



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 26 » марта 2020 года № 88-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 3 октября 2018 г. № 66-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей духовной семинарии, где размещалась губернская совпартшкола и первый южный отряд пионеров г. Пенза, затем - индустриальный институт; в здании учились ряд деятелей русской культуры, летчик-космонавт СССР, Герой Советского союза В.И. Пацаев», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Красная, д. 40», руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей духовной семинарии, где размещалась губернская совпартшкола и первый южный отряд пионеров г. Пенза, затем - индустриальный институт; в здании учились ряд деятелей русской культуры, летчик-космонавт СССР, Герой Советского союза В.И. Пацаев», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Красная, д. 40», (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона

от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета



Т.А. Потёмина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Здание бывш. Духовной семинарии (ныне - политехнический институт), где размещались губернская спортшкола и первый Южный отряд пионеров г. Пензы, затем - индустриальный институт; в здании учились ряд деятелей русской культуры, летчик - космонавт СССР, Герой Советского Союза В.И. Пацаев", расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Красная, д. 40
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	54504 кв.м ± 237 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380876.80	2230092.72	Картометрический метод	0.50	–
2	380873.01	2230104.47	Картометрический метод	0.50	–
3	380881.19	2230112.65	Картометрический метод	0.50	–
4	380895.40	2230140.53	Картометрический метод	0.50	–
5	380900.29	2230171.43	Картометрический метод	0.50	–
6	380898.28	2230191.40	Картометрический метод	0.50	–
7	380891.66	2230223.88	Картометрический метод	0.50	–
8	380888.78	2230234.81	Картометрический метод	0.50	–
9	380880.41	2230251.24	Картометрический метод	0.50	–
10	380891.75	2230253.35	Картометрический метод	0.50	–
11	380894.44	2230253.50	Картометрический метод	0.50	–
12	380905.61	2230258.57	Картометрический метод	0.50	–
13	380914.91	2230259.88	Картометрический метод	0.50	–
14	380919.94	2230257.50	Картометрический метод	0.50	–
15	380916.97	2230268.98	Картометрический метод	0.50	–
16	380892.19	2230263.16	Картометрический метод	0.50	–
17	380887.85	2230286.42	Картометрический метод	0.50	–
18	380884.89	2230285.80	Картометрический метод	0.50	–
19	380883.93	2230290.96	Картометрический метод	0.50	–
20	380868.37	2230288.06	Картометрический метод	0.50	–
21	380872.77	2230264.49	Картометрический метод	0.50	–
22	380852.45	2230284.81	Картометрический метод	0.50	–
23	380824.57	2230299.02	Картометрический метод	0.50	–
24	380793.67	2230303.91	Картометрический метод	0.50	–
25	380776.75	2230302.47	Картометрический метод	0.50	–
26	380716.77	2230292.17	Картометрический метод	0.50	–

			метод		
27	380702.79	2230288.72	Картометрический метод	0.50	–
28	380674.91	2230274.51	Картометрический метод	0.50	–
29	380652.79	2230252.39	Картометрический метод	0.50	–
30	380638.58	2230224.51	Картометрический метод	0.50	–
31	380633.69	2230193.61	Картометрический метод	0.50	–
32	380635.13	2230176.71	Картометрический метод	0.50	–
33	380636.57	2230168.29	Картометрический метод	0.50	–
34	380615.46	2230163.72	Картометрический метод	0.50	–
35	380614.28	2230168.93	Картометрический метод	0.50	–
36	380603.80	2230166.55	Картометрический метод	0.50	–
37	380605.81	2230157.33	Картометрический метод	0.50	–
38	380602.81	2230156.66	Картометрический метод	0.50	–
39	380604.56	2230148.47	Картометрический метод	0.50	–
40	380607.68	2230149.11	Картометрический метод	0.50	–
41	380611.95	2230129.13	Картометрический метод	0.50	–
42	380624.66	2230131.86	Картометрический метод	0.50	–
43	380621.88	2230143.48	Картометрический метод	0.50	–
44	380640.15	2230147.46	Картометрический метод	0.50	–
45	380644.18	2230130.06	Картометрический метод	0.50	–
46	380647.69	2230123.16	Картометрический метод	0.50	–
47	380630.90	2230119.11	Картометрический метод	0.50	–
48	380633.61	2230107.05	Картометрический метод	0.50	–
49	380653.57	2230111.63	Картометрический метод	0.50	–
50	380658.39	2230102.18	Картометрический метод	0.50	–
51	380680.51	2230080.06	Картометрический метод	0.50	–
52	380708.39	2230065.85	Картометрический метод	0.50	–
53	380739.10	2230060.99	Картометрический метод	0.50	–
54	380740.58	2230053.57	Картометрический метод	0.50	–
55	380761.77	2230057.92	Картометрический метод	0.50	–
56	380761.93	2230057.25	Картометрический метод	0.50	–
57	380787.82	2230062.44	Картометрический метод	0.50	–
58	380787.63	2230063.38	Картометрический метод	0.50	–
59	380809.15	2230067.77	Картометрический метод	0.50	–

60	380808.40	2230071.36	Картометрический метод	0.50	–
61	380817.21	2230072.87	Картометрический метод	0.50	–
62	380831.19	2230076.32	Картометрический метод	0.50	–
63	380840.52	2230081.08	Картометрический метод	0.50	–
64	380843.72	2230081.53	Картометрический метод	0.50	–
1	380876.80	2230092.72	Картометрический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 4

Раздел 4 План границ объекта

Линейная зона объекта культурного наследия регионального значения "Здание быв. Правительственной школы - технологической школы, где размещался губернатор (губернатор и первый вице-губернатор в 1920-е гг.) - имущественный комплекс; в здании училище для детей рабочих культуры, сейчас - кинотеатр СССР, Город Губернского Союза В.И. Чапаев", расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Красная, д. 40



Масштаб 1:1000

- Свойства цвета шрифта и обозначения:
- граница линейной зоны объектов культурного наследия
 - граница территории застройки территории объектов культурного наследия
 - 55(29)4004/010 линия собственности
 - граница государственной территории
 - Пункт для размещения объектов культурного наследия

