



ЗАКОН ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Орловской области "Об отдельных правоотношениях в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Орловской области"

Принят Орловским областным
Советом народных депутатов

3 апреля 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Орловской области от 28 июня 2013 года № 1498-ОЗ "Об отдельных правоотношениях в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Орловской области" (в последней редакции от 22 декабря 2016 года № 2070-ОЗ. Орловская правда. 27 декабря 2016 года. № 146) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 1 после слов "от размещения средств фонда капитального ремонта," дополнить словами "средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также";

б) часть 6 признать утратившей силу;

2) в статье 7:

а) дополнить частью 1¹ следующей редакции:

"1¹. Уполномоченное лицо, указанное в части 3¹ статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, обязано представлять владельцу специального счета сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт ежемесячно, в срок до 20 числа месяца, следующего за расчетным периодом. Указанные сведения представляется на бумажном носителе по форме, утвержденной Правительством Орловской области.";

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Владелец специального счета обязан ежемесячно, в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом, представлять в орган государственного жилищного надзора сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведения о размере остатка средств на специальном счете, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров.";

в) абзац первый части 4 изложить в следующей редакции:

"Сведения, указанные в частях 2 и 3 настоящей статьи, за исключением сведений о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров, представляются региональным оператором, владельцем специального счета в электронном виде по форме, установленной органом государственного жилищного надзора. Сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров представляются владельцем специального счета на бумажном

носителе по форме, установленной органом государственного жилищного надзора. В составе сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора, указываются:";

3) в части 5 статьи 8 слова "два года" заменить словами "один год";

4) статью 9 дополнить частью 5 следующего содержания:

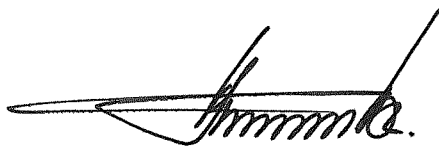
"5. В случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера решение по вопросам, предусмотренным пунктами 1 - 4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, принимается в порядке, установленном Правительством Орловской области.";

5) пункт 3 части 3 статьи 15 дополнить словами ", в соответствии с требованиями пункта 3 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Орловской области



В.В. Потомский

город Орёл

10 апреля 2017 года

№ 2092 -ОЗ