

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 26.12.2019 № 170/ОД

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода низкого давления протяженностью 112 м, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, проезд Добролюбова 2-й, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 26.12.2011 № 972-пП «О мерах по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей в Пензенской области» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: 2-й проезд Добролюбова, з/у №12, г. Пенза, Пензенская область» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: 2-й проезд Добролюбова, з/у №12, г. Пенза, Пензенская область» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858

(по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Департамента



Л. В. Иоффе

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода низкого давления до границы земельного участка по адресу: 2-й проезд Добролюбова,
з/у №12, г. Пенза, Пензенская область

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Пенза г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	557 ± 8
3	Иные характеристики объекта	1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и

Раздел 1					
Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
				зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям 2. Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: 2-й проезд Добролюбова, з/у №12, г. Пенза, Пензенская область	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380632.56	2234690.42	Геодезический метод	0.1	-
2	380627.95	2234687.61	Геодезический метод	0.1	-
3	380625.98	2234683.39	Геодезический метод	0.1	-
4	380625.44	2234678.03	Геодезический метод	0.1	-
5	380625.08	2234674.58	Геодезический метод	0.1	-
6	380624.48	2234660.64	Геодезический метод	0.1	-
7	380625.14	2234645.37	Геодезический метод	0.1	-
8	380626.69	2234643.09	Геодезический метод	0.1	-
9	380631.83	2234638.46	Геодезический метод	0.1	-
10	380635.13	2234637.12	Геодезический метод	0.1	-
11	380668.66	2234637.78	Геодезический метод	0.1	-
12	380685.32	2234638.54	Геодезический метод	0.1	-
13	380685.32	2234637.10	Геодезический метод	0.1	-
14	380690.32	2234637.17	Геодезический метод	0.1	-
15	380690.32	2234643.77	Геодезический метод	0.1	-
16	380668.49	2234642.78	Геодезический метод	0.1	-
17	380636.06	2234642.14	Геодезический метод	0.1	-
18	380634.53	2234642.76	Геодезический метод	0.1	-
19	380630.08	2234646.76	Геодезический метод	0.1	-
20	380629.48	2234660.65	Геодезический метод	0.1	-
21	380630.07	2234674.21	Геодезический метод	0.1	-
22	380630.41	2234677.53	Геодезический метод	0.1	-
23	380630.87	2234682.04	Геодезический метод	0.1	-
24	380631.84	2234684.13	Геодезический метод	0.1	-
25	380635.16	2234686.15	Геодезический метод	0.1	-
1	380632.56	2234690.42	Геодезический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
-							
-	-	-	-	-	-		
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-58, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Подписи номеров характерных точек границы объекта

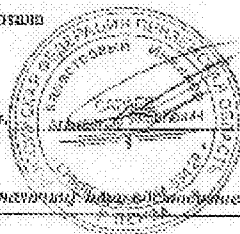
Граница объекта

Границы кадастрового квартала

58:29:0080301

Обозначение кадастрового квартала

Подпись:



А.Я. Сараян. Дата 06 декабря 2019 г.

Место для отрисовки печати (при наличии) для дальнейшего описания местоположения границ объекта