



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 декабря 2020 г.
г. Орёл

№ 732

О внесении изменений в постановление
Правительства Орловской области от 22 октября 2019 года
№ 590 «Об утверждении Порядка предоставления из областного
бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество
публично-правовой компании «Фонд защиты прав
граждан – участников долевого строительства»

В целях поддержания нормативной правовой базы Орловской области в актуальном состоянии Правительство Орловской области постановляет:

Внести в постановление Правительства Орловской области от 22 октября 2019 года № 590 «Об утверждении Порядка предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» следующие изменения:

- 1) пункт 2 признать утратившим силу;
- 2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора и Председателя Правительства Орловской области по планированию, экономике и финансам.»;

- 3) в приложении:

- а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Субсидия предоставляется на следующие цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон):

- 1) финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов

транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность по перечню согласно приложению к соглашению о предоставлении субсидии из областного бюджета в виде имущественного взноса в имущество Фонда между Фондом и Департаментом надзорной и контрольной деятельности Орловской области (далее – Соглашение), осуществляемых Фондом либо унитарной некоммерческой организацией «Фонд Орловской области по защите прав граждан – участников долевого строительства» (далее – Фонд Орловской области), в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;

2) погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду или Фонду Орловской области прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

3) финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

4) финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или Фондом Орловской области в порядке, установленном статьей 13.3 Федерального закона;

5) выплату возмещения гражданам в соответствии со статьей 13 Федерального закона;

6) погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1 Федерального закона;

7) возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 1–6 настоящего пункта.»;

б) в пункте 6 слова «пунктом 2 части 1 статьи 12,» исключить;

в) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Условиями предоставления Субсидии являются:

1) соответствие Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено Соглашение, следующим требованиям:

а) отсутствие у Фонда неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) ненахождение Фонда в процессе реорганизации, ликвидации, процедуре банкротства;

в) отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед областным бюджетом;

2) принятие Фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 года № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»»;

г) в пункте 10 слова «вторым и третьим» заменить словами «третьим и четвертым»;

д) подпункт 4 пункта 12 признать утратившим силу;

е) в пункте 13 слова «количество участников долевого строительства» заменить словами «количество граждан».

Исполняющий обязанности заместителя
Правительства Орловской области



В. В. Соколов