



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 августа 2024 г. № 658-пП

г. Пенза

Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области

В соответствии с постановлением Правительства Пензенской области от 14.01.2022 № 13-пП "Отдельные вопросы исполнительных органов государственной власти Пензенской области" (с последующими изменениями), руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области (далее - Положение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Подпункты 3.1.47 и 3.1.48 пункта 3.1 Положения в редакции настоящего постановления действуют до 1 сентября 2028 года.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в сфере градостроительной деятельности, архитектуры на территории Пензенской области.

Председатель Правительства Пензенской области **И.А.С. П. Симонов**



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Пензенской области
30.08.2024 № 658-пП

ПОЛОЖЕНИЕ
о Министерстве градостроительства
и архитектуры Пензенской области

1. Общие положения

1.1. Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области (далее - Министерство) является исполнительным органом Пензенской области, обеспечивающим проведение государственной политики в сфере градостроительной деятельности и архитектуры, в области организации и проведения государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, а также уполномоченным осуществлять региональный государственный строительный надзор, региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, региональный государственный контроль (надзор) на автомобильном транспорте, городском, наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в части соблюдения обязательных требований в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

Министерство является исполнительным органом Пензенской области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Пензенской области в области проектирования объектов капитального строительства, финансируемых из бюджета Пензенской области и федерального бюджета.

1.2. Министерство в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Пензенской области, законами Пензенской области, нормативными правовыми актами Губернатора Пензенской области и Правительства Пензенской области, иными нормативными правовыми актами Пензенской области, а также настоящим Положением.

1.3. Министерство осуществляет взаимодействие по указанным направлениям с федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами Пензенской области, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по Пензенской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области, учреждениями и организациями по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства.

1.4. Министерство является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, другие необходимые печати, штампы и бланки установленного образца, лицевые счета в соответствии с действующим законодательством, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, выступать истцом, ответчиком во всех судебных учреждениях.

1.5. Содержание Министерства осуществляется за счет средств бюджета Пензенской области.

1.6. Положение о Министерстве и предельная численность работников Министерства утверждаются Правительством Пензенской области.

1.6.1. Структура Министерства утверждается Губернатором Пензенской области.

1.7. Министерство является правопреемником по правам и обязанностям Министерства строительства и дорожного хозяйства Пензенской области в сфере градостроительной деятельности и архитектуры, а также по вопросам осуществления регионального государственного строительного надзора, регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в части соблюдения обязательных требований в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

1.8. Ликвидация, реорганизация и переименование Министерства производится в установленном законодательством порядке.

1.9. Полное наименование Министерства: Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области.

1.10. Сокращенное наименование Министерства: Минград Пензенской области.

1.11. Местонахождение (юридический адрес) Министерства: 440008, г. Пенза, ул. Суворова, 156.

1.12. Почтовый адрес Министерства: 440008, г. Пенза, ул. Суворова, 156.

1.13. Министерство является главным распорядителем бюджетных средств, выделяемых из бюджета Пензенской области на осуществление полномочий Министерства в установленной сфере деятельности.

2. Основные задачи Министерства

Основными задачами Министерства являются:

2.1. Организация разработки и реализация государственной политики в области архитектуры и градостроительства, координация работы органов архитектуры и градостроительства на территории Пензенской области в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Осуществление в установленном законом порядке регионального государственного строительного надзора, регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, а также регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском, наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в части соблюдения обязательных требований в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

2.3. Организация работы по контролю за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Организация работы по проведению государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с действующим законодательством.

3. Полномочия Министерства

Министерство в рамках своей компетенции и в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие полномочия:

3.1. В области градостроительной деятельности и архитектуры:

3.1.1. Организация разработки и реализация государственной политики в области градостроительства и архитектуры, ценообразования и сметного нормирования на территории Пензенской области.

3.1.2. Организация разработки документов территориального планирования Пензенской области.

3.1.3. Утверждение документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, принятие решения о подготовке документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, внесение изменений в такие документы и обеспечение подготовки таких документов.

3.1.4. Утверждение правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, принятие решения о подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, внесение изменений в такие документы и обеспечение подготовки таких документов.

3.1.5. Утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области.

3.1.6. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений.

3.1.7. Организация разработки региональных нормативов градостроительного проектирования и обеспечение систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

3.1.8. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Пензенской области, обеспечение подготовки документации по планировке территории, принятие решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о внесении изменений в такую документацию, об отмене такой документации или ее отдельных частей, о признании отдельных частей такой документации не подлежащими применению.

3.1.9. Согласование проекта правил землепользования и застройки, проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки, подготовленных применительно к территории исторического поселения федерального значения или к территории исторического поселения регионального значения, с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

3.1.10. Подготовка, регистрация и выдача градостроительных планов земельных участков, за исключением случаев подготовки, регистрации и выдачи градостроительных планов земельных участков в целях строительства и реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства.

3.1.11. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.1.12. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

3.1.13. Осуществление контроля за соблюдением законодательства о градостроительстве в пределах своей компетенции.

3.1.14. Подготовка заданий на разработку схемы территориального планирования Пензенской области и ее частей, документации по планировке территории Пензенской области.

3.1.15. Подготовка проекта схемы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации в случаях и порядке, определенных статьей 13.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1.16. Разработка предложений и участие в работе комиссии по совместной подготовке проектов документов территориального планирования, подготовка заключений по предложениям органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области.

3.1.17. Подготовка и утверждение документации по планировке территории, а также внесение в нее изменений и ее отмена в случаях, указанных в части 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1.18. Подготовка проектов распоряжений Правительства Пензенской области о согласовании проектов планировки территории, предусматривающих размещение объектов регионального значения.

3.1.19. Составление проекта задания на разработку документации по планировке территории, а также определение достаточности материалов инженерных изысканий, составление проекта задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в случае если решение о подготовке документации по планировке территории принимается по инициативе Министерства.

3.1.20. Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, когда выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесена к компетенции органов местного самоуправления.

3.1.21. Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства и ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов).

3.1.22. Выдача разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Пензенской области.

3.1.23. Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию искусственно созданного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Пензенской области.

3.1.24. Осуществление следующих полномочий Российской Федерации, переданных для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации:

1) осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством, в том числе за:

а) соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

б) соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) организация и проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением указанной в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации".

3.1.25. Организация работы Градостроительного совета при Правительстве Пензенской области в соответствии с нормативными правовыми актами Пензенской области.

3.1.26. Осуществление координации работы органов градостроительства и архитектуры муниципальных образований Пензенской области в пределах предоставленных полномочий.

3.1.27. Участие в установленном порядке в международном сотрудничестве в области градостроительства и архитектуры.

3.1.28. Обеспечение рассмотрения полученных для согласования проектов документов территориального планирования и подготовка сводных заключений о согласовании (отказе в согласовании) их Правительством Пензенской области в соответствии с действующим законодательством.

3.1.29. Обеспечение доступа к проектам документов территориального планирования Пензенской области и материалам по их обоснованию в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения информационной системы территориального планирования.

3.1.30. Направление в случае принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, разрешение на строительство которого выдавалось Министерством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав), документа, воспроизводящего содержащиеся в разрешении на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию сведения.

3.1.31. Осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов и программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов.

3.1.32. Принятие решения об установлении публичного сервитута в случаях, предусмотренных статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3.1.33. Утверждение Положения о структурном подразделении, осуществляющем контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области законодательства о градостроительной деятельности.

3.1.34. Участие в установленном порядке во взаимодействии с органами по земельным ресурсам и землеустройству в подготовке материалов по инвентаризации земель, находящихся в государственной собственности, по передаче земельных участков в муниципальную, частную собственность, в пользование и аренду.

3.1.35. Установление формы схемы границ прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку, требований к ее подготовке, а также требований к точности и методам определения координат характерных точек границ прилегающей территории.

3.1.36. Согласование схемы размещения рекламных конструкций и вносимых в нее изменений.

3.1.37. Установление конкретных сроков договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Пензенской области, либо на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в зависимости от типа и вида рекламной конструкции, применяемых технологий демонстрации рекламы в границах соответствующих предельных сроков.

3.1.38. Утверждение границ охранных зон газопровода газораспределительных сетей в Пензенской области и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки.

3.1.39. Направление в случае принятия решения об установлении или изменении границ охранных зон газопровода газораспределительных сетей в Пензенской области в орган регистрации прав документа, воспроизводящего сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ таких зон, включая их наименование и содержание ограничений использования объектов недвижимости в их границах, а также сведения, содержащие графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

3.1.40. Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и городских округов.

3.1.41. Предоставление сведений, документов и материалов из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области.

3.1.42. Размещение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования сведений, документов, материалов в соответствии с действующим законодательством.

3.1.43. Принятие и реализация решений о комплексном развитии территорий поселений, городских округов в соответствии со статьями 66, 67, 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1.44. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;

3.1.45. Обеспечение представления на рассмотрение в федеральное автономное учреждение "Главное управление государственной экспертизы" расчета среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Пензенской области за предшествующий календарный год и обосновывающих документов к такому расчету.

3.1.46. Организация проведения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства Пензенской области, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства.

3.1.47. Принятие решения о разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории в целях строительства объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований в границах Пензенской области.

3.1.48. Принятие решения об утверждении комплексной схемы инженерного обеспечения территории после ее согласования с правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 г. № 2303 "Об утверждении содержания комплексной схемы инженерного обеспечения территории и Правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории".

3.1.49. Установление порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них;

3.1.50. Включение сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области о разрешении на строительство до его выдачи в течение срока, указанного в части 11 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, содержат сведения, составляющие государственную тайну.

3.1.51. Включение сведений в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области о разрешении на ввод объекта в эксплуатацию до его выдачи в течение срока, указанного в части 5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, содержат сведения, составляющие государственную тайну.

3.1.52. Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

3.2. В области регионального государственного строительного надзора и регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов:

3.2.1. Осуществление регионального государственного строительного надзора в соответствии с федеральным законодательством.

3.2.2. Формирование технической комиссии для установления причин нарушения законодательства о градостроительстве.

3.2.3. Осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с федеральным законодательством, в том числе установление перечня сведений и (или) документов, необходимых для осуществления указанного контроля (надзора), а также регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов в соответствии с федеральным законодательством.

3.2.4. Размещение в единой информационной системе жилищного строительства сведений, предусмотренных пунктами 11 и 11.1 Правил размещения информации субъектами информации, обязательное размещение которой предусмотрено законодательством Российской Федерации, в единой информационной системе жилищного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2019 № 319 "О единой информационной системе жилищного строительства" (с последующими изменениями).

3.2.5. Размещение в единой информационной системе жилищного строительства информации в соответствии с частью 7.1 статьи 23.3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

3.3 Осуществление регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в части соблюдения обязательных требований в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

3.4. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Сбор, обработка, анализ и оценка информации и обосновывающих ее документов о текущих ценах строительных ресурсов на основании данных из различных источников.

3.6. Обеспечение предоставления на рассмотрение в федеральное автономное учреждение "Главное управление государственной экспертизы" предложения о расчете индексов изменения сметной стоимости строительства, информация о которых отсутствует в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, с приложением ресурсно-технологической модели, обосновывающих документов и информации о ценах на строительные ресурсы, включенные в состав данной ресурсно-технологической модели, за предыдущий квартал в соответствии с порядком и требованиями, которые установлены Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.06.2019 № 326/пр (с последующими изменениями).

3.7. Участие в разработке проектов законов и иных нормативных правовых актов Пензенской области по вопросам, относящимся к курируемым сферам ведения, а также осуществление контроля за исполнением принятых нормативных правовых актов в пределах своей компетенции.

3.8. Оказание гражданам бесплатной юридической помощи в случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Пензенской области:

- в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к компетенции Министерства, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

- в виде составления заявлений, жалоб, ходатайств и других документов правового характера и представления интересов гражданина в судах, государственных и муниципальных органах, организациях - гражданам, нуждающимся в социальной поддержке и социальной защите.

3.9. Рассмотрение обращений граждан, объединений граждан, в том числе юридических лиц, по вопросам, относящимся к компетенции Министерства.

3.10. Реализация положений статьи 160.2-1. Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3.11. Осуществление полномочий главного администратора доходов бюджета Пензенской области в соответствии с действующим законодательством.

3.12. Осуществление полномочий учредителя для государственного автономного учреждения "Управление государственной экспертизы Пензенской области", государственного бюджетного учреждения Пензенской области "Научно-исследовательский институт территориального планирования и урбанистики" и Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Пензенской области.

3.13. Реализация положения Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления" (с последующими изменениями) в пределах своей компетенции.

3.14. Организация осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд.

3.15. Осуществление в установленном порядке работы по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства.

3.16. Осуществление методической и консультативной помощи органам местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области в сфере строительства и дорожного хозяйства, в том числе путем разработки модельных муниципальных нормативных правовых актов.

3.17. Обеспечение мобилизационной подготовки Министерства в соответствии с Положением о мобилизационной подготовке Правительства Пензенской области, а также контроль и координация деятельности учреждений, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя, по их мобилизационной подготовке.

3.18. Осуществление ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права в государственных учреждениях, функции и полномочия учредителя, в отношении которых осуществляет Министерство.

3.19. Участие в реализации специального инфраструктурного проекта и иных проектов в соответствии с отдельными поручениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

3.20. Взаимодействие с Управлением внутренней политики Правительства Пензенской области по вопросам реализации внутривластных задач.

3.21. Взаимодействие с Управлением информационной политики и пресс-службы Губернатора и Правительства Пензенской области по вопросам реализации информационной политики.

3.22. Осуществление в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ "О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации":

3.22.1. передачи пространственных данных и материалов, полученных в результате выполнения геодезических и картографических работ, организованных Министерством или подведомственными Министерству государственными учреждениями, государственными унитарными предприятиями, в федеральный фонд пространственных данных;

3.22.2. размещения находящихся в распоряжении Министерства сведений, подлежащих представлению с использованием координат и включенных в перечень пространственных сведений, на федеральном портале пространственных данных.

3.23. Осуществление иных установленных действующим законодательством полномочий.

4. Права Министерства

4.1. Министерство в целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

4.1.1. Запрашивать и получать в установленном порядке в пределах своей компетенции информацию, материалы и документы от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Пензенской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области, государственных внебюджетных фондов, физических и юридических лиц, иных организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности по вопросам, входящим в компетенцию Министерства.

4.1.2. Определять поставщика в порядке, предусмотренном действующим законодательством, на выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд.

4.1.3. Издавать приказы по вопросам своей компетенции.

4.1.4. Разрабатывать методические материалы и рекомендации по вопросам, входящим в его компетенцию.

4.1.5. Участвовать в подготовке и заключении соглашений по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, между Правительством Пензенской области и органами государственной власти других субъектов Российской Федерации, а также другими юридическими лицами.

4.1.6. Проводить в установленном порядке конференции, совещания, семинары и другие мероприятия по вопросам, входящим в его компетенцию, с привлечением руководителей и специалистов других органов государственной власти, предприятий, учреждений, организаций, а также по поручению вышестоящих органов.

4.1.7. Учреждать Почетную грамоту и благодарность Министерства и награждать ими государственных гражданских служащих Министерства, граждан и трудовые коллективы учреждений и организаций всех форм собственности, внесших существенный вклад в развитие сферы строительства и дорожного хозяйства.

4.1.8. Согласовывать и давать заключения по проектам нормативных правовых актов, подготовленных другими исполнительными органами Пензенской области, в части вопросов строительства и дорожного хозяйства.

4.1.9. Участвовать в подготовке предложений к проекту бюджета Пензенской области по разделам, относящимся к компетенции Министерства.

4.1.10. Создавать в установленном порядке при Министерстве совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы, коллегии) в установленной сфере деятельности.

4.1.11. Направлять в суды, органы прокуратуры, органы внутренних дел и иные государственные органы Российской Федерации и Пензенской области материалы о выявленных нарушениях законодательства Российской Федерации и Пензенской области в установленной сфере деятельности.

4.1.12. Выступать в установленном порядке учредителем государственных учреждений Пензенской области, некоммерческих организаций, целью которых является реализация политики в сфере строительства и дорожного хозяйства Пензенской области.

4.1.13. Проводить проверки в соответствии с нормами действующего законодательства согласно закрепленным полномочиям.

4.1.14. Выдавать предписания об устранении выявленных нарушений в установленном законодательством порядке.

4.1.15. Рассматривать в случаях и в порядке, установленных законодательством, дела об административных правонарушениях в установленной сфере деятельности, составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Пензенской области "Кодекс Пензенской области об административных правонарушениях" и применять административные санкции или направлять в судебные и правоохранительные органы материалы о привлечении к ответственности лиц, виновных в нарушении обязательных требований в пределах полномочий Министерства.

4.1.16. Привлекать (по согласованию) специалистов контрольных, надзорных, правоохранительных органов, Правительства Пензенской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области и других органов для проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам, относящимся к компетенции Министерства.

5. Организация деятельности Министерства

5.1. Министерство возглавляет Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области - главный архитектор Пензенской области (далее - Министр), назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Пензенской области в установленном действующим законодательством порядке.

5.1.1. Министр имеет первого заместителя и заместителя Министра, которые назначаются на должность и освобождаются от должности Губернатором Пензенской области по представлению Министра в установленном действующим законодательством порядке.

В отсутствие Министра его обязанности исполняет первый заместитель Министра, в отсутствие первого заместителя Министра - заместитель Министра.

5.2. Министр:

5.2.1. Осуществляет общее руководство деятельностью Министерства на основе единоначалия и несет ответственность за полное и своевременное выполнение возложенных на Министерство функций.

5.2.2. В установленном порядке назначает на должности и освобождает от должности государственных гражданских служащих Министерства (за исключением государственных гражданских служащих, назначаемых Губернатором Пензенской области), а также определяет их должностные обязанности, представляет в установленном порядке особо отличившихся государственных гражданских служащих к присвоению почетных званий и награждению государственными наградами, применяет меры материального и морального поощрения, привлекает к дисциплинарной ответственности.

5.2.3. Издаёт приказы по вопросам своей компетенции.

5.2.4. Действует от имени Министерства без доверенности, представляет его во всех учреждениях и организациях.

5.2.5. Распоряжается имуществом и средствами, закрепленными за Министерством, в соответствии с действующим законодательством.

5.2.6. Представляет Правительству Пензенской области предложения по вопросам структуры и штатной численности Министерства.

5.2.7. Утверждает положения о структурных подразделениях Министерства и должностные регламенты государственных гражданских служащих.

5.2.8. Участвует в заседаниях Правительства Пензенской области, в формировании и реализации политики Правительства Пензенской области.

5.2.9. Заключает служебные контракты, договоры, в том числе трудовые, а также выдает доверенности, пользуется правом распоряжения финансовыми средствами, выделенными Министерству в соответствии с законодательством.

5.2.10. Организует профессиональное развитие государственных гражданских служащих Министерства.

5.2.11. Организует в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства.

5.2.12. Несет персональную ответственность за организацию работы и создание условий по защите государственной тайны, а также за соблюдение установленных законодательством ограничений по ознакомлению со сведениями, составляющими государственную тайну, за исполнение возложенных на него обязанностей в области мобилизационной подготовки и мобилизации.

5.2.13. Обеспечивает организацию работы по решению задач в области гражданской обороны, мобилизационной подготовки и мобилизации, воинскому учету, бронированию военнообязанных и созданию условий по защите сведений, составляющих государственную тайну.

5.2.14. Несет персональную ответственность за деятельность учреждения, функции и полномочия учредителя в отношении которого осуществляет Министерство.

5.2.15. Несет персональную ответственность за соблюдение требований федерального законодательства, регулирующего отношения, связанные с контрактной системой в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Пензенской области.

5.2.16. Обеспечивает рассмотрение обращений граждан в соответствии с действующим законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации, подписывает ответы на обращения граждан.

5.2.17. Назначает на должность руководителей государственных учреждений, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет Министерство, заключает (изменяет) и прекращает трудовые договоры с ними, поощряет и привлекает их к дисциплинарной ответственности.

5.2.18. Утверждает уставы государственных учреждений, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет Министерство.

5.2.19. Представляет работников сферы градостроительства и архитектуры, работников учреждений, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет Министерство, к награждению государственными наградами и присвоению почетных званий за особые заслуги;

5.2.20. Подписывает государственные контракты, договоры (соглашения), заключаемые от имени Министерства;

5.2.21. Утверждает штатное расписание Министерства в пределах установленного фонда оплаты труда и штатной численности.

5.2.22. Несет персональную ответственность за предоставление информации при подготовке ответов и организацию работы с сообщениями из открытых источников и (или) из аккаунтов Губернатора Пензенской области, а также посредством технических средств коммуникации в специализированном приложении по обмену сообщениями "Telegram";

5.2.23. Координирует работу по рассмотрению жалоб в рамках досудебного обжалования в сфере осуществления контрольной (надзорной) деятельности Министерства;

5.2.24. Осуществляет другие функции в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Первый заместитель и заместитель Министра в соответствии с распределением обязанностей обеспечивают выполнение задач, возложенных на Министерство настоящим Положением, руководят порученным участком работы, координируют деятельность структурных подразделений, учреждений, функции и полномочия учредителя в отношении которых осуществляет Министерство, выполняют другие функции, делегированные Министром.
