

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 17 » февраля 2020 года № 47-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Министерства культуры и архива Пензенской области от 12 ноября 2010 г. № 141 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом-усадыба Бахметевых-Оболенских» и правового режима использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия, руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом-усадыба Бахметевых-Оболенских», расположенного по адресу: Пензенская область, Никольский район, г. Никольск, ул. Комсомольская, 20 (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С.Б. Оникиенко

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом-усадьба Бахметевых-Оболенских", расположенного по адресу: Пензенская область, Никольский район, г. Никольск, ул. Комсомольская, 20

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Никольский район, г. Никольск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	76621 кв.м ± 281 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	439600.13	2302858.78	Картометрический метод	0.50	–
2	439632.46	2302906.21	Картометрический метод	0.50	–
3	439647.31	2302932.68	Картометрический метод	0.50	–
4	439649.79	2302962.47	Картометрический метод	0.50	–
5	439644.90	2302993.37	Картометрический метод	0.50	–
6	439637.05	2303019.59	Картометрический метод	0.50	–
7	439607.01	2303045.42	Картометрический метод	0.50	–
8	439526.23	2303100.84	Картометрический метод	0.50	–
9	439502.12	2303112.84	Картометрический метод	0.50	–
10	439533.89	2303157.10	Картометрический метод	0.50	–
11	439453.11	2303214.42	Картометрический метод	0.50	–
12	439397.28	2303132.70	Картометрический метод	0.50	–
13	439430.90	2303110.25	Картометрический метод	0.50	–
14	439422.70	2303106.09	Картометрический метод	0.50	–
15	439367.42	2303144.53	Картометрический метод	0.50	–
16	439354.28	2303125.90	Картометрический метод	0.50	–
17	439371.56	2303113.46	Картометрический метод	0.50	–
18	439373.80	2303116.88	Картометрический метод	0.50	–
19	439404.47	2303096.63	Картометрический метод	0.50	–
20	439388.11	2303077.61	Картометрический метод	0.50	–
21	439354.51	2303046.71	Картометрический метод	0.50	–
22	439342.76	2303005.26	Картометрический метод	0.50	–
23	439339.21	2302974.34	Картометрический метод	0.50	–
24	439352.54	2302930.96	Картометрический метод	0.50	–
25	439363.01	2302909.54	Картометрический метод	0.50	–
26	439393.26	2302883.57	Картометрический метод	0.50	–
27	439461.99	2302835.56	Картометрический	0.50	–

			метод		
28	439488.33	2302822.45	Картометрический метод	0.50	–
29	439519.23	2302817.56	Картометрический метод	0.50	–
30	439550.13	2302822.45	Картометрический метод	0.50	–
31	439578.01	2302836.66	Картометрический метод	0.50	–
1	439600.13	2302858.78	Картометрический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Раздел 4
План границ объекта

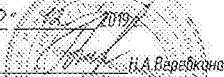
Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом-усадьба Бахметевых-Оболенских",
расположенного по адресу: Пензенская область, Никольский район, г. Никольск, ул. Комсомольская, 20



Масштаб 1:2000

Используются следующие знаки и обозначения:

- граница защитной зоны объекта культурного наследия
- характерная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- наименование административно-территориального образования

Дата: 30.06.2019
Подпись:  И.А. Варежкина

