



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июля 2021 г.
г. Орёл

№ 416

О внесении изменений
в постановление Правительства Орловской области от 14 июня
2018 года № 263 «Об утверждении Положения о порядке оплаты
государственного имущества Орловской области, в том числе порядке
и сроке перечисления задатка, а также денежных средств в счет
оплаты приватизируемого имущества в областной бюджет
при проведении конкурса по продаже государственного
имущества Орловской области»

В целях поддержания нормативной правовой базы Орловской области
в актуальном состоянии Правительство Орловской области **п о с т а н о в л я е т** :

Внести в постановление Правительства Орловской области от 14 июня
2018 года № 263 «Об утверждении Положения о порядке оплаты государственного
имущества Орловской области, в том числе порядке и сроке перечисления задатка,
а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в областной
бюджет при проведении конкурса по продаже государственного имущества
Орловской области» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «постановлением Правительства Российской
Федерации от 12 августа 2002 года № 584 «Об утверждении Положения
о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального
имущества» заменить словами «постановлением Правительства Российской
Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи
государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя
Председателя Правительства Орловской области по развитию инфраструктуры.»;

3) приложение изложить в новой редакции согласно приложению
к настоящему постановлению.

Председатель
Орловской области



А. Е. Клычков

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 22 июля 2021 г. № 416

Приложение к постановлению
Правительства Орловской области
от 14 июня 2018 г. № 263

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке оплаты государственного имущества Орловской области,
в том числе порядке и сроке перечисления задатка, а также денежных средств
в счет оплаты приватизируемого имущества в областной бюджет
при проведении конкурса по продаже государственного имущества
Орловской области

1. Настоящее Положение определяет порядок оплаты государственного имущества Орловской области, в том числе порядок и сроки перечисления задатка, а также денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества в областной бюджет при проведении конкурса по продаже государственного имущества Орловской области (далее также соответственно – конкурс, имущество).

2. Решение о продаже имущества и об условиях приватизации государственного имущества Орловской области принимает Правительство Орловской области.

По решению Правительства Орловской области организацию продажи приватизируемого государственного имущества Орловской области и (или) осуществление функций продавца от имени Орловской области в установленном порядке выполняют соответственно:

орган исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, осуществляющий правоприменительные функции в сфере государственного имущества, земельных отношений;

юридические лица, указанные в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее совместно – продавец).

3. Для участия в конкурсе претендент в срок, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса, перечисляет задаток на участие в конкурсе (далее – задаток) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса (далее также – счет продавца). Задаток в полном объеме должен поступить на счет, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета, указанного в информационном сообщении о проведении конкурса.

4. Внесение задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке на счет продавца.

Информационное сообщение о проведении конкурса является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет продавца являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

5. Лицам, перечислившим задаток, денежные средства возвращаются в случаях, порядке и сроки, установленные Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6. Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

Внесенный победителем конкурса задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в областной бюджет в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

В случае привлечения юридических лиц, указанных в абзаце четвертом пункта 2 настоящего Положения, задаток победителя конкурса засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению указанными юридическими лицами в областной бюджет в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

В случаях нарушения юридическими лицами, указанными в абзаце четвертом пункта 2 настоящего Положения, сроков перечисления задатка, установленных в абзаце третьем настоящего пункта, указанные юридические лица уплачивают пени в областной бюджет в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем конкурса в областной бюджет в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

Ответственность победителя конкурса в случае его отказа или уклонения от оплаты приобретаемого имущества в сроки, установленные

настоящим пунктом, предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

7. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении конкурса, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.