



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*С. Н. Филатов*  
г. Орёл

№ 103

### О нормативной цене земли на 2017 год

В соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 15 марта 1997 года № 319 «О порядке определения нормативной цены земли» Правительство Орловской области постановляет:

1. Определить показатели нормативной цены 1 кв. м земли на 2017 год, равные показателям нормативной цены 1 кв. м земли, определенным в соответствии с постановлением Правительства Орловской области от 18 марта 2016 года № 88 «О нормативной цене земли на 2016 год».

2. Управлению пресс-службы, связей с общественностью и аналитической работы Департамента внутренней политики и развития местного самоуправления Орловской области опубликовать настоящее постановление в газете «Орловская правда», а также разместить в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет.

3. Нормативная цена земли на 2016 год применяется в соответствии с положениями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по развитию инвестиционной деятельности – руководителя Департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области С. Н. Филатова.

Исполняющий обязанности Председателя  
Правительства Орловской области



А. Ю. Бударин

Приложение 1 к постановлению  
 Правительства Орловской области  
 от 24 марта 2017 г. № 103

Показатели нормативной цены 1 кв. м земли на 2017 год из земель  
 сельскохозяйственного назначения по муниципальным районам  
 Орловской области

№	Наименование муниципального района	Показатель нормативной цены в разрезе групп, руб./кв. м					
		1-я группа	2-я группа	3-я группа	4-я группа	5-я группа	6-я группа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Болховский муниципальный район	1,0091	0,2277	1,0091			
2.	Верховский муниципальный район	3,6442					
3.	Глазуновский муниципальный район	3,1643	3,1734				
4.	Дмитровский муниципальный район	0,7347	0,7590	0,7347			
5.	Должанский муниципальный район	4,4366	4,4517				
6.	Залегощенский муниципальный район	2,8694	2,4768				
7.	Знаменский муниципальный район	1,6243	1,3266				
8.	Колпнянский муниципальный район	4,2754	4,1349	4,2754			

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Корсаковский муниципальный район	3,1202	3,4436				
10.	Краснозоренский муниципальный район	4,2313					
11.	Кромской муниципальный район	1,8748	0,5411	1,8748			
12.	Ливенский муниципальный район	4,5432	3,9083	4,5432			
13.	Малоархангельский муниципальный район	3,3977	3,0294				
14.	Мценский муниципальный район	1,3278	1,2191	1,3278			
15.	Новодеревеньковский муниципальный район	3,2862	2,7036	3,2862			
16.	Новосильский муниципальный район	2,5054	1,4025				
17.	Орловский муниципальный район	2,7719	2,1166	2,7719			
18.	Покровский муниципальный район	4,0033	3,7975				
19.	Свердловский муниципальный район	4,0779	3,6541	4,0779			

1	2	3	4	5	6	7	8
20.	Сосковский муниципальный район	0,5030	0,2310	0,5030			
21.	Троснянский муниципальный район	1,1094	0,9611				
22.	Урицкий муниципальный район	1,2923	1,7354	1,2923			
23.	Хотынецкий муниципальный район	1,2710	1,8721	1,2710			
24.	Шаблыкинский муниципальный район	1,2781	2,1931				
Среднее по Орловской области		2,9838	1,6691	2,1831			

Приложение 2 к постановлению  
Правительства Орловской области  
от 24 сентября 2017 г. № 103

Показатели нормативной цены 1 кв. м земли на 2017 год из земель населенных пунктов по городским округам Орловской области – городу Орлу, городу Ливны, городу Мценску, административному центру Болховского района – городу Болхову, и населенному пункту Орловского района – пгт. Знаменка, муниципальным районам Орловской области

№	Наименование муниципального района, городского округа	Показатель нормативной цены по видам разрешенного использования, руб./кв. м														
		1-й вид	2-й вид	3-й вид	4-й вид	5-й вид	6-й вид	7-й вид	8-й вид	9-й вид	10-й вид	11-й вид	12-й вид	13-й вид	14-й вид	15-й вид
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Болховский муниципальный район	791,84	35,21	965,92	98,22	845,56	321,26	762,72	-	325,02	-	-	-	52,47	-	0,03
2.	Верховский муниципальный район	774,24	12,97	391,35	-	482,26	-	202,03	544,23	199,59	-	-	5,44	85,03	0,02	0,06
3.	Глазуновский муниципальный район	605,39	18,70	370,74	75,18	593,15	-	178,38	-	246,76	-	-	-	60,66	-	0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4.	Дмитровский муниципальный район	173,31	15,68	355,73	-	313,70	-	239,37	-	62,92	-	-	-	41,09	0,02	0,02
5.	Должанский муниципальный район	246,07	7,63	127,50	4,99	149,29	25,92	97,32	27,64	37,92	-	-	5,70	33,93	-	0,02
6.	Залегощенский муниципальный район	-	17,64	340,83	-	564,33	280,70	257,41	456,63	199,06	-	-	-	75,92	-	0,09
7.	Знаменский муниципальный район	230,35	14,09	164,89	-	230,78	-	120,54	-	92,56	-	80,67	-	14,65	-	0,04
8.	Колпнянский муниципальный район	620,27	12,44	226,07	55,06	141,24	-	159,05	-	95,15	-	-	5,68	19,67	-	0,03
9.	Корсаковский муниципальный район	-	8,76	-	3,66	112,79	-	66,83	-	20,77	-	-	-	12,37	-	0,03
10.	Красно- зоренский муниципальный район	179,04	8,75	38,06	-	134,60	-	70,99	-	47,96	-	-	-	12,40	0,05	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11.	Кромской муниципальный район	949,60	18,66	489,27	87,51	662,41	-	342,55	-	264,14	-	253,46	5,72	85,57	-	0,05
12.	Ливенский муниципальный район	119,62	9,57	25,11	6,25	70,83	47,04	66,84	47,55	20,17	-	-	5,54	11,02	-	0,04
13.	Мало- архангельский муниципальный район	418,75	10,41	226,19	35,25	238,10	71,20	144,04	-	51,62	-	-	-	60,61	-	0,02
14.	Мценский муниципальный район	270,19	10,95	181,19	5,07	124,61	176,36	89,90	-	117,87	-	-	5,81	25,77	-	0,03
15.	Новодеревень- ковский муниципальный район	467,96	13,85	201,25	44,05	310,38	197,96	181,81	174,59	122,51	-	128,31	5,73	45,30	-	0,11
16.	Новосильский муниципальный район	417,93	10,61	247,05	41,91	238,04	-	172,84	-	129,89	-	-	5,89	19,65	-	0,12
17.	Орловский муниципальный район	491,33	30,52	277,54	22,42	683,88	-	390,69	834,47	101,20	-	-	-	119,52	-	0,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18.	Покровский муниципальный район	446,66	12,70	79,05	41,27	278,64	111,22	147,02	-	78,78	-	150,10	-	66,98	-	0,02
19.	Свердловский муниципальный район	675,62	19,83	431,78	60,54	481,21	-	131,45	-	222,77	-	-	-	67,30	-	0,03
20.	Сосковский муниципальный район	174,79	12,74	152,64	26,12	257,16	117,38	153,20	-	85,11	-	130,00	5,69	13,21	0,02	0,04
21.	Троснянский муниципальный район	317,41	11,15	167,98	-	181,65	-	209,94	25,77	97,58	-	141,29	-	37,22	0,01	0,03
22.	Урицкий муниципальный район	850,19	34,06	682,70	12,12	850,66	55,93	431,96	63,20	309,04	-	285,09	5,85	187,58	-	0,07
23.	Хотынецкий муниципальный район	511,94	16,83	286,03	50,25	379,87	-	132,17	26,98	142,26	-	-	-	78,10	-	0,02



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24.	Шаблыкинский муниципальный район	410,14	16,27	58,16	37,07	183,46	38,88	127,90	-	120,81	-	-	5,78	55,26	0,03	0,20
25.	Город Орёл	3860,09	768,08	2351,10	239,02	4603,85	4778,05	3919,81	2127,25	1710,47	-	1613,16	-	1235,4	0,65	2,05
26.	Город Ливны	2334,94	317,78	1158,85	137,50	1991,85	3402,88	1708,67	-	680,06	-	512,53	-	410,63	0,65	4,68
27.	Город Мценск	2159,86	300,30	1153,27	137,69	1872,92	885,78	1619,10	1445,03	614,65	-	-	-	377,51	0,65	1,18
28.	Город Болхов	791,84	191,54	994,99	99,77	867,48	321,26	1093,21	-	443,82	-	-	-	245,27	-	-
29.	Пгт. Знаменка	2082,88	187,76	1084,65	61,27	1291,27	-	1287,66	834,47	409,88	-	-	-	325,51	-	2,05
Среднее по Орловской области		2589,49	35,30	1902,48	167,14	2347,10	1404,87	1412,94	281,12	775,55	-	1608,88	5,64	794,52	0,56	0,06

Приложение 3 к постановлению  
Правительства Орловской области  
от 21 марта 2017 г. № 103

Показатели нормативной цены 1 кв. м земли на 2017 год из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения и видов их функционального использования по муниципальным районам Орловской области

№	Наименование муниципального района	Показатель нормативной цены в разрезе групп, руб./кв. м					
		1-я группа	2-я группа	3-я группа	4-я группа	5-я группа	6-я группа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Болховский муниципальный район	-	95,58	594,08	1,22	95,58	32,61
2.	Верховский муниципальный район	-	150,46	-	3,46	150,46	-
3.	Глазуновский муниципальный район	-	137,11	-	3,97	137,11	5,53
4.	Дмитровский муниципальный район	-	103,08	231,01	0,53	103,08	11,62
5.	Должанский муниципальный район	-	80,88	-	3,59	-	5,56
6.	Залегощенский муниципальный район	-	195,93	-	3,16	195,93	-
7.	Знаменский муниципальный район	-	125,84	-	2,22	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Колпнянский муниципальный район	-	124,21	-	4,34	-	4,88
9.	Корсаковский муниципальный район	-	-	-	3,66	-	-
10.	Краснозоренский муниципальный район	-	111,92	-	4,41	-	-
11.	Кромской муниципальный район	-	180,49	748,79	2,50	180,49	29,99
12.	Ливенский муниципальный район	-	114,07	297,37	4,68	114,07	11,44
13.	Малоархангельский муниципальный район	-	115,70	-	3,14	115,70	-
14.	Мценский муниципальный район	-	208,90	692,77	1,18	208,90	7,74
15.	Новодеревеньковский муниципальный район	-	141,70	231,01	3,57	-	0,09
16.	Новосильский муниципальный район	-	118,11	-	2,84	-	-
17.	Орловский муниципальный район	-	293,63	607,87	2,05	293,63	34,11
18.	Покровский муниципальный район	-	92,23	231,01	3,87	92,23	-
19.	Свердловский муниципальный район	-	237,23	594,08	4,08	237,23	-
20.	Сосковский муниципальный район	-	90,51	-	0,71	-	0,09

1	2	3	4	5	6	7	8
21.	Троснянский муниципальный район	-	115,24	748,79	0,99	115,24	3,57
22.	Урицкий муниципальный район	-	176,96	594,08	1,13	176,96	15,63
23.	Хотынецкий муниципальный район	-	173,38	594,08	1,88	173,38	-
24.	Шаблыкинский муниципальный район	-	83,85	-	1,41	-	-
Среднее по Орловской области		-	152,52	533,14	2,77	177,88	20,53

Приложение 4 к постановлению  
Правительства Орловской области  
от 24 марта 2017 г. № ТОЗ

Показатели нормативной цены  
1 кв. м земли на 2017 год из земель особо охраняемых территорий и объектов  
и видов их функционального использования по муниципальным районам,  
городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района, городского округа	Показатель нормативной цены в разрезе групп, руб./кв. м	
		1-я группа	2-я группа
1.	Болховский муниципальный район	-	28,00
2.	Должанский муниципальный район	40,62	-
3.	Знаменский муниципальный район	6,16	-
4.	Колпнянский муниципальный район	14,32	-
5.	Краснозоренский муниципальный район	4,41	-
6.	Мценский муниципальный район	0,92	-
7.	Орловский муниципальный район	-	86,80
8.	Свердловский муниципальный район	-	64,00
9.	Урицкий муниципальный район	-	64,00
10.	Хотынецкий муниципальный район	12,01	-
Среднее по Орловской области		10,39	83,07