



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*21 декабря 2022г.*  
г. Орёл

№ 827

О внесении изменений в постановление  
Правительства Орловской области от 8 декабря 2014 года  
№ 369 «Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе  
руководителя регионального оператора – некоммерческой  
организации «Региональный фонд капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах  
на территории Орловской области»

В соответствии со статьей 178.1 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Орловской области постановляет:

Внести в постановление Правительства Орловской области от 8 декабря 2014 года № 369 «Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора – некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Орловской области» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Орловской области в Правительстве Орловской области по развитию инфраструктуры.»;

2) в приложении:

а) в пункте 1.5 слово «победителя» заменить словами «победителя конкурса (далее также – победитель)»;

б) в пункте 1.8:

абзац пятый после слов «претендентом на должность руководителя регионального оператора» дополнить словами «(далее также – претендент)»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«принимает от претендентов заявления о намерении принять участие в конкурсе (далее также – заявление) и прилагаемые к ним документы, ведет журнал приема заявлений;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«передает в конкурсную комиссию поступившие заявления

претендентов с прилагаемыми к ним документами, сведения о количестве баллов, набранных на квалификационном экзамене каждым претендентом на должность руководителя регионального оператора.»;

в) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Комиссия состоит из членов Комиссии, включая председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии и секретаря Комиссии.»;

г) в пункте 2.5:

в абзаце втором слова «определенный председателем Комиссии» заменить словами «по поручению председателя Комиссии»;

в абзаце третьем слова «определяемый председателем Комиссии» заменить словами «по поручению председателя Комиссии»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок работы Комиссии определяется регламентом работы Комиссии, который утверждается на первом заседании Комиссии.»;

д) в пункте 2.7 слова «(далее – предложения участников конкурса)» исключить;

е) в пункте 3.2:

абзац шестой дополнить словами «, форму согласия на обработку персональных данных»;

в абзаце девятом слова «участников конкурса и его победителя» заменить словами «претендентов (участников конкурса) и победителя»;

ж) абзац седьмой пункта 3.3 дополнить словами «по форме, утвержденной приказом организатора конкурса и указанной в извещении о проведении конкурса»;

з) пункты 3.7–3.9 изложить в следующей редакции:

«3.7. В случае если по истечении срока, указанного в извещении о проведении конкурса, не поступило ни одного заявления, организатор конкурса в день, следующий за днем окончания срока подачи документов, принимает решение о переносе даты проведения конкурса не более чем на 30 календарных дней со дня принятия такого решения и продлении срока подачи документов. Указанное решение принимается в форме приказа организатора конкурса.

Организатор конкурса в день принятия решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, но не позднее чем за 10 календарных дней до новой даты проведения конкурса размещает в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет новое извещение о проведении конкурса, соответствующее требованиям, предусмотренным пунктом 3.2 настоящего Порядка.

3.8. Конкурс проводится в три этапа.

3.9. Не позднее 5 календарных дней со дня окончания срока подачи документов конкурсная комиссия проводит первый этап конкурса.

Первый этап конкурса проводится в форме оценки претендентов.

Конкурсная комиссия в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, оценивает претендентов на должность руководителя регионального

оператора на основании представленных ими документов и принимает решение о допуске претендента к участию во втором этапе конкурса или об отказе в допуске претендента к участию во втором этапе конкурса, назначает дату, время, место проведения второго этапа конкурса.

Решение о допуске претендента к участию во втором этапе конкурса принимается при отсутствии оснований, указанных в пункте 3.10 настоящего Порядка. Решение об отказе в допуске претендента к участию во втором этапе конкурса принимается при наличии оснований, указанных в пункте 3.10 настоящего Порядка. Указанные решения принимаются в форме протокола заседания Комиссии, подписываемого всеми присутствующими на заседании Комиссии членами конкурсной комиссии в день проведения первого этапа конкурса.»;

и) пункт 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Претенденты, допущенные ко второму этапу конкурса, становятся участниками конкурса (далее также – участники конкурса). Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения в соответствии с пунктом 3.9 настоящего Порядка в письменной форме уведомляет претендента о допуске претендента к участию во втором этапе конкурса или об отказе в допуске претендента к участию во втором этапе конкурса (с указанием причин отказа).»;

к) пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Второй этап конкурса проводится в случае, если к нему допущено не менее двух участников конкурса.

В случае если ко второму этапу конкурса допущен только один участник конкурса, Комиссия не позднее 20 календарных дней со дня проведения первого этапа конкурса принимает решение о признании конкурса несостоявшимся в форме протокола заседания Комиссии, подписываемого всеми присутствующими на заседании Комиссии членами конкурсной комиссии в указанный в настоящем абзаце срок, и письменно уведомляет об этом участника конкурса.

При наступлении обстоятельств, указанных в абзаце втором настоящего пункта, конкурс проводится повторно в порядке, установленном разделом 3 настоящего Порядка.»;

л) пункт 3.14 дополнить абзацами следующего содержания:

«Организатор конкурса не позднее 1 рабочего дня со дня получения от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведений о количестве баллов, набранных каждым претендентом на квалификационном экзамене, передает данные сведения в конкурсную комиссию.

Комиссия не позднее 5 рабочих дней со дня получения сведений о количестве баллов, набранных на квалификационном экзамене каждым претендентом, принимает решение о допуске участника конкурса к участию в третьем этапе конкурса или об отказе в допуске участника конкурса к участию в третьем этапе конкурса.

Решение о допуске участника конкурса к участию в третьем этапе конкурса принимается при отсутствии основания, указанного в абзаце шестом настоящего пункта. Решение об отказе в допуске участника конкурса к участию в третьем этапе конкурса принимается при наличии основания, указанного в абзаце шестом настоящего пункта. Указанные решения оформляются протоколом заседания Комиссии, подписываемым всеми присутствующими на заседании Комиссии членами конкурсной комиссии в день проведения второго этапа конкурса.

Основанием для отказа в допуске участника конкурса к участию в третьем этапе конкурса является получение Комиссией сведений о наборе претендентом на квалификационном экзамене менее 45 баллов.

Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения в соответствии с абзацем пятым настоящего пункта в письменной форме уведомляет участника конкурса о допуске участника конкурса к участию в третьем этапе конкурса или об отказе в допуске участника конкурса к участию в третьем этапе конкурса (с указанием причин отказа).

Третий этап конкурса проводится в случае, если к нему допущено не менее двух участников конкурса.

В случае если к третьему этапу конкурса допущен только один участник конкурса, Комиссия не позднее 20 календарных дней со дня проведения второго этапа конкурса принимает решение о признании конкурса несостоявшимся в форме протокола заседания Комиссии, подписываемого всеми присутствующими на заседании Комиссии членами конкурсной комиссии в указанный в настоящем абзаце срок, и письменно уведомляет об этом участника конкурса.

При наступлении обстоятельств, указанных в абзаце девятом настоящего пункта, конкурс проводится повторно в порядке, установленном разделом 3 настоящего Порядка.»;

м) пункты 3.16, 3.17 изложить в следующей редакции:

«3.16. Третий этап конкурса проводится не позднее 15 рабочих дней со дня получения Комиссией сведений о количестве баллов, набранных на квалификационном экзамене каждым претендентом.

Формой проведения третьего этапа конкурса является индивидуальное собеседование.

Конкурсная комиссия в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, проводит индивидуальное собеседование с участниками конкурса в целях определения деловых качеств, уровня знаний жилищного законодательства Российской Федерации, нормативных правовых актов Орловской области в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также уровня компетентности в иных вопросах, относящихся к специфике деятельности регионального оператора.

3.17. По результатам третьего этапа конкурса Комиссия в день проведения третьего этапа конкурса определяет победителя конкурса путем проведения открытого голосования. Решение Комиссии принимается

простым большинством от общего числа присутствующих на заседании Комиссии членов Комиссии. В случае равенства голосов членов Комиссии голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.»;

н) пункты 4.1, 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.1. Секретарь Комиссии в день проведения третьего этапа конкурса оформляет результаты конкурса протоколом заседания Комиссии о результатах конкурса, подписываемым всеми присутствующими на заседании Комиссии членами конкурсной комиссии в день проведения третьего этапа конкурса.

4.2. Секретарь Комиссии в течение 5 рабочих дней со дня проведения третьего этапа конкурса информирует участников конкурса о его результатах путем направления письменных уведомлений.»;

о) в пункте 4.3 слово «второго» заменить словом «третьего»;

п) в пункте 4.4 слово «второго» заменить словом «третьего»;

р) пункт 4.5 дополнить словами «, в порядке, установленном разделом 3 настоящего Порядка».



А. Е. Клычков