



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 23 » декабря 2019 года № 154-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Министерства культуры и архива Пензенской области от 10.01.2012 №1 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился Герой Советского Союза писатель К.С. Бадигин», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 3 и правового режима использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия», руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родился Герой Советского Союза писатель К.С. Бадигин», по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 3 (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Комитета по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С.Б. Оникиенко

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения

«Дом, в котором родился Герой Советского Союза писатель К.С. Бадигин», расположенного по адресу:

Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 3

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	147447 кв.м ± 386 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380921.28	2230393.09	Картометрический метод	0.50	–
2	380916.41	2230416.88	Картометрический метод	0.50	–
3	380927.60	2230438.84	Картометрический метод	0.50	–
4	380932.47	2230416.81	Картометрический метод	0.50	–
5	380945.17	2230419.39	Картометрический метод	0.50	–
6	380938.56	2230449.49	Картометрический метод	0.50	–
7	380932.35	2230448.17	Картометрический метод	0.50	–
8	380940.32	2230463.81	Картометрический метод	0.50	–
9	380950.00	2230465.57	Картометрический метод	0.50	–
10	380946.38	2230485.57	Картометрический метод	0.50	–
10	380946.38	2230485.57	Картометрический метод	0.50	–
11	380949.60	2230505.84	Картометрический метод	0.50	–
12	380969.81	2230509.79	Картометрический метод	0.50	–
13	380971.00	2230503.88	Картометрический метод	0.50	–
14	380964.64	2230502.68	Картометрический метод	0.50	–
15	380966.38	2230494.38	Картометрический метод	0.50	–
16	380971.10	2230495.31	Картометрический метод	0.50	–
17	380972.41	2230488.66	Картометрический метод	0.50	–
18	380966.82	2230487.50	Картометрический метод	0.50	–
19	380967.68	2230483.49	Картометрический метод	0.50	–
20	380993.70	2230488.96	Картометрический метод	0.50	–
21	380984.56	2230532.26	Картометрический метод	0.50	–
22	380977.94	2230531.05	Картометрический метод	0.50	–
23	380977.28	2230534.15	Картометрический метод	0.50	–
24	380965.71	2230531.72	Картометрический метод	0.50	–
25	380966.34	2230528.50	Картометрический метод	0.50	–
26	380952.74	2230525.69	Картометрический метод	0.50	–
27	380954.31	2230535.62	Картометрический метод	0.50	–
27	380954.31	2230535.62	Картометрический метод	0.50	–

27	380954.31	2230535.62	Картометрический метод	0.50	–
28	380951.37	2230556.97	Картометрический метод	0.50	–
29	380964.24	2230558.87	Картометрический метод	0.50	–
30	380964.91	2230552.34	Картометрический метод	0.50	–
31	381003.31	2230557.76	Картометрический метод	0.50	–
32	381003.72	2230572.70	Картометрический метод	0.50	–
33	380950.21	2230565.32	Картометрический метод	0.50	–
34	380946.58	2230591.64	Картометрический метод	0.50	–
34	380946.58	2230591.64	Картометрический метод	0.50	–
35	380942.68	2230604.91	Картометрический метод	0.50	–
36	380935.32	2230621.28	Картометрический метод	0.50	–
36	380935.32	2230621.28	Картометрический метод	0.50	–
37	380906.91	2230677.04	Картометрический метод	0.50	–
38	380862.67	2230721.28	Картометрический метод	0.50	–
39	380806.91	2230749.69	Картометрический метод	0.50	–
40	380745.11	2230759.48	Картометрический метод	0.50	–
41	380691.23	2230752.09	Картометрический метод	0.50	–
42	380664.15	2230744.33	Картометрический метод	0.50	–
42	380664.15	2230744.33	Картометрический метод	0.50	–
43	380608.39	2230715.92	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
44	380589.90	2230697.43	Картометрический метод	0.50	–
45	380551.33	2230686.54	Картометрический метод	0.50	–
45	380551.33	2230686.54	Картометрический метод	0.50	–
45	380551.33	2230686.54	Картометрический метод	0.50	–
45	380551.33	2230686.54	Картометрический метод	0.50	–
45	380551.33	2230686.54	Картометрический метод	0.50	–
46	380552.80	2230681.27	Картометрический метод	0.50	–

47	380549.27	2230680.30	Картометрический метод	0.50	–
48	380551.55	2230671.47	Картометрический метод	0.50	–
49	380555.71	2230672.57	Картометрический метод	0.50	–
50	380555.47	2230673.55	Картометрический метод	0.50	–
51	380564.54	2230676.20	Картометрический метод	0.50	–
52	380564.08	2230677.94	Картометрический метод	0.50	–
53	380572.96	2230680.49	Картометрический метод	0.50	–
54	380564.15	2230671.68	Картометрический метод	0.50	–
55	380537.89	2230620.13	Картометрический метод	0.50	–
56	380526.29	2230616.35	Картометрический метод	0.50	–
57	380529.64	2230606.51	Картометрический метод	0.50	–
58	380527.03	2230605.64	Картометрический метод	0.50	–
59	380529.82	2230596.99	Картометрический метод	0.50	–
60	380532.90	2230598.01	Картометрический метод	0.50	–
61	380525.44	2230550.89	Картометрический метод	0.50	–
61	380525.44	2230550.89	Картометрический метод	0.50	–
62	380510.54	2230547.06	Картометрический метод	0.50	–
63	380509.64	2230550.25	Картометрический метод	0.50	–
64	380500.24	2230547.83	Картометрический метод	0.50	–
65	380500.94	2230544.87	Картометрический метод	0.50	–
66	380494.61	2230543.16	Картометрический метод	0.50	–
67	380499.41	2230525.49	Картометрический метод	0.50	–
68	380528.56	2230532.43	Картометрический метод	0.50	–
69	380535.16	2230484.38	Картометрический метод	0.50	–
70	380550.93	2230453.42	Картометрический метод	0.50	–
71	380538.84	2230443.83	Картометрический метод	0.50	–
72	380546.71	2230433.77	Картометрический метод	0.50	–
73	380556.85	2230441.81	Картометрический метод	0.50	–
74	380566.32	2230423.22	Картометрический метод	0.50	–
75	380616.98	2230372.28	Картометрический метод	0.50	–
76	380663.60	2230348.53	Картометрический метод	0.50	–
77	380664.48	2230344.60	Картометрический метод	0.50	–
78	380669.29	2230345.63	Картометрический метод	0.50	–
79	380683.27	2230340.47	Картометрический метод	0.50	–
80	380730.96	2230332.92	Картометрический метод	0.50	–
81	380733.08	2230322.50	Картометрический метод	0.50	–
82	380735.51	2230322.97	Картометрический метод	0.50	–

83	380736.24	2230319.40	Картометрический метод	0.50	–
84	380740.86	2230320.34	Картометрический метод	0.50	–
85	380740.53	2230322.04	Картометрический метод	0.50	–
86	380749.48	2230323.59	Картометрический метод	0.50	–
87	380749.94	2230321.32	Картометрический метод	0.50	–
88	380759.86	2230323.30	Картометрический метод	0.50	–
89	380757.97	2230332.39	Картометрический метод	0.50	–
90	380797.25	2230337.61	Картометрический метод	0.50	–
91	380799.44	2230327.30	Картометрический метод	0.50	–
92	380825.01	2230332.98	Картометрический метод	0.50	–
93	380822.26	2230346.20	Картометрический метод	0.50	–
94	380870.23	2230370.64	Картометрический метод	0.50	–
95	380871.08	2230366.30	Картометрический метод	0.50	–
96	380893.95	2230370.56	Картометрический метод	0.50	–
97	380891.81	2230380.24	Картометрический метод	0.50	–
98	380893.21	2230380.59	Картометрический метод	0.50	–
99	380891.70	2230387.52	Картометрический метод	0.50	–
100	380890.13	2230387.20	Картометрический метод	0.50	–
101	380889.69	2230389.49	Картометрический метод	0.50	–
102	380901.34	2230401.14	Картометрический метод	0.50	–
103	380903.36	2230389.75	Картометрический метод	0.50	–
1	380921.28	2230393.09	Картометрический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 4

Лист № 4

Лист-планш. объекта

Задачами этой работы является разработка проектной документации на строительство здания "Дом в историческом районе ГИЗГО Северного Голса по плану КС. В.И.14.1", расположенного по адресу: Северная обл., г. Нюва, ул. Кудвотвот, 3



Масштаб: 1:2000

- граница территории объекта
- границы земельных участков
- границы объектов недвижимости
- границы объектов застройки
- границы объектов благоустройства
- границы объектов озеленения

