №1081-ФА от 20.12.2013	земли промышленности	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский, наземельном участке расположены опоры ВЛ 110 кВ от ПС Пугачевская до ПС Аэропорт отпайкана ГП-10 1 линия	56:21:0000000:8650	Оренбургская область, Оренбургский район, ПСУКГПГ-10	1072	10
56:21:0000000:14688	Российская Федерация Собственность, № 56-56-1/149/2013-076 от 17.04.2013/ Аренда (в том числе, субаренда)56-56-01/242/2014-315 на 49 лет с 24.12.2013 ПАО «Газпром» Договор аренды земельных участков №1103-ФА от 24.12.2013	земли промышленности	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, на земельном участке расположена Воздушная ЛЭП -110 кв от ПС «Пугачевская» до ПС «Аэропорт» отпайка на ГП-10 2 линия	56:21:0000000:14225	Оренбургская область, р-н Оренбургский, ПСУКГПГ-10	975	4
56:21:0906005:210	-	земли сельскохозяйственного назначения	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005	56:21:0000000:19300	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005	1528	12
				56:21:0000000:20223	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		
				56:21:0000000:19552	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		
				56:21:0000000:19551	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		
				56:21:0000000:19550	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		

				56:21:0000000:19543	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		
				56:21:0000000:19491	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		
				56:21:0000000:19311	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		
				56:21:0000000:19310	Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский с/т, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:21:0906005		
56:21:0906005:1	Российская Федерация, Собственность, № 56-01/00-9/2004-219 от 15.03.2004, Аренда (в том числе, субаренда, 56-56-01/113/2007-459, ООО «Газпром добыча Оренбург», ИНН: 5610058025; ПАО «Газпром», ИНН: 7736050003	Земли промышленности	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский	56:21:0000000:14225	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский	85420	10203
				56:21:0906005:436	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0906005:435	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0906005:434	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0906005:431	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0000000:6752	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0906005:213	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0000000:19543	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0000000:7386	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0000000:11484	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:21:0000000:8650	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		
				56:00:0000000:595	обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Ивановский		

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

В соответствии с пунктом 12 статьи 1 ГрК РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

4. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

Предусмотрена возможность перевода земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения на период эксплуатации объектов капитального строительства.

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Проектируемый объект не затрагивает земли лесного фонда.

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Согласно заданию, на подготовку документации по планировке территории, для размещения объекта «Обустройство поглощающей скважины в районе УКПГ-10 Оренбургского НГКМ» и в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», образуемые участки имеют вид разрешенного использования 6.1 – Недропользование.

7. Сведения об условных номерах образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учтенные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и

изъятие для государственных нужд.

8 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков на период эксплуатации в границах зоны планируемого размещения линейного объекта

56:21:0000000:20761/чзу3		
№	X	Y
1	416884,83	2309060,96
2	416900,32	2309106,51
3	416888,6	2309110,48
4	416886,17	2309111,24
5	416870,49	2309116,81
6	416855,02	2309122,07
7	416849,37	2309123,98
8	416832,64	2309129,56
9	416817,68	2309135,66
10	416816,61	2309135,48
11	416812,89	2309135,43
12	416798,3	2309140,43
13	416794,41	2309141,76
14	416775,21	2309147,56
14/1	416762,03	2309151,52
15	416756,11	2309153,3
16	416751,95	2309154,74
17	416737,21	2309159,85
18	416718,08	2309165,76
19	416699,1	2309171,92
20	416687,56	2309175,93
21	416683,57	2309177,25
22	416679,55	2309178,43
23	416676,1	2309179,44
24	416672,58	2309180,37
25	416669,04	2309181,2
26	416666,51	2309181,73
27	416667,31	2309163,28
28	416852,63	2309120,1
29	416851,68	2309101,99
30	416864,24	2309098,25
31	416870,69	2309096,46
32	416866,57	2309082,79
33	416862,44	2309069,07
34	416880,06	2309062,58

1	416884,83	2309060,96
56:21:0000000:20761/чзуб		
№	X	Y
47	416853,38	2309039,02
48	416862,44	2309069,07
49	416866,57	2309082,79
50	416870,69	2309096,46
51	416864,24	2309098,25
52	416851,68	2309101,99
53	416848,43	2309040,51
47	416853,38	2309039,02
56:21:0000000:20811/чзу4		
№	X	Y
54	416852,63	2309120,10
55	416667,31	2309163,28
56	416616,90	2309175,72
57	416594,50	2309181,26
58	416576,70	2309180,51
59	416552,73	2309179,84
60	416548,28	2309181,59
61	416545,81	2309185,68
62	416544,46	2309185,60
63	416546,01	2309149,87
64	416546,82	2309149,84
65	416548,77	2309154,32
66	416552,87	2309156,99
67	416577,49	2309157,38
68	416597,49	2309158,00
69	416617,51	2309158,47
70	416618,29	2309158,51
71	416628,28	2309158,97
72	416632,54	2309161,50
73	416636,92	2309159,70
74	416638,53	2309159,85
75	416641,88	2309160,16
76	416645,48	2309160,45
77	416649,07	2309160,63
78	416652,67	2309160,70
79	416656,28	2309160,65
80	416659,33	2309160,52
81	416662,39	2309160,31

82	416665,44	2309160,02
83	416668,49	2309159,65
84	416671,54	2309159,19
85	416674,51	2309158,66
86	416677,95	2309157,80
87	416681,44	2309156,82
88	416693,10	2309153,32
89	416712,10	2309147,23
90	416731,10	2309140,92
91	416734,82	2309139,79
92	416750,23	2309135,11
93	416769,05	2309128,65
94	416778,41	2309125,08
95	416779,51	2309124,66
96	416787,78	2309121,51
97	416791,69	2309120,22
98	416806,85	2309115,20
99	416810,93	2309113,93
100	416811,35	2309113,80
101	416812,64	2309113,41
102	416826,13	2309109,55
103	416843,05	2309104,56
104	416851,68	2309101,99
54	416852,63	2309120,10
56:21:0000000:20811/чзу5		
№	X	Y
105	416848,43	2309040,51
106	416851,68	2309101,99
107	416843,05	2309104,56
108	416826,13	2309109,55
109	416812,64	2309113,41
110	416795,93	2309056,33
111	416801,17	2309054,75
105	416848,43	2309040,51
56:21:0906003:440/чзу2		
№	X	Y
112	416666,51	2309181,73
113	416665,47	2309181,94
114	416661,88	2309182,58
115	416658,28	2309183,13
116	416654,02	2309183,71

117	416649,71	2309184,16
118	416645,38	2309184,47
119	416641,06	2309184,64
120	416637,66	2309184,74
121	416636,10	2309184,79
122	416631,76	2309182,87
123	416627,26	2309184,84
124	416622,22	2309184,65
125	416622,29	2309182,60
126	416617,40	2309182,42
127	416616,63	2309182,40
128	416596,65	2309181,35
129	416594,50	2309181,26
130	416616,90	2309175,72
131	416667,31	2309163,28
112	416666,51	2309181,73
56:21:0906003:3У1		
№	X	Y
132	416542,73	2309149,99
133	416546,01	2309149,87
134	416544,46	2309185,60
135	416541,38	2309185,43
132	416542,73	2309149,99
56:21:0906006:1/чзу1		
№	X	Y
136	416537,75	2309150,67
137	416540,35	2309150,07
138	416542,73	2309149,99
139	416541,38	2309185,43
140	416539,69	2309185,33
141	416536,50	2309185,40
136	416537,75	2309150,67

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейного объекта.

56:21:0000000:21327/чзу1		
№	X	Y
142	416875,07	2309203,43
143	416880,85	2309201,87
144	416901,14	2309264,54

144/1	416937,78	2309378,15
145	416941,65	2309390,15
146	416973,94	2309380,08
147	416975,73	2309385,81
148	416910,81	2309406,05
149	416909,02	2309400,32
150	416935,92	2309391,93
150/1	416932,07	2309380,01
151	416924,70	2309357,21
152	416894,27	2309262,79
142	416875,07	2309203,43
56:21:0000000:18640/чзу1		
№	X	Y
153	416543,65	2309200,44
154	416544,11	2309189,81
155	416544,28	2309189,81
156	416544,11	2309193,82
157	416553,17	2309191,52
153	416543,65	2309200,44
56:21:0000000:20811/чзу6(1)		
№	X	Y
158	416546,59	2309136,31
159	416546,01	2309149,87
160	416546,82	2309149,84
161	416548,77	2309154,32
162	416552,87	2309156,99
163	416566,62	2309157,21
158	416546,59	2309136,31
56:21:0000000:20811/чзу6(2)		
№	X	Y
164	416544,11	2309193,82
165	416553,17	2309191,52
166	416555,00	2309189,81
167	416557,52	2309187,45
168	416557,54	2309186,98
169	416558,00	2309187,00
170	416565,27	2309180,19
171	416552,73	2309179,84
172	416548,28	2309181,59
173	416545,81	2309185,68
174	416544,46	2309185,60

175	416544,28	2309189,81
164	416544,11	2309193,82
56:21:0906003:3Y2		
№	X	Y
176	416874,95	2309203,07
177	416880,74	2309201,53
178	416880,85	2309201,87
179	416875,07	2309203,43
176	416874,95	2309203,07
56:21:0906003:3Y3(1)		
№	X	Y
180	416543,38	2309132,96
181	416542,73	2309149,99
182	416546,01	2309149,87
183	416546,59	2309136,31
180	416543,38	2309132,96
56:21:0906003:3Y3(2)		
№	X	Y
184	416540,70	2309203,21
185	416543,65	2309200,44
186	416544,11	2309189,81
187	416544,28	2309189,81
188	416544,46	2309185,60
189	416541,38	2309185,43
184	416540,70	2309203,21
56:21:0000000:20761/чзy1		
№	X	Y
190	416849,37	2309123,98
191	416855,02	2309122,07
192	416880,74	2309201,53
193	416874,95	2309203,07
190	416849,37	2309123,98
56:21:0000000:20811/чзy1(1)		
№	X	Y
194	416795,93	2309056,33
195	416801,17	2309054,75
196	416798,33	2309045,04
197	416784,43	2309049,37
198	416768,98	2309002,04
199	416766,89	2309001,77
200	416718,74	2309006,76

201	416703,38	2309008,35
202	416633,9	2309003,76
203	416634,58	2309009,21
204	416638,87	2309016,75
205	416642,86	2309017,85
206	416629,28	2309019,59
207	416623,4	2309015,97
208	416621,71	2309002,96
209	416615,7	2309002,56
210	416588,58	2309005,33
211	416589,83	2309008,43
212	416615,96	2309005,33
212/1	416616,86	2309012,24
213	416617,82	2309019,58
214	416627,92	2309025,81
214/1	416633,59	2309025,09
214/2	416633,6	2309025,09
215	416682,47	2309018,84
216	416682,59	2309019,83
217	416736,1	2309013
218	416761,24	2309090,34
219	416766,01	2309088,81
220/1	416766,31	2309089,75
219/1	416766,32	2309089,75
220	416770,05	2309101,3
221	416778,41	2309125,08
222	416779,51	2309124,66
223	416787,78	2309121,51
224	416791,69	2309120,22
225	416806,85	2309115,2
226	416810,93	2309113,93
227	416811,35	2309113,8
228	416812,64	2309113,41
194	416795,93	2309056,33
56:21:0000000:20811/чзy1(2)		
№	X	Y
229	416532,38	2308982,28
230	416508,17	2308982,28
233	416508,17	2308965,4
234	416508,17	2308958,6
235	416497,01	2308957,09

236	416496,21	2308954,94
237	416493,4	2308956,03
238	416493,59	2308956,52
239	416478,14	2308953,81
240	416475,34	2308926,06
241	416509,06	2308917,51
242	416509,97	2308924,83
243	416534,37	2308928,21
244	416534,25	2308932,23
245	416533,46	2308953,82
246	416533,32	2308957,84
247	416521,04	2308956,14
248	416519,73	2308953,28
249	416517,1	2308954,68
250	416517,52	2308955,65
251/1	416514,19	2308955,18
252/1	416514,17	2308973,57
253/1	416512,55	2308975,42
254/1	416514,72	2308977,52
255/1	416515,81	2308976,28
256/1	416532,59	2308976,28
229	416532,34	2308983,28
56:21:0000000:18925/чзy1		
№	X	Y
251	416764,98	2308989,66
252	416768,98	2309002,04
253	416766,89	2309001,77
254	416718,74	2309006,76
255	416717,81	2309003,51
251	416764,98	2308989,66
56:21:0000000:19675/чзy1(1)		
№	X	Y
256	416764,98	2308989,66
257	416763,03	2308983,64
258	416758,02	2308977,76
259	416750,97	2308976,37
260	416742,28	2308977,98
261	416664,82	2308991,17
262	416663,91	2308987,24
263	416661,6	2308987,53
264	416660,35	2308977,51

265	416656,06	2308969,96
266	416647,7	2308967,66
267	416611,41	2308972,2
268	416599,43	2308942,73
269	416596,02	2308938,22
270	416593,96	2308937,35
271	416591,24	2308938,23
272	416590,61	2308935,99
273	416590,49	2308935,97
274	416555,31	2308931,11
275	416555	2308935,1
276	416553,33	2308956,57
277	416553,02	2308960,57
278	416576,14	2308963,77
279	416586,45	2308989,15
280	416559,57	2308989,15
281	416559,57	2308976,28
282	416551,81	2308976,28
283	416551,8	2308976,28
284	416551,34	2308982,28
285	416553,57	2308982,28
286	416553,57	2308995,15
287	416584,45	2308995,15
288	416588,58	2309005,33
289	416615,7	2309002,56
290	416621,71	2309002,96
291	416621,41	2309000,68
292	416633,33	2308999,19
293	416633,9	2309003,76
294	416703,38	2309008,35
295	416718,74	2309006,76
296	416717,81	2309003,51
256	416764,98	2308989,66
56:21:0000000:19675/чзу1(2)		
№	X	Y
297	416509,06	2308917,51
298	416508,74	2308914,95
299	416504,78	2308915,56
300	416474,75	2308920,22
301	416475,34	2308926,06
297	416509,06	2308917,51

56:21:0000000:19675/чзу1(3)		
№	X	Y
302	416506,39	2308896,15
303	416504,13	2308878,09
304	416504,06	2308877,84
305	416471,51	2308888,19
306	416432,5	2308900,61
307/1	416434,559	2308908,485
308/1	416440,49	2308906,95
309/1	416441,06	2308906,81
310/1	416441,61	2308906,62
311/1	416472,325	2308896,26
312/1	416473,16	2308904,54
313/1	416502,48	2308897,13
302	416506,39	2308896,15
56:21:0906006:1/чзу1(1)		
№	X	Y
307	416551,26	2308983,28
308	416551,8	2308976,28
309	416532,59	2308976,28
310	416532,38	2308982,28
307	416551,26	2308983,28
56:21:0906006:1/чзу1(2)		
№	X	Y
311	416553,33	2308956,57
312	416555	2308935,1
313	416534,25	2308932,23
314	416533,46	2308953,82
311	416553,33	2308956,57
56:21:0906006:1/чзу1(3)		
№	X	Y
315	416504,78	2308915,56
316	416502,48	2308897,13
317	416473,16	2308904,54
318/1	416474,75	2308920,22
315	2308915,56	416504,78
56:21:0906006:1/чзу2(1)		
№	X	Y
318	416538,56	2309127,93
319	416537,75	2309150,67
320	416540,35	2309150,07

321	416542,73	2309149,99
322	416543,38	2309132,96
318	416538,56	2309127,93
56:21:0906005:1/чзу2(2)		
№	X	Y
323	416535,70	2309207,89
324	416540,70	2309203,21
325	416541,38	2309185,43
326	416539,69	2309185,33
327	416536,50	2309185,40
323	416535,70	2309207,89
56:21:0000000:14688/чзу1		
№	X	Y
334	416497,01	2308957,09
335	416496,12	2308956,97
336	416493,59	2308956,52
337/1	416493,4	2308956,03
338/1	416496,21	2308954,94
334	416497,01	2308957,09
56:21:0000000:14694/чзу1(1)		
№	X	Y
337	416521,04	2308956,14
338	416517,52	2308955,65
339	416517,1	2308954,68
340	416519,73	2308953,28
337	416521,04	2308956,14
56:21:0000000:14694/чзу1(2)		
№	X	Y
341	416514,17	2308976,28
342	416515,81	2308976,28
343	416514,72	2308977,52
344	416512,55	2308975,42
345	416514,17	2308973,57
341	416514,17	2308976,28
56:21:0906005:210/чзу1		
№	X	Y
346	416374,06	2308921,98
347	416373,63	2308921,95
348	416368,83	2308916,37
349	416371,97	2308915,36
346	416374,06	2308921,98
56:21:0906005:1/чзу1		
№	X	Y

347	416521,03	2308866,91
348	416511,01	2308870,04
349	416512,2	2308873,86
350	416503,71	2308876,51
351	416504,06	2308877,84
352	416471,51	2308888,198
353	416432,5	2308900,61
354	416434,559	2308908,485
355	416431,06	2308909,39
356	416417,88	2308912,81
357	416417,86	2308912,75
358	416392,89	2308920,11
359	416390,67	2308919,87
360	416389,35	2308920,26
361	416382,25	2308922,6
362	416374,059	2308921,983
363	416371,97	2308915,36
364	416368,827	2308916,373
365	416367,99	2308915,4
366	416363,68	2308902,3
367	416358,54	2308886,65
368	416364,46	2308884,73
369	416358,77	2308866,53
370	416358	2308865,57
371	416357,99	2308865,56
372	416356,67	2308863,93
373	416350,99	2308844,75
374	416346,1	2308846,1
375	416344,71	2308841,24
376	416345,43	2308834,19
377	416352,13	2308828,73
378	416352,33	2308828,36
379	416353,69	2308827,95
380	416354,34	2308827,76
381	416360,09	2308826,05
382	416361,69	2308825,57
383	416375,19	2308821,57
384	416380,79	2308840,47
385	416380,52	2308843,03
386	416382,11	2308848,4
387	416383,01	2308851,41

388	416383,69	2308852,24
389	416385,72	2308858,9
390	416387,13	2308859,04
391	416392,65	2308865,74
392	416394,36	2308871,35
393	416391,58	2308872,21
394	416394,73	2308882,53
395	416392,73	2308883,14
396	416394,49	2308888,89
397	416427,41	2308879,19
398	416428,4	2308879,3
399	416432,51	2308878,23
400	416449,06	2308872,64
401	416449,48	2308872,18
402	416473,96	2308863,91
403	416467,9	2308844,6
404	416475,79	2308827,25
405	416472	2308814,43
406	416466,16	2308816,12
407	416457,52	2308787,07
408	416451,9	2308788,74
409	416449,99	2308782,32
410	416449,7	2308782,41
411	416447,73	2308775,79
412	416449,07	2308775,4
413	416448,99	2308775,11
414	416463,84	2308770,69
415	416465,53	2308776,35
416	416467,47	2308775,76
417	416468,04	2308777,49
418	416480,97	2308773,59
419	416476,64	2308758,97
420	416383,7	2308787,61
421	416387,57	2308801,54
422	416386,52	2308810,12
423	416379,71	2308815,44
424	416373,67	2308817,12
425	416372,25	2308818,23
426	416365,73	2308820,04
427	416363,94	2308819,83
428	416363,62	2308819,91

429	416355,05	2308818,87
430	416349,72	2308812,06
431	416344,76	2308794,2
432	416351,5	2308792,33
433	416351,2	2308791,36
434	416480,66	2308751,45
435	416488,41	2308777,6
436	416471,46	2308782,73
437	416470,36	2308784,62
438	416471,69	2308788,6
439	416472,14	2308793,79
440	416476,06	2308807,02
441	416498,66	2308800,5
442	416518,18	2308794,03
443	416520,97	2308802,56
444	416515,25	2308804,36
445	416514,35	2308801,62
446	416500,43	2308806,23
447	416477,76	2308812,77
448	416482,18	2308827,69
449	416483,04	2308830,06
450	416486,57	2308828,96
451	416487,13	2308828,68
452	416487,58	2308828,24
453	416487,87	2308827,69
454	416487,98	2308827,07
455	416487,89	2308826,45
456	416487,61	2308825,89
457	416487,07	2308824,44
458	416487,34	2308822,91
459	416488,33	2308821,71
460	416489,79	2308821,18
461	416491,32	2308821,44
462	416492,51	2308822,43
463	416496,5	2308828,08
464	416510,19	2308848,82
465	416511,23	2308849,57
466	416512,31	2308849,99
467	416513,1	2308850,14
468	416515,3	2308849,79
469	416515,86	2308849,63

470	416520,61	2308848,24
471	416521,36	2308853,82
472	416518,7	2308855,21
473	416518,2	2308855,82
474	416517,97	2308856,57
475	416518,05	2308857,36
476	416520,14	2308864,05
347	416521,03	2308866,91

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков на период строительства в границах зоны планируемого размещения ВЗиС.

56:21:0000000:20761/чзу2		
№	X	Y
1	416849.37	2309123.98
2	416874.95	2309203.07
3	416776.18	2309229.29
3/1	416767.35	2309202.13
4	416754.84	2309163.66
5	416751.95	2309154.74
6	416756.11	2309153.30
7	416762.03	2309151.52
8	416775.21	2309147.56
9	416794.41	2309141.76
10	416798.30	2309140.43
11	416812.89	2309135.43
12	416816.61	2309135.48
13	416817.68	2309135.66
14	416832.64	2309129.56
1	416849.37	2309123.98
56:21:0000000:20761/чзу4		
№	X	Y
29	416751.95	2309154.74
30	416754.84	2309163.66
31	416729.48	2309171.66
32	416688.04	2309185.29
33	416677.46	2309188.39
34	416667.25	2309190.77
35	416666.10	2309190.96
36	416666.50	2309181.73
37	416669.04	2309181.20
38	416672.58	2309180.37

39	416676.10	2309179.44
40	416679.55	2309178.43
41	416683.57	2309177.25
42	416687.56	2309175.93
43	416699.10	2309171.92
44	416718.08	2309165.76
45	416737.21	2309159.85
29	416751.95	2309154.74

56:21:0000000:20761/чзy5

№	X	Y
46	416918.28	2309009.74
46/1	416955.85	2309127.68
47	416971.68	2309177.39
48	416880.74	2309201.53
49	416855.02	2309122.07
50	416870.49	2309116.81
51	416886.17	2309111.24
52	416888.60	2309110.48
53	416900.32	2309106.51
54	416884.83	2309060.96
55	416880.06	2309062.58
56	416862.44	2309069.07
57	416853.38	2309039.02
58	416848.43	2309040.51
59	416847.84	2309029.31
60	416905.03	2309011.15
46	416918.28	2309009.74

56:21:0906003:440/чзy1

№	X	Y
61	416666.50	2309181.73
62	416666.10	2309190.96
63	416660.02	2309191.97
64	416653.85	2309192.78
65	416645.95	2309193.45
66	416640.80	2309193.65
67	416637.66	2309184.74
68	416641.06	2309184.64
69	416645.38	2309184.47
70	416649.71	2309184.16
71	416654.02	2309183.71
72	416658.28	2309183.13

73	416661.88	2309182.58
74	416665.47	2309181.94
61	416666.50	2309181.73
56:21:0000000:20428/чзу1		
№	X	Y
75	416905.03	2309011.15
76	416917.47	2309007.20
77	416918.28	2309009.74
75	416905.03	2309011.15
56:21:0000000:21327/чзу2		
№	X	Y
82/1	416988.91	2309231.46
79/1	416989.03	2309237.32
79	416901.14	2309264.54
80	416880.85	2309201.87
81	416880.74	2309201.53
82	416971.68	2309177.39
82/1	416988.91	2309231.46
56:21:0000000:21327/чзу3		
№	X	Y
83	416875.07	2309203.43
84	416894.27	2309262.79
85	416796.96	2309293.21
86	416776.18	2309229.29
87	416874.95	2309203.07
83	416875.07	2309203.43
56:21:0000000:20811/чзу2		
№	X	Y
88	416847.84	2309029.31
89	416848.43	2309040.51
90	416801.17	2309054.75
91	416798.33	2309045.04
88	416847.84	2309029.31
56:21:0000000:20811/чзу3		
№	X	Y
92	416770.05	2309101.30
93	416727.25	2309114.85
94	416734.82	2309139.79
95	416750.23	2309135.11
96	416769.05	2309128.65
97	416778.41	2309125.08

92	416770.05	2309101.30
56:21:0906003:ЗУ4		
№	X	Y
78	416990.62	2309236.83
79/1	416989.03	2309237.32
82/1	416988.91	2309231.46
78	416990.62	2309236.83

9. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон. Система координат МСК-56, зона-2.

№	X	Y
1	416990,62	2309236,83
2	416988,91	2309231,46
3	416971,7	2309177,44
4	416971,68	2309177,39
5	416955,85	2309127,68
6	416918,28	2309009,74
7	416917,47	2309007,2
8	416905,03	2309011,15
9	416847,84	2309029,31
10	416798,33	2309045,04
11	416784,41	2309049,38
12	416768,98	2309002,04
13	416764,98	2308989,66
14	416763,03	2308983,64
15	416758,02	2308977,76
16	416750,97	2308976,37
17	416742,28	2308977,98
18	416664,82	2308991,17
19	416663,91	2308987,24
20	416661,6	2308987,53
21	416660,35	2308977,51

22	416656,06	2308969,96
23	416647,7	2308967,66
24	416611,41	2308972,2
25	416599,43	2308942,73
26	416596,02	2308938,22
27	416593,96	2308937,35
28	416591,24	2308938,23
29	416590,61	2308935,99
30	416590,49	2308935,97
31	416555,31	2308931,11
32	416555	2308935,1
33	416534,25	2308932,23
34	416534,37	2308928,21
35	416509,97	2308924,83
36	416509,06	2308917,51
37	416508,74	2308914,95
38	416504,78	2308915,56
39	416502,48	2308897,13
40	416506,39	2308896,15
41	416504,13	2308878,09
42	416504,06	2308877,84
43	416503,71	2308876,51
44	416512,2	2308873,86
45	416511,01	2308870,04
46	416521,03	2308866,91
47	416520,14	2308864,05
48	416518,05	2308857,36
49	416517,97	2308856,57
50	416518,2	2308855,82
51	416518,7	2308855,21
52	416521,36	2308853,82
53	416520,61	2308848,24
54	416515,86	2308849,63
55	416515,3	2308849,79
56	416513,1	2308850,14
57	416512,31	2308849,99
58	416511,23	2308849,57

59	416510,19	2308848,82
60	416496,5	2308828,08
61	416492,51	2308822,43
62	416491,32	2308821,44
63	416489,79	2308821,18
64	416488,33	2308821,71
65	416487,34	2308822,91
66	416487,07	2308824,44
67	416487,61	2308825,89
68	416487,89	2308826,45
69	416487,98	2308827,07
70	416487,87	2308827,69
71	416487,58	2308828,24
72	416487,13	2308828,68
73	416486,57	2308828,96
74	416483,04	2308830,06
75	416482,18	2308827,69
76	416477,76	2308812,77
77	416500,43	2308806,23
78	416514,35	2308801,62
79	416515,25	2308804,36
80	416520,97	2308802,56
81	416518,18	2308794,03
82	416498,66	2308800,5
83	416476,06	2308807,02
84	416472,14	2308793,79
85	416471,69	2308788,6
86	416470,36	2308784,62
87	416471,46	2308782,73
88	416488,41	2308777,6
89	416480,66	2308751,45
90	416351,2	2308791,36
91	416351,5	2308792,33
92	416344,76	2308794,2
93	416349,72	2308812,06
94	416355,05	2308818,87
95	416363,62	2308819,91

96	416363,94	2308819,83
97	416365,73	2308820,04
98	416372,25	2308818,23
99	416373,67	2308817,12
100	416379,71	2308815,44
101	416386,52	2308810,12
102	416387,57	2308801,54
103	416383,7	2308787,61
104	416476,64	2308758,97
105	416480,97	2308773,59
106	416468,04	2308777,49
107	416467,47	2308775,76
108	416465,53	2308776,35
109	416463,84	2308770,69
110	416448,99	2308775,11
111	416449,07	2308775,4
112	416447,73	2308775,79
113	416449,7	2308782,41
114	416449,99	2308782,32
115	416451,9	2308788,74
116	416457,52	2308787,07
117	416466,16	2308816,12
118	416472	2308814,43
119	416475,79	2308827,25
120	416467,9	2308844,6
121	416473,96	2308863,91
122	416449,48	2308872,18
123	416449,06	2308872,64
124	416432,51	2308878,23
125	416428,4	2308879,3
126	416427,41	2308879,19
127	416394,49	2308888,89
128	416392,73	2308883,14
129	416394,73	2308882,53
130	416391,58	2308872,21
131	416394,36	2308871,35
132	416392,65	2308865,74

133	416387,13	2308859,04
134	416385,72	2308858,9
135	416383,69	2308852,24
136	416383,01	2308851,41
137	416382,11	2308848,4
138	416380,52	2308843,03
139	416380,79	2308840,47
140	416375,19	2308821,57
141	416361,69	2308825,57
142	416360,09	2308826,05
143	416354,34	2308827,76
144	416353,69	2308827,95
145	416352,33	2308828,36
146	416352,13	2308828,73
147	416345,43	2308834,19
148	416344,71	2308841,24
149	416346,1	2308846,1
150	416350,99	2308844,75
151	416356,67	2308863,93
152	416357,99	2308865,56
153	416358	2308865,57
154	416358,77	2308866,53
155	416364,46	2308884,73
156	416358,54	2308886,65
157	416363,68	2308902,3
158	416367,99	2308915,4
159	416368,827	2308916,373
160	416373,63	2308921,95
161	416374,059	2308921,983
162	416382,25	2308922,6
163	416389,35	2308920,26
164	416390,67	2308919,87
165	416392,89	2308920,11
166	416417,86	2308912,75
167	416417,88	2308912,81
168	416431,06	2308909,39
169	416434,559	2308908,485

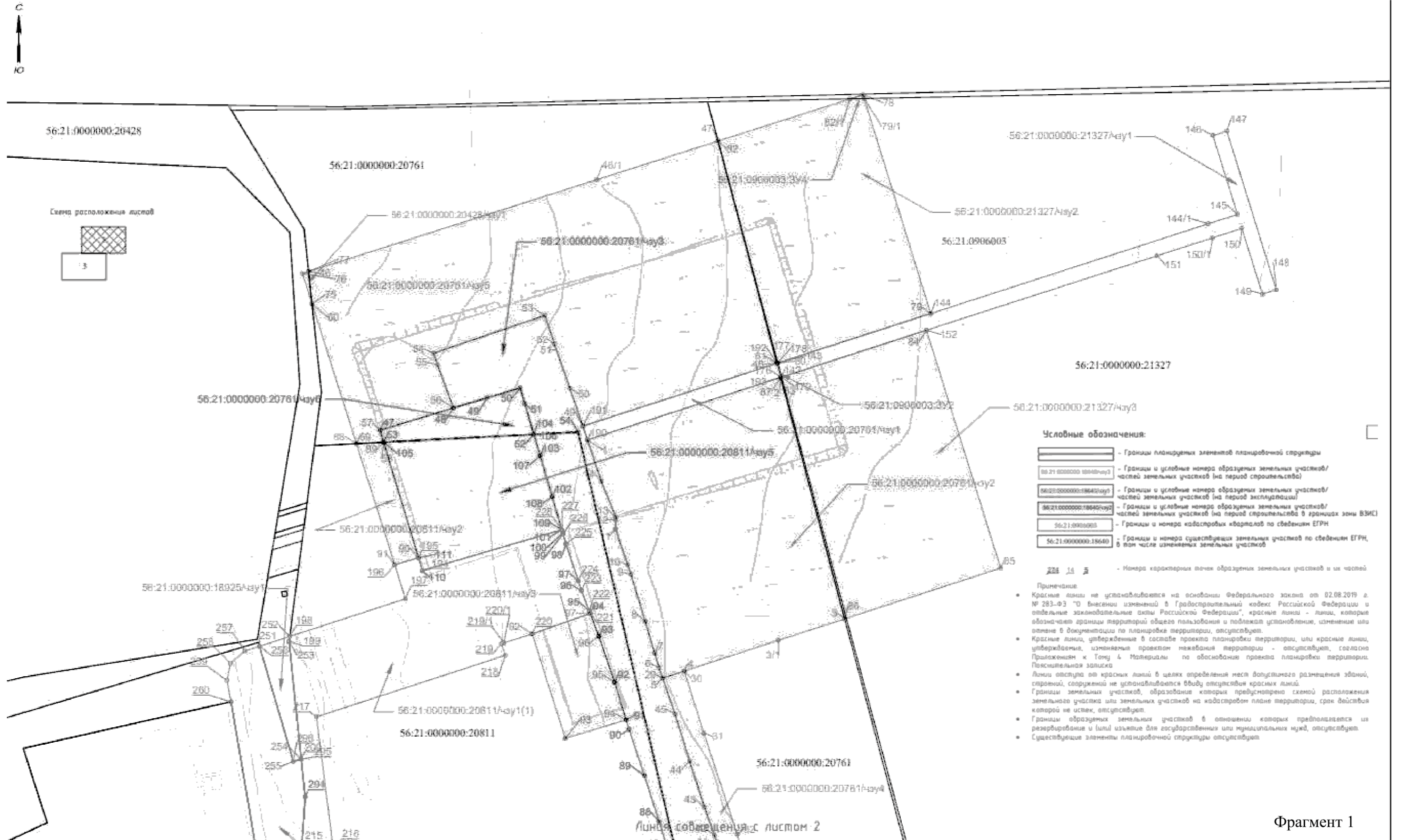
170	416440,49	2308906,95
171	416441,06	2308906,81
172	416441,61	2308906,62
173	416472,325	2308896,26
174	416473,16	2308904,54
175	416474,75	2308920,22
176	416475,34	2308926,06
177	416478,14	2308953,81
178	416493,59	2308956,52
179	416496,12	2308956,97
180	416497,01	2308957,09
181	416508,17	2308958,6
182	416508,17	2308965,4
183	416508,17	2308982,28
184	416532,38	2308982,28
185	416551,34	2308982,28
186	416553,57	2308982,28
187	416553,57	2308995,15
188	416584,45	2308995,15
189	416588,58	2309005,33
190	416589,83	2309008,43
191	416615,96	2309005,33
192	416616,86	2309012,24
193	416617,82	2309019,58
194	416627,92	2309025,81
195	416633,59	2309025,09
196	416633,6	2309025,09
197	416682,47	2309018,84
198	416682,59	2309019,83
199	416736,1	2309013
200	416761,24	2309090,34
201	416766,01	2309088,81
202	416766,31	2309089,75
203	416766,32	2309089,75
204	416770,05	2309101,3
205	416727,25	2309114,85
206	416734,82	2309139,79

207	416731,1	2309140,92
208	416712,1	2309147,23
209	416693,1	2309153,32
210	416681,44	2309156,82
211	416677,95	2309157,8
212	416674,51	2309158,66
213	416671,54	2309159,19
214	416668,49	2309159,65
215	416665,44	2309160,02
216	416662,39	2309160,31
217	416659,33	2309160,52
218	416656,28	2309160,65
219	416652,67	2309160,7
220	416649,07	2309160,63
221	416645,48	2309160,45
222	416641,88	2309160,16
223	416638,53	2309159,85
224	416636,92	2309159,7
225	416632,54	2309161,5
226	416628,28	2309158,97
227	416618,29	2309158,51
228	416617,51	2309158,47
229	416597,49	2309158
230	416577,49	2309157,38
231	416566,62	2309157,208
232	416546,59	2309136,31
233	416543,38	2309132,96
234	416538,56	2309127,93
235	416537,75	2309150,67
236	416536,5	2309185,4
237	416535,7	2309207,89
238	416540,7	2309203,21
239	416543,65	2309200,44
240	416553,17	2309191,52
241	416555	2309189,81
242	416557,52	2309187,45
243	416557,54	2309186,98

244	416558	2309187
245	416565,27	2309180,19
246	416576,7	2309180,51
247	416594,5	2309181,26
248	416596,65	2309181,35
249	416616,63	2309182,4
250	416617,4	2309182,42
251	416622,29	2309182,6
252	416622,22	2309184,65
253	416627,26	2309184,84
254	416631,76	2309182,87
255	416636,1	2309184,79
256	416637,66	2309184,74
257	416640,8	2309193,65
258	416645,95	2309193,45
259	416653,85	2309192,78
260	416660,02	2309191,97
261	416666,1	2309190,96
262	416667,25	2309190,77
263	416677,46	2309188,39
264	416688,04	2309185,29
265	416729,48	2309171,66
266	416754,84	2309163,66
267	416767,35	2309202,13
268	416776,18	2309229,29
269	416796,96	2309293,21
270	416894,27	2309262,79
271	416924,7	2309357,21
272	416935,92	2309391,93
273	416909,02	2309400,32
274	416910,81	2309406,05
275	416975,73	2309385,81
276	416973,94	2309380,08
277	416941,65	2309390,15
278	416901,14	2309264,54
279	416989,03	2309237,32
1	416990,62	2309236,83

Внутренний контур 1		
280	416642,86	2309017,85
281	416638,87	2309016,75
282	416634,58	2309009,21
283	416633,9	2309003,76
284	416633,33	2308999,19
285	416621,41	2309000,68
286	416621,71	2309002,96
287	416623,4	2309015,97
288	416629,28	2309019,59
280	416642,86	2309017,85
Внутренний контур 2		
289	416586,45	2308989,15
290	416576,14	2308963,77
291	416553,02	2308960,57
292	416553,33	2308956,57
293	416533,46	2308953,82
294	416533,32	2308957,84
295	416521,04	2308956,14
296	416517,52	2308955,65
297	416514,19	2308955,18
298	416514,18	2308966,23
299	416514,17	2308973,57
300	416514,17	2308976,28
301	416515,81	2308976,28
302	416532,59	2308976,28
303	416551,8	2308976,28
304	416551,81	2308976,28
305	416559,57	2308976,28
306	416559,57	2308989,15
289	416586,45	2308989,15

Чертеж
межевания территории





Линия совмещения с листом Э



Условные обозначения:

- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Границы и условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков (на период строительства)
- Границы и условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков (на период эксплуатации)
- Границы и условные номера образуемых земельных участков/частей земельных участков (на период строительства в границах зоны ВЗМС)
- Границы и номера кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Границы и номера существующих земельных участков по сведениям ЕГРН, в том числе измененных земельных участков

- Номера характерных точек образуемых земельных участков и их частей

Примечание

- Красные линии не устанавливаются на основании Федерального закона от 02.08.2019 г. № 283-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории, отсутствуют.
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утвержденные, измененные проектом межевания территории - отсутствуют, согласно Приложению к Тену 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются ввиду отсутствия красных линий.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.
- Границы образуемых земельных участков в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.
- Существующие элементы планировочной структуры отсутствуют.

Схема расположения листа

