



ДЕПАРТАМЕНТ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЦЕНАМ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ

П Р И К А З

от 10 декабря 2024 года

№ 195-т/э

г. Оренбург

**Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую потребителям ООО «Тепло Комфорт» на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 16 мая 2014 года № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства РФ от 15 мая 2010 года № 340», а также учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании коллегии департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (протокол от 10 декабря 2024 года № 46), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию поставляемую потребителям ООО «Тепло Комфорт» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для ООО «Тепло Комфорт» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения ООО «Тепло Комфорт» согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные п. 1 настоящего приказа, долгосрочные параметры регулирования, установленные п. 2 настоящего приказа, показатели надежности и энергетической эффективности, установленные п. 3 настоящего приказа действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2029 года.

5. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Директор департамента

А.В. Шумский

Приложение 1
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 10 декабря 2024 года № 195-т/э

Тарифы на тепловую энергию (мощность),
поставляемую потребителям ООО «Тепло Комфорт» на 2025-2029 годы

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ²	
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
ООО «Тепло Комфорт» от котельных, расположенных по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, п. Караванный, земельный участок кадастровый номер 56:21:1101004:100; кадастровый номер 56:21:1101003:1049; кадастровый номер 56:21:1101003:1187	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2025	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1470,00	1661,66	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
			1470,00	1661,66	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2026	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1661,66	1673,95	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
			1661,66	1673,95	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2027	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1673,95	1687,75	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
			1673,95	1687,75	-	-
Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2028	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		1687,75	1700,36			
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		1687,75	1700,36			
Одноставочный, руб./Гкал (УСН)	2029	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		1700,36	1715,86			
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		1700,367	1715,86			

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение 2
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 10 декабря 2024 года № 195-т/э

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для ООО «Тепло Комфорт» на 2025 - 2029 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Нормативный уровень прибыли	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%			
ООО «Тепло Комфорт»	2025	243,3	1	-	-	-
	2026	-	1	-	-	-
	2027	-	1	-	-	-
	2028	-	1	-	-	-
	2029	-	1	-	-	-

Приложение 3
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 10 декабря 2024 года № 195-т/э

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
теплоснабжения ООО «Тепло Комфорт» на 2025–2029 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности				
			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь	
			на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед.в год/км	на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.в год/Гкал/час		при передаче тепловой энергии, Гкал/кв.м	при передаче теплоносителя, тонн/кв.м	при передаче тепловой энергии, Гкал/год	при передаче теплоносителя по тепловым сетям, тонн/год
1	ООО «Тепло Комфорт»	2025	0	0	155,0	0,1	-	59	-
		2026	0	0	155,0	0,1	-	59	-
		2027	0	0	155,0	0,1	-	59	-
		2028	0	0	155,0	0,1	-	59	-
		2029	0	0	155,0	0,1	-	59	-