



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 сентября 2024 г. № 678-пП

г. Пенза

Об утверждении Положения о порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Пензенской области, и Положения о порядке создания и деятельности комиссии по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций

В соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности" (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 29.03.2024 № 4191-ЗПО "Об управлении собственностью Пензенской области" (с последующими изменениями), руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Положение о порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Пензенской области;

1.2. Положение о порядке создания и деятельности комиссии по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя исполнительного органа Пензенской области в сфере земельных и имущественных отношений.

Председатель Правительства
Пензенской области **И. А. ИМОНОВ**



УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Пензенской области
10.09.2024 № 678-пП

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке формирования и опубликования плана передачи
религиозным организациям имущества религиозного назначения,
находящегося в собственности Пензенской области

1. Положение о порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Пензенской области (далее - Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности" (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон от 30.11.2010 № 327-ФЗ) и определяет порядок формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Пензенской области (далее - план, имущество религиозного назначения).

2. В настоящем Положении под имуществом религиозного назначения понимается:

- недвижимое имущество религиозного назначения, находящееся в собственности Пензенской области и принадлежащее государственным унитарным предприятиям Пензенской области на праве хозяйственного ведения, казенным предприятиям Пензенской области и государственным учреждениям Пензенской области на праве оперативного управления, в случае, если передача религиозным организациям такого имущества невозможна без предоставления указанным предприятиям либо учреждениям обеспечивающих их деятельность служебных и производственных помещений вследствие отсутствия иного принадлежащего указанным предприятиям либо учреждениям недвижимого имущества или его недостаточности для осуществления уставных видов деятельности;

- находящееся в собственности Пензенской области недвижимое имущество религиозного назначения (здания, помещения), занимаемое организацией культуры, в случае предварительного предоставления организации культуры равноценных здания, помещения, обеспечивающих уставные виды деятельности указанной организации культуры, взамен здания, помещения, передаваемых религиозной организации;

- находящееся в собственности Пензенской области имущество, не имеющее религиозного назначения и предназначенное для обслуживания имущества религиозного назначения и (или) образующее с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

- находящееся в собственности Пензенской области имущество, которое не имеет религиозного назначения, но на день вступления в силу Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ репрофилировано (целевое назначение которого изменено), реконструировано для осуществления и (или) обеспечения видов деятельности религиозных организаций, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, и передано в установленном порядке религиозным организациям в безвозмездное пользование.

3. План утверждается Правительством Пензенской области.

4. План содержит:

- перечень имущества религиозного назначения, планируемого для передачи религиозным организациям;

- наименования государственных унитарных предприятий Пензенской области, которым принадлежит на праве хозяйственного ведения, либо казенных предприятий Пензенской области и государственных учреждений Пензенской области, которым принадлежит на праве оперативного управления имущество религиозного назначения, планируемое для передачи религиозным организациям;

- наименования исполнительных органов Пензенской области, осуществляющих функции координации деятельности соответствующих государственных унитарных предприятий Пензенской области, казенных предприятий Пензенской области либо государственных учреждений Пензенской области;

- перечень мероприятий по высвобождению имущества религиозного назначения, исполнительные органы Пензенской области, ответственные за их осуществление, а также срок осуществления таких мероприятий;

- перечень мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения, исполнительные органы Пензенской области, ответственные за их осуществление, а также срок осуществления таких мероприятий;

- сведения об источнике (средства бюджета Пензенской области, внебюджетные источники финансирования) и о размере финансового обеспечения мероприятий по высвобождению имущества религиозного назначения, мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения.

5. Предложение о включении имущества религиозного назначения в план подготавливается Министерством государственного имущества Пензенской области (далее - Министерство) на основании заявления религиозной организации о передаче имущества религиозного назначения в собственность или безвозмездное пользование в срок не позднее чем в течение одного года со дня поступления в Министерство такого заявления.

6. Основанием для разработки предложения о включении имущества религиозного назначения в план является заявление религиозной организации (в произвольной форме), представленное в письменной форме в Министерство. К заявлению религиозной организации прилагаются документы, обосновывающие право религиозной организации на передачу ей имущества религиозного назначения, перечень которых установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2011 № 325 "О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи" (с последующими изменениями).

7. Министерство в ходе рассмотрения заявления, указанного в пункте 6 настоящего Положения, определяет:

- принадлежность имущества религиозного назначения, указанного в заявлении религиозной организации, к собственности Пензенской области;
- принадлежность имущества, указанного в заявлении религиозной организации, к имуществу религиозного назначения или соответствие данного имущества критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ;
- всех правообладателей имущества, указанного в заявлении религиозной организации.

8. В случае если имущество, указанное в заявлении религиозной организации, является собственностью Пензенской области, является имуществом религиозного назначения и принадлежит на праве хозяйственного ведения государственным унитарным предприятиям Пензенской области, либо на праве оперативного управления казенным предприятиям Пензенской области и государственным учреждениям Пензенской области или соответствует критериям, установленным частью 3 статьи 5 и (или) частью 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ, Министерство в месячный срок со дня поступления данного заявления принимает решение в форме приказа о подготовке предложения о включении имущества религиозного назначения в план.

9. Министерство на своем официальном сайте (<http://mingosim.pnzreg.ru>) в недельный срок со дня принятия размещает:

- принятое к рассмотрению заявление религиозной организации;
- приказ Министерства о подготовке предложения о включении имущества религиозного назначения в план.

10. Министерство в недельный срок со дня принятия приказа о подготовке предложения о включении имущества религиозного назначения в план направляет его копию в исполнительные органы Пензенской области, осуществляющие функции координации деятельности соответствующих государственных унитарных предприятий Пензенской области, казенных предприятий Пензенской области либо государственных учреждений Пензенской области.

11. Исполнительные органы Пензенской области, осуществляющие функции координации деятельности соответствующих государственных унитарных предприятий Пензенской области, казенных предприятий Пензенской области либо государственных учреждений Пензенской области, в месячный срок со дня получения копии приказа Министерства о подготовке предложения о включении имущества религиозного назначения в план представляют предложения о возможности высвобождения данного имущества, мероприятиях и сроках их проведения, необходимых для высвобождения данного имущества (далее - предложения по высвобождению имущества), заместителю Председателя Правительства Пензенской области, осуществляющему координацию деятельности в соответствующих отраслях (сферах управления) на согласование.

12. Заместитель Председателя Правительства Пензенской области, осуществляющий координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), рассматривает поступившие предложения по высвобождению имущества и в месячный срок со дня поступления таких предложений:

- при отсутствии замечаний к предложениям исполнительных органов Пензенской области, осуществляющих функции координации деятельности соответствующих государственных унитарных предприятий Пензенской области, казенных предприятий Пензенской области либо государственных учреждений Пензенской области по высвобождению имущества, согласовывает данные предложения и направляет их в Министерство;

- при наличии замечаний к предложениям исполнительных органов Пензенской области, осуществляющих функции координации деятельности соответствующих государственных унитарных предприятий Пензенской области, казенных предприятий Пензенской области либо государственных учреждений Пензенской области, по высвобождению имущества направляет письменное заключение на предложения по высвобождению имущества в Министерство.

13. Обращения физических лиц и (или) юридических лиц с заявлениями о возможных нарушениях их прав и (или) законных интересов в связи с принятием решения о передаче религиозной организации находящегося в собственности Пензенской области имущества религиозного назначения направляются в Министерство или в комиссию по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций (далее - Комиссия).

14. При поступлении письменного заключения на предложения по высвобождению имущества, вынесенного заместителем Председателя Правительства Пензенской области (далее - письменное заключение), а также при поступлении письменных обращений физических лиц и (или) юридических лиц о возможных нарушениях их прав и (или) законных интересов в связи с принятием решения о передаче религиозной организации находящегося в собственности Пензенской области имущества религиозного назначения (далее - обращение физических лиц и (или) юридических лиц) Министерство направляет письменное заключение и (или) обращения физических лиц и (или) юридических лиц председателю Комиссии в соответствии с Положением о порядке создания и деятельности Комиссии.

15. На основании согласованных предложений, полученных в соответствии с абзацем вторым пункта 12 настоящего Положения, Министерство в срок не более одного месяца со дня их получения формирует в отношении объектов, указанных в заявлении религиозной организации, предложение о включении в план и направляет данное предложение на согласование Председателю Правительства Пензенской области.

16. Министерство в течение одного месяца со дня получения согласованного Председателем Правительства Пензенской области предложения о включении в план подготавливает проект распоряжения Правительства Пензенской области об утверждении плана.

17. Согласование проекта распоряжения Правительства Пензенской области об утверждении плана осуществляется в порядке и сроки, установленные указом Губернатора Пензенской области от 01.06.2022 № 3 "О Регламенте Губернатора и Правительства Пензенской области" (с последующими изменениями).

18. План подлежит официальному опубликованию в газете "Пензенские губернские ведомости" и размещению на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу распоряжения Правительства Пензенской области об утверждении плана.

19. Внесение изменений в план осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением по формированию и опубликованию плана.

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке создания и деятельности комиссии
по урегулированию разногласий, возникающих
при рассмотрении заявлений религиозных организаций

1. Настоящее Положение устанавливает порядок создания и деятельности комиссии по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций (далее - Комиссия).

2. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

3. Работой Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

4. Состав Комиссии формируется в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности" (с последующими изменениями).

Состав Комиссии утверждается распоряжением Правительства Пензенской области.

5. На заседание Комиссии приглашаются представители государственных унитарных предприятий Пензенской области, которым имущество религиозного назначения принадлежит на праве хозяйственного ведения, казенных предприятий Пензенской области и государственных учреждений Пензенской области, которым имущество религиозного назначения принадлежит на праве оперативного управления, физические лица и (или) представители юридических лиц.

6. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Пензенской области и настоящим Положением.

7. Комиссия создается и действует на постоянной основе для:

- разрешения разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче в собственность или безвозмездное пользование имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Пензенской области;

- рассмотрения обращений физических лиц и (или) юридических лиц с заявлениями о возможных нарушениях их прав и (или) законных интересов в связи с принятием решения о передаче религиозной организации имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Пензенской области, либо действием (бездействием) Министерства государственного имущества Пензенской области (далее - Министерство) в связи с рассмотрением заявления религиозной организации.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере возникновения вопросов, требующих решения Комиссии в соответствии с пунктом 7 настоящего Положения.

9. При поступлении письменного заключения на предложения о возможности высвобождения имущества, мероприятиях и сроках их проведения, необходимых для высвобождения имущества, вынесенного заместителем Председателя Правительства Пензенской области (далее - письменное заключение), а также при поступлении в Министерство письменных обращений физических лиц и (или) юридических лиц о возможных нарушениях их прав и (или) законных интересов в связи с принятием решения о передаче религиозной организации находящегося в собственности Пензенской области имущества религиозного назначения (далее - обращения физических лиц и (или) юридических лиц) Министерство в течение семи рабочих дней с момента регистрации в системе электронного документооборота направляет указанные письменное заключение и (или) обращения физических лиц и (или) юридических лиц председателю Комиссии. Поступившие письменные заключения и (или) обращения физических лиц и (или) юридических лиц регистрируются в день их поступления в Министерство.

10. После получения письменного заключения и (или) обращений физических лиц и (или) юридических лиц от Министерства председатель Комиссии назначает дату и время проведения заседания Комиссии.

11. Члены Комиссии извещаются телефонограммой о дате, времени и месте проведения заседания Комиссии не позднее чем за три дня до даты его проведения.

12. Срок рассмотрения Комиссией письменного заключения и (или) обращений физических лиц и (или) юридических лиц не может превышать двух месяцев со дня их поступления в Комиссию.

13. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

Член Комиссии в случае его отсутствия на заседании имеет право изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме и представить его для рассмотрения на заседании Комиссии.

По решению председателя Комиссии могут проводиться выездные заседания Комиссии.

14. На основании представленных письменного заключения и (или) обращений физических лиц и (или) юридических лиц с приложенными к ним документами Комиссия принимает решение, содержащее рекомендации Правительству Пензенской области принять решение о передаче или об отказе в передаче указанного в заявлении религиозной организации имущества религиозного назначения, в собственность или безвозмездное пользование религиозной организации.

15. Решение Комиссии принимается большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

При равенстве голосов членов Комиссии голос председателя Комиссии является решающим.

В случае если имеется особое мнение членов Комиссии, не согласных с принятым большинством голосов членов Комиссии решением, такое мнение оформляется письменно и прилагается к протоколу заседания Комиссии.

16. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывают председатель Комиссии (в случае отсутствия председателя Комиссии - заместитель председателя Комиссии) и секретарь Комиссии.

17. Протокол Комиссии является основанием для принятия Правительством Пензенской области решения о передаче находящегося в собственности Пензенской области имущества религиозного назначения в собственность или безвозмездное пользование религиозной организации.

18. В течение семи рабочих дней со дня принятия решение Комиссии направляется религиозной организации, и (или) физическим лицам, и (или) юридическим лицам, заявление и (или) обращения которых рассматривались Комиссией, и в Министерство.

19. Министерство после получения решения Комиссии в течение одного месяца формирует в отношении объектов, указанных в решении Комиссии, предложение о включении в план передачи религиозным организациям недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в собственности Пензенской области, и направляет данное предложение на согласование в Правительство Пензенской области.

20. Решение Комиссии и, если имеется, особое мнение членов Комиссии, не согласных с принятым большинством голосов членов Комиссии решением, в недельный срок со дня принятия такого решения подлежат размещению на официальном сайте Министерства (<http://mingosim.pnzreg.ru>).