



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

13 апреля 2018г.
г. Орел

№ 176

**Об утверждении Порядка ведения реестра
выданных заключений о проверке достоверности определения
сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта
объектов капитального строительства и представления
содержащейся в нем информации**

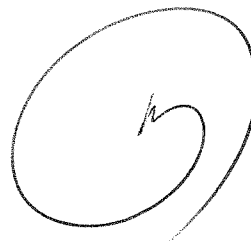
В соответствии с абзацем вторым пункта 31 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации

Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов», руководствуясь постановлением Правительства Орловской области от 26 декабря 2014 года № 425 «Об утверждении Положения о Департаменте строительства, топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Орловской области»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения реестра выданных заключений о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и представления содержащейся в нем информации.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Член Правительства Орловской области –
руководитель Департамента строительства,
топливно-энергетического комплекса,
жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта и дорожного хозяйства
Орловской области



Д. А. Блохин

Внесено в реестр нормативных правовых актов
органов исполнительной государственной власти
специальной компетенции Орловской области
Дата 16 апреля 2018 г., № 100/2018

Приложение
к приказу Департамента
строительства, топливно-
энергетического комплекса,
жилищно-коммунального
хозяйства, транспорта и
дорожного хозяйства
Орловской области

от 13 апреля 2018 г. № 176

ПОРЯДОК
ведения реестра выданных заключений
о проверке достоверности определения сметной стоимости
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов
капитального строительства и представления
содержащейся в нем информации

1. Настоящий Порядок устанавливает требования по ведению реестра выданных заключений о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта (далее также – заключение) в отношении объектов капитального строительства, предусмотренных подпунктами «б.1» и «б.3» пункта 4 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов»

(далее – Реестр) и представление содержащейся в нем информации заинтересованным лицам, в отношении следующих объектов капитального строительства:

1) государственной собственности Орловской области или собственности муниципальных образований Орловской области, в том числе на софинансирование капитальных вложений в которые из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджету Орловской области (в том числе в целях предоставления субсидий местным бюджетам Орловской области на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности), за исключением случая предоставления указанных субсидий в соответствии с принятым в порядке, определенном статьей 79.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом, устанавливающим пообъектное распределение указанных субсидий;

2) не относящихся к собственности Орловской области или собственности муниципальных образований Орловской области и частичное финансирование строительства, реконструкции и капитального ремонта которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Орловской области и (или) местных бюджетов муниципальных образований Орловской области без привлечения средств федерального бюджета;

3) строительство, реконструкция и капитальный ремонт которых финансируется с привлечением средств юридических лиц, созданных на основании решения Правительства Орловской области, муниципальными образованиями Орловской области, юридических лиц, доля Орловской области, муниципальных образований Орловской области в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов;

4) объектов культурного наследия, находящихся в собственности Орловской области или собственности муниципальных образований Орловской области, в том числе на софинансирование проведения работ по сохранению которых из федерального бюджета предоставляются субсидии бюджету Орловской области (в том числе в целях предоставления субсидий местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Орловской области), за исключением случая предоставления межбюджетных субсидий с пообъектным распределением, в отношении объектов культурного наследия, не относящихся к собственности Орловской области или собственности муниципальных образований Орловской области и частичное финансирование проведения работ по сохранению которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Орловской области и (или) местных бюджетов муниципальных образований Орловской области без привлечения средств федерального бюджета,

5) объектов культурного наследия, работы по сохранению которых финансируются с привлечением средств юридических лиц, созданных на основании решения Правительства Орловской области, муниципальными образованиями Орловской области, юридических лиц, доля Орловской области, муниципальных образований Орловской области в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов;

б) строительство, реконструкция и капитальный ремонт которых финансируется с привлечением средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, или юридических лиц, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которых составляет более 50 процентов;

7) объектов культурного наследия, работы по сохранению которых финансируются с привлечением средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, или юридических лиц, доля Российской Федерации в уставном (складочном) капитале которых составляет более 50 процентов (за исключением объектов, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в подпунктах «а» – «б.2» пункта 4 Положения о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» (далее соответственно – объекты капитального строительства, Положение).

2. Ведение Реестра осуществляется автономным учреждением Орловской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий Орловской области» (далее – АУОО «Орелгосэкспертиза»).

3. Реестр содержит следующие сведения:

1) раздел «Дата выдачи и реквизиты заключения», в который включаются:

дата утверждения, регистрационный и реестровый номера заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

дата получения от застройщика (технического заказчика) объекта капитального строительства или лица, действующего от его имени (далее – заявитель), документов, представленных для проведения проверки

достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

дата представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в соответствии с договором;

дата выдачи (направления) заявителю заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

2) раздел «Идентификационные сведения об исполнителях работ», в который включаются:

сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющих личность, почтовый адрес; для юридического лица – полное наименование и место нахождения);

сведения о лицах, участвовавших в проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, и лице, утвердившем заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства (фамилия, имя, отчество (при наличии), занимаемая должность);

3) раздел «Идентификационные сведения об объекте капитального строительства», в который включаются:

наименование объекта капитального строительства, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и т.п.), за исключением технико-экономических характеристик выборочного капитального ремонта объектов капитального строительства;

сведения о составе представленной проектной документации (включая информацию о сметной документации);

сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий по объекту капитального строительства (в случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение такой экспертизы по данному объекту капитального строительства является обязательным);

сведения о нормативном правовом акте Правительства Орловской области, органа местного самоуправления муниципального образования Орловской области, либо решениях главных распорядителей средств областного и (или) местного бюджетов о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства;

сведения о решениях юридических лиц, созданных Российской Федерацией, Правительством Орловской области, муниципальными образованиями Орловской области, юридических лиц, доля Российской Федерации, Орловской области, муниципальных образований Орловской области в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50

процентов, о привлечении средств в объекты капитального строительства;

4) раздел «Идентификационные сведения о заявителе», в который включаются:

для физического лица – фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес застройщика (технического заказчика);

для юридического лица – полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика (технического заказчика), а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо – указанные сведения также в отношении заявителя;

5) раздел «Сведения о результате проверки сметной стоимости», в который включаются:

сведения о результате заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства (положительное или отрицательное заключение) с указанием заявленной сметной стоимости и сметной стоимости, определенной по результатам проверки;

информация об оспаривании выводов, содержащихся в заключении о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства (наименование и реквизиты акта, на основании которого выданное заключение не подлежит применению).

4. Сведения вносятся в Реестр в течение 10 рабочих дней со дня выдачи заявителю заключения.

5. Реестр ведется в электронном виде.

6. Предоставление информации из Реестра физическим или юридическим лицам (далее – заявитель) осуществляется в виде выписки из Реестра по письменному запросу заявителя на бесплатной основе по состоянию на дату предоставления информации.

7. Запрос в произвольной форме направляется заявителем в АУОО «Орелгосэкспертиза» и должен содержать следующие сведения о заявителе: фамилия, имя, отчество (при наличии), почтовый адрес физического лица; полное наименование, место нахождения юридического лица; наименование объекта, в отношении которого запрашивается информация из Реестра; способ предоставления информации из Реестра.

8. Запрос регистрируется в день поступления специалистом АУОО «Орелгосэкспертиза».

9. Предоставление заявителю информации из Реестра осуществляется способом, указанным в запросе, в течение 25 рабочих дней со дня регистрации запроса. Выписка из Реестра должна содержать сведения, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, за исключением информации о реквизитах документов, удостоверяющих личность физического лица, предусмотренной абзацем вторым подпункта 2 пункта 3 настоящего Порядка, абзацем вторым подпункта 4 пункта 3 настоящего Порядка.

10. В случае соответствия запроса требованиям, предусмотренным пунктом 7 настоящего Порядка, наличия в Реестре информации, указанной в запросе, она представляется заявителю в виде выписки из Реестра способом,

указанным в запросе.

11. В случае несоответствия запроса требованиям, предусмотренным пунктом 7 настоящего Порядка, отсутствия в Реестре информации, указанной в запросе, заявителю, способом, указанным в запросе в срок, предусмотренный пунктом 9 настоящего Порядка, направляется отказ в представлении сведений с указанием причин отказа.