



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Внаслобу 2024 г.  
г. Орёл

№ 728

Об утверждении Положения  
о комиссии, осуществляющей согласование строительства  
объектов капитального строительства в границах земельных  
участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных  
полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным  
балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах  
участков недр местного значения, предоставленных  
в пользование в виде горного отвода,  
по Орловской области

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 года № 737 «Об утверждении Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода», статьей 5 Закона Орловской области от 5 октября 2017 года № 2153-ОЗ «О регулировании отдельных отношений недропользования на территории Орловской области» Правительство Орловской области постановляет:

Утвердить прилагаемое Положение о комиссии, осуществляющей согласование строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, по Орловской области.

Губернатор  
Орловской области



А. Е. Клычков

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии, осуществляющей согласование строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, по Орловской области

### I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет общий порядок организации и деятельности комиссии, осуществляющей согласование строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, по Орловской области (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим органом при Правительстве Орловской области и создается в соответствии с частью 5 статьи 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», пунктом 2 Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 года № 737 «Об утверждении Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода» (далее – Правила), пунктом 13.2 статьи 5 Закона Орловской области от 5 октября 2017 года № 2153-ОЗ «О регулировании отдельных отношений недропользования на

территории Орловской области» в целях осуществления согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, по Орловской области.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом (Основным Законом) Орловской области, иными законами Орловской области, указами и распоряжениями Губернатора Орловской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Орловской области, иными нормативными правовыми актами органов государственной власти Орловской области, а также настоящим Положением.

## II. Функции Комиссии

Основными функциями Комиссии являются:

рассмотрение заявки на выдачу решения о согласовании строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода (далее – заявка), и прилагаемых к ней документов и сведений, а также письменных предложений, содержащих описание нескольких альтернативных вариантов размещения объектов капитального строительства (включая размещение объектов капитального строительства на земельных участках, в границах которых отсутствуют запасы общераспространенных полезных ископаемых), с обоснованием выбора размещаемых объектов капитального строительства в качестве приоритетного по сравнению с разработкой месторождения общераспространенных полезных ископаемых (далее – предложения) (в случае их представления);

принятие решения о согласовании строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода (далее – согласование строительства объектов капитального строительства), или об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства.

### III. Порядок формирования Комиссии, права и обязанности членов Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и иных членов Комиссии (далее также совместно – члены Комиссии).

3.2. Состав Комиссии утверждается распоряжением Правительства Орловской области.

3.3. Председатель Комиссии:

руководит деятельностью Комиссии;

дает поручения членам Комиссии для реализации ее функций;

несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Секретарь Комиссии:

формирует повестку дня заседания Комиссии;

ведет протокол заседания Комиссии;

направляет заявку, прилагаемые к ней документы и сведения, а также предложения (в случае их представления) членам Комиссии для рассмотрения в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за датой их получения Комиссией;

направляет пользователю недр извещение о рассмотрении заявки с использованием портала недропользователей и геологических организаций «Личный кабинет недропользователя» на официальном сайте Федерального агентства по недропользованию в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не позднее чем за 1 рабочий день до дня проведения заседания Комиссии (в случае, если земельный участок, в границах которого планируется строительство объектов капитального строительства, полностью или частично расположен в границах участка недр, предоставленного в пользование в виде горного отвода);

извещает не позднее чем за 1 рабочий день до дня проведения заседания Комиссии всех членов Комиссии о дате и месте проведения заседания Комиссии, вопросах, включенных в повестку дня заседания Комиссии, путем направления вышеуказанной информации по служебной электронной почте.

3.5. Члены Комиссии:

пользуются правом голоса по всем вопросам, рассматриваемым Комиссией;

имеют право участвовать во всех ее заседаниях.

#### IV. Порядок работы Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

В случае одновременного отсутствия председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии обязанности председателя Комиссии на заседании исполняет член Комиссии, который избирается простым большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Комиссии, что фиксируется в протоколе заседания Комиссии.

В случае отсутствия секретаря Комиссии обязанности секретаря Комиссии на заседании исполняет член Комиссии, который избирается простым большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Комиссии, что фиксируется в протоколе заседания Комиссии.

В случае отсутствия члена Комиссии на заседании Комиссии он может изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

Заседания Комиссии проводятся очно и (или) посредством использования видео-конференц-связи и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины ее членов.

4.2. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

4.3. Комиссия рассматривает заявку, прилагаемые к ней документы и сведения, а также предложения (в случае их представления) в течение 3 рабочих дней с даты их получения.

4.4. По результатам рассмотрения заявки, прилагаемых к ней документов и сведений, а также предложений (в случае их представления) Комиссия принимает решение о согласовании строительства объектов капитального строительства или об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства в соответствии с Правилами в день окончания срока, указанного в пункте 4.3 настоящего Положения.

4.5. Принятое Комиссией решение оформляется протоколом заседания Комиссии в виде электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью присутствующих на заседании Комиссии членов Комиссии в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения, указанного в пункте 4.4 настоящего Положения. К протоколу заседания Комиссии прилагается особое мнение членов Комиссии (при наличии).

Протокол заседания Комиссии передается в Департамент надзорной и контрольной деятельности Орловской области в целях обеспечения выдачи заинтересованным физическим и юридическим лицам, а также индивидуальным предпринимателям решения о согласовании строительства

объектов капитального строительства или решения об отказе в согласовании строительства объектов капитального строительства в соответствии с пунктом 23 Правил в день подписания протокола заседания Комиссии присутствующими на заседании членами Комиссии.

4.6. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Департаментом надзорной и контрольной деятельности Орловской области.