



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 февраля 2023.
г. Орёл

№ 124

Об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Алдобаевка Ливенского района Орловской области»

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 10 ноября 2014 года № 1683-ОЗ «О Правительстве Орловской области», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ООО «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197) (далее – обладатель публичного сервитута) Правительство Орловской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Алдобаевка Ливенского района Орловской области» (далее также соответственно – публичный сервитут, Объект) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 57:22:0030402:90, 57:22:0030402:216, 57:22:0030402:213, 57:22:0030402:72 (входящих в единое землепользование 57:22:0000000:150), расположенных по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Ливенский, с/п Галическое, вблизи населенного пункта Успенское и Алдобаевка, южнее автодороги Орел-Тамбов, в соответствии с приказом Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 12 августа 2022 года № 01-21/66 «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Алдобаевка Ливенского района Орловской области», распоряжением Губернатора Орловской области от 22 декабря 2021 года № 80-р.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута – 10 лет. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления,

и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, 2,3 месяца с начала проведения строительных работ в целях размещения Объекта.

5. При установлении зон с особыми условиями использования территорий и ограничений прав на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Обладателю публичного сервитута обеспечить:
заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями земельного законодательства;
приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства Объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления в государственной специализированной информационной системе «Портал Орловской области – публичный информационный центр» в сети Интернет;

направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Орловской области;

направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на данные земельные участки.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Губернатора Орловской области в Правительстве Орловской области.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Орловской области

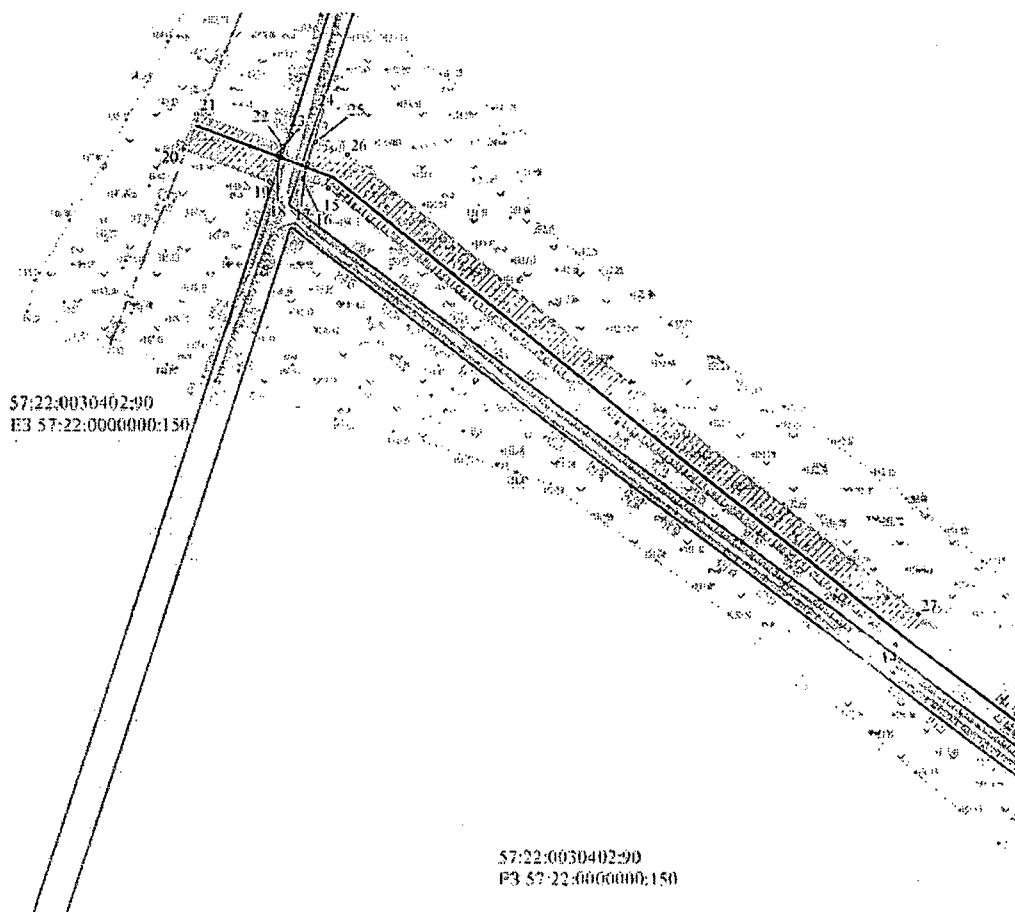


В. В. Соколов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута (части 1–8)

Часть 1

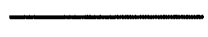


Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 1:



o 1



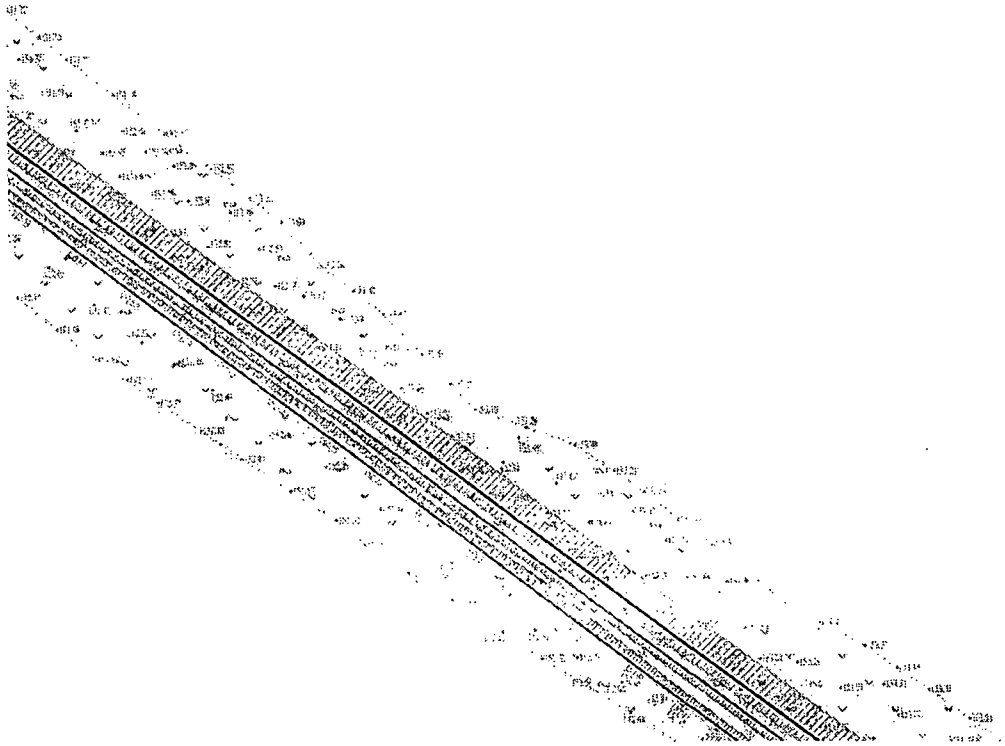
57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Часть 2

57:22:0030402:214
ЕЗ 57:22:0000000:150

57:22:0030402:216
ЕЗ 57:22:0000000:150



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 2:

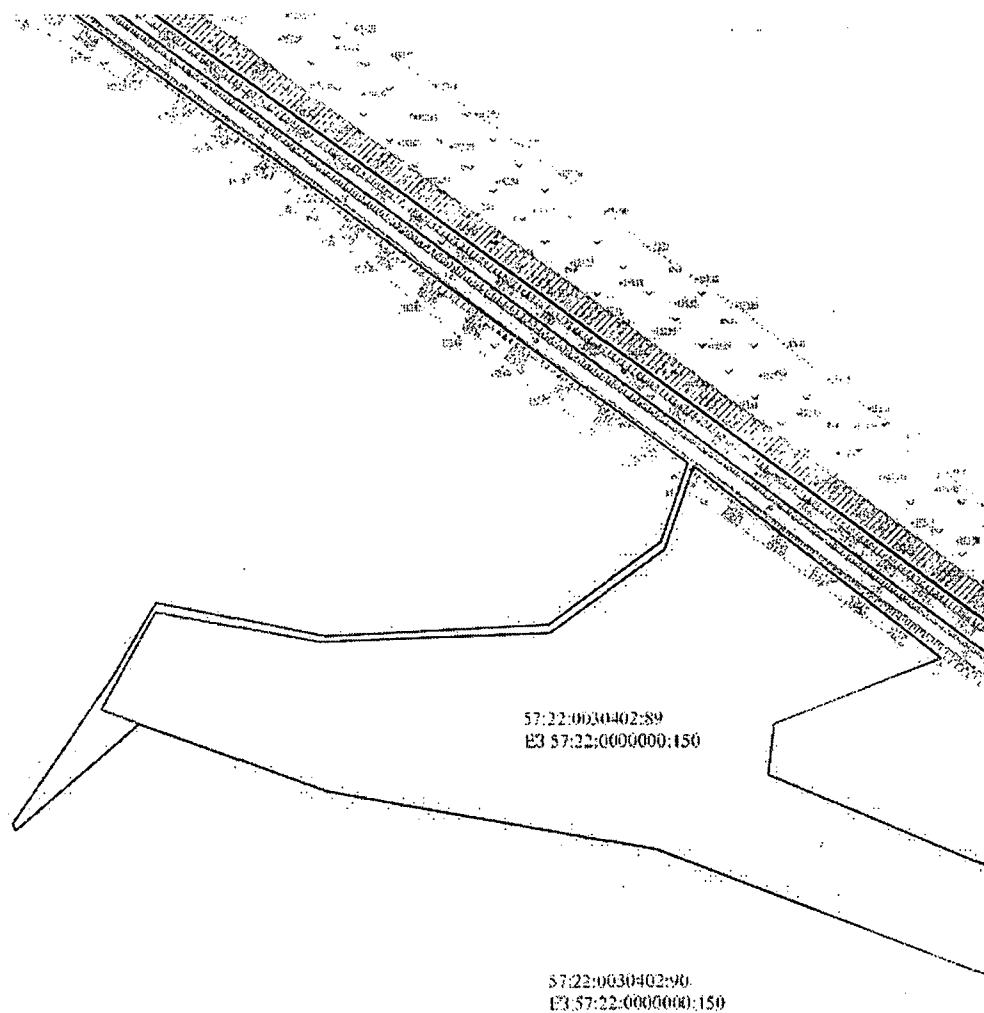


o 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 3:

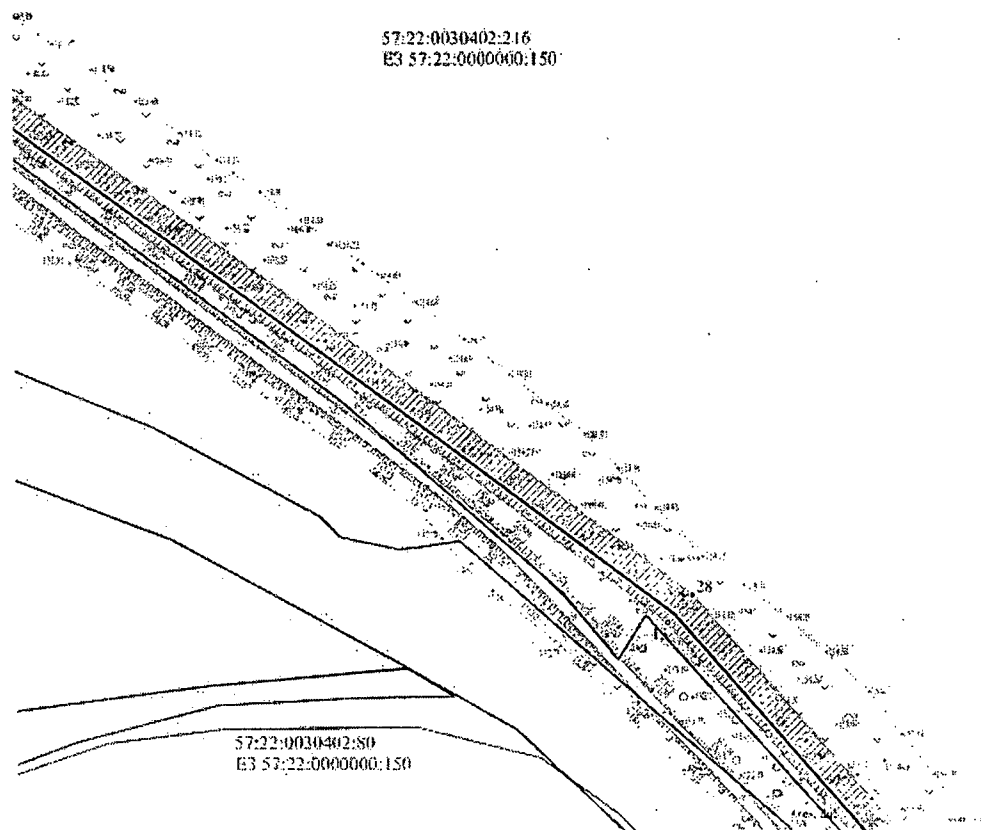


o 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

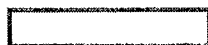


Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 4:



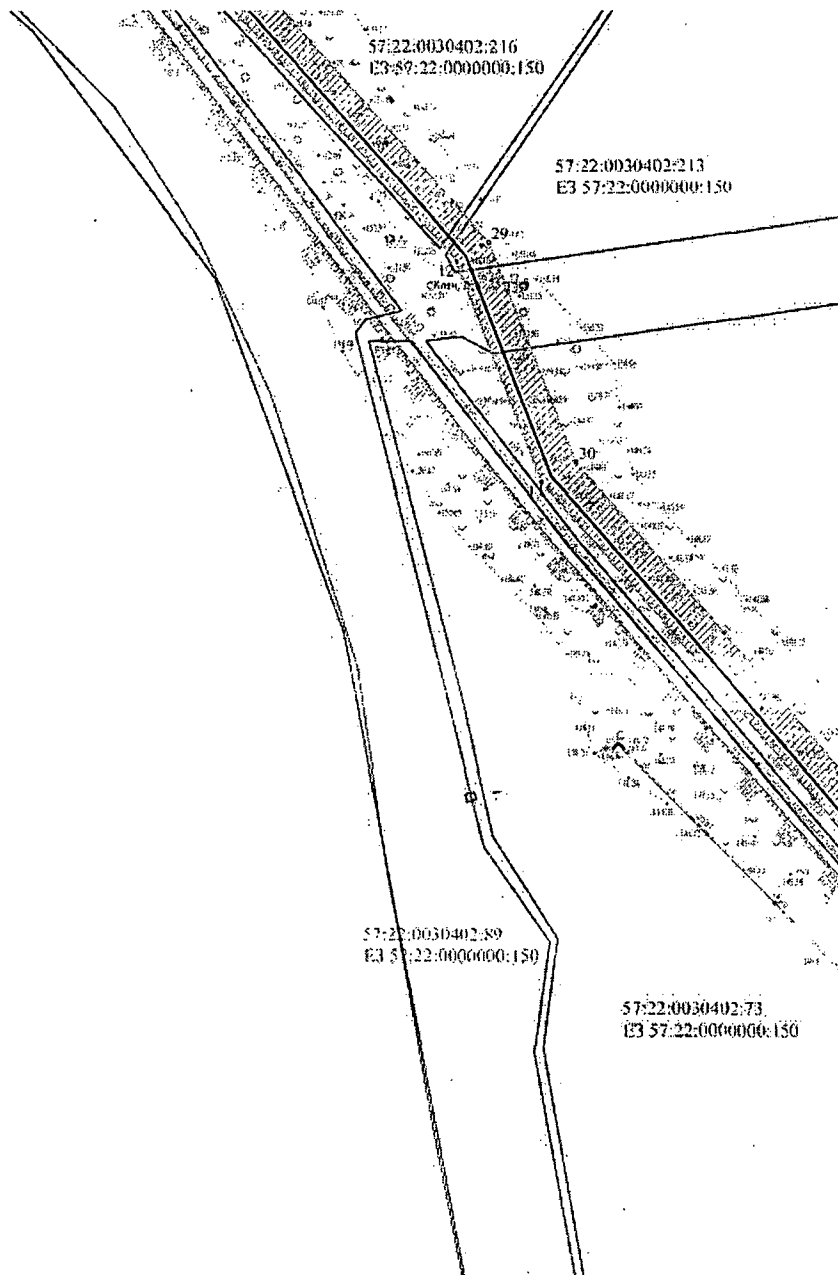
o 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.

Часть 5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 5:

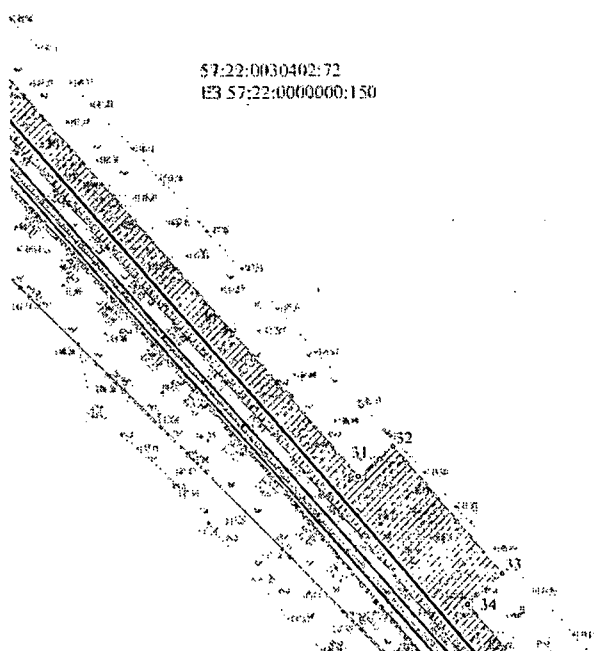


o 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 6:

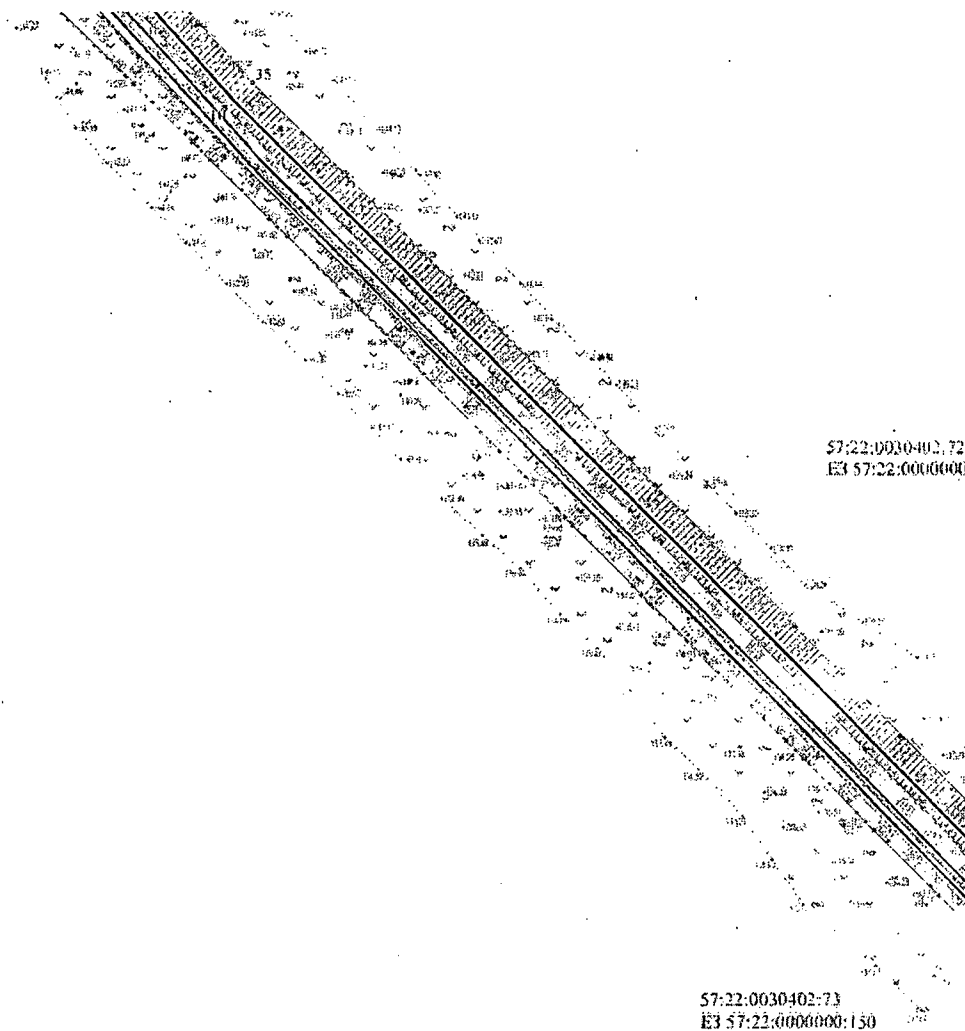


o 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения к части 7:

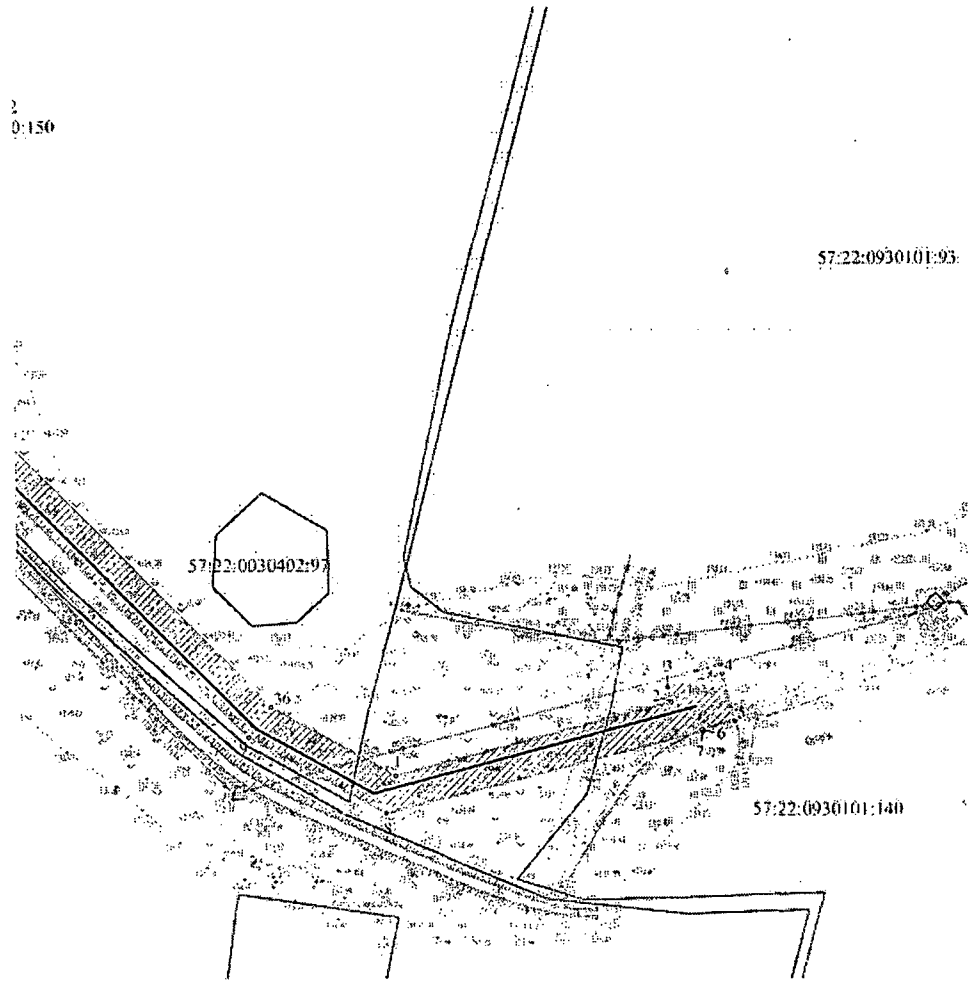


o 1



57:01:0060401:277

- границы публичного сервитута;
- характерные точки границ публичного сервитута;
- проектное местоположение сооружения;
- границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;
- кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут.



Масштаб 1:2000

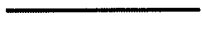
Условные обозначения к части 8:



– границы публичного сервитута;

o 1

– характерные точки границ публичного сервитута;



– проектное местоположение сооружения;



– границы земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;

57:01:0060401:277

– кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут;



– границы кадастрового квартала.

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Орловская область, район Ливенский.

Система координат: МСК-57, зона 1.

Сведения о характерных точках границ объекта:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	290839.87	2202254.43	Аналитический метод	0,1	-
2	290879.74	2202404.20	Аналитический метод	0,1	-
3	290887.21	2202402.20	Аналитический метод	0,1	-
4	290894.51	2202431.31	Аналитический метод	0,1	-
5	290869.21	2202438.10	Аналитический метод	0,1	-
6	290865.01	2202420.55	Аналитический метод	0,1	-
7	290863.53	2202420.94	Аналитический метод	0,1	-
8	290819.79	2202249.31	Аналитический метод	0,1	-
9	290860.67	2202175.20	Аналитический метод	0,1	-
10	291385.54	2201654.88	Аналитический метод	0,1	-
11	291892.24	2201216.74	Аналитический метод	0,1	-
12	292011.45	2201172.00	Аналитический метод	0,1	-
13	292265.78	2200949.74	Аналитический метод	0,1	-
14	293213.58	2199659.50	Аналитический метод	0,1	-
15	293452.14	2199360.58	Аналитический метод	0,1	-
16	293457.33	2199346.86	Аналитический метод	0,1	-
17	293461.08	2199348.26	Аналитический метод	0,1	-
18	293466.75	2199333.28	Аналитический метод	0,1	-

1	2	3	4	5	6
19	293455.52	2199329.03	Аналитический метод	0,1	-
20	293472.48	2199284.21	Аналитический метод	0,1	-
21	293491.19	2199291.28	Аналитический метод	0,1	-
22	293474.23	2199336.11	Аналитический метод	0,1	-
23	293470.49	2199334.69	Аналитический метод	0,1	-
24	293464.82	2199349.66	Аналитический метод	0,1	-
25	293476.04	2199353.92	Аналитический метод	0,1	-
26	293469.73	2199370.60	Аналитический метод	0,1	-
27	293229.47	2199671.67	Аналитический метод	0,1	-
28	292280.60	2200963.36	Аналитический метод	0,1	-
29	292021.83	2201189.49	Аналитический метод	0,1	-
30	291902.97	2201235.12	Аналитический метод	0,1	-
31	291521.09	2201564.38	Аналитический метод	0,1	-
32	291537.41	2201583.31	Аналитический метод	0,1	-
33	291469.25	2201642.08	Аналитический метод	0,1	-
34	291452.93	2201623.14	Аналитический метод	0,1	-
35	291398.94	2201669.69	Аналитический метод	0,1	-
36	290876.80	2202187.37	Аналитический метод	0,1	-
1	290839.87	2202254.43	Аналитический метод	0,1	-