



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 декабря 2023.
г. Орёл

№ 132

Об установлении публичного
сервитута в целях размещения линейного объекта
«Газопровод межпоселковый к н. п. Григорово
Болховского района Орловской области»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1683-ОЗ «О Правительстве Орловской области», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ООО «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197) (далее – обладатель публичного сервитута) Правительство Орловской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый к н. п. Григорово Болховского района Орловской области» (далее также соответственно – публичный сервитут, Объект) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 57:01:0060401:277, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Однолуцкое;

части земельного участка с кадастровым номером 57:01:0060401:337, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Однолуцкое;

части земельного участка с кадастровым номером 57:01:0060401:465, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с/п Однолуцкое;

части земельного участка с кадастровым номером 57:01:1660201:145, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Болховский, с. п. Однолуцкое, с. Григорово, в соответствии с приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 1 сентября 2022 года № 01-21/82 «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый к н. п. Григорово Болховского района Орловской области», распоряжением Губернатора Орловской области от 22 декабря 2021 года № 80-р.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута – 10 лет. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, 2,5 месяца с начала проведения строительных работ в целях размещения Объекта.

5. При установлении зон с особыми условиями использования территорий и ограничений прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Обладателю публичного сервитута обеспечить:

заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями земельного законодательства;

приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства Объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет;

направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Орловской области;

направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на данные земельные участки.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Губернатора Орловской области в Правительстве Орловской области.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Орловской области

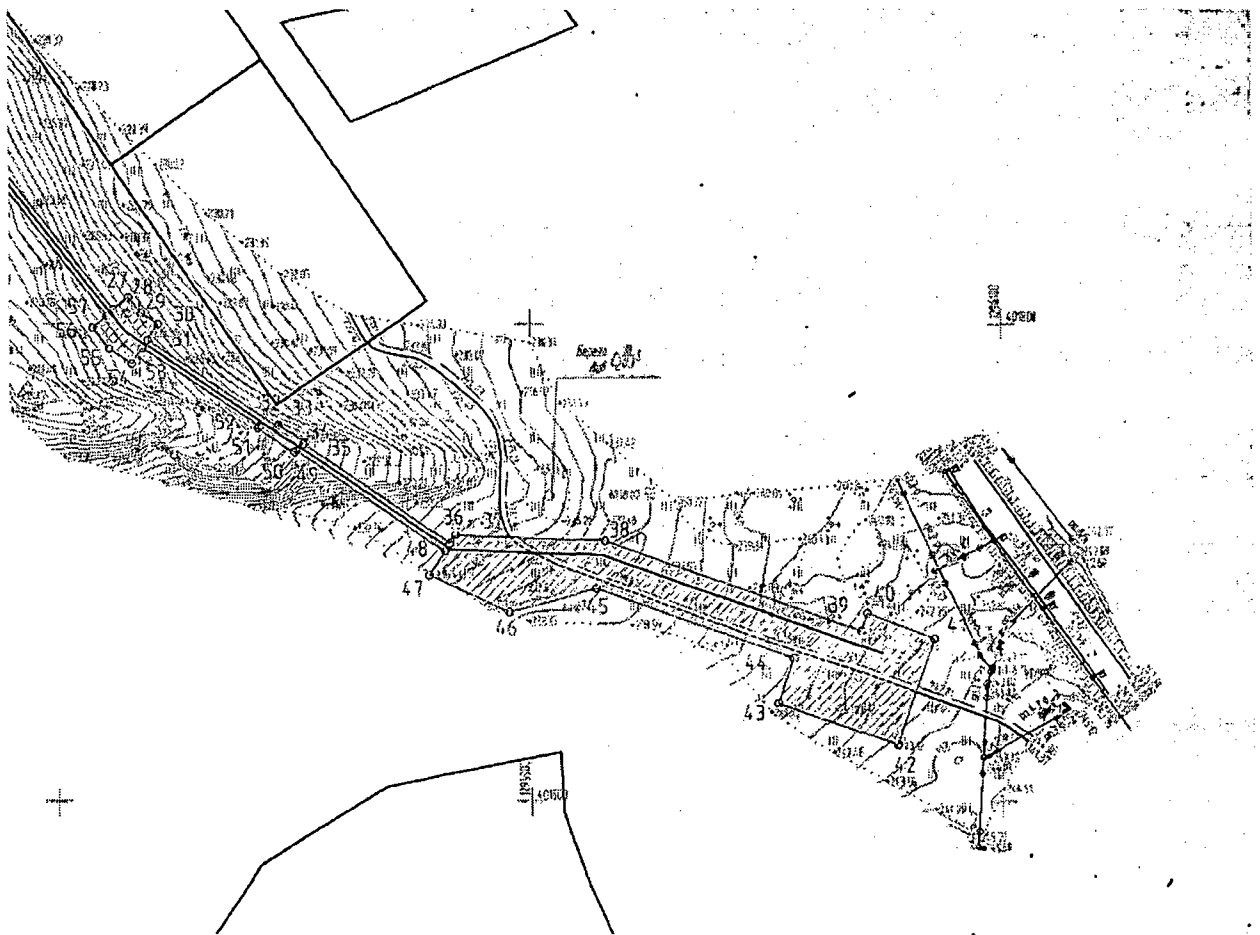


В. В. Соколов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

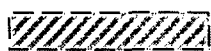
Схема расположения границ публичного сервитута (части 1–8)

Часть 1



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 1:



o 1



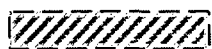
- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы административно-территориальных образований;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;

57:01:0060401:277 – кадастровые номера земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Часть 2



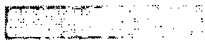
Условные обозначения к части 2:



o 1



- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;



– границы административно-территориальных образований;

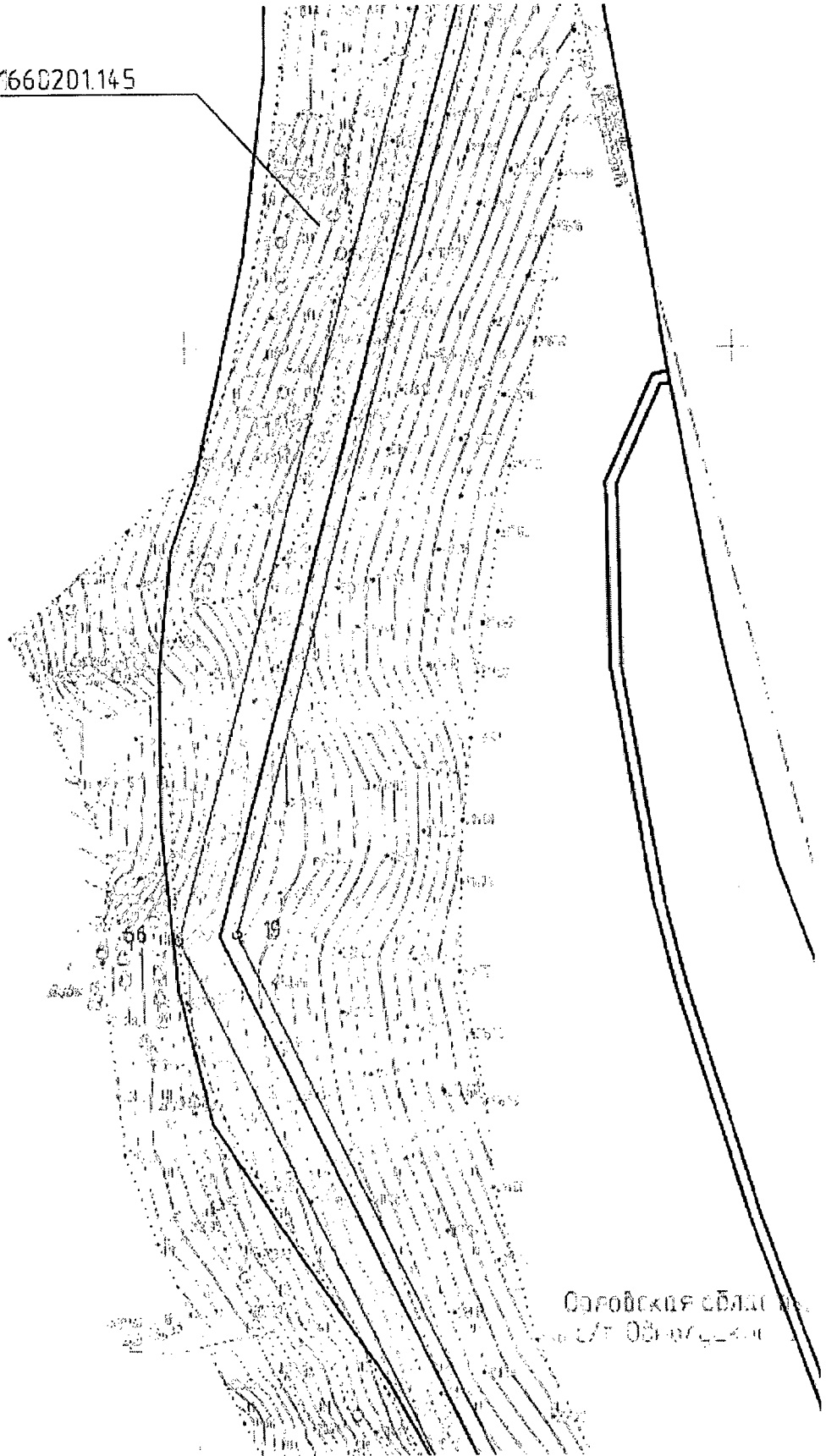


– границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;

57:01:0060401:277

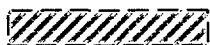
– кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

57.01:1660201.145



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 3:



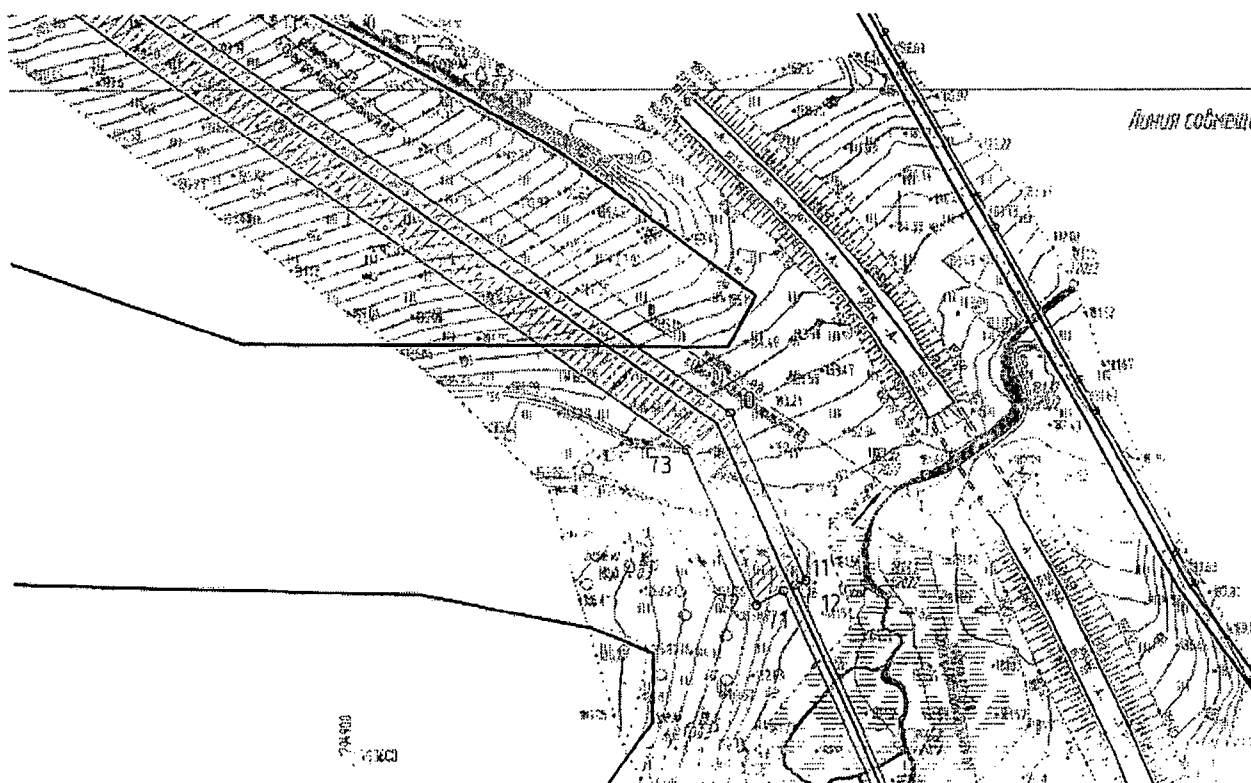
о. 1



57:01:0060401:277

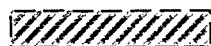
- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы административно-территориальных образований;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Часть 4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 4:



о. 1

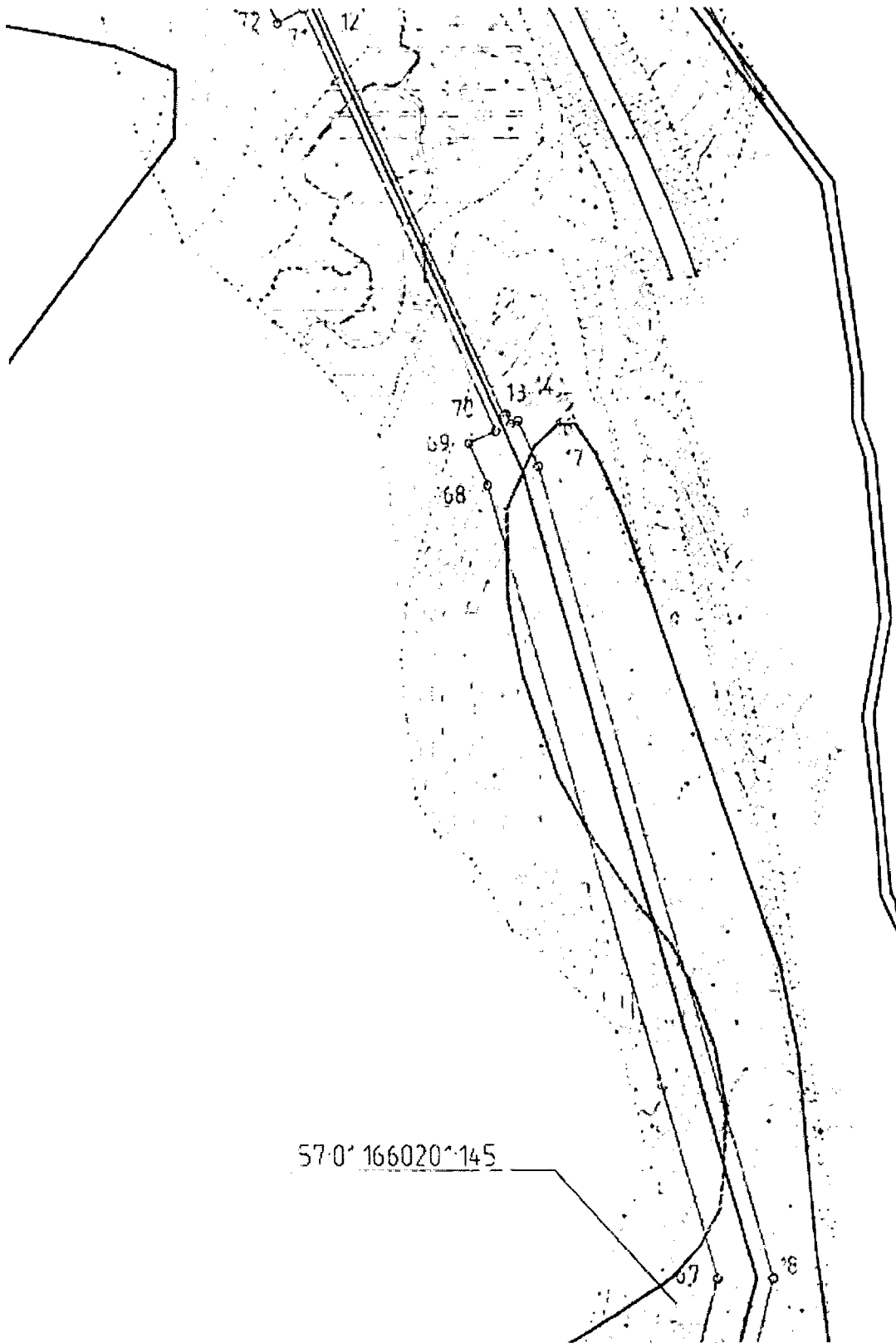


57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный

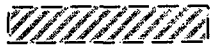
сервитут.

Часть 5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 5:

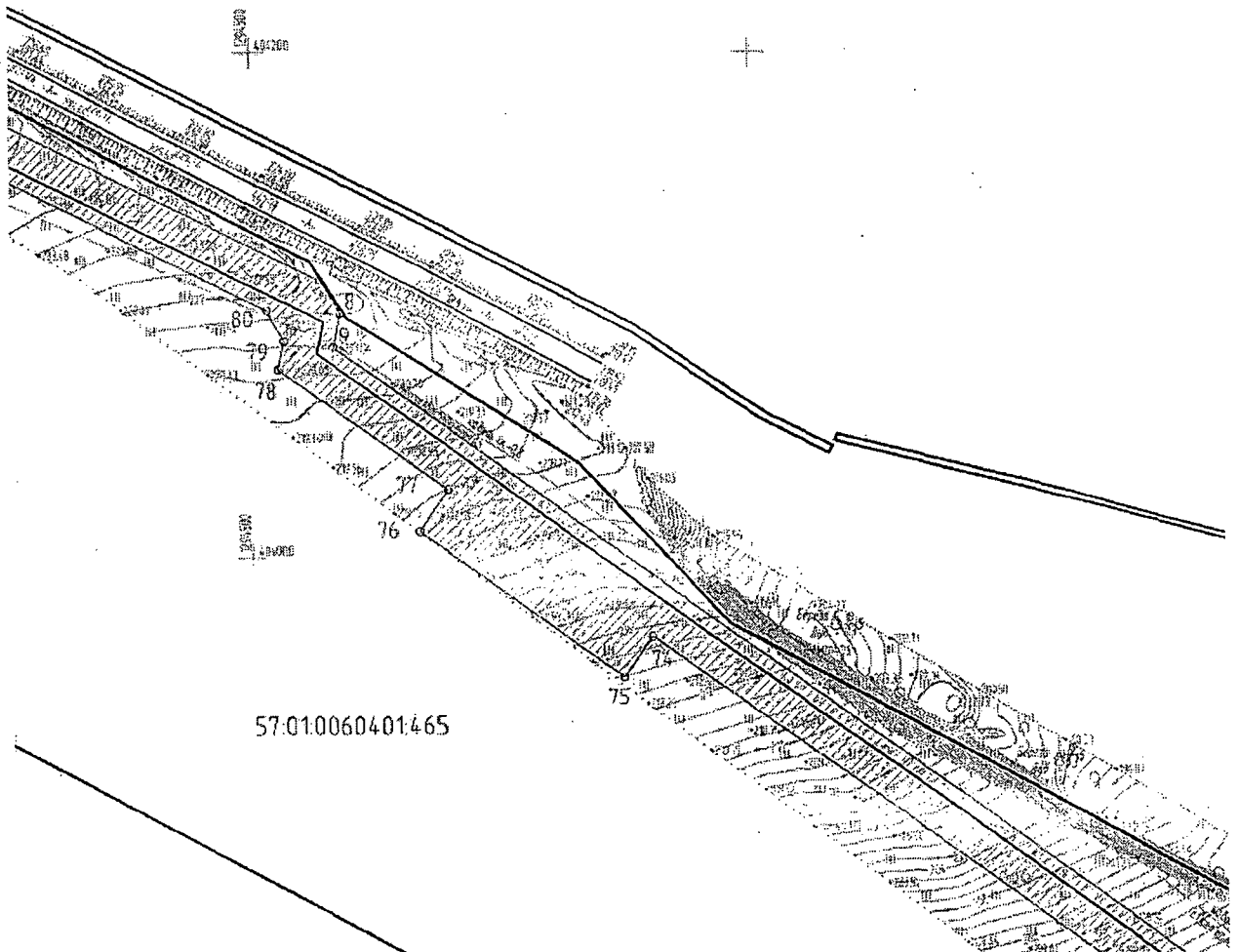


о. 1



- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы административно-территориальных образований;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- 57:01:0060401:277 – кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Часть 6

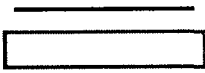


Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 6:



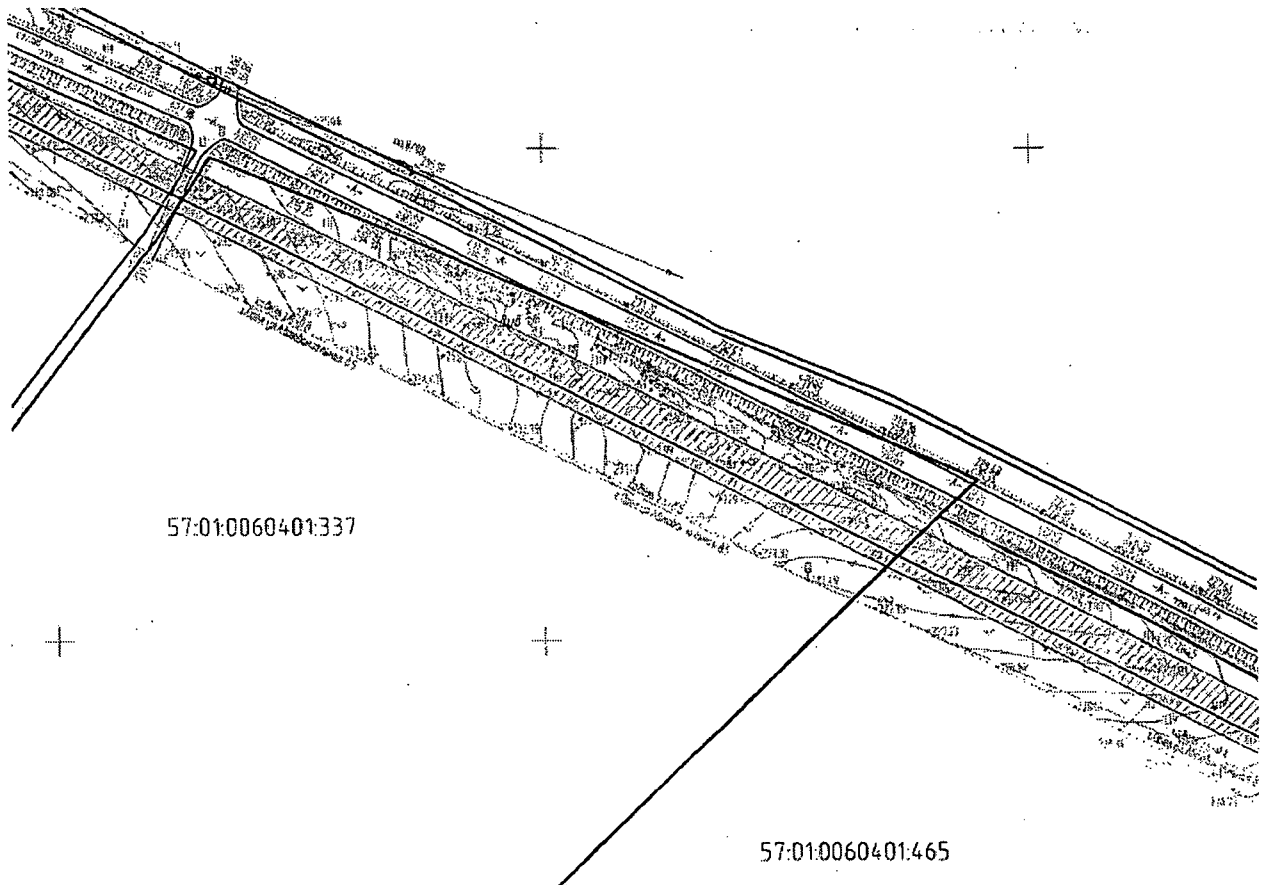
о. 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Часть 7

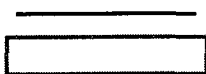


Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 7:



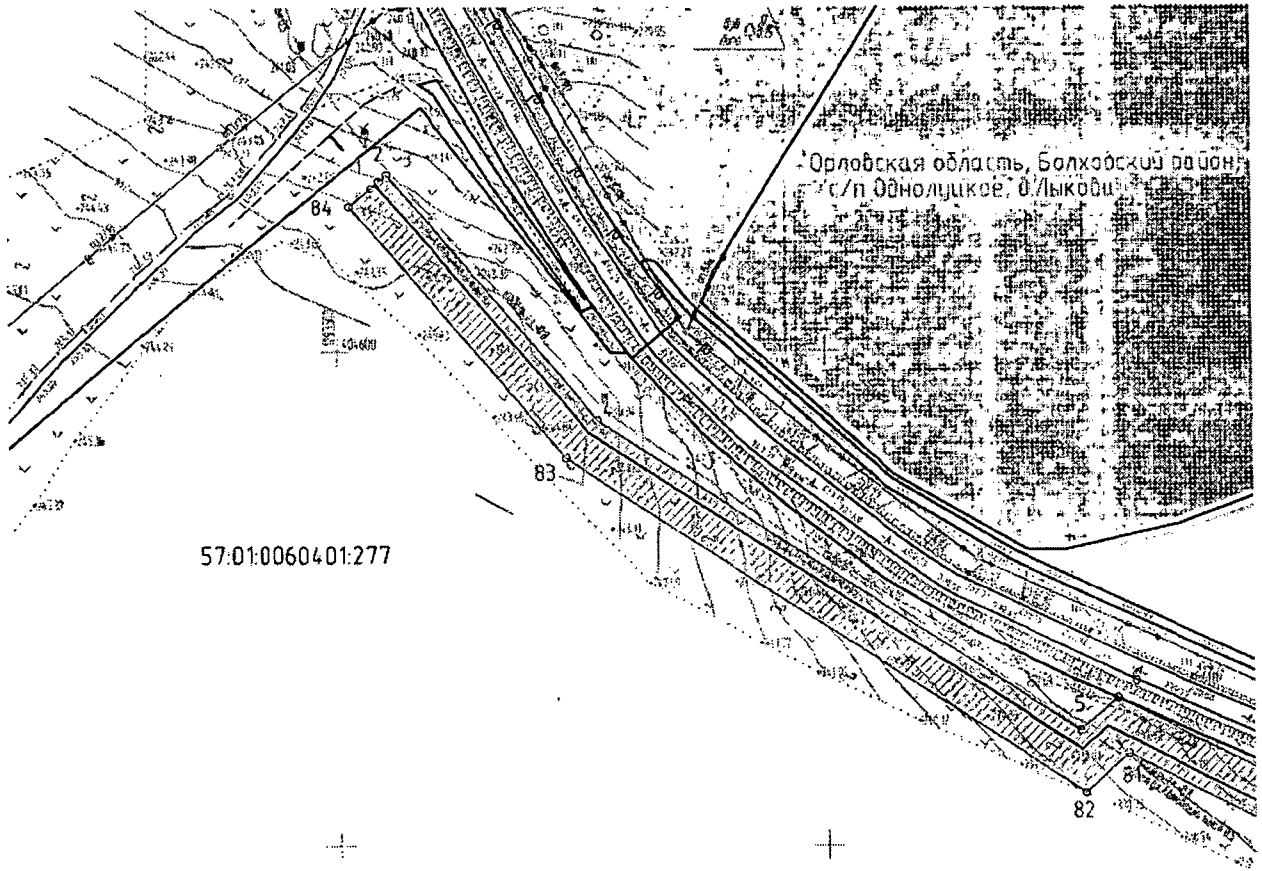
о. 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Часть 8



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 8:



o 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы административно-территориальных образований;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Орловская область, район Болховский.

Система координат: МСК-57, зона 1.

Сведения о характерных точках границ объекта:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404666.84	1293514.83	Аналитический метод	0,1	-
2	404669.55	1293517.77	Аналитический метод	0,1	-
3	404672.20	1293520.98	Аналитический метод	0,1	-
4	404571.73	1293606.92	Аналитический метод	0,1	-
5	404446.07	1293803.52	Аналитический метод	0,1	-
6	404459.29	1293818.64	Аналитический метод	0,1	-
7	404109.44	1294527.58	Аналитический метод	0,1	-
8	404096.55	1294535.46	Аналитический метод	0,1	-
9	404083.06	1294532.95	Аналитический метод	0,1	-
10	403726.21	1295038.14	Аналитический метод	0,1	-
11	403665.86	1295065.12	Аналитический метод	0,1	-
12	403664.27	1295061.45	Аналитический метод	0,1	-
13	403511.12	1295129.93	Аналитический метод	0,1	-
14	403511.53	1295130.85	Аналитический метод	0,1	-
15	403507.97	1295132.44	Аналитический метод	0,1	-
16	403509.20	1295135.17	Аналитический метод	0,1	-
17	403492.61	1295142.59	Аналитический метод	0,1	-
18	403194.99	1295226.50	Аналитический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
19	402789.05	1295116.49	Аналитический метод	0,1	-
20	402263.54	1295373.65	Аналитический метод	0,1	-
21	402243.81	1295373.79	Аналитический метод	0,1	-
22	402240.71	1295369.99	Аналитический метод	0,1	-
23	401983.62	1295579.63	Аналитический метод	0,1	-
24	401987.49	1295584.07	Аналитический метод	0,1	-
25	401980.21	1295590.27	Аналитический метод	0,1	-
26	401976.28	1295585.62	Аналитический метод	0,1	-
27	401805.92	1295724.54	Аналитический метод	0,1	-
28	401810.98	1295730.74	Аналитический метод	0,1	-
29	401804.40	1295736.10	Аналитический метод	0,1	-
30	401799.68	1295743.17	Аналитический метод	0,1	-
31	401793.03	1295738.72	Аналитический метод	0,1	-
32	401756.44	1295793.46	Аналитический метод	0,1	-
33	401757.27	1295794.03	Аналитический метод	0,1	-
34	401749.79	1295805.20	Аналитический метод	0,1	-
35	401749.07	1295804.51	Аналитический метод	0,1	-
36	401707.91	1295866.09	Аналитический метод	0,1	-
37	401711.32	1295868.19	Аналитический метод	0,1	-
38	401709.06	1295931.88	Аналитический метод	0,1	-
39	401671.79	1296040.36	Аналитический метод	0,1	-
40	401679.01	1296042.81	Аналитический метод	0,1	-
41	401668.66	1296071.10	Аналитический метод	0,1	-
42	401624.23	1296055.51	Аналитический метод	0,1	-
43	401641.55	1296005.28	Аналитический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
44	401660.46	1296011.78	Аналитический метод	0,1	-
45	401689.18	1295928.20	Аналитический метод	0,1	-
46	401679.37	1295890.85	Аналитический метод	0,1	-
47	401694.61	1295857.20	Аналитический метод	0,1	-
48	401704.53	1295863.93	Аналитический метод	0,1	-
49	401746.37	1295801.35	Аналитический метод	0,1	-
50	401745.66	1295800.58	Аналитический метод	0,1	-
51	401755.95	1295785.21	Аналитический метод	0,1	-
52	401756.72	1295785.85	Аналитический метод	0,1	-
53	401789.68	1295736.51	Аналитический метод	0,1	-
54	401783.05	1295732.06	Аналитический метод	0,1	-
55	401789.44	1295722.49	Аналитический метод	0,1	-
56	401798.34	1295715.24	Аналитический метод	0,1	-
57	401803.40	1295721.44	Аналитический метод	0,1	-
58	401973.77	1295582.53	Аналитический метод	0,1	-
59	401969.91	1295577.67	Аналитический метод	0,1	-
60	401977.25	1295571.85	Аналитический метод	0,1	-
61	401981.11	1295576.54	Аналитический метод	0,1	-
62	402237.76	1295367.25	Аналитический метод	0,1	-
63	402235.87	1295362.68	Аналитический метод	0,1	-
64	402269.07	1295332.53	Аналитический метод	0,1	-
65	402282.00	1295342.35	Аналитический метод	0,1	-
66	402787.02	1295095.21	Аналитический метод	0,1	-
67	403194.88	1295205.75	Аналитический метод	0,1	-
68	403485.78	1295123.74	Аналитический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
69	403501.04	1295116.92	Аналитический метод	0,1	-
70	403505.53	1295126.96	Аналитический метод	0,1	-
71	403662.20	1295056.91	Аналитический метод	0,1	-
72	403657.00	1295047.18	Аналитический метод	0,1	-
73	403713.04	1295022.12	Аналитический метод	0,1	-
74	403968.93	1294659.86	Аналитический метод	0,1	-
75	403952.59	1294648.32	Аналитический метод	0,1	-
76	404010.29	1294566.64	Аналитический метод	0,1	-
77	404026.62	1294578.18	Аналитический метод	0,1	-
78	404074.11	1294510.96	Аналитический метод	0,1	-
79	404085.49	1294513.06	Аналитический метод	0,1	-
80	404097.64	1294506.33	Аналитический метод	0,1	-
81	404436.78	1293823.28	Аналитический метод	0,1	-
82	404421.14	1293805.40	Аналитический метод	0,1	-
83	404556.48	1293593.64	Аналитический метод	0,1	-
84	404659.33	1293505.65	Аналитический метод	0,1	-
1	404666.84	1293514.83	Аналитический метод	0,1	-