



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Г. И. И.
г. Орёл

№ 309

О внесении изменений в постановление
Правительства Орловской области от 23 мая 2016 года
№ 179 «О Порядке формирования, ведения, обязательного
опубликования перечня государственного имущества Орловской
области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных
прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного
для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование
на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области,
а также предназначенного для отчуждения на возмездной основе в собственность
субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области в соответствии
с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ
«Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося
в государственной собственности субъектов Российской Федерации
или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами
малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений
в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации
от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого
и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»
Правительство Орловской области постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Орловской области
от 23 мая 2016 года № 179 «О Порядке формирования, ведения, обязательного
опубликования перечня государственного имущества Орловской области, свободного
от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого
и среднего предпринимательства), предназначенного для использования в целях
предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе
(в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области, а также
предназначенного для отчуждения на возмездной основе в собственность
субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области

в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Включению в Перечень подлежат объекты недвижимого и движимого государственного имущества Орловской области, соответствующие следующим критериям (далее – объекты имущества):

- 1) объект имущества свободен от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- 2) объект имущества не ограничен в обороте;
- 3) объект имущества не является объектом религиозного назначения;
- 4) объект имущества не является объектом незавершенного строительства;
- 5) в отношении объекта имущества не принято решение Правительства Орловской области или Уполномоченного органа о его предоставлении иным лицам;
- 6) объект имущества не включен в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Орловской области;
- 7) объект имущества не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»

1.2. В пункте 8:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) обременение государственного имущества правом хозяйственного ведения или оперативного управления;»;

2) дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) несоответствие объекта имущества критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка.»

1.3. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Перечень ведется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.»

1.4. Дополнить приложением согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по развитию инвестиционной деятельности – руководителя Департамента экономического развития и инвестиционной деятельности Орловской области С. Н. Филатова.

Председатель Правительства
Орловской области



В. В. Потомский

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 24 июля 2017 г. № 309

Приложение к Порядку формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Орловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области, а также предназначенного для отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Форма

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества Орловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области, а также предназначенного для отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Указать одно из значений: в перечне / в изменениях в перечне ¹³	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне) ¹⁴			
	наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
			дата	номер
39	40	41	42	43

¹ Указывается уникальный номер объекта в реестре государственной собственности Орловской области.

² Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества – адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества – адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, место постоянного размещения объекта движимого имущества, а при невозможности указания места постоянного размещения объекта движимого имущества – полный адрес места нахождения органа государственной власти, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

³ Указывается полное наименование субъекта Российской Федерации.

⁴ Указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства согласно почтовому адресу объекта; для помещений указывается номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства, в котором расположено такое помещение; для земельного участка указывается номер земельного участка.

⁵ Указывается номер корпуса, строения или владения согласно почтовому адресу объекта.

⁶ Для объектов недвижимого имущества и их частей указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, объект незавершенного строительства, помещение, единый недвижимый комплекс, часть земельного участка, часть здания, часть сооружения, часть помещения; для движимого имущества – «Движимое имущество».

⁷ Указывается кадастровый номер объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

⁸ Указывается кадастровый номер части объекта недвижимости, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

⁹ Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в метрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах; для остальных сооружений указывается площадь застройки в квадратных метрах.

Для объекта незавершенного строительства указывается общая площадь застройки в квадратных метрах либо основная характеристика, предусмотренная проектной документацией (при отсутствии сведений об объекте в Едином государственном реестре недвижимости).

¹⁰ Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости.

¹¹ Указываются характеристики движимого имущества (при наличии).

¹² Указываются сведения о правообладателе (полное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и о договоре, на основании которого субъекту малого и среднего предпринимательства и (или) организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставлено право аренды или безвозмездного пользования имуществом. Заполняется при наличии соответствующего права аренды или безвозмездного пользования имуществом.

¹³ Указываются сведения о наличии объекта имущества в утвержденном перечне государственного имущества, указанном в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо в утвержденных изменениях, внесенных в такой перечень.

¹⁴ Указываются реквизиты нормативного правового акта, которым утвержден перечень государственного имущества, указанный в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или изменения, вносимые в такой перечень.