



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июля 2015 года № 404-пП

г.Пенза

О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 269 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в Состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП «О создании межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области» (с последующими изменениями), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в Положение о межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области (далее – Положение), утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями) следующие изменения:

2.1. Пункт 1.2. Положения изложить в следующей редакции:

«1.2. Комиссия образована для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

2.2. Раздел 2. «Задачи Комиссии» Положения изложить в следующей редакции:

«2. Задачи комиссии

2.1. Осуществление оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, и проведение на предмет соответствия указанных помещений и дома требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (с последующими изменениями).

2.2. Взаимодействие с органами государственной власти Пензенской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области в вопросах соблюдения жилищного законодательства при пользовании жилыми помещениями жилищного фонда Пензенской области».

2.3. Подпункт 3.1.3. пункта 3.1 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Принимать решение:

а) о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

б) о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (с последующими изменениями) требованиями;

в) о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

г) о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

д) о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу».

2.4. Подпункт 3.1.4. пункта 3.1 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1.4. Привлекать в случае необходимости экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

2.5. Пункт 4.5. Положения изложить в следующей редакции:

«4.5. Решение Комиссии принимается большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании, и оформляется в виде заключения по установленной форме в 3-х экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя Комиссии».

3. Признать утратившими силу:

3.1. Пункт 2 постановления Правительства Пензенской области от 07.03.2007 № 141-пП «О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП».

3.2. Пункт 2 постановления Правительства Пензенской области от 11.09.2007 № 621-пП «О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.3. Постановление Правительства Пензенской области от 20.05.2008 № 319-пП «О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.4. Постановление Правительства Пензенской области от 01.08.2008 № 481-пП «О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.5. Постановление Правительства Пензенской области от 06.08.2008 № 488-пП «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Пензенской области».

3.6. Постановление Правительства Пензенской области от 02.12.2009 № 919-пП «О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.7. Постановление Правительства Пензенской области от 12.04.2010 № 201-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.8. Постановление Правительства Пензенской области от 16.11.2010 № 732-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.9. Пункт 1 постановления Правительства Пензенской области от 29.03.2011 № 187-пП «О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.10. Постановление Правительства Пензенской области от 26.04.2011 № 257-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.11. Постановление Правительства Пензенской области от 31.08.2011 № 602-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.12. Пункт 2 постановления Правительства Пензенской области от 27.04.2012 № 315-пП «О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.03.2006 N 164-пП (с последующими изменениями)».

3.13. Постановление Правительства Пензенской области от 01.10.2012 № 695-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.14. Постановление Правительства Пензенской области от 21.03.2013 № 169-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.15. Постановление Правительства Пензенской области от 22.10.2013 № 784-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.16. Постановление Правительства Пензенской области от 22.05.2014 № 346-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

3.17. Постановление Правительства Пензенской области от 16.10.2014 № 709-пП «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 30.03.2006 № 164-пП (с последующими изменениями)».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Пензенской области

В.А. Савин

Приложение
к постановлению Правительства
Пензенской области
от 17 июля 2015 года № 404-пП

СОСТАВ

**межведомственной комиссии при Правительстве Пензенской области
по оценке жилых помещений жилищного фонда Пензенской области**

- Семенов Д.В. - временно исполняющий обязанности заместителя
Председателя Правительства Пензенской области
(председатель комиссии)
- Кудинов А.М. - временно исполняющий обязанности начальника
Департамента государственного имущества Пензен-
ской области (заместитель председателя комиссии)
- Агуреева Н.С. - ведущий специалист-эксперт отдела экспертизы
государственного автономного учреждения «РЦЭЦС»
- Грунин Н.Ф. - старший государственный инспектор отдела
государственного энергетического надзора и надзора
за гидротехническими сооружениями по Пензенской
области Нижне-Волжского управления Федеральной
службы по экологическому, технологическому и
атомному надзору «Ростехнадзор» (по согласованию)
- Кудинов М.О. - заместитель директора Пензенского филиала
ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»
(по согласованию)
- Кураев А.В. - временно исполняющий обязанности заместителя
Министра – начальника управления архитектуры и
градостроительства Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Пензенской
области – главного архитектора Пензенской области
- Левченко И.Н. - исполняющий обязанности начальника Управления
государственной инспекции в жилищной, строитель-
ной сферах и по надзору за техническим состоянием
самоходных машин и других видов техники –
главного государственного жилищного инспектора
Пензенской области
- Перекусихин М.В. - руководитель Управления Федеральной службы по
надзору в сфере защиты прав потребителей и
благополучия человека по Пензенской области
(по согласованию)
- Черушов И.В. - заместитель начальника Главного управления МЧС
России по Пензенской области – начальник Управления
надзорной деятельности и профилактической работе
(главный государственный инспектор Пензенской
области по пожарному надзору) (по согласованию).