



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 марта 2021 г.
г. Орёл

№ 124

Об утверждении среднего уровня
кадастровой стоимости земельных участков муниципальных
районов и городских округов Орловской области

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, информацией, представленной бюджетным учреждением Орловской области «Межрегиональное бюро технической инвентаризации», Правительство Орловской области постановляет:

Утвердить прилагаемый средний уровень кадастровой стоимости земельных участков муниципальных районов и городских округов Орловской области.

Председатель Правительства
Орловской области



А. Е. Клычков

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 10 марта 2021 г. № 124

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков
муниципальных районов и городских округов Орловской области

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка
«Сельскохозяйственное использование» по городским округам Орловской
области

№	Наименование городского округа Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Сельскохозяйственное использование» по городским округам Орловской области, руб./кв. м
1.	Город Орёл	5,15
2.	Город Ливны	5,15
3.	Город Мценск	5,15

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка
«Жилая застройка (среднеэтажная и многоэтажная)» по муниципальным
районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Жилая застройка (среднеэтажная и многоэтажная)» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	517,00
2.	Верховский район	377,67
3.	Глазуновский район	700,50
4.	Дмитровский район	338,46
5.	Должанский район	288,18
6.	Залегощенский район	217,90

1	2	3
7.	Знаменский район	354,68
8.	Колпнянский район	398,70
9.	Краснозоренский район	288,48
10.	Кромской район	675,82
11.	Корсаковский район	265,15
12.	Ливенский район	327,24
13.	Малоархангельский район	554,33
14.	Мценский район	409,12
15.	Новодеревеньковский район	426,95
16.	Новосильский район	524,72
17.	Орловский район	927,06
18.	Покровский район	670,97
19.	Свердловский район	645,13
20.	Сосковский район	297,86
21.	Троснянский район	755,02
22.	Урицкий район	817,34
23.	Хотынецкий район	507,04
24.	Шаблыкинский район	641,70
25.	Город Орёл	4122,49
26.	Город Ливны	1366,62
27.	Город Мценск	1611,37

**Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка
«Общественное использование» по муниципальным районам и городским
округам Орловской области**

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Общественное использование» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	212,25
2.	Верховский район	136,06
3.	Глазуновский район	132,91
4.	Дмитровский район	124,38
5.	Должанский район	101,10
6.	Залегощенский район	198,11
7.	Знаменский район	141,01

1	2	3
8.	Колпнянский район	144,07
9.	Краснозоренский район	86,88
10.	Кромской район	272,47
11.	Корсаковский район	75,23
12.	Ливенский район	132,43
13.	Малоархангельский район	199,78
14.	Мценский район	86,34
15.	Новодеревеньковский район	145,20
16.	Новосильский район	222,51
17.	Орловский район	250,11
18.	Покровский район	194,73
19.	Свердловский район	192,91
20.	Сосковский район	120,16
21.	Троснянский район	134,57
22.	Урицкий район	210,97
23.	Хотынецкий район	36,81
24.	Шаблыкинский район	170,46
25.	Город Орёл	1163,11
26.	Город Ливны	612,70
27.	Город Мценск	502,63

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Предпринимательство» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Предпринимательство» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	414,34
2.	Верховский район	381,17
3.	Глазуновский район	560,56
4.	Дмитровский район	383,81
5.	Должанский район	214,59
6.	Залогощенский район	419,93
7.	Знаменский район	229,48
8.	Колпнянский район	411,83
9.	Краснозоренский район	218,29

1	2	3
10.	Кромской район	419,30
11.	Корсаковский район	170,01
12.	Ливенский район	336,61
13.	Малоархангельский район	510,81
14.	Мценский район	286,16
15.	Новодеревеньковский район	434,46
16.	Новосильский район	551,72
17.	Орловский район	605,69
18.	Покровский район	417,31
19.	Свердловский район	389,57
20.	Сосковский район	271,14
21.	Троснянский район	445,41
22.	Урицкий район	553,67
23.	Хотынецкий район	510,24
24.	Шаблыкинский район	477,01
25.	Город Орёл	3741,39
26.	Город Ливны	1143,63
27.	Город Мценск	1223,77

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Отдых (рекреация)» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Отдых (рекреация)» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	225,07
2.	Верховский район	219,19
3.	Глазуновский район	-
4.	Дмитровский район	103,67
5.	Должанский район	119,39
6.	Залегощенский район	24,34
7.	Знаменский район	-
8.	Колпнянский район	10,36
9.	Краснозоренский район	-
10.	Кромской район	121,86
11.	Корсаковский район	45,04

1	2	3
12.	Ливенский район	257,15
13.	Малоархангельский район	571,77
14.	Мценский район	120,22
15.	Новодеревеньковский район	590,58
16.	Новосильский район	101,47
17.	Орловский район	311,52
18.	Покровский район	195,43
19.	Свердловский район	87,21
20.	Сосковский район	-
21.	Троснянский район	77,92
22.	Урицкий район	95,96
23.	Хотынецкий район	69,54
24.	Шаблыкинский район	154,80
25.	Город Орёл	844,34
26.	Город Ливны	1181,49
27.	Город Мценск	695,36

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Производственная деятельность» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Производственная деятельность» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
		3
1	2	3
1.	Болховский район	52,42
2.	Верховский район	65,55
3.	Глазуновский район	51,04
4.	Дмитровский район	47,10
5.	Должанский район	32,53
6.	Залегощенский район	54,39
7.	Знаменский район	26,56
8.	Колпнянский район	48,64
9.	Краснозоренский район	22,03
10.	Кромской район	43,27
11.	Корсаковский район	28,04
12.	Ливенский район	77,47

1	2	3
13.	Малоархангельский район	39,17
14.	Мценский район	26,13
15.	Новодеревеньковский район	33,60
16.	Новосильский район	50,45
17.	Орловский район	157,64
18.	Покровский район	30,80
19.	Свердловский район	56,66
20.	Сосковский район	19,49
21.	Троснянский район	23,02
22.	Урицкий район	84,46
23.	Хотынецкий район	34,44
24.	Шаблыкинский район	40,60
25.	Город Орёл	658,09
26.	Город Ливны	397,11
27.	Город Мценск	397,69

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Транспорт» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Транспорт» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	633,32
2.	Верховский район	524,95
3.	Глазуновский район	621,65
4.	Дмитровский район	533,35
5.	Должанский район	369,31
6.	Залегощенский район	536,50
7.	Знаменский район	60,50
8.	Колпнянский район	309,24
9.	Краснозоренский район	51,62
10.	Кромской район	679,87
11.	Корсаковский район	49,78
12.	Ливенский район	252,18
13.	Малоархангельский район	511,00
14.	Мценский район	116,77
15.	Новодеревеньковский район	468,38

1	2	3
16.	Новосильский район	599,34
17.	Орловский район	970,18
18.	Покровский район	223,55
19.	Свердловский район	644,91
20.	Сосковский район	701,06
21.	Троснянский район	87,60
22.	Урицкий район	636,00
23.	Хотынецкий район	327,89
24.	Шаблыкинский район	548,62
25.	Город Орёл	2334,17
26.	Город Ливны	1199,04
27.	Город Мценск	1179,84

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Охраняемые природные территории и благоустройство» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Охраняемые природные территории и благоустройство» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	2,15
2.	Верховский район	-
3.	Глазуновский район	2,15
4.	Дмитровский район	2,15
5.	Должанский район	2,15
6.	Залегощенский район	-
7.	Знаменский район	2,15
8.	Колпнянский район	2,15
9.	Краснозоренский район	-
10.	Кромской район	2,15
11.	Корсаковский район	2,15
12.	Ливенский район	-
13.	Малоархангельский район	2,15
14.	Мценский район	2,15
15.	Новодеревеньковский район	2,15
16.	Новосильский район	2,15

1	2	3
17.	Орловский район	2,15
18.	Покровский район	2,15
19.	Свердловский район	2,15
20.	Сосковский район	-
21.	Троснянский район	2,15
22.	Урицкий район	2,15
23.	Хотынецкий район	2,15
24.	Шаблыкинский район	2,15
25.	Город Орёл	2,15
26.	Город Ливны	2,15
27.	Город Мценск	2,15

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Использование лесов» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Использование лесов» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	1,78
2.	Верховский район	1,91
3.	Глазуновский район	2,04
4.	Дмитровский район	1,70
5.	Должанский район	1,47
6.	Залегощенский район	1,88
7.	Знаменский район	2,41
8.	Колпнянский район	1,47
9.	Краснозоренский район	1,47
10.	Кромской район	2,41
11.	Корсаковский район	2,20
12.	Ливенский район	1,47
13.	Малоархангельский район	2,04
14.	Мценский район	1,99
15.	Новодеревеньковский район	2,20
16.	Новосильский район	2,20
17.	Орловский район	2,41
18.	Покровский район	2,04

1	2	3
19.	Свердловский район	2,04
20.	Сосковский район	2,41
21.	Троснянский район	2,41
22.	Урицкий район	2,41
23.	Хотынецкий район	2,41
24.	Шаблыкинский район	1,65
25.	Город Орёл	2,41
26.	Город Ливны	-
27.	Город Мценск	2,15

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка
«Водные объекты» по муниципальным районам и городским округам
Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Водные объекты» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	-
2.	Верховский район	13,89
3.	Глазуновский район	-
4.	Дмитровский район	-
5.	Должанский район	11,03
6.	Залегощенский район	10,46
7.	Знаменский район	-
8.	Колпнянский район	12,68
9.	Краснозоренский район	11,09
10.	Кромской район	22,68
11.	Корсаковский район	7,03
12.	Ливенский район	26,21
13.	Малоархангельский район	6,94
14.	Мценский район	15,89
15.	Новодеревеньковский район	6,97
16.	Новосильский район	11,86
17.	Орловский район	46,48
18.	Покровский район	18,71
19.	Свердловский район	17,33
20.	Сосковский район	12,49
21.	Троснянский район	-

1	2	3
22.	Урицкий район	19,64
23.	Хотынецкий район	18,94
24.	Шаблыкинский район	13,10
25.	Город Орёл	165,09
26.	Город Ливны	-
27.	Город Мценск	145,34

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Специальное, ритуальное использование, запас» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Специальное ритуальное использование, запас» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	22,77
2.	Верховский район	2,15
3.	Глазуновский район	2,15
4.	Дмитровский район	2,29
5.	Должанский район	58,93
6.	Залегощенский район	2,15
7.	Знаменский район	50,17
8.	Колпнянский район	2,15
9.	Краснозоренский район	6,35
10.	Кромской район	9,49
11.	Корсаковский район	50,12
12.	Ливенский район	88,11
13.	Малоархангельский район	13,09
14.	Мценский район	93,15
15.	Новодеревеньковский район	2,15
16.	Новосильский район	6,31
17.	Орловский район	68,55
18.	Покровский район	2,15
19.	Свердловский район	29,03
20.	Сосковский район	2,22
21.	Троснянский район	18,13
22.	Урицкий район	4,81
23.	Хотынецкий район	2,15

1	2	3
24.	Шаблыкинский район	29,79
25.	Город Орёл	75,05
26.	Город Ливны	360,88
27.	Город Мценск	115,50

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1	2	3
1.	Болховский район	86,23
2.	Верховский район	41,49
3.	Глазуновский район	56,74
4.	Дмитровский район	50,64
5.	Должанский район	35,51
6.	Залегощенский район	50,40
7.	Знаменский район	47,42
8.	Колпнянский район	45,80
9.	Краснозоренский район	34,95
10.	Кромской район	65,66
11.	Корсаковский район	36,38
12.	Ливенский район	47,51
13.	Малоархангельский район	47,35
14.	Мценский район	49,64
15.	Новодеревеньковский район	40,94
16.	Новосильский район	44,50
17.	Орловский район	169,31
18.	Покровский район	52,85
19.	Свердловский район	59,44
20.	Сосковский район	43,36
21.	Троснянский район	52,05
22.	Урицкий район	83,93
23.	Хотынецкий район	62,55
24.	Шаблыкинский район	57,15

1	2	3
25.	Город Орёл	683,48
26.	Город Ливны	375,91
27.	Город Мценск	418,59

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Иное использование» по муниципальным районам и городским округам Орловской области

№	Наименование муниципального района (городского округа) Орловской области	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков сегмента рынка «Иное использование» по муниципальному району и городскому округу Орловской области, руб./кв. м
1.	Болховский район	-
2.	Верховский район	-
3.	Глазуновский район	-
4.	Дмитровский район	-
5.	Должанский район	-
6.	Залегощенский район	-
7.	Знаменский район	-
8.	Колпнянский район	-
9.	Краснозоренский район	-
10.	Кромской район	2,15
11.	Корсаковский район	-
12.	Ливенский район	-
13.	Малоархангельский район	-
14.	Мценский район	-
15.	Новодеревеньковский район	-
16.	Новосильский район	-
17.	Орловский район	-
18.	Покровский район	-
19.	Свердловский район	-
20.	Сосковский район	2,15
21.	Троснянский район	-
22.	Урицкий район	-
23.	Хотынецкий район	-
24.	Шаблыкинский район	-
25.	Город Орёл	2,15
26.	Город Ливны	-
27.	Город Мценск	-