



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2014.
г. Орёл

№ *426*

Об утверждении государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»

В целях обеспечения населения Орловской области доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья Правительство Орловской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области».

2. Департаменту финансов Орловской области (В. А. Тарасов) в установленном порядке внести изменения в сводную бюджетную роспись областного бюджета с последующей подготовкой предложений по внесению изменений в Закон Орловской области от 5 декабря 2014 года № 1699-ОЗ «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» в части перераспределения бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области», между главными распорядителями бюджетных средств.

3. Департаменту строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области до 5 февраля 2015 года:

в установленном порядке разработать проект постановления Правительства Орловской области, предусматривающий внесение изменений в постановление Правительства Орловской области от 13 ноября 2012 года № 415 «Об утверждении государственной программы Орловской области «Обеспечение условий и формирование комфортной среды проживания в Орловской области» в части исключения мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов»;

при подготовке Положения о Департаменте строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства, предусмотреть полномочия по обеспечению жилыми помещениями молодых семей, многодетных семей, работников государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), распределению субвенций из областного бюджета на счет бюджетов муниципальных образований Орловской области для исполнения полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

4. Департаменту образования Орловской области до 5 февраля 2015 года: в установленном порядке разработать проект постановления Правительства Орловской области, предусматривающий внесение изменений в постановление Правительства Орловской области от 29 декабря 2012 года № 520 «Об утверждении государственной программы Орловской области «Молодежь Орловщины на 2013–2020 годы» в части исключения подпрограмм «Обеспечение жильем молодых семей на 2014–2015 годы», «Обеспечение жильем молодых семей на 2016–2020 годы»;

в установленном порядке разработать проект постановления Правительства Орловской области, предусматривающий внесение изменений в постановление Правительства Орловской области от 19 декабря 2012 года № 479 «Об утверждении государственной программы Орловской области «Социальная поддержка граждан в Орловской области на 2013–2016 годы» в части исключения мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

в установленном порядке разработать проект постановления Правительства Орловской области, предусматривающий внесение изменений в постановление Правительства Орловской области 28 декабря 2012 года № 500 «Об утверждении государственной программы Орловской области «Образование в Орловской области (2013–2020 годы)» в части исключения мероприятий подпрограммы «Государственная поддержка работников системы образования, талантливых детей и молодежи», направленных на предоставление государственной поддержки молодым учителям для выплаты в полном объеме первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по строительству, топливно-энергетическому комплексу, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и дорожному хозяйству Орловской области Н. В. Злобина, заместителя Председателя Правительства Орловской области по социальной политике О. Н. Ревякина в соответствии с распределением обязанностей.

Председатель Правительства
Орловской области



В. В. Потомский

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 06 февраля 2014 г. № 1016

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»

Ответственный исполнитель
государственной программы

Департамент строительства, топливно-
энергетического комплекса, жилищно-
коммунального хозяйства, транспорта и
дорожного хозяйства Орловской
области

Руководитель Департамента
строительства, топливно-
энергетического комплекса,
жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и дорожного хозяйства
Орловской области

Год составления проекта государственной программы – 2014 год

Начальник отдела координации строительства,
планирования и реализации инвестиционных
строительных программ управления
строительства и дорожной инфраструктуры
Департамента строительства, транспорта и
жилищно-коммунального хозяйства Орловской
области

Дружбин Алексей
Николаевич

598-307

dan@adm.orel.ru

Заместитель начальника отдела координации
строительства, планирования и реализации
инвестиционных строительных программ
управления строительства и дорожной
инфраструктуры Департамента строительства,
транспорта и жилищно-коммунального хозяйства
Орловской области

Меркулова Юлия
Геннадьевна

598-312

ugm@adm.orel.ru

Паспорт
государственной программы Орловской области
«Стимулирование социального жилищного строительства
в Орловской области»

Наименование государственной программы	Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области (далее – государственная программа)
Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области
Соисполнители государственной программы	Муниципальные образования Орловской области
Перечень подпрограмм (основных мероприятий государственной программы)	<p>Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы».</p> <p>Основное мероприятие 1 «Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам; ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов».</p> <p>Основное мероприятие 2 «Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».</p> <p>Основное мероприятие 3 «Предоставление социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей».</p> <p>Основное мероприятие 4 «Предоставление государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий»</p>
Цели государственной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1) оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в решении жилищной проблемы; 2) обеспечение населения Орловской области доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья
Задачи государственной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1) оказание социальной поддержки отдельным категориям граждан по улучшению жилищных условий;

	<p>2) повышение качества жизни отдельных категорий граждан;</p> <p>3) снижение социальной напряженности;</p> <p>4) увеличение объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели государственной программы</p>	<p>1) количество ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия;</p> <p>2) количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилье до 1 января 2005 года;</p> <p>3) количество молодых семей – участников подпрограммы, улучшивших свои жилищные условия при реализации подпрограммы;</p> <p>4) количество молодых семей – участников подпрограммы, получивших дополнительную 5 %-ную социальную выплату из областного бюджета при рождении ребенка;</p> <p>5) количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями;</p> <p>6) количество семей, имеющих трех и более детей, улучшивших жилищные условия;</p> <p>7) количество молодых учителей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств;</p> <p>8) доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия как участники государственной программы ипотечного кредитования молодых учителей, в общем количестве молодых учителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;</p> <p>9) доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа), от общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит (займ);</p> <p>10) процент молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа) в текущем году, от общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации других программ в текущем году;</p> <p>11) количество работников государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), улучшивших жилищные условия</p>

Этапы и сроки реализации государственной программы	2015–2020 годы. Этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию государственной программы	<p>Общий объем средств, предусмотренных на реализацию государственной программы, – 5 107 243,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 635 504,2 тыс. рублей; 2016 – 707 265,6 тыс. рублей; 2017 – 663 169,7 тыс. рублей; 2018 – 1 016 774,0 тыс. рублей; 2019 – 1 033 538,8 тыс. рублей; 2020 – 1 050 990,7 тыс. рублей.</p> <p>Из них:</p> <p>За счет планируемых средств федерального бюджета – 654 829,5 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 204 752,1 тыс. рублей; 2016 – 133 101,7 тыс. рублей; 2017 – 76 928,7 тыс. рублей; 2018 – 78 430,7 тыс. рублей; 2019 – 79 994,3 тыс. рублей; 2020 – 81 622,0 тыс. рублей.</p> <p>За счет средств областного бюджета – 2 590 111,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 279 599,2 тыс. рублей; 2016 – 279 599,2 тыс. рублей; 2017 – 279 599,2 тыс. рублей; 2018 – 581 629,2 тыс. рублей; 2019 – 583 742,6 тыс. рублей; 2020 – 585 942,5 тыс. рублей.</p> <p>За счет средств местных бюджетов – 212 533,2 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 18 254,8 тыс. рублей; 2016 – 15 068,4 тыс. рублей; 2017 – 15 686,2 тыс. рублей; 2018 – 53 829,3 тыс. рублей; 2019 – 54 498,8 тыс. рублей; 2020 – 55 195,7 тыс. рублей.</p> <p>За счет внебюджетных источников – 1 649 768,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 132 898,1 тыс. рублей; 2016 – 279 496,3 тыс. рублей; 2017 – 290 955,6 тыс. рублей; 2018 – 302 884,8 тыс. рублей; 2019 – 315 303,1 тыс. рублей;</p>

	2020 – 328 230,5 тыс. рублей. По направлениям затрат: НИОКР – 0,0 тыс. рублей; прочие расходы – 5 107 243,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации государственной программы	1) улучшение жилищных условий 183 ветеранов Великой Отечественной войны и приравненных к ним лиц; 2) улучшение жилищных условий 90 ветеранов боевых действий и приравненных к ним лиц; инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; 3) улучшение жилищных условий 1439 молодых семей; 4) улучшение жилищных условий 600 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; 5) улучшение жилищных условий 300 семей, имеющих трех и более детей; 6) улучшение жилищных условий 594 педагогических работников; 7) улучшение жилищных условий 300 работников государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций)

I. Общая характеристика сферы реализации государственной программы, включая описание текущего состояния, основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Государственная программа базируется на положениях плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Центрального федерального округа на период до 2020 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 года № 2564-р, Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Формирование рынка доступного жилья является одним из приоритетов государственной социально-экономической политики Орловской области

на ближайшие годы. Достойное жилье, являясь одной из базовых ценностей, затрагивающих жизненно важные интересы Орловской области, обеспечивает не только комфортные условия проживания, но также экономическую стабильность и безопасность. Возможность строительства, приобретения, найма жилья стимулирует граждан к эффективному, производительному труду, в значительной степени формирует их отношение к государству, поскольку именно государство является гарантом реализации конституционного права граждан на жилище.

Приоритетом государственной политики в рамках государственной программы является поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья.

Реализация государственной программы будет способствовать в решении жилищной проблемы, активизации рынка жилья и улучшению социального климата в Орловской области.

Разработка государственной программы осуществлена в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Орловской области и Методическими указаниями по разработке и реализации государственных программ Орловской области, утвержденными постановлением Правительства Орловской области от 23 июля 2012 года № 255 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Орловской области и Методических указаний по разработке и реализации государственных программ Орловской области».

II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов государственной программы, сроков и этапов ее реализации

Основные проблемы, на смягчение которых направлена государственная программа, – это жилищная проблема и невозможность приобретения жилья большей частью населения ввиду низких доходов и высоких цен на жилье. Купить жилье за счет текущих заработков и сбережений могут люди с высокими доходами, и этот фактор является источником социального напряжения в обществе.

Возможность приобретения жилья зависит от распределения доходов и сбережений (накоплений) населения. Текущие и прогнозные доходы оказывают воздействие на будущую платежеспособность граждан, то есть на возможность осуществлять обязательные платежи по кредиту, а сбережения определяют возможности домашних хозяйств по единовременной оплате стоимости приобретаемого жилья или оплате обязательного начального взноса.

Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р.

Цели государственной программы:

- 1) оказание государственной поддержки отдельным категориям гражданам в решении жилищной проблемы;
- 2) обеспечение населения Орловской области доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Государственная программа ориентирована на решение следующих задач:

- 1) оказание социальной поддержки отдельным категориям граждан по улучшению жилищных условий;
- 2) повышение качества жизни отдельных категорий граждан;
- 3) снижение социальной напряженности;
- 4) увеличение объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса.

Для выполнения поставленных задач в качестве основной формы поддержки отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья на рыночных условиях, за счет бюджетных средств предусматривается предоставление социальных выплат на приобретение жилья, строительство индивидуального жилья, в том числе частичную или полную оплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на эти цели. Многодетным семьям будет предоставляться дополнительная поддержка, в том числе бесплатное предоставление земельного участка для жилищного строительства.

К числу важнейших целевых индикаторов, позволяющих оценить ход реализации государственной программы по годам, предлагается отнести следующие показатели:

- 1) количество ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия;
- 2) количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилье до 1 января 2005 года;
- 3) количество молодых семей – участников подпрограммы, улучшивших свои жилищные условия при реализации подпрограммы;

4) количество молодых семей – участников подпрограммы, получивших дополнительную 5 %-ную социальную выплату из областного бюджета при рождении ребенка;

5) количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями;

5) количество семей, имеющих трех и более детей, улучшивших жилищные условия;

6) количество молодых учителей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств;

7) доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия как участники государственной программы ипотечного кредитования молодых учителей, в общем количестве молодых учителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

8) доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа), от общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит (займ);

9) процент молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа) в текущем году, от общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации других программ в текущем году;

10) количество работников государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), улучшивших жилищные условия.

Целевые индикаторы и показатели результативности государственной программы представлены в приложении 3 к государственной программе.

Ожидаемым конечным результатом реализации государственной программы станет улучшение жилищных условий 1739 семей и 1767 граждан, относящихся к категориям граждан, являющихся участниками государственной программы, с помощью предоставления государственной поддержки за счет бюджетных средств.

III. Обобщенная характеристика основных мероприятий государственной программы и подпрограммы государственной программы

Выполнение мероприятий государственной программы, направленных на поддержку отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья на рыночных условиях, будет осуществляться как единый комплекс мер, направленных на снижение актуальности жилищной проблемы на территории Орловской области.

Реализация государственной программы предусматривает оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан, имеющих регистрацию по месту жительства

на территории Орловской области, в форме социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений на территориях муниципальных районов и городских округов Орловской области.

Граждане, являющиеся участниками государственной программы, имеют право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» по ценам ниже рыночных не менее чем на 20 (двадцать) процентов, и не превышающим 30 (тридцать) тысяч рублей за 1 кв. метр общей площади жилого помещения.

В целях успешного решения поставленных задач планируется реализация одной подпрограммы и четырех основных мероприятий государственной программы Орловской области:

1) подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы».

В современных условиях развития социально-экономической и политической системы России выявляется ряд негативных тенденций, характерных в первую очередь для молодого поколения. Такими проблемами являются общее снижение рождаемости, увеличение числа неполных семей и, как следствие, уменьшение численности коренного населения. В комплексе эти проблемы и являются первостепенной составляющей депопуляционных тенденций.

Для Орловской области, где традиционно большое внимание уделяется вопросам стабилизации демографической ситуации, данная проблема также актуальна. Поэтому главной задачей, которую призваны решать органы государственной власти, является создание комплексной системы государственной поддержки молодых семей, в первую очередь через оказание им со стороны государства финансовой субсидиарной помощи в целях приобретения и строительства жилья;

2) основное мероприятие 1 «Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам; ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов».

Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» субъектам Российской Федерации переданы полномочия Российской Федерации по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны, а также вставших до 1 января 2005 года на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий иных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. В целях реализации передаваемых полномочий бюджетам субъектов Российской Федерации предоставляются субвенции из федерального бюджета. По состоянию на 1 января 2014 года на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоят 187 ветеранов Великой

Отечественной войны и приравненных к ним лиц, а также 287 ветеранов боевых действий и приравненных к ним лиц, инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета. В течение 2014 года продолжается принятие на учет граждан указанных категорий, нуждающихся в жилье;

3) основное мероприятие 2 «Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение отнесены к расходным обязательствам субъектов Российской Федерации.

В соответствии с федеральным законодательством дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, до 1 января 2013 года обеспечивались жилыми помещениями по договорам социального найма вне очереди, с 1 января 2013 года детям-сиротам предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. В целях финансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений бюджетам субъектов Российской Федерации предоставляются субсидии из федерального бюджета;

4) основное мероприятие 3 «Предоставление социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей».

Актуальность государственной поддержки многодетных семей при приобретении (строительстве) жилья определяется высокой стоимостью жилья и ипотечных жилищных кредитов.

Решение вопросов жилищного благополучия многодетных семей будет осуществляться путем предоставления безвозмездной субсидии на приобретение жилого помещения или объекта долевого строительства, на создание объекта индивидуального жилищного строительства, на оплату первоначального взноса или погашение долга по ипотечным кредитам.

Безвозмездная субсидия предоставляется в размере:

30 % расчетной стоимости жилого помещения – для многодетных семей, имеющих трех детей;

40 % расчетной стоимости жилого помещения – для многодетных семей, имеющих четырех детей;

50 % расчетной стоимости жилого помещения – для многодетных семей, имеющих более четырех детей, и многодетных семей при рождении одновременно трех и более детей;

5) основное мероприятие 4 «Предоставление государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий».

Данное мероприятие направлено на реализацию комплекса мер, направленных на привлечение в образовательные учреждения молодых талантливых педагогов, создание условий и стимулов для профессионального развития и карьерного роста учителей.

С 1 января 2015 года в рамках указанного основного мероприятия будет осуществляться субсидирование в полном объеме первоначального взноса ипотечного кредита (займа) с уровнем процентной ставки не более 8,5 процента годовых, предоставляемого молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных образовательных организаций и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, но не более 30 процентов от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства, в порядке, устанавливаемом Правительством Орловской области.

В соответствии с нормативными правовыми актами Орловской области государственная поддержка по приобретению жилья будет предоставляться в виде безвозмездной субсидии на строительство или приобретение жилья работникам государственных учреждений областного подчинения.

При расчете размера безвозмездной выплаты учитывается размер средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Орловской области, определяемый уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Перечень основных мероприятий государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы государственной программы представлен в приложении 4 к государственной программе.

IV. Обобщенная характеристика мер государственного регулирования

В сфере реализации государственной программы налоговые, тарифные и кредитные меры государственного регулирования не предусматриваются.

Разработка, реализация и оценка эффективности государственной программы осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Орловской области от 23 июля 2012 года № 255 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Орловской области и Методических указаний по разработке и реализации государственных программ Орловской области».

Государственная программа реализуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Орловской области.

Планирование бюджетных ассигнований, целевое использование бюджетных средств осуществляются в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Федерации, Законом Орловской области от 6 декабря 2007 года № 724-ОЗ «О бюджетном процессе в Орловской области», законом Орловской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

Департамент строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области организует мониторинг выполнения программных мероприятий и эффективности использования бюджетных средств.

Для обеспечения системного подхода к решению задач государственной программы в Орловской области предусмотрена реализация комплекса основных мер государственной поддержки:

формирование нормативно-правовой и методологической базы для реализации мероприятий государственной программы;

2) мониторинг и разработка эффективных механизмов использования мер государственной поддержки для достижения основной цели и задач государственной программы;

3) открытость и доступность информации о ходе реализации государственной программы;

4) обеспечение мониторинга реализации государственной программы с целью анализа ситуации и обобщения положительного опыта.

В рамках государственной программы реализуются меры правового регулирования в части разработки и утверждения:

правил предоставления социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей на приобретение жилья;

правил предоставления социальной выплаты работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций) на приобретение жилья;

правил предоставления государственной поддержки молодым учителям для выплаты первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа);

правил оказания государственной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Сведения о мерах правового регулирования представлены в приложении 5 к государственной программе.

V. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации государственной программы (при оказании государственными учреждениями государственных услуг (работ) в рамках государственной программы)

В рамках реализации государственной программы формирование и доведение государственного задания не предусмотрено.

VI. Информация об участии акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также целевых внебюджетных фондов в реализации государственной программы

В рамках реализации программных мероприятий планируется и осуществляется реализация взаимовыгодного государственно-частного партнерства со следующими структурами:

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства;

Открытое акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования Орловской области».

VII. Обобщенная характеристика основных мероприятий, реализуемых органами местного самоуправления в случае их участия в разработке и реализации государственной программы

Как на этапе разработки государственной программы, так и на этапе ее реализации требуются активное участие и большая организационная работа органов местного самоуправления.

Органы местного самоуправления осуществляют постановку на учет участников государственной программы. Постановка участников государственной программы на учет осуществляется администрацией муниципального образования по месту жительства участников государственной программы. Предоставление мер государственной поддержки будет осуществляться гражданам, поставленным на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признанных органами местного самоуправления по месту постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

VIII. Обоснование выделения и включения в состав государственной программы основных мероприятий государственной программы и подпрограмм

Состав основных мероприятий государственной программы определен на основе перечня актуальных проблем в сфере реализации государственной программы и в соответствии с целью и задачами государственной программы.

Основные мероприятия в составе государственной программы выделены по следующим принципам:

- 1) обособленность частей сферы реализации государственной программы;
- 2) наличие полномочий ответственных исполнителей;
- 3) соответствие постановлению Правительства Орловской области от 23 июля 2012 года № 255 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Орловской области и Методических указаний по разработке и реализации государственных программ Орловской области».

Таким образом, сформированы 1 подпрограмма и 4 основных мероприятий государственной программы.

IX. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации государственной программы

Достижение целей, поставленных государственной программой, возможно при условии достаточного финансирования запланированных мероприятий.

Источниками финансирования государственной программы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства областного бюджета;
- средства бюджетов муниципальных образований;
- внебюджетные источники.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию государственной программы, – 5 107 243,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2015 – 635 504,2 тыс. рублей;
- 2016 – 707 265,6 тыс. рублей;
- 2017 – 663 169,7 тыс. рублей;
- 2018 – 1 016 774,0 тыс. рублей;
- 2019 – 1 033 538,8 тыс. рублей;
- 2020 – 1 050 990,7 тыс. рублей.

Объемы финансирования государственной программы подлежат корректировке при формировании и утверждении областного бюджета на очередной финансовый год.

Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета приведено в приложении 5 к государственной программе.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального и областного бюджетов, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных источников на реализацию целей государственной программы приведены в приложении 6 к государственной программе.

Порядок предоставления государственной поддержки участникам государственной программы на реализацию основных мероприятий государственной программы утверждается нормативным правовым актом Правительства Орловской области.

X. Информация по ресурсному обеспечению за счет средств областного бюджета (с расшифровкой по главным распорядителям средств областного бюджета, основным мероприятиям подпрограмм, а также по годам реализации государственной программы), другим источникам финансирования и направлениям затрат

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию государственной программы, – 5 107 243,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 – 635 504,2 тыс. рублей;
 2016 – 707 265,6 тыс. рублей;
 2017 – 663 169,7 тыс. рублей;
 2018 – 1 016 774,0 тыс. рублей;
 2019 – 1 033 538,8 тыс. рублей;
 2020 – 1 050 990,7 тыс. рублей.

Из них:

За счет планируемых средств федерального бюджета –
 654 829,50 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 – 204 752,1 тыс. рублей;
 2016 – 133 101,7 тыс. рублей;
 2017 – 76 928,7 тыс. рублей;
 2018 – 78 430,71 тыс. рублей.
 2019 – 79 994,3 тыс. рублей.
 2020 – 81 622,0 тыс. рублей.

За счет средств областного бюджета – 2 590 111,9 тыс. рублей,
 в том числе по годам:

2015 – 279 599,2 тыс. рублей;
 2016 – 279 599,2 тыс. рублей;
 2017 – 279 599,2 тыс. рублей;
 2018 – 581 629,2 тыс. рублей;
 2019 – 583 742,6 тыс. рублей;
 2020 – 585 942,5 тыс. рублей.

За счет средств местных бюджетов – 212 533,2 тыс. рублей, в том числе
 по годам:

2015 – 18 254,8 тыс. рублей;
 2016 – 15 068,4 тыс. рублей;
 2017 – 15 686,2 тыс. рублей;
 2018 – 53 829,3 тыс. рублей;
 2019 – 54 498,8 тыс. рублей;
 2020 – 55 195,7 тыс. рублей.

За счет внебюджетных источников – 1 649 768,4 тыс. рублей,
 в том числе по годам:

2015 – 132 898,1 тыс. рублей;
 2016 – 279 496,3 тыс. рублей;
 2017 – 290 955,6 тыс. рублей;
 2018 – 302 884,8 тыс. рублей;
 2019 – 315 303,1 тыс. рублей;
 2020 – 328 230,5 тыс. рублей.

По направлениям затрат:

НИОКР – 0,0 тыс. рублей;
 прочие расходы – 5 107 243,0 тыс. рублей.

Главным распорядителем бюджетных средств является Департамент
 строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального
 хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области.

XI. Прогноз конечных результатов реализации государственной программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения Орловской области, социальной сферы, экономики, общественной безопасности, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей в соответствующей сфере

Оценка эффективности и социально-экономических результатов реализации государственной программы будет производиться в соответствии с методикой оценки социально-экономической и бюджетной эффективности, представленной в приложении 7 к государственной программе, на основе системы целевых индикаторов, представленных в приложении 2 к государственной программе. Предлагаемая система индикаторов обеспечит мониторинг реальной динамики изменений в жилищной сфере с целью своевременного уточнения или корректировки поставленных задач.

В результате реализации мероприятий государственной программы планируется:

- 1) предоставление 1739 семьям и 1767 гражданам, относящимся к категориям граждан, являющихся участниками государственной программы, государственной поддержки на улучшение жилищных условий;
- 2) обеспечение населения доступным жильем.

XII. Анализ рисков реализации государственной программы и описание мер управления рисками реализации государственной программы

К рискам реализации государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители государственной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1. Институционально-правовые риски, связанные с отсутствием правового регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных государственной программой, что может привести к невыполнению государственной программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках государственной программы не только в большинстве случаев требует правового регулирования, но и, как показывает предыдущий опыт, может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2. Организационные риски, связанные с ошибками управления реализацией государственной программы, в том числе отдельных ее исполнителей (соисполнителей), неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных государственной программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий

государственной программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием государственной программы в неполном объеме за счет бюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности государственной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от бюджетного финансирования.

Реализации государственной программы также угрожают непредвиденные риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации государственной программы:

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации государственной программы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципальных образованиях, а также потребовать концентрации средств областного бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для государственной программы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации государственной программы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию государственной программы может оказать реализация институционально-правового риска и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации государственной программы. Поскольку в рамках реализации государственной программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовыми рисками.

2. Управление рисками реализации государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители государственной программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации государственной программы.

Управление рисками реализации государственной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех исполнителей, участвующих в реализации государственной программы.

ХIII. Порядок и методика оценки эффективности государственной программы

В целях обеспечения мониторинга результатов реализации государственной программы, достижения цели, решения задач и выполнения основных мероприятий государственной программы Департаментом строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области ежегодно будет проводиться оценка эффективности реализации государственной программы.

Оценка эффективности реализации государственной программы осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации подпрограммы, которая производится с учетом следующих составляющих:

- оценки степени реализации мероприятий;
- оценки степени соответствия запланированному уровню затрат;
- оценки эффективности использования финансовых ресурсов;
- оценки степени достижения целей и решения задач подпрограммы;
- оценки эффективности реализации подпрограммы.

На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации государственной программы, которая определяется с учетом:

оценки степени достижения целей и решения задач государственной программы;

оценки эффективности реализации подпрограммы (рассчитанной на первом этапе).

Методика оценки эффективности реализации государственной программы приведена в приложении 7 к государственной программе.

Приложение 1
к государственной программе
Орловской области
«Стимулирование социального
жилищного строительства
в Орловской области»

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы»
государственной программы Орловской области «Стимулирование
социального жилищного строительства в Орловской области»

Орловская область, 2014 год

Паспорт
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы»
государственной программы Орловской области «Стимулирование
социального жилищного строительства в Орловской области»

Наименование подпрограммы государственной программы Орловской области	«Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» (далее также – подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Департамент строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области
Соисполнители подпрограммы	Нет
Программно-целевые инструменты подпрограммы	–
Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы	В рамках подпрограммы ведомственные целевые программы не предусмотрены
Цель подпрограммы	Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий
Задача подпрограммы	Предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Орловской области и местных бюджетов. 2. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Орловской области и местных бюджетов, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

	3. Доля оплаченных свидетельств на приобретение жилья в общем количестве свидетельств на приобретение жилья, выданных молодым семьям
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2015–2020 годы. Этапы не выделяются
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>Общий объем средств, предусмотренных на реализацию подпрограммы, – 2 276 279,24 рубля, в том числе по годам: 2015 – 226 554,2 тыс. рублей; 2016 – 379 270,2 тыс. рублей; 2017 – 392 790,1 тыс. рублей; 2018 – 408 894,44 тыс. рублей; 2019 – 425 659,2 тыс. рублей; 2020 – 443 111,1 тыс. рублей.</p> <p>Из общего объема средств: средства федерального бюджета – 216 875,1 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 25 887,0 тыс. рублей; 2016 – 35 191,2 тыс. рублей; 2017 – 36 634 тыс. рублей; 2018 – 38 136 тыс. рублей; 2019 – 39 699,6 тыс. рублей; 2020 – 41 327,3 тыс. рублей; средства областного бюджета – 309 602,58 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 49 514,3 тыс. рублей; 2016 – 49 514,3 тыс. рублей; 2017 – 49 514,3 тыс. рублей; 2018 – 51 544,3 тыс. рублей; 2019 – 53 657,7 тыс. рублей; 2020 – 55 857,6 тыс. рублей; средства бюджетов муниципальных образований – 100 033,2 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 18 254,8 тыс. рублей; 2016 – 15 068,4 тыс. рублей; 2017 – 15 686,2 тыс. рублей; 2018 – 16 329,3 тыс. рублей; 2019 – 16 998,8 тыс. рублей; 2020 – 17 695,7 тыс. рублей; внебюджетные источники – 1 649 768,5 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 – 132 898,1 тыс. рублей; 2016 – 279 496,3 тыс. рублей;</p>

	2017 – 290 955,6 тыс. рублей; 2018 – 302 884,8 тыс. рублей; 2019 – 315 303,1 тыс. рублей; 2020 – 328 230,5 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Успешное выполнение мероприятий подпрограммы в 2015–2020 годах позволит обеспечить жильем 1439 молодых семей, а также будет способствовать: <ol style="list-style-type: none"> 1) созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей; 2) привлечению в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственных средств граждан; 3) созданию условий для формирования активной жизненной позиции молодежи; 4) укреплению семейных отношений и снижению социальной напряженности в обществе; 5) улучшению демографической ситуации в регионе

I. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

В настоящее время на территории Орловской области проживает более 210 000 молодых граждан в возрасте до 35 лет, насчитывается более 14 000 молодых семей. Ежегодно в данной возрастной группе населения регистрируется более 9 тыс. браков и более 4 тыс. разводов.

Молодые семьи в основном не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки, даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, поскольку не в состоянии оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи чаще всего являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилья, которое можно было бы использовать как актив для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного кредита, а также еще не имели возможности накопить средства на эти цели. При этом данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь на оплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов будет являться для молодежи хорошим стимулом для дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы является основой стабильных условий жизни для данной наиболее активной части

населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в Орловской области. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения.

Подпрограмма позволит улучшить жилищные условия молодых семей в Орловской области, которые признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий, создаст условия для развития ипотечного жилищного кредитования путем снижения рисков ипотечного кредитования для банков, сокращения затрат на оформление ипотечных жилищных кредитов, развития вторичного рынка ипотечного кредитования и привлечения долгосрочных ресурсов в ипотеку.

II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы

Основной целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Участником подпрограммы может быть молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей, и нуждающаяся в жилых помещениях (далее – молодая семья).

Основной задачей подпрограммы является обеспечение предоставления молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса (далее – социальные выплаты).

Молодые семьи – участники подпрограммы могут обратиться в уполномоченную организацию для оказания услуг по приобретению жилого помещения (жилых помещений) экономического класса на первичном рынке жилья.

Отбор уполномоченных организаций осуществляется органами исполнительной государственной власти Орловской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

добровольность участия в подпрограмме молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями подпрограммы;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение

поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках подпрограммы из федерального бюджета, бюджета Орловской области и (или) из местных бюджетов, при улучшении жилищных условий только один раз.

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы приведены в приложении 2 к государственной программе.

Сроки реализации подпрограммы – 2015–2020 годы. Этапы реализации не выделяются.

Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение целей и задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит в 2015–2020 годах обеспечить жильем 1439 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам:

- 2015 – 180 молодых семьи;
- 2016 – 232 молодых семьи;
- 2017 – 241 молодую семью;
- 2018 – 251 молодую семью;
- 2019 – 262 молодых семьи;
- 2020 – 273 молодых семьи,

а также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, собственных средств граждан;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе;

развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

III. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

В рамках подпрограммы ведомственные целевые программы не предусмотрены.

Реализация задачи подпрограммы предполагает осуществление ряда мероприятий, не требующих дополнительного финансирования, по следующим направлениям:

нормативно-правовое и методологическое обеспечение реализации подпрограммы;

финансовое обеспечение реализации подпрограммы;

организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Мероприятия по совершенствованию нормативно-правовой базы включают в себя разработку и обновление нормативно-правовых актов, связанных с механизмом реализации мероприятий подпрограммы.

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации

подпрограммы являются:

разработка и обновление финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий;

подготовка необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проектов федерального бюджета на соответствующий год и на плановый период.

Организационные мероприятия на уровне Орловской области предусматривают:

1) ведение и обновление базы данных о молодых семьях, участвующих в подпрограмме, предоставляемых органами местного самоуправления, обеспечивающими реализацию мероприятий подпрограммы, и формирование единой информационной базы данных об участниках подпрограммы по Орловской области;

2) определение ежегодного объема бюджетных ассигнований, выделяемых из бюджета Орловской области на реализацию мероприятий подпрограммы;

3) отбор муниципальных образований для участия в подпрограмме и распределение субсидий (субвенций) между муниципальными образованиями по методике, утверждаемой законами Орловской области в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации;

4) отбор банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям;

5) отбор уполномоченных организаций, осуществляющих оказание услуг для молодых семей – участников подпрограммы по приобретению жилого помещения (жилых помещений) экономического класса на первичном рынке жилья;

6) осуществление контроля за реализацией подпрограммы на областном и муниципальном уровнях в пределах своих полномочий;

7) обеспечение освещения цели и задачи подпрограммы в средствах массовой информации Орловской области;

8) проведение мониторинга реализации подпрограммы на областном уровне, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов для представления государственному заказчику подпрограммы.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

1) признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях в порядке, установленном требованиями подпрограммы;

2) формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;

3) определение ежегодного объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;

4) выдача молодым семьям свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели

в местном бюджете, в том числе за счет субсидий (субвенций) из бюджета Орловской области (выдача свидетельств может осуществляться уполномоченным органом исполнительной власти Орловской области при условии заключения соответствующего соглашения о реализации подпрограммы с органом местного самоуправления).

IV. Характеристика мер государственного регулирования

Налоговые, тарифные, кредитные и иные меры государственного регулирования в рамках реализации подпрограммы не применяются.

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации подпрограммы представлены в приложении 4 к государственной программе.

V. Прогноз сводных показателей целевых заданий по этапам реализации подпрограммы (при оказании государственными учреждениями государственных услуг (работ) в рамках подпрограммы

Оказание государственными учреждениями услуг (работ) в рамках реализации подпрограммы не предусмотрено.

VI. Характеристика основных мероприятий, реализуемых органами местного самоуправления в рамках реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Правила предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках реализации подпрограммы приведены в приложении к подпрограмме.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство о праве получения социальной выплаты для приобретения жилья (далее также – свидетельство), которое выдается органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме (выдача свидетельств осуществляется уполномоченным органом исполнительной государственной власти Орловской области при условии заключения соответствующего соглашения о реализации подпрограммы с органом местного самоуправления).

Молодым семьям – участникам подпрограммы в течение срока действия свидетельства о праве получения социальных выплат на приобретение (строительство) жилья предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного или местного бюджета в размере не менее 5 процентов от средней стоимости жилья при рождении (усыновлении) 1 ребенка для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального

жилищного строительства).

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Отбор банка для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Орловской области на конкурсной основе не позднее 10 рабочих дней до окончания текущего финансового года. Порядок конкурсного отбора утверждается нормативно-правовым актом указанного органа исполнительной власти Орловской области.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Критерии отбора банков определяются государственным заказчиком подпрограммы аналогично порядку, утвержденному подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011–2015 годы» (далее также – Федеральная программа) и Центральным банком Российской Федерации.

Банки, претендующие на участие в подпрограмме, должны удовлетворять следующим критериям:

наличие лицензии на осуществление банковских операций, в соответствии с которой банку предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте;

наличие опыта жилищного кредитования населения (срок осуществления жилищного кредитования населения – более 1 года);

отсутствие задолженности по уплате налоговых и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней по состоянию на последнюю отчетную дату;

выполнение обязательных нормативов, установленных Центральным банком Российской Федерации;

отсутствие убытков за последний отчетный год;

наличие структурного подразделения банка на территории Орловской области;

участие в системе страхования вкладов.

Социальная выплата будет предоставляться органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в реализации подпрограммы, за счет средств местного бюджета в пределах

лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных в местных бюджетах на реализацию мероприятий подпрограммы, в том числе за счет субсидий или субвенций из средств бюджета Орловской области, в соответствии с правилами предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках реализации подпрограммы.

Высший орган исполнительной государственной власти Орловской области и органы местного самоуправления, участвующие в реализации Федеральной программы, определяют объемы бюджетных ассигнований для реализации подпрограммы и предусматривают эти объемы в областном бюджете и (или) местных бюджетах.

Средства, предусмотренные на реализацию Федеральной программы в федеральном бюджете, в установленном порядке перечисляются в виде субсидии бюджету Орловской области в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных государственным заказчиком, на основании соглашений между государственным заказчиком Федеральной программы и высшим органом исполнительной государственной власти Орловской области. Указанные соглашения заключаются в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

Субсидии предоставляются на софинансирование расходных обязательств местных бюджетов по предоставлению социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в соответствии с условиями, определенными подпрограммой.

Субсидии перечисляются уполномоченным органом исполнительной государственной власти Орловской области в местные бюджеты на единые счета территориальных органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов в пределах лимитов бюджетных обязательств.

Субсидии распределяются между муниципальными образованиями, молодые семьи – участники подпрограммы которых включены в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году в соответствии с указанным списком и списком молодых семей, достигших предельного возраста участия в подпрограмме, финансируемых за счет средств областного и муниципального бюджетов. Распределение субсидий утверждается правовым актом высшего органа исполнительной власти Орловской области.

Условиями отбора муниципальных образований для участия в подпрограмме являются:

наличие муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями Федеральной программы;

предоставление муниципальным образованием обязательств

по софинансированию подпрограммных мероприятий.

Орган местного самоуправления представляет уполномоченному органу исполнительной государственной власти Орловской области ежемесячно до 3 числа месяца, следующего за отчетным, отчет о расходовании средств федерального и областного бюджетов, предоставленных на реализацию подпрограммы. Форма указанного отчета определяется уполномоченным органом исполнительной государственной власти Орловской области.

Неиспользованный в текущем финансовом году остаток субсидии, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае, если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в доход областного бюджета, этот остаток подлежит взысканию в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Орган местного самоуправления уведомляет уполномоченный орган исполнительной власти Орловской области путем направления соответствующего письменного извещения:

не позднее 20 рабочих дней до окончания текущего финансового года о наличии (отсутствии) потребности в остатке субсидии в следующем году;

в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения о прекращении потребности в субсидии в текущем финансовом году.

При наличии потребности в неиспользованном в текущем финансовом году остатке субсидии этот остаток в соответствии с решением Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации может быть использован органами местного самоуправления в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, для осуществления расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются субсидии.

Прекращение перечисления субсидий осуществляется по решению уполномоченного органа исполнительной государственной власти Орловской области в случае:

нецелевого использования субсидий;

непредставления муниципальными образованиями отчета о расходовании средств федерального и областного бюджетов, предоставленных на реализацию подпрограммы.

Размер уровня софинансирования расходного обязательства Орловской области на реализацию мероприятий подпрограммы за счет субсидий из федерального бюджета будет определяться по формуле:

$$У = 0,3 / РБО, \text{ где:}$$

У – уровень софинансирования расходного обязательства Орловской

области;

0,3 – средний уровень софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации;

РБО – уровень бюджетной обеспеченности Орловской области на очередной финансовый год, рассчитанный в соответствии с Методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2004 года № 670 «О распределении дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации».

При этом уровень софинансирования расходного обязательства Орловской области не может составлять менее 5 процентов и более 95 процентов от общего объема расходных обязательств.

Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований определяется по формуле:

$$P_{\text{суб}i} = \frac{BMP_i}{\sum BMP_i} \times C, \text{ где:}$$

$P_{\text{суб}i}$ – размер субсидий бюджету i -го муниципального образования;

BMP_i – общая площадь жилых помещений, которую может оплатить бюджет i -го муниципального образования для предоставления социальных выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$\sum BMP_i$ – общая сумма площади, оплачиваемая из бюджетов всех муниципальных образований Орловской области для софинансирования социальных выплат молодым семьям, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

C – общий объем средств федерального и областного бюджетов, выделяемых в виде субсидий бюджетам муниципальных образований на соответствующий финансовый год на реализацию подпрограммы.

Общая площадь жилых помещений, которую может оплатить бюджет i -го муниципального образования для предоставления социальных выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году, определяется по формуле:

$$BMP_i = \frac{BM_i}{Ц_i}, \text{ где:}$$

BMP_i – общая площадь жилых помещений, которую может оплатить бюджет i -го муниципального образования для предоставления социальных

выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$БМ_i$ – объем средств, выделенных из бюджета i -го муниципального образования для софинансирования социальных выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$Ц_i$ – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, установленный органом местного самоуправления i -го муниципального образования на момент формирования списка, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Орловской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер субсидии бюджету i -го муниципального образования за счет средств федерального бюджета рассчитывается по формуле:

$$P_{\text{суб}i(\text{ф})} = \frac{БМ_i}{\sum БМ_i} \times С_{\text{ф}}, \text{ где:}$$

$P_{\text{суб}i(\text{ф})}$ – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования за счет средств федерального бюджета;

$БМ_i$ – общая площадь жилых помещений, которую может оплатить бюджет i -го муниципального образования для предоставления социальных выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$\sum БМ_i$ – общая сумма площади, оплачиваемая из бюджетов всех муниципальных образований Орловской области для софинансирования социальных выплат молодым семьям, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$С_{\text{ф}}$ – общий объем средств федерального бюджета, выделяемых в виде субсидий бюджетам муниципальных образований в соответствующем финансовом году на реализацию подпрограммы 1.

Размер субсидии бюджету i -го муниципального образования за счет средств областного бюджета рассчитывается по формуле:

$$P_{\text{суб}i(\text{о})} = \frac{БМ_i}{\sum БМ_i} \times С_{\text{о}}, \text{ где:}$$

$P_{\text{суб}i(\text{о})}$ – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования за счет средств областного бюджета;

$БМР_i$ – общая площадь жилых помещений, которую может оплатить бюджет i -го муниципального образования для предоставления социальных выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$\sum БМР_i$ – общая сумма площади, оплачиваемая из бюджетов всех муниципальных образований Орловской области для софинансирования социальных выплат молодым семьям, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$С_0$ – общий объем средств областного бюджета, выделяемых в виде субсидий бюджетам муниципальных образований в соответствующем финансовом году на реализацию подпрограммы.

Доля средств бюджетов соответствующих уровней в социальной выплате рассчитывается по формуле:

$$СВ_i = БМ_i + Р_{суб_i(ф)} + Р_{суб_i(о)}, \text{ где:}$$

$СВ_i$ – общая сумма бюджетов всех уровней, предусмотренная на софинансирование социальных выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$БМ_i$ – объем средств, выделенных из бюджета i -го муниципального образования для софинансирования социальных выплат молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$Р_{суб_i(ф)}$ – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования за счет средств федерального бюджета;

$Р_{суб_i(о)}$ – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования за счет средств областного бюджета.

Доля средств муниципального бюджета в социальной выплате молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году, определяется по формуле:

$$ДСМ_i = \frac{БМ_i}{СВ_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

$ДСМ_i$ – доля средств муниципального бюджета в социальной выплате молодым семьям i -го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$БМ_i$ – объем средств, выделенных из бюджета i -го муниципального

образования для софинансирования социальных выплат молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$СВ_i$ – общая сумма бюджетов всех уровней, предусмотренная на софинансирование социальных выплат молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году.

Доля средств федерального бюджета в социальной выплате молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году, определяется по формуле:

$$ДСФ_i = \frac{Р_{суб_i(Ф)}}{СВ_i} \times 100\% , \text{ где:}$$

$ДСФ_i$ – доля средств федерального бюджета в социальной выплате молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$Р_{суб_i(Ф)}$ – размер субсидии бюджету i-го муниципального образования за счет средств федерального бюджета;

$СВ_i$ – общая сумма бюджетов всех уровней, предусмотренная на софинансирование социальных выплат молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году.

Доля средств областного бюджета в социальной выплате молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году, определяется по формуле:

$$ДСО_i = \frac{Р_{суб_i(o)}}{СВ_i} \times 100\% , \text{ где:}$$

$ДСО_i$ – доля средств областного бюджета в социальной выплате молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году;

$Р_{суб_i(o)}$ – размер субсидии бюджету i-го муниципального образования за счет средств областного бюджета;

$СВ_i$ – общая сумма бюджетов всех уровней, предусмотренная на софинансирование социальных выплат молодым семьям i-го муниципального образования, включенным в список молодых семей –

претендентов на получение социальных выплат в очередном финансовом году.

Возможными формами участия организаций в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться такие, как участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей – участников подпрограммы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации подпрограммы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и органами исполнительной власти Орловской области и (или) органами местного самоуправления в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Орловской области.

VII. Информация об участии акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также целевых внебюджетных фондов в реализации подпрограммы

К реализации подпрограммы акционерные общества с государственным участием, научные и иные организации, а также целевые внебюджетные фонды не привлекаются.

VIII. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Основными источниками финансирования подпрограммы являются: средства федерального бюджета (софинансирование Федеральной программы); софинансирование мероприятий жилищной политики, направленных на продолжение реализации Федеральной программы в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»);

средства областного бюджета и местных бюджетов;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилья.

Общий объем средств, предусмотренных на реализацию

подпрограммы, составляет 2 276 279,38 тыс. рублей. Из них:
 средства федерального бюджета (прогнозируемый объем) – 216 875,1 тыс. рублей;
 средства областного бюджета – 309 602,58 тыс. рублей;
 средства местных бюджетов (прогнозируемый объем) – 100 033,2 тыс. рублей;
 собственные и заемные средства молодых семей (прогнозируемый объем) – 1 649 768,5 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы представлено в приложении 5 к государственной программе.

Объемы финансирования подпрограммы за счет средств федерального бюджета носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению по результатам проведения конкурсного отбора субъектов Российской Федерации для участия в планируемом году в реализации подпрограммных мероприятий аналогично порядку, установленному в рамках реализации Федеральной программы. Правила и условия проведения конкурсного отбора устанавливаются федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации, отвечающим за реализацию указанной программы.

Объемы финансирования подпрограммы за счет средств областного бюджета определены исходя из правил предоставления социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации федеральной программы и могут корректироваться в очередном финансовом году при изменении долей софинансирования подпрограммы в соответствии с изменением уровня расчетной бюджетной обеспеченности Орловской области.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов областного бюджета, федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований на реализацию подпрограммы представлены в приложении 6 к государственной программе.

IX. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы

В ходе реализации подпрограммы могут возникнуть риски, связанные: с нарушениями стабильности финансирования; недостатками в управлении подпрограммой.

Выполнение подпрограммы зависит, прежде всего, от своевременного и стабильного финансирования, которое будет определяться ресурсами федерального бюджета, бюджета Орловской области, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных источников, а также эффективностью управления ходом реализации подпрограммы по качественным показателям и индикаторам.

Эффективное управление указанными рисками в процессе реализации подпрограммы будет осуществляться посредством:

формирования эффективной системы управления подпрограммой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности

исполнителя;

планирования реализации подпрограммы с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов, достижения цели и задач подпрограммы.

Эффективность реализации подпрограммы и использования выделенных на нее средств федерального бюджета, бюджета Орловской области и местных бюджетов будет обеспечена за счет:

исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;

государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;

адресного предоставления бюджетных средств;

привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Риски, связанные с недостатками в управлении подпрограммой, могут быть вызваны слабой координацией действий различных субъектов (муниципальные органы власти, образовательные организации и учреждения), следствием чего может быть искажение смыслов стратегии развития системы молодежной политики Орловской области. Это, в свою очередь, приведет к формальному исполнению мероприятий подпрограммы, возникновению диспропорций в ресурсной поддержке реализации намеченных мероприятий, их неоправданному дублированию и снижению эффективности использования бюджетных средств. Преодоление этих рисков возможно путем создания и функционирования координирующей структуры областного государственно-общественного совета по вопросам молодежной политики при Правительстве Орловской области.

Приложение
к подпрограмме «Обеспечение жильем
молодых семей на 2015–2020 годы»
государственной программы Орловской
области «Стимулирование социального
жилищного строительства в Орловской
области»

Правила

предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»

I. Общие положения

1. Правила предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» (далее – Правила) устанавливают порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – социальная выплата), которые могут направляться:

1) на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее – договор на жилое помещение);

2) оплату цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее также – строительство индивидуального жилого дома);

3) осуществление последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищно-накопительного кооператива (далее – кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

5) оплату договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором)

и (или) оплату услуг указанной организации;

б) оплату цены договора при приобретении жилого помещения по договору долевого участия в строительстве многоквартирного дома (в случае предоставления социальной выплаты молодым семьям только за счет средств консолидированного бюджета);

7) погашение основной суммы долга и уплату процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года (далее – погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

2. Право молодой семьи – участника подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» (далее – подпрограммы) на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство), которое не является ценной бумагой.

3. Выдача свидетельства по форме, представленной в приложении 1 к Правилам, осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования Орловской области (далее – орган местного самоуправления) в течение 30 рабочих дней со дня утверждения высшим исполнительным органом государственной власти Орловской области распределения субсидий, предоставляемых из областного и федерального бюджетов на софинансирование расходных обязательств местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

4. Срок действия свидетельства составляет не более 9 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

5. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, соответствующая следующим требованиям:

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия высшим исполнительным органом государственной власти Орловской области решения о включении молодой семьи – участника подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

поставлена на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признана органами местного самоуправления по месту жительства нуждающейся в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для

признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

наличие у молодой семьи собственных средств, достаточных в совокупности со средствами социальной выплаты для выплаты первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа), а также для оплаты стоимости приобретаемого жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Для того чтобы стать участником подпрограммы, молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства заявление по форме, представленной в приложении 2 к Правилам.

6. Право на социальную выплату предоставляется молодой семье только один раз.

7. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Правилами, – для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Правилами, – для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

8. Расчет величины социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи – участника подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников подпрограммы. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Орловской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется величина социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;

для семьи численностью три и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), – по 18 кв. м на одного человека.

10. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}, \text{ где:}$$

СтЖ – расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными в пункте 8 Правил;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 9 Правил.

11. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

12. При рождении (усыновлении) ребенка в течение срока действия свидетельства молодой семье – участнику подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета и (или) местного бюджета в размере не менее 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной в соответствии с Правилами, для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения или строительством индивидуального жилого дома, в порядке, определяемом соответственно высшим исполнительным органом государственной власти Орловской области и (или) органом местного самоуправления.

13. Социальная выплата за счет средств областного бюджета и местных бюджетов, установленная в Орловской области для молодых семей, поставленных на учет в соответствии с условиями подпрограммы, в которых возраст одного из супругов либо одного родителя в неполной семье на момент предоставления государственному заказчику федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011–2015 годы» (далее также – Федеральная программа), списка молодых семей – участников подпрограммы, претендующих на получение социальной выплаты в текущем году (далее также – претендентов) превысил 35 полных лет, составляет не менее 25 процентов, а с детьми – не менее 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с Правилами, при условии наличия в областном бюджете

и местных бюджетах в планируемом году свободных денежных средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат.

При этом доли средств местного бюджета и областного бюджета в социальной выплате составляют:

1) для молодых семей, не имеющих детей:

доля средств местного бюджета (далее – ДСМ) – не менее 5 процентов от расчетной стоимости жилья;

доля средств областного бюджета (далее – ДСО) – не более 20 процентов от расчетной стоимости жилья;

2) для молодых семей, в том числе неполных молодых семей, имеющих одного ребенка и более:

ДСМ – не менее 10 процентов от расчетной стоимости жилья;

ДСО – не более 20 процентов от расчетной стоимости жилья.

II. Порядок формирования списков молодых семей – участников подпрограммы

14. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1–6 пункта 1 Правил молодая семья представляет в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

1) заявление по форме, представленной в приложении 2 к Правилам, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты и времени принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копию свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

4) документ, подтверждающий постановку на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, или признание органами местного самоуправления по месту жительства нуждающейся в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

5) документы, подтверждающие наличие у молодой семьи собственных средств, достаточных в совокупности со средствами социальной выплаты для выплаты первоначального взноса при получении ипотечного кредита (займа), а также для оплаты стоимости приобретаемого жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

6) копии свидетельств о рождении детей (при наличии);

7) справку о составе молодой семьи.

15. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 7 пункта 1 Правил молодая семья представляет в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

1) заявление по форме, представленной в приложении 2 к Правилам, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты и времени принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копию свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

4) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются документы на строительство);

5) копию кредитного договора (договора займа), заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно, *ФАП Жилищное*

6) документ, подтверждающий, что молодая семья была поставлена на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признана органами местного самоуправления по месту жительства нуждающейся в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

7) справку кредитной организации о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

Копии документов должны быть представлены с предъявлением подлинников.

16. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в настоящих Правилах, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

17. Документы, указанные в пунктах 14–15 Правил, регистрируются в день их поступления в регистрационном журнале, который ведется органом местного самоуправления.

18. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документов рассматривает представленные документы и принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником подпрограммы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в течение

5 календарных дней со дня принятия решения. В случае принятия решения об отказе в признании молодой семьи участником подпрограммы указывается причина отказа.

19. Основаниями для признания молодой семьи участником подпрограммы являются:

соответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 5 Правил;

представление в полном объеме документов, указанных в пунктах 14–15 Правил;

достоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
ранее не реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

20. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участником подпрограммы являются:

несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в пункте 5 Правил;

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 14–15 Правил;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.

21. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 20 Правил.

22. Орган местного самоуправления до 1 сентября года, предшествующего планируемому году, формирует списки молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, уполномоченный осуществлять реализацию жилищных программ на территории Орловской области (далее – уполномоченный орган).

23. Порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, определяется в соответствии с настоящими Правилами. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи – участники подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей. Во вторую очередь в указанные списки включаются молодые семьи – участники подпрограммы, имеющие на воспитании ребенка-инвалида. В третью очередь – неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, который имеет

статус «одинокая мать».

24. Высший исполнительный орган государственной власти Орловской области на основании списков молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления, и с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятий подпрограммы из областного бюджета и (или) местных бюджетов на соответствующий год, а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, с учетом указанных средств формирует и утверждает сводный список молодых семей – участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме, представленной в приложении 3 к Правилам.

Сводный список представляется высшим исполнительным органом государственной власти Орловской области государственному заказчику Федеральной программы в сроки, установленные государственным заказчиком Федеральной программы.

25. После утверждения распределения субсидий между бюджетами субъектов Российской Федерации на соответствующий финансовый год и доведения этих сведений до органов исполнительной власти Орловской области высший исполнительный орган государственной власти Орловской области на основании сводного списка и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в областном бюджете и (или) местных бюджетах на соответствующий финансовый год и плановый период на софинансирование мероприятий подпрограммы, а при наличии средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, с учетом указанных средств в течение 30 рабочих дней со дня утверждения распределения субсидий утверждает списки молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по форме согласно приложению 4 к Правилам.

Утвержденный список претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году публикуется в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет в соответствии с указом Губернатора Орловской области от 20 августа 2013 года № 361 «Об утверждении Положения о порядке ведения банка правовых актов Губернатора и Правительства Орловской области и организации доступа к нему».

Высший исполнительный орган государственной власти Орловской области вносит изменения в утвержденные списки претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в случае, если

претенденты на получение социальной выплаты не представили в установленный пунктом 29 Правил срок документы для получения свидетельства, в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилья или не смогли воспользоваться данной социальной выплатой.

Внесение изменений производится в течение 30 рабочих дней со дня получения от органа местного самоуправления соответствующего ходатайства.

После внесения изменений в список претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, данные изменения доводятся до сведения государственного заказчика Федеральной программы.

26. Выписки из списка претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводятся уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней с даты их утверждения высшим исполнительным органом государственной власти Орловской области до органов местного самоуправления.

В течение 10 рабочих дней со дня получения выписки орган местного самоуправления посредством почтовой связи направляет письменное уведомление молодым семьям – участникам подпрограммы, изъявившим желание получить социальную выплату в соответствующем году, о принятом решении (выписку из решения) высшего исполнительного органа государственной власти Орловской области по вопросу о включении их в список претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

III. Организация работы по выдаче свидетельств

27. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий (субвенций) из бюджета Орловской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства в установленный пунктом 29 Правил срок, и в течение 2 месяцев со дня получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Орловской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их претендентам на получение социальных выплат в соответствующем году в порядке очередности, определенной списком претендентов на получение социальных выплат, утвержденным высшим исполнительным органом государственной власти Орловской области в соответствии с пунктом 25 Правил.

28. В случае высвобождения по каким-либо основаниям средств, выделенных на софинансирование мероприятий подпрограммы

и предназначенных для предоставления социальных выплат претендентам на получение социальных выплат, свидетельства на высвободившуюся сумму средств подлежат выдаче молодым семьям – участникам подпрограммы в соответствии с пунктом 27 Правил.

29. Для получения свидетельства претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 30 рабочих дней со дня получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в орган местного самоуправления по месту жительства заявление о выдаче свидетельства (в произвольной письменной форме) с приложением следующих документов:

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1–6 пункта 1 Правил – документы, предусмотренные подпунктами 2–7 пункта 14 Правил;

в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом 7 пункта 1 Правил – документы, предусмотренные подпунктами 2–5 и 7 пункта 15 Правил.

В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления и документов проводит проверку содержащихся в этих документах сведений и принимает решение о выдаче или об отказе в выдаче свидетельства.

О принятом решении орган местного самоуправления в письменном виде уведомляет молодую семью не позднее 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения. В случае принятия решения об отказе в выдаче свидетельства в уведомлении указываются основания его принятия.

30. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче свидетельства являются:

непредставление в установленный абзацем первым пункта 29 Правил срок документов, предусмотренных абзацами вторым–третьим пункта 29 Правил для получения свидетельства;

непредставление или представление не в полном объеме документов предусмотренных абзацами вторым–третьим пункта 29 Правил;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах,

несоответствие приобретенного (построенного) с помощью заемных средств жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома требованиям пункта 36 Правил.

31. Основаниями для принятия решения о выдаче свидетельства являются:

представление в установленный абзацем первым пункта 29 Правил срок документов, предусмотренных абзацами вторым–третьим пункта 29 Правил для получения свидетельства;

представление в полном объеме документов предусмотренных абзацами вторым–третьим пункта 29 Правил;

достоверность сведений, содержащихся в представленных документах, соответствие приобретенного (построенного) с помощью заемных средств жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома требованиям пункта 36 Правил.

32. При получении свидетельства молодая семья информируется органом местного самоуправления о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

33. При возникновении у молодой семьи – участника подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам подпрограммы (далее – банк), в установленный срок.

В течение 30 рабочих дней со дня получения заявления орган местного самоуправления, выдававший свидетельство, выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве.

В новом свидетельстве указывается срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

IV. Заключение договора банковского счета

34. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств на его банковский счет, открытый в банке.

Владелец свидетельства в течение 60 календарных дней с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении 60 календарных дней с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 33 Правил, в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, с заявлением о замене свидетельства.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу. В случае соответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

35. Банк представляет ежемесячно до 10-го числа в орган местного самоуправления и в уполномоченный орган информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении (в случае, если на банковский счет, открытый на имя претендента, не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты), и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения или договора строительного подряда (в случае строительства индивидуального жилого дома).

Отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Орловской области и местных бюджетов, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» по форме, представленной в приложении 5 к Правилам, представляется органом исполнительной власти Орловской области государственному заказчику Федеральной программы в сроки, установленные государственным заказчиком Федеральной программы.

V. Оплата приобретаемого жилого помещения или строящегося индивидуального жилого дома

36. Молодая семья, являющаяся владельцем свидетельства, заключившая договор банковского счета и на чье имя открыт банковский счет (далее – распорядитель счета), имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений) или строительство индивидуального жилого дома, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом должны находиться на территории Орловской области.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения или строящегося

индивидуального жилого дома в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

Молодые семьи – участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (создания объекта индивидуального жилищного строительства) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

37. Для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор на жилое помещение, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, или договор с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей – участников подпрограммы по приобретению жилого помещения (жилых помещений) экономического класса на первичном рынке жилья.

38. В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

договор банковского счета;

кредитный договор (договор займа);

договор на жилое помещение, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию (в случае приобретения жилого помещения);

договор строительного подряда (в случае строительства индивидуального жилого дома).

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

договор банковского счета;

кредитный договор (договор займа), заключенный в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома представляются договор строительного подряда либо иные документы, подтверждающие расходы на строительство индивидуального жилого дома (далее – документы на строительство);

справку кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга

и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

39. Приобретаемое жилое помещение или строящийся индивидуальный жилой дом оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов.

При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев со дня снятия обременения с жилого помещения.

40. В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего данное жилое помещение переходит в собственность молодой семьи – члена кооператива, распорядитель счета должен представить в банк:

справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

копию устава кооператива;

выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи – участника подпрограммы;

копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

41. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 37–38, 40 Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений. В случае выявления банком несоответствия данных, отраженных в договоре, сведениям, содержащимся в представленных документах, в срок, установленный настоящим пунктом, банк принимает решение об отказе в принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, либо об отказе от оплаты расходов на основании этих документов или уплаты оставшейся части паевого взноса.

В случае вынесения банком вышеуказанного решения распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения документов,

предусмотренных пунктами 37–38, 40 Правил, соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа.

В случае выявления банком соответствия данных, отраженных в договоре, сведениям, содержащимся в представленных документах, в срок, установленный настоящим пунктом, банк принимает решение о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, либо об оплате расходов на основании этих документов или уплаты оставшейся части паевого взноса.

Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня со дня вынесения решения о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство, справки об оставшейся части паевого взноса, справки об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), полученным до 1 января 2011 года, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании вышеуказанных документов.

42. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку.

При несоответствии заявки банка на перечисление средств из местного бюджета данным о выданных свидетельствах перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк с указанием причин отказа.

43. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

44. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального

взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года, либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

45. Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет со дня погашения. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, установленные Правилами, считаются недействительными.

46. В случае, если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный Правилами срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

Приложение 1
к Правилам предоставления
социальных выплат молодым
семьям в рамках реализации
подпрограммы «Обеспечение
жильем молодых семей на 2015–
2020 годы» государственной
программы Орловской области
«Стимулирование социального
жилищного строительства в
Орловской области»

Форма

Свидетельство
о праве на получение социальной выплаты на приобретение
(строительство) жилья

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье
в составе:

супруг _____,
(ФИО, дата рождения)

супруга _____,
(ФИО, дата рождения)

дети _____,
(ФИО, дата рождения)

_____ ,
являющейся участником подпрограммы «Обеспечение жильем молодых
семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской
области «Стимулирование социального жилищного строительства
в Орловской области», в соответствии с условиями этой программы
предоставляется социальная выплата в размере _____
_____ рублей

(цифрами и прописью)

на приобретение жилья (в том числе уплату последнего платежа в счет
оплаты паевого взноса), создание объекта индивидуального жилищного
строительства (ненужное зачеркнуть) на территории _____

_____ (наименование муниципального образования)

Орловской области.

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до _____ 20 __ года
(включительно).

Свидетельство действительно до _____ 20 __ года
(включительно).

Дата выдачи _____ 20 __ года.

Руководитель органа
местного самоуправления
(уполномоченного органа
исполнительной государственной
власти Орловской области)

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

М. П.

Приложение 2
к Правилам предоставления
социальных выплат молодым
семьям в рамках реализации
подпрограммы «Обеспечение
жильем молодых семей на 2015–
2020 годы» государственной
программы Орловской области
«Стимулирование социального
жилищного строительства в
Орловской области»

Форма

(орган местного самоуправления)

Заявление

Прошу включить в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» молодую семью в составе:

супруг _____,
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ Г.,

проживает по адресу: _____
_____;

супруга _____,
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ Г.,

проживает по адресу: _____
_____;

дети _____,
(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
(ненужное зачеркнуть) серия _____ № _____,
выданное(ый) _____ Г.,

проживает по адресу: _____
_____;

(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)
 (ненужное зачеркнуть) серия _____ № _____,
 выданное(ый) _____ Г.,
 проживает по адресу: _____

С условиями участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____;
 (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) _____;
 (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 3) _____;
 (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 4) _____;
 (ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан, количество листов)
- 2) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан, количество листов)
- 3) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан, количество листов)
- 4) _____.
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан, количество листов)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы
 приняты _____ 20 ____ г.

 (должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по списку												

(должность лица, сформировавшего
сводный список)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Председатель Правительства
Орловской области

(подпись, дата)
М. П.

(расшифровка подписи)

Приложение 4
к Правилам предоставления социальных выплат молодым
семьям в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение
жильем молодых семей на 2015–2020 годы»
государственной программы Орловской области
«Стимулирование социального жилищного строительства
в Орловской области»

Список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в ____ году по Орловской области

№	Данные о членах молодой семьи				Расчетная (средняя) стоимость жилья			Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье за счет средств бюджета Орловской области и местного бюджета (тыс. рублей)	Планируемый размер социальной выплаты за счет средств федерального бюджета (тыс. рублей)
	ФИО, родственные отношения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (гр. 6 х гр. 7) (тыс. рублей)		
		серия, номер	кем и когда выдан						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									

Председатель Правительства
Орловской области

(подпись, дата)
М. П.

(расшифровка подписи)

Приложение 5

к Правилам предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»

Отчет

об использовании средств федерального бюджета, бюджета Орловской области и местных бюджетов, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области», за _____ 20__ год по Орловской области

№	Данные о членах молодой семьи				Наименование органа местного самоуправления, выдавшего свидетельство, номер, дата его выдачи	Расчетная (средняя) стоимость жилья			Размер социальной выплаты, указанный в свидетельстве (тыс. рублей)	Размер предоставленной социальной выплаты (тыс. рублей)				Способ приобретения жилья
	члены семьи (ФИО, родственные отношения)	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения		стоимость 1 кв. м (тыс. рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (гр. 7 x гр. 8) (тыс. рублей)		за счет средств федерального бюджета	за счет средств бюджета Орловской области	за счет средств местного бюджета	всего	
серия, номер		кем и когда выдан												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого														

Председатель Правительства
Орловской области

(подпись, дата)
М. П.

(расшифровка подписи)

Приложение 2
к государственной программе Орловской области
«Стимулирование социального жилищного строительства
в Орловской области»

Сведения о показателях (индикаторах) государственной программы и их значениях

№	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измере- ния	Значения показателей:						
			2014 год (базовое значение)	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Государственная программа Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»									
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы»									
1	Количество молодых семей – участников подпрограммы, улучшивших свои жилищные условия при реализации подпрограммы	семей	170	180	232	241	251	262	273
2	Количество молодых семей – участников подпрограммы, получивших дополнительную 5 %-ную социальную выплату из областного бюджета при рождении ребенка	семей	12	14	12	14	15	16	18
Основное мероприятие 1 «Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам; ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов»									
3	Количество ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия	чел.	100	130	53	0	0	0	0
4	Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилье до 1 января 2005 года	чел.	26	15	15	15	15	15	15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Основное мероприятие 2 «Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»									
5	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями	чел.	269	100	100	100	100	100	100
	по договорам найма специализированных жилых помещений	чел.	250	0	0	0	0	0	0
	по договорам социального найма в соответствии с судебными решениями	чел.	19	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 3 «Предоставление социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей»									
6	Количество семей, имеющих трех и более детей, улучшивших жилищные условия	семей	0	0	0	0	100	100	100
Основное мероприятие 4 «Предоставление государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений, нуждающимся в улучшении жилищных условий»									
7	Количество молодых учителей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств	чел.	0	99	99	99	99	99	99
8	Доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия как участники государственной программы ипотечного кредитования молодых учителей, в общем количестве молодых учителей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	%	0	30	15	30	15	30	15
9	Доля молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа), от общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит (займ)	%	0	100	100	100	100	100	100
10	Процент молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа) в текущем году, от общей численности молодых учителей,	%	0	50	50	50	50	50	50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	улучшивших жилищные условия в рамках реализации других программ в текущем году								
11	Количество работников государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), улучшивших жилищные условия	чел.	0	0	0	0	100	100	100

Приложение 3
к государственной программе Орловской области
«Стимулирование социального жилищного строительства в
Орловской области»

Перечень основных мероприятий государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы государственной программы

№	Номер и наименование основного мероприятия государственной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями государственной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Государственная программа Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»							
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы»							
1	Мероприятие 1.1. Предоставление социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы на приобретение (строительство) жилья	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	2015	2020	Увеличение количества молодых семей – участников подпрограммы, улучшивших свои жилищные условия при реализации подпрограммы, на 1439 человек	Отсутствие у молодых семей Орловской области возможности получения государственной поддержки при решении жилищной проблемы	Подпрограмма влияет на выполнение одной из основных задач государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»
Основное мероприятие 1 «Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам; ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов»							

1	2	3	4	5	6	7	8
2	<p>Мероприятие 1.1. Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам</p>	<p>Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области, органы местного самоуправления</p>	2015	2018	<p>Улучшение жилищных условий граждан в рамках выполнения государственных обязательств перед категориями лиц, установленных действующим федеральным законодательством</p>	<p>Нарастание негативных факторов, влияющих на имидж региона, с последующим ростом уровня социальной напряженности в регионе</p>	<p>В результате осуществления мероприятий по обеспечению жильем категорий граждан, определенных действующим законодательством, улучшат свои жилищные условия за 2015–2018 годы 183 участника Великой Отечественной войны и приравненных к ним лица</p>
3	<p>Мероприятие 1.2. Предоставление социальной выплаты ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов</p>	<p>Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области, органы местного самоуправления</p>	2015	2018	<p>Улучшение жилищных условий граждан в рамках выполнения государственных обязательств перед категориями лиц, установленных действующим федеральным законодательством</p>	<p>Нарастание негативных факторов, влияющих на имидж региона, с последующим ростом уровня социальной напряженности в регионе</p>	<p>В результате осуществления мероприятий по обеспечению жильем категорий граждан, определенных действующим законодательством, улучшат свои жилищные условия за 2015–2018 годы 90 ветеранов боевых действий и приравненных к ним лица; инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
Основное мероприятие 2 «Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»							
4	Мероприятие 2.1. Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области, органы местного самоуправления	2015	2018	Увеличение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями, соответствующими нормативам	Отсутствие устойчивой работы муниципальных образований по обеспечению жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	В результате осуществления мероприятия государственной программы за 2015–2018 годы будут обеспечены жилыми помещениями, соответствующими нормативам, 600 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
Основное мероприятие 3 «Предоставление социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей»							
5	Мероприятие 3.1. Предоставление социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области, органы местного самоуправления	2015	2018	Обеспечение мерами социальной поддержки семей, имеющих трех и более детей. Сокращение уровня бедности среди семей с детьми, нуждающихся в социальной поддержке	Увеличение доли семей с детьми, находящихся в трудной жизненной ситуации	В результате осуществления мероприятия государственной программы за 2015–2020 годы улучшат жилищные условия 300 семей, имеющие трех и более детей
Основное мероприятие 4 «Предоставление государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий»							

1	2	3	4	5	6	7	8
6	Мероприятие 4.1. Ипотечное кредитование молодых учителей	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	2015	2020	Увеличится число педагогических работников, имеющих собственное жилье	Снижение качества педагогического корпуса образовательных организаций	В результате осуществления мероприятия государственной программы за 2015–2020 годы улучшат жилищные условия 594 педагогических работника
7	Мероприятие 4.2. Предоставление социальной выплаты работникам областных государственных учреждений (организаций) и муниципальных учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области, органы местного самоуправления	2015	2020	Увеличение количества работников государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций) – участников государственной программы, улучшивших свои жилищные условия	Наращение негативных факторов, влияющих на имидж региона, с последующим ростом уровня социальной напряженности в регионе	В результате осуществления мероприятия государственной программы за 2015–2020 годы улучшат жилищные условия 300 работников государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений

Приложение 4
к государственной программе Орловской области
«Стимулирование социального жилищного строительства
в Орловской области»

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации государственной программы

№	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Государственная программа Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»				
1	Постановление Правительства Орловской области	Предложение о корректировке государственной программы «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» с учетом выделяемых на ее реализацию средств и уточнения целевых индикаторов, показателей и затрат по основным мероприятиям	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	Ежегодно
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы»				
2	Постановление Правительства Орловской области	Принятие решения о корректировке и внесении изменений в подпрограмму «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» (в части корректировки объема и структуры расходов областного бюджета и т. д.)	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	Ежегодно
3	Постановление Правительства Орловской области	Принятие решения о распределении субсидий, предоставляемых из областного и федерального бюджетов на софинансирование расходных обязательств местных бюджетов по предоставлению социальных	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального	Ежегодно

1	2	3	4	5
		выплат молодым семьям – участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы» государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	хозяйства Орловской области	
Основное мероприятие 1 «Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам; ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов»				
4	Распоряжение Правительства Орловской области	Принятие решения о перечислении субсидий, предоставляемых из федерального бюджета на осуществление полномочий по обеспечению жильем категорий граждан, являющихся участниками государственной программы	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	Ежегодно
Основное мероприятие 2 «Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»				
5	Постановление Правительства Орловской области	Принятие решения о распределении субсидий, предоставляемых из областного и федерального бюджетов на софинансирование расходных обязательств местных бюджетов по обеспечению жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	Ежегодно
Основное мероприятие 3 «Предоставление социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей»				
6	Постановление Правительства Орловской области	Порядок предоставления государственной поддержки участникам государственной программы	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	Ежегодно

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 4 «Предоставление государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий»				
7	Постановление Правительства Орловской области	Порядок предоставления государственной поддержки участникам государственной программы	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	Ежегодно

Приложение 5
к государственной программе Орловской области
«Стимулирование социального жилищного строительства
в Орловской области»

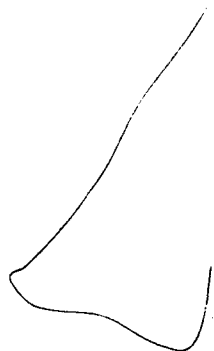
Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета

Статус	Наименование государственной программы, основного мероприятия государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятий подпрограммы	Ответственный исполнитель и соисполнители государственной программы, основного мероприятия государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы, главные распорядители средств областного бюджета (далее также – ГРБС) по ведомственной целевой программе	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей) по годам реализации:						
			ГРБС	Пр	ЦСт	ВР	всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Государственная программа	«Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»	Всего	X	X	X	X	2 590 111,9	279 599,2	279 599,2	279 599,2	581 629,2	583 742,6	585 942,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Мероприятие 1.1	Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам	Всего	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	007	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.2	Предоставление социальной выплаты ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов	Всего	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	007	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2	Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Всего	X	X	X	X	1 281 729,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	007	1004	Г327295	530	1 281 729,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6	213 621,6
Основное	Предоставление	Всего	X	X	X	X	450 000,0	0,0	0,0	0,0	150 000,0	150 000,0	150 000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
мероприятие 3	социальной выплаты семьям, имеющим трех и более детей	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	007	X	X	X	450 000,0	0,0	0,0	0,0	150 000,0	150 000,0	150 000,0
Основное мероприятие 4	Предоставление государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий	Всего	X	X	X	X	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	X	X	X	X	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3
Мероприятие 4.1	Ипотечное кредитование молодых учителей	Всего	X	X	X	X	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	007	1003	Г347297	320	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3
Мероприятие 4.2	Предоставление	Всего	X	X	X	X	450 000,0	0,0	0,0	0,0	150 000,0	150 000,0	150 000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	007	1003	Г347297	320	450 000,0	0,0	0,0	0,0	150 000,0	150 000,0	150 000,0



Приложение 6
к государственной программе Орловской области
«Стимулирование социального жилищного строительства
в Орловской области»

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального и областного бюджетов, бюджетов государственных внебюджетных фондов, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных источников на реализацию целей государственной программы

Статус	Наименование государственной программы, основного мероприятия государственной программы, подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель и соисполнители государственной программы, подпрограммы, основного мероприятия, главные распорядители средств областного бюджета (далее также – ГРБС) по ведомственной целевой программе	Расходы (тыс. рублей) по годам реализации:						
			всего по государственной программе	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	8	9	10	11	12	13	14
Государственная программа	«Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области»	Всего по государственной программе	5 107 243,0	635 504,2	707 265,6	663 169,7	1 016 774,0	1 033 538,8	1 050 990,7
		федеральный бюджет	654 829,50	204 752,1	133 101,7	76 928,7	78 430,7	79 994,3	81 622,0
		областной бюджет	2 590 111,9	279 599,2	279 599,2	279 599,2	581 629,2	583 742,6	585 942,5
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	212 533,2	18 254,8	15 068,4	15 686,2	53 829,3	54 498,8	55 195,7
		внебюджетные источники	1 649 768,4	132 898,1	279 496,3	290 955,6	302 884,8	315 303,1	328 230,5

1	2	3	8	9	10	11	12	13	14
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	5 107 243,0	635 504,2	707 265,6	663 169,7	1 016 774,0	1 033 538,8	1 050 990,7
		федеральный бюджет	654 829,50	204 752,1	133 101,7	76 928,7	78 430,7	79 994,3	81 622,0
		областной бюджет	2 590 111,9	279 599,2	279 599,2	279 599,2	581 629,2	583 742,6	585 942,5
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	212 533,2	18 254,8	15 068,4	15 686,2	53 829,3	54 498,8	55 195,7
		внебюджетные источники	1 649 768,4	132 898,1	279 496,3	290 955,6	302 884,8	315 303,1	328 230,5
Подпрограмма	«Обеспечение жильем молодых семей на 2015–2020 годы»	Всего	2 276 279,38	226 554,2	397 270,2	392 790,1	408 894,4	425 659,2	443 111,10
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	2 276 279,38	226 554,2	397 270,2	392 790,1	408 894,4	425 659,2	443 111,10
		федеральный бюджет	216 875,1	25 887,0	35 191,2	36 634,0	38 136,0	39 699,6	41 327,3
		областной бюджет	309 602,5	49 514,3	49 514,3	49 514,3	51 544,3	53 657,7	55 857,6
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	100 033,2	18 254,8	15 068,4	15 686,2	16 329,3	16 998,8	17 695,7
		внебюджетные источники	1 649 768,5	132 898,10	279 496,3	290 955,6	302 884,8	315 303,1	328 230,5
Мероприятие		Предоставление	Всего	2 276 279,38	226 554,2	397 270,2	392 790,1	408 894,4	425 659,2

1	2	3	8	9	10	11	12	13	14
тие 1.1	социальных выплат молодым семьям – участникам подпрограммы на приобретение (строительство) жилья	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	2 276 279,38	226 554,2	397 270,2	392 790,1	408 894,4	425 659,2	443 111,10
		федеральный бюджет	216 875,1	25 887,0	35 191,2	36 634,0	38 136,0	39 699,6	41 327,3
		областной бюджет	309 602,5	49 514,3	49 514,3	49 514,3	51 544,3	53 657,7	55 857,6
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	100 033,2	18 254,8	15 068,4	15 686,2	16 329,3	16 998,8	17 695,7
		внебюджетные источники	1 649 768,5	132 898,10	279 496,3	290 955,6	302 884,8	315 303,1	328 230,5
Основное мероприятие 1	Предоставление социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам; ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов	Всего	250 858,3	148 004,9	66 365,8	9 121,9	9 121,9	9 121,9	9 121,9
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	250 858,3	148 004,9	66 365,8	9 121,9	9 121,9	9 121,9	9 121,9
		федеральный бюджет	250 858,3	148 004,9	66 365,8	9 121,9	9 121,9	9 121,9	9 121,9
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Предоставление	Всего	195 938,5	138 698,3	57 240,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	8	9	10	11	12	13	14
тие 1.1	социальной выплаты участникам Великой Отечественной войны и приравненным к ним лицам	Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	195 938,5	138 698,3	57 240,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	195 938,5	138 698,3	57 240,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.2	Предоставление социальной выплаты ветеранам боевых действий и приравненным к ним лицам; инвалидам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов	Всего	54 920,0	9 306,6	9 125,8	9 121,9	9 121,9	9 121,9	9 121,9
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	54 920,0	9 306,6	9 125,8	9 121,9	9 121,9	9 121,9	9 121,9
		федеральный бюджет	54 920,0	9 306,6	9 125,8	9 121,9	9 121,9	9 121,9	9 121,9
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 2	Обеспечение жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	Всего	1 468 825,7	244 481,8	245 166,3	244 794,4	244 794,4	244 794,4	244 794,4
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-	1 468 825,7	244 481,8	245 166,3	244 794,4	244 794,4	244 794,4	244 794,4

1	2	3	8	9	10	11	12	13	14	
	учреждений (организаций), нуждающимся в улучшении жилищных условий	областной бюджет	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4.1	Ипотечное кредитование молодых учителей	Всего	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	98 779,8	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3	16 463,3
		бюджеты муниципальных образований и городских округов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 4.2	Предоставление государственной поддержки работникам государственных учреждений (организаций) Орловской области и муниципальных учреждений (организаций),	Всего	450 000,0	0,0	0,0	0,0	150 000,0	150 000,0	150 000,0	
		Департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства Орловской области	450 000,0	0,0	0,0	0,0	150 000,0	150 000,0	150 000,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	450 000,0	0,0	0	0,0	150 000,0	150 000,0	150 000,	

1	2	3	8	9	10	11	12	13	14
	нуждающимся в улучшении жилищных условий	бюджеты муниципальных образований и городских округов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение 7
к государственной программе
Орловской области
«Стимулирование социального
жилищного строительства в
Орловской области»

Методика оценки эффективности реализации
государственной программы Орловской области «Стимулирование
социального жилищного строительства в Орловской области»

I. Общие положения

1. Оценка эффективности реализации государственной программы Орловской области «Стимулирование социального жилищного строительства в Орловской области» (далее – государственная программа) производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации государственной программы представляются в составе годового отчета ответственного исполнителя государственной программы о ходе ее реализации и об оценке эффективности.

2. Оценка эффективности реализации государственной программы осуществляется в два этапа.

3. На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации подпрограммы, которая производится с учетом следующих составляющих:

- оценки степени реализации мероприятий;
- оценки степени соответствия запланированному уровню затрат;
- оценки эффективности использования финансовых ресурсов;
- оценки степени достижения целей и решения задач подпрограммы;
- оценки эффективности реализации подпрограммы.

4. На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации государственной программы, которая определяется с учетом:

оценки степени достижения целей и решения задач государственной программы;

оценки эффективности реализации государственной программы (рассчитанной на первом этапе).

II. Первый этап оценки эффективности
реализации государственной программы

5. Оценка степени реализации мероприятий.

5.1. Степень реализации мероприятий оценивается для подпрограммы как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

$СР_m = M_b / M$, где:

$СР_m$ – степень реализации мероприятий;

M_b – количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M – общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Расчет степени реализации мероприятий производится в соответствии с планом реализации государственной программы.

Степень реализации мероприятий государственной программы рассчитывается для всех мероприятий государственной программы.

5.2. Мероприятие считается выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

5.2.1. Мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (индикаторов), считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое значение показателя (индикатора) составляет не менее 95 % от запланированного и не ниже, чем значение показателя (индикатора), достигнутое в году, предшествующем отчетному, с учетом корректировки объемов финансирования по мероприятию.

Выполнение данного условия подразумевает что:

в случаях, когда в графе «ожидаемый непосредственный результат мероприятия» плана реализации государственной программы зафиксированы количественные значения показателей (индикаторов) на отчетный год, либо в случаях, когда установлена прямая связь между основными мероприятиями и показателями (индикаторами) подпрограмм, результаты выполнения мероприятий оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (индикаторов);

в случае, если степень достижения показателя (индикатора) составляет менее 100 %, проводится сопоставление значений показателя (индикатора), достигнутого в отчетном году, со значением данного показателя (индикатора), достигнутого в году, предшествующем отчетному. В случае ухудшения значения показателя (индикатора) по сравнению с предыдущим периодом (т. е. при снижении значения показателя (индикатора) по показателю (индикатору), желаемой тенденцией развития которого является рост, и при росте значения показателя (индикатора), желаемой тенденцией развития которого является снижение) проводится сопоставление темпов роста данного показателя (индикатора) с темпами роста объемов расходов по рассматриваемому мероприятию. При этом мероприятие может считаться выполненным только в случае, если темпы ухудшения значений показателя ниже темпов сокращения расходов на реализацию мероприятия (например, допускается снижение на 1 % значения показателя, если расходы сократились не менее чем на 1 % в отчетном году по сравнению с годом, предшествующим отчетному).

5.2.2. В том случае, когда для описания результатов реализации мероприятия используется несколько показателей (индикаторов), для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах.

5.2.3. По иным мероприятиям результаты реализации могут оцениваться как достижение непосредственного результата.

6. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат.

6.1. В составе показателя «степень соответствия запланированному уровню затрат» учитываются расходы из всех источников финансирования государственной программы (далее также – финансовые ресурсы). Степень соответствия запланированному уровню затрат оценивается для каждой подпрограммы как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов на реализацию подпрограммы к их плановым значениям по следующей формуле:

$$ССуз = Зф / Зп, \text{ где:}$$

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф – фактические расходы на реализацию подпрограммы в отчетном году;

Зп – плановые расходы на реализацию подпрограммы в отчетном году.

6.2. В качестве плановых расходов из средств областного бюджета указываются данные по бюджетным ассигнованиям, предусмотренным на реализацию соответствующей подпрограммы в законе об областном бюджете на отчетный год по состоянию на 1 января отчетного года.

В случае, если в течение отчетного года в государственную программу вносились изменения в части корректировки объемов финансирования и, как следствие, значений целевых показателей (индикаторов) и ожидаемых непосредственных результатов реализации мероприятий, в качестве плановых расходов из средств областного бюджета указываются данные по бюджетным ассигнованиям, предусмотренным на реализацию соответствующей подпрограммы в законе об областном бюджете на отчетный год по состоянию на 31 декабря отчетного года.

В качестве плановых расходов из средств иных источников используются данные по объемам расходов, предусмотренных за счет соответствующих источников на реализацию подпрограммы в соответствии с действующей на момент проведения оценки эффективности редакцией государственной программы.

7. Оценка эффективности использования финансовых ресурсов.

Эффективность использования финансовых ресурсов, выделенных на реализацию подпрограммы, рассчитывается для каждой подпрограммы как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов из средств областного бюджета по следующей формуле:

Эис = СРм / ССуз, где:

Эис – эффективность использования финансовых ресурсов;

СРм – степень реализации мероприятий;

ССуз – степень соответствия запланированному уровню расходов из всех источников.

8. Оценка степени достижения целей и решения задач подпрограммы.

8.1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее – степень реализации) подпрограммы определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы.

8.2. Степень достижения планового значения показателя (индикатора) рассчитывается по следующим формулам:

для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

$$\text{СД п/п пз} = \text{ЗП п/п ф} / \text{ЗП п/п п};$$

для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$\text{СД п/п пз} = \text{ЗП п/п п} / \text{ЗП п/п ф}, \text{ где:}$$

СД п/п пз – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы;

ЗП п/п ф – значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗП п/п п – плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы.

8.3. Степень реализации подпрограммы рассчитывается по формуле:

$$\text{СР п/п} = \sum_1^N \text{СД п/п пз} / N, \text{ где:}$$

СР п/п – степень реализации подпрограммы;

СД п/п пз – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи подпрограммы;

N – число показателей (индикаторов), характеризующих цели и задачи подпрограммы (федеральной целевой программы).

При использовании данной формулы в случаях, если СД п/п пз больше единицы, значение СД п/п пз принимается равным единице.

9. Оценка эффективности реализации подпрограммы.

9.1. Эффективность реализации подпрограммы оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации подпрограммы и оценки эффективности использования финансовых ресурсов по следующей формуле:

$$\text{ЭР п/п} = \text{СР п/п} * \text{Эис}, \text{ где:}$$

ЭР п/п – эффективность реализации подпрограммы;

СР п/п – степень реализации подпрограммы;

Эис – эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы.

9.2. Эффективность реализации подпрограммы признается высокой в случае, если значение ЭР п/п составляет не менее 0,9.

Эффективность реализации подпрограммы признается средней в случае, если значение ЭР п/п составляет не менее 0,8.

Эффективность реализации подпрограммы признается удовлетворительной в случае, если значение ЭР п/п составляет не менее 0,7.

В остальных случаях эффективность реализации подпрограммы признается неудовлетворительной.

III. Второй этап оценки эффективности реализации государственной программы

10. Оценка степени достижения целей и решения задач государственной программы.

10.1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее – степень реализации) государственной программы определяется степень достижения плановых значений каждого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи государственной программы.

10.2. Степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи государственной программы, рассчитывается по следующим формулам:

для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

$$\text{СД гп пз} = \text{ЗП гп ф} / \text{ЗП гп п};$$

для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$\text{СД гп пз} = \text{ЗП гп п} / \text{ЗП гп ф}, \text{ где:}$$

СД гп пз – степень достижения планового значения показателя

(индикатора), характеризующего цели и задачи государственной программы;

ЗП гп ф – значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи государственной программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗП гп п – плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи государственной программы.

10.3. Степень реализации государственной программы рассчитывается по формуле:

$$СР\ гп = \sum_{i}^M СД\ гп\ пз / M, \text{ где}$$

СР гп – степень реализации государственной программы;

СД гп пз – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи государственной программы;

M – число показателей (индикаторов), характеризующих цели и задачи подпрограммы.

При использовании данной формулы в случае, если СД гп пз больше единицы, значение СД гп пз принимается равным единице.

11. Оценка эффективности реализации государственной программы.

11.1. Эффективность реализации государственной программы оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации государственной программы и оценки эффективности реализации входящих в нее подпрограмм по следующей формуле:

$$ЭР\ гп = 0,5 * СР\ гп + 0,5 * \sum_{i}^j ЭР\ п/п * k_j / j, \text{ где:}$$

ЭР гп – эффективность реализации государственной программы;

СР гп – степень реализации государственной программы;

ЭР п/п – эффективность реализации подпрограммы государственной программы;

k_j – коэффициент значимости подпрограммы для достижения целей государственной программы, определяемый в методике оценки эффективности государственной программы ответственным исполнителем.

По умолчанию k_j определяется по формуле:

$$k_j = \Phi_j / \Phi, \text{ где:}$$

Φ_j – объем фактических расходов финансовых ресурсов (кассового исполнения) на реализацию j-й подпрограммы в отчетном году;

Φ – объем фактических расходов финансовых ресурсов (кассового исполнения) на реализацию государственной программы;

j – количество подпрограмм.

11.2. Эффективность реализации государственной программы признается высокой в случае, если значение ЭР гп составляет не менее 0,90.

Эффективность реализации государственной программы признается

средней в случае, если значение ЭР гп составляет не менее 0,80.

Эффективность реализации государственной программы признается удовлетворительной в случае, если значение ЭР гп составляет не менее 0,70.

В остальных случаях эффективность реализации государственной программы признается неудовлетворительной.