



ЗАКОН ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Орловской области "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области"

Принят Орловским областным
Советом народных депутатов

30 октября 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Орловской области от 3 июля 2014 года № 1637-ОЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Орловской области" (Орловская правда. 8 июля 2007 года. № 95) следующие изменения:

1) дополнить статьей 2¹ следующего содержания:

"Статья 2¹. Орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

Меры по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия в Орловской области осуществляет орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, не наделенный функциями, не предусмотренными Федеральным законом и настоящим Законом (далее – областной орган охраны объектов культурного наследия).";

2) в части 1 статьи 4:

а) в пункте 1:

слова "органа исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, уполномоченного в сфере охраны объектов культурного наследия Орловской области (далее – областной орган охраны объектов культурного наследия)" заменить словами "областного органа охраны объектов культурного наследия";

слова "по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культуры и историко-культурного наследия (далее – федеральный орган охраны объектов культурного наследия)" исключить;

б) в пункте 2 слова "по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия" исключить;

в) в пункте 4 слова "федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия" заменить словами "федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – федеральный орган охраны объектов культурного наследия)";

3) в статье 5:

а) в пункте 1 слова "государственному контролю и государственной охране объектов культурного наследия регионального значения и выявленных объектов культурного наследия" заменить словами "государственной охране объектов культурного наследия регионального значения и выявленных объектов культурного наследия, государственному надзору за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации)";

б) пункт 3 признать утратившим силу;

в) пункт 4 признать утратившим силу;

г) в пункте 5 слова "федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере массовых коммуникаций и по охране культурного наследия, обращения об исключении объекта культурного наследия регионального значения из реестра" заменить словами "федеральный орган охраны объектов культурного наследия обращения об исключении объекта культурного наследия регионального значения из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее также – реестр)";

д) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7) утверждение на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия либо на основании проекта единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее – объединенная зона охраны объектов культурного наследия) границ зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а в отношении объектов культурного наследия федерального значения – по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия";

е) в пункте 10 слова "порядке организации историко-культурного заповедника федерального значения, его границе и режиме его содержания" заменить словами "создании историко-культурного заповедника федерального значения, об утверждении его границ и режима его содержания";

ж) пункт 12 признать утратившим силу;

з) пункт 15 признать утратившим силу;

и) пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17) установление порядка организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения, включенных в реестр выявленных объектов культурного наследия (далее – региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия)";

к) пункт 18 признать утратившим силу;

л) в пункте 19 слова "установление порядка обеспечения" заменить словом "обеспечение";

4) статью 6 изложить в следующей редакции:

"Статья 6. Полномочия областного органа охраны объектов культурного наследия в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

К полномочиям областного органа охраны объектов культурного наследия относятся:

- 1) организация и осуществление мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности Орловской области;
- 2) разработка и реализация государственных программ Орловской области по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия, реализуемых за счет средств областного бюджета;
- 3) осуществление федерального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия федерального значения в отношении объектов культурного наследия (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации);
- 4) осуществление регионального государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом и настоящим Законом;
- 5) осуществление государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;
- 6) осуществление государственной охраны объектов культурного наследия федерального значения (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень, установленный Правительством Российской Федерации) в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 9.1 Федерального закона;
- 7) организация проведения работ по выявлению и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона;
- 8) организация работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе с привлечением специалистов в области охраны объектов культурного наследия;
- 9) принятие решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень и информирование о принятом решении заявителя с приложением копии такого решения;
- 10) уведомление собственника и (или) иного законного владельца объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, о включении указанного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия с приложением копии решения о включении объекта в указанный перечень, а также о необходимости выполнять требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия, определенные пунктами 1–3 статьи 47³ Федерального закона;
- 11) установление требований к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия в соответствии с пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона;
- 12) направление предписания собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия в соответствии с пунктом 8 статьи 16¹ Федерального закона;
- 13) направление копии решения о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия в орган кадастрового учета;
- 14) формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Орловской области;
- 15) принятие решения об исключении выявленного объекта культурного наследия из перечня выявленных объектов культурного наследия на основании решения о включении такого объекта в реестр или об отказе во включении такого объекта в реестр, принятого в порядке, установленном Федеральным законом;

16) принятие решения о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия объекта археологического наследия в порядке, установленном Федеральным законом;

17) направление уведомления о выявленном объекте археологического наследия собственнику земельного участка и (или) пользователю земельным участком, на котором или в котором обнаружен объект археологического наследия, в орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого обнаружен данный объект археологического наследия, орган кадастрового учета в порядке, установленном Федеральным законом;

18) утверждение границы территории включаемого в реестр объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, а также границы территории выявленного объекта культурного наследия;

19) организация проведения государственной историко-культурной экспертизы в части, необходимой для обоснования принятия решения (согласования) органа государственной власти Орловской области, которое отнесено к полномочиям данного органа в соответствии с Федеральным законом;

20) обеспечение проведения государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия;

21) принятие решения о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения или об отказе во включении выявленного объекта культурного наследия в реестр в порядке, установленном Федеральным законом и настоящим Законом;

22) направление письменного уведомления собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, о принятии решения о включении такого объекта в реестр либо об отказе во включении такого объекта в реестр;

23) направление заявления о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр в качестве объекта культурного наследия федерального значения, заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего сведения, предусмотренные пунктом 2 статьи 18 Федерального закона, в федеральный орган охраны объектов культурного наследия для рассмотрения им вопроса о принятии решения о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия федерального значения либо об отказе во включении указанного объекта в реестр;

24) осуществление мониторинга данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр, в целях своевременного изменения данных об объектах культурного наследия, включенных в реестр;

25) осуществление документационного обеспечения реестра в порядке, установленном Федеральным законом;

26) осуществление размещения на официальном сайте областного органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и официального опубликования сведений, содержащихся в реестре;

27) направление в орган кадастрового учета документов о принятии решения о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия либо об отказе во включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия, а также сведений, содержащих текстовое и графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

28) выдача паспорта на объект культурного наследия федерального (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень, установленный Правительством Российской Федерации) и регионального значения, включенный в реестр;

29) направление в федеральный орган охраны объектов культурного наследия согласования либо отказа в согласовании изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения;

30) направление в федеральный орган охраны объектов культурного наследия согласования либо отказа в согласовании изменения категории историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, объекта культурного наследия регионального значения на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения;

31) принятие решения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия регионального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования Орловской области, на территории которого находится данный объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия местного (муниципального) значения;

32) принятие решения об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения по согласованию с органом местного самоуправления муниципального образования Орловской области, на территории которого находится объект культурного наследия, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, содержащего вывод о соответствии такого объекта критериям отнесения объекта к объекту культурного наследия регионального значения;

33) подготовка и представление в Правительство Орловской области документов для принятия обращения об исключении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения из реестра;

34) предоставление физическим и юридическим лицам выписок из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, содержащих сведения, указанные в пункте 2 статьи 20 Федерального закона;

35) организация установки надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия (далее – информационные надписи и обозначения), на объекты культурного наследия федерального значения (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень, установленный Правительством Российской Федерации) и объекты культурного наследия регионального значения, включенные в реестр;

36) установление особенностей объекта, послуживших основаниями для включения его в реестр и подлежащих обязательному сохранению (далее – предмет охраны), применительно к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия;

37) направление в федеральный орган охраны объектов культурного наследия заключения, предусмотренного абзацем первым пункта 3 статьи 34 Федерального закона;

38) согласование разделов проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо плана

проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия;

39) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, и отнесения данного объекта к выявленным объектам культурного наследия определение мероприятий по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия либо выявленного объекта археологического наследия, включающих в себя обеспечение техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиком указанных работ, разработки проекта обеспечения сохранности данного выявленного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ;

40) выдача письменных предписаний о приостановлении изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, проведение которых может ухудшить состояние объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (в том числе объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, расположенных за пределами земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) проводятся указанные работы), нарушить их целостность и сохранность;

41) определение мер по обеспечению сохранности указанных в пункте 40 настоящей статьи объектов, включающих в себя разработку проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ;

42) выдача письменных разрешений на возобновление приостановленных работ на объектах, указанных в пунктах 39 и 40 настоящей статьи, в случае ликвидации опасности их разрушения либо устранения угрозы нарушения их целостности и сохранности;

43) выдача задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия; согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

44) утверждение отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, выдача актов приемки и участие в приемке выполненных работ по сохранению объектов культурного наследия, указанных в пункте 43 настоящей статьи, в соответствии с требованиями, установленными статьей 45 Федерального закона;

45) составление акта технического состояния объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и определение состава (перечня) видов работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренным в статьях 9 и 9¹ Федерального закона, объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия; сроки (периодичность) проведения таких работ с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия;

46) установление требований к сохранению объектов культурного наследия федерального значения; требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия федерального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона; требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия

федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации); требований к сохранению объектов культурного наследия регионального значения; требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия регионального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона; требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия регионального значения; требований к сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения; требований к содержанию и использованию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона; требований к обеспечению доступа к объектам культурного наследия местного (муниципального) значения; подготовка и утверждение охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 7 статьи 47⁶ Федерального закона;

47) установление условий доступа к включенным в реестр объектам культурного наследия федерального значения (за исключением объектов культурного наследия, включенных в перечень, установленный Правительством Российской Федерации), объектам культурного наследия регионального значения, объектам культурного наследия местного (муниципального) значения (периодичность, длительность и иные характеристики доступа) в соответствии с пунктом 4 статьи 47⁴ Федерального закона;

48) принятие решения о приостановлении доступа к объекту культурного наследия (его части), указанному в пункте 47 настоящей статьи, и о возобновлении доступа к нему в соответствии с требованиями, установленными статьей 47⁵ Федерального закона;

49) определение условий охранных обязательств при приватизации объектов культурного наследия регионального значения и выявленных объектов культурного наследия;

50) утверждение охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в реестр (далее – охранное обязательство), и внесение изменений в охранное обязательство в отношении объектов культурного наследия федерального значения, земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, и земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, включенные в указанный перечень), объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения с последующим размещением акта областного органа охраны объектов культурного наследия с утвержденным им охранным обязательством на сайте областного органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

51) направление заказным письмом с уведомлением о вручении или вручение под роспись копии акта об утверждении охранного обязательства с копией утвержденного им охранного обязательства собственнику объекта культурного наследия, включенного в реестр, собственнику или иному владельцу земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, другим лицам, к обязанностям которых относится его исполнение в соответствии с пунктом 11 статьи 47⁶ Федерального закона, а также в орган кадастрового учета для регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

52) обращение в суд с иском об изъятии у собственника бесхозно содержимого объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в пределах которого располагается объект археологического наследия, в отношении объектов культурного наследия федерального значения, земельных участков, в границах которых располагаются объекты

археологического наследия, включенные в реестр (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, земельных участков, в границах которых располагаются объекты археологического наследия, включенные в указанный перечень), объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия в случае, если собственник объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в пределах которого располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению такого объекта или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения;

53) установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места регионального значения, ограничений использования лесов и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места регионального значения, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории достопримечательного места регионального значения;

54) согласование проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения;

55) подготовка представления о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения, об утверждении предмета охраны исторического поселения регионального значения и границ территории исторического поселения регионального значения;

56) направление в федеральный орган охраны объектов культурного наследия проектов генеральных планов поселений и городских округов, проектов документации по планировке территории, разрабатываемых для исторических поселений, а также градостроительных регламентов, устанавливаемых в пределах территорий объектов культурного наследия и их зон охраны, в соответствии с требованиями Федерального закона;

57) согласование порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границ и режима содержания;

58) проведение статистического учета в области охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Орловской области;

59) представление в Министерство культуры Российской Федерации информации для проекта ежегодного государственного доклада о состоянии культуры в Российской Федерации, разрабатываемого в соответствии со статьей 40.1 Закона Российской Федерации от 9 октября 1992 года № 3612-1 "Основы законодательства Российской Федерации о культуре", в части информации о состоянии и государственной охране объектов культурного наследия;

60) иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Орловской области.";

5) часть 3 статьи 8 признать утратившей силу;

6) дополнить статьей 8¹ следующего содержания:

"Статья 8¹. Порядок установления льготной арендной платы физическим или юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия, относящихся к собственности Орловской области

1. Физические или юридические лица, вложившие свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия, владеющие на правах аренды находящимися в собственности Орловской области объектами культурного наследия и обеспечившие выполнение мероприятий по сохранению указанных объектов в соответствии с настоящим Законом, имеют право на льготную арендную плату.

О возможности установления физическим или юридическим лицам льготной арендной платы областным органом охраны объектов культурного наследия выдаются заключения в порядке, установленном приказом областного органа охраны объектов культурного наследия.

2. Порядок установления льготной арендной платы в части, не урегулированной настоящей статьей, и ее размеры в отношении объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, определяются Правительством Орловской области.";

7) дополнить статьей 8² следующего содержания:

"Статья 8². Порядок установления льготной арендной платы физическим и юридическим лицам при передаче в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к собственности Орловской области или к муниципальной собственности

1. Неиспользуемые объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, относящиеся к собственности Орловской области или к муниципальной собственности, предоставляются физическим или юридическим лицам в аренду с установлением льготной арендной платы при условии проведения арендатором работ по сохранению такого объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона, в срок, не превышающий семи лет со дня передачи указанного объекта культурного наследия в аренду, включая срок подготовки и согласования проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, не превышающий двух лет со дня передачи его в аренду.

2. Порядок установления льготной арендной платы в части, не урегулированной настоящей статьей, в отношении объектов, указанных в части 1 настоящей статьи, определяется Правительством Орловской области.";

8) дополнить статьей 8³ следующего содержания:

"Статья 8³. Порядок организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия

1. Организация работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, осуществляется областным органом охраны объектов культурного наследия, в том числе с привлечением специалистов в области охраны объектов культурного наследия.

2. Областной орган охраны объектов культурного наследия организует работу по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, при поступлении заявления о включении в реестр объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, которое регистрируется областным органом охраны объектов культурного наследия в день его поступления.

3. В соответствии с пунктом 3 статьи 16.1 Федерального закона организация работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, осуществляется в срок не более 90 рабочих дней со дня регистрации в областном органе охраны объектов культурного наследия заявления о включении в реестр объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

4. Установленная настоящей статьей деятельность областного органа охраны объектов культурного наследия по организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, определяется приказом областного органа охраны объектов культурного наследия. Для осуществления работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного

наследия, в том числе объекта археологического наследия, при областном органе охраны объектов культурного наследия в порядке, предусмотренном приказом областного органа охраны объектов культурного наследия, создается консультативный орган.";

9) дополнить статьей 8⁴ следующего содержания:

"Статья 8⁴. Порядок утверждения границы территории выявленного объекта культурного наследия

1. Установление границ территории выявленного объекта культурного наследия (далее – границы территории) осуществляется путем их утверждения приказом областного органа охраны объектов культурного наследия в соответствии с разработанным проектом границ территории.

2. Проект границ территории, разработанный по инициативе физических и юридических лиц, представляется ими для рассмотрения в областной орган охраны объектов культурного наследия.

3. Областной орган охраны объектов культурного наследия в течение 45 календарных дней со дня получения в соответствии с частью 2 настоящей статьи проекта границ территории рассматривает его на предмет соответствия требованиям к составлению проектов границ территорий, установленным согласно пункту 4 статьи 3¹ Федерального закона.

Областной орган охраны объектов культурного наследия в срок, установленный абзацем первым настоящей части, при соответствии проекта границ территории требованиям к составлению проектов границ территорий принимает решение об утверждении границ территории и издает соответствующий приказ, а при его несоответствии указанным требованиям возвращает проект границ территории на доработку с перечнем замечаний.

После доработки проект границ территории может быть повторно представлен для рассмотрения в областной орган охраны объектов культурного наследия. Проект границ территории рассматривается в порядке, предусмотренном настоящей статьей.";

10) статью 9 изложить в следующей редакции:

"Статья 9. Порядок принятия решения о включении в реестр объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения

1. В соответствии с пунктом 3 статьи 18 Федерального закона областной орган охраны объектов культурного наследия на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, в котором определяется историко-культурная ценность объекта и предлагается отнести такой объект к объектам культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения, в срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения указанного заключения принимает решение о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или по согласованию с органами местного самоуправления – местного (муниципального) значения либо об отказе во включении объекта в реестр.

Согласование с органом местного самоуправления муниципального образования Орловской области, на территории которого находится выявленный объект культурного наследия, осуществляется в срок не позднее десяти рабочих дней со дня получения областным органом охраны объектов культурного наследия заключения государственной историко-культурной экспертизы.

2. В соответствии с пунктом 8 статьи 18 Федерального закона решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр либо об отказе во включении в реестр должно быть принято областным органом охраны объектов культурного наследия в срок не более одного года со дня принятия им решения о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия.

3. В соответствии с пунктом 11 статьи 18 Федерального закона решение об отказе во включении выявленного объекта культурного наследия в реестр принимается областным органом охраны объектов культурного наследия по следующим основаниям:

- 1) отрицательное заключение государственной историко-культурной экспертизы;
- 2) недостоверность сведений об объекте (в том числе сведений о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий, о местонахождении объекта);
- 3) наличие сведений об объекте в реестре.

4. В соответствии с пунктом 14 статьи 18 Федерального закона областной орган охраны объектов культурного наследия направляет письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, о принятии решения о включении такого объекта в реестр либо об отказе во включении такого объекта в реестр не позднее трех рабочих дней со дня принятия такого решения.";

11) статьи 10, 11 признать утратившими силу;

12) статью 13 изложить в следующей редакции:

"Статья 13. Порядок утверждения границ зон охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

1. Границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия Правительством Орловской области в течение шести месяцев со дня поступления соответствующего представления областного органа охраны объектов культурного наследия, основанного на заключении государственной историко-культурной экспертизы.

2. Особенности утверждения границ зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в отношении объектов культурного наследия, указанных в части 1 настоящей статьи, устанавливаются Правительством Орловской области.";

13) статьи 15–18 признать утратившими силу.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

2. Подпункт "л" пункта 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2016 года.

Губернатор
Орловской области



В.В. Потомский

город Орёл

10 ноября 2015 года

№ 1869 -03