



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 апреля 2024 г. № 225-пП

г. Пенза

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Пензенской области

В целях приведения отдельных нормативных правовых актов Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о раскрытии информации о собственности Пензенской области, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 19.05.2006 № 361-пП "Об утверждении Положения о раскрытии информации о собственности Пензенской области" (с последующими изменениями) (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. пункт 5 Положения дополнить подпунктами 5.17, 5.18 следующего содержания:

"5.17. сведения об установлении обременения имущества Пензенской области публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с последующими изменениями);

5.18. условия конкурса, формы и сроки их выполнения.";

1.2. абзац первый пункта 8 Положения изложить в следующей редакции:

"8. При продаже имущества Пензенской области посредством публичного предложения, за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, указанных в статье 30.4 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с последующими изменениями), в информационном сообщении также указываются:";

1.3. пункт 18 Положения изложить в следующей редакции:

"18. При продаже на конкурсе объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, помимо информации, указанной в пункте 5 Положения, информационное сообщение должно содержать:

18.1. требования, установленные охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", а при отсутствии данного охранного обязательства - иным охранным документом, предусмотренным пунктом 8 статьи 48 указанного Федерального закона;

18.2. иные требования к сохранению, в том числе реставрации, объекта культурного наследия или его части, установленные Министерством по охране памятников истории и культуры Пензенской области, на основании запроса Министерства государственного имущества Пензенской области;

18.3. обязательство покупателя обеспечить разработку в определенный срок проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включая проведение работ по его реставрации, в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами 18.1 и 18.2 настоящего пункта;

18.4. обязательство покупателя обеспечить проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами 18.1 и 18.2 настоящего пункта;

18.5. величину повышения начальной цены ("шаг конкурса").";

1.4. дополнить Положение пунктом 19 следующего содержания:

"19. При продаже сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа, находящихся в собственности Пензенской области (далее - объекты газоснабжения), помимо информации, указанной в пункте 5 Положения, информационное сообщение должно содержать условия обременения объектов газоснабжения обязательствами по эксплуатации."

2. Внести в Положение о порядке разработки и утверждения условий конкурса по продаже имущества Пензенской области, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения этих условий, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 29.07.2020 № 504-пП "Об утверждении Положения о порядке разработки и утверждения условий конкурса по продаже имущества Пензенской области, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения этих условий и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Правительства Пензенской области" (с последующими изменениями) (далее - Положение 1), следующие изменения:

2.1. в разделе 1 "Общие положения" Положения 1:

2.1.1. пункт 1.2 после слов "(далее - объекты культурного наследия)" дополнить словами ", сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа (далее - объекты газоснабжения)";

2.1.2. в пункте 1.3:

2.1.2.1. подпункт 1.3.4 после слов "коммунально-бытового назначения" дополнить словами ", объектов газоснабжения";

2.1.2.2. подпункт 1.3.5 изложить в следующей редакции:

"1.3.5. в случае приватизации объекта культурного наследия, состояние которого признано неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ, объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии) и постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 № 646 "Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии":

а) требования, установленные охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, а при отсутствии данного охранного обязательства - иным охранным документом, предусмотренным пунктом 8 статьи 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;

б) иные требования к сохранению, в том числе реставрации, объекта культурного наследия или его части, установленные Министерством по охране памятников истории и культуры Пензенской области, на основании запроса Министерства государственного имущества Пензенской области (далее - уполномоченный орган);

в) обязательство покупателя обеспечить разработку в определенный срок проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включая проведение работ по его реставрации, в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами "а" и "б" настоящего подпункта;

г) обязательство покупателя обеспечить проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами "а" и "б" настоящего подпункта.";

2.2. в разделе 2 "Порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже имущества Пензенской области" Положения 1:

2.2.1. в пункте 2.2 слова "Министерством государственного имущества Пензенской области (далее - уполномоченный орган)" заменить словами "уполномоченным органом";

2.2.2. в пункте 2.3 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

"- в отношении объектов газоснабжения - в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области.";

2.2.3. абзац первый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

"2.4. В срок не позднее десяти рабочих дней со дня получения запроса о необходимости представления предложений по подготовке условий конкурса отраслевые органы Пензенской области и иные лица, указанные в пункте 2.3 Положения, направляют в уполномоченный орган в произвольной письменной форме предложения, учитывающие положения статьи 20 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.";

2.2.4. пункт 2.4.1 признать утратившим силу;

2.2.5. в пункте 2.6:

2.2.5.1. в абзаце втором после слов "объектов культурного наследия" дополнить словами ", находящихся в неудовлетворительном состоянии,";

2.2.5.2. дополнить абзацем следующего содержания:

"Условия конкурса в отношении объектов газоснабжения подлежат согласованию с Министерством жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области.";

2.3. в разделе 3 "Порядок контроля за исполнением условий конкурса и подтверждения победителем конкурса исполнения этих условий" Положения 1:

2.3.1. в абзаце втором пункта 3.1 после слов "объектов культурного наследия," дополнить словами "находящихся в неудовлетворительном состоянии,";

2.3.2. в абзаце пятом пункта 3.2 слова "проверяемых объектов культурного наследия" заменить словами "проверяемых объектов";

2.3.3. пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

"В отношении объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, документом, подтверждающим выполнение условий конкурса, является акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, выданный победителю конкурса Министерством по охране памятников истории и культуры Пензенской области в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (далее - акт приемки выполненных работ).";

2.3.4. пункт 3.6 дополнить абзацем следующего содержания:

"Акт приемки выполненных работ составляется Министерством по охране памятников истории и культуры Пензенской области по форме, утвержденной приказом Министерства культуры Российской Федерации от 25.06.2015 № 1840 "Об утверждении состава и Порядка утверждения отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, Порядка приемки работ по сохранению объекта культурного наследия и подготовки акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия и его формы"."

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя исполнительного органа Пензенской области в сфере земельных и имущественных отношений.

Председатель Правительства
Пензенской области  И.В. Симонов