



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2021 г.
г. Орёл

№ 308

О внесении изменений в постановление
Правительства Орловской области от 26 июля 2018 года № 312
«Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления
в аренду (в том числе льготах для субъектов малого и среднего
предпринимательства в Орловской области, являющихся
сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся
социально значимыми видами деятельности, иными установленными
государственными программами (подпрограммами) приоритетными
видами деятельности) включенного в перечень государственного
имущества Орловской области, свободного от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного
управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства), предназначенного для использования в целях
предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной
основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства в Орловской области, а также предназначенного
для отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов
малого и среднего предпринимательства в Орловской области
в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года
№ 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого
имущества, находящегося в государственной или муниципальной
собственности и арендуемого субъектами малого и среднего
предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации» и в случаях,
указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3
Земельного кодекса Российской Федерации»

В целях поддержания нормативной правовой базы Орловской области
в актуальном состоянии, реализации части 4 статьи 18 Федерального закона
от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего

предпринимательства в Российской Федерации», пункта 5.4 статьи 4 Закона Орловской области от 10 ноября 2015 года № 1870-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Орловской области» Правительство Орловской области постановляет:

Внести в постановление Правительства Орловской области от 26 июля 2018 года № 312 «Об утверждении положения о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготах для субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) включенного в перечень государственного имущества Орловской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области, а также предназначенного для отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в Орловской области в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», меры поддержки, предусмотренные частью 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», осуществляются в порядке и на условиях, определенных Положением, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления.»;

2) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Орловской области по развитию инфраструктуры.»;

3) приложение дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1 Физическим лицам, не являющимся индивидуальными

предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», государственное имущество Орловской области, включенное в Перечень, предоставляется в аренду в порядке и на условиях, установленных настоящим Положением для субъектов малого и среднего предпринимательства.».

Исполняющий обязанности Председателя
Правительства Орловской области



В. А. Тарасов