

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 26 » марта 2020 года № 87-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 18 декабря 2019 г. № 126-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание заводоуправления (ныне - производственное объединение «ЗИФ»)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ленина, д. 3», руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Здание заводоуправления (ныне - производственное объединение «ЗИФ»)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ленина, д. 3 (далее - объект культурного наследия), с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета



Г.А. Потёмина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Здание заводоуправления нач. XX в.",
расположенного по адресу: Пензенская обл., г. Пенза, ул. Ленина, 3**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	102215 кв.м ± 325 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₁), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	384820.66	2230308.21	Картометрический метод	0.50	–
2	384829.36	2230565.41	Картометрический метод	0.50	–
3	384659.89	2230574.74	Картометрический метод	0.50	–
4	384648.79	2230584.10	Картометрический метод	0.50	–
5	384610.80	2230601.01	Картометрический метод	0.50	–
6	384558.47	2230601.52	Картометрический метод	0.50	–
7	384514.12	2230581.78	Картометрический метод	0.50	–
8	384484.75	2230549.16	Картометрический метод	0.50	–
9	384481.25	2230538.40	Картометрический метод	0.50	–
10	384470.83	2230533.76	Картометрический метод	0.50	–
11	384443.01	2230502.86	Картометрический метод	0.50	–
12	384430.16	2230463.31	Картометрический метод	0.50	–
13	384429.23	2230445.65	Картометрический метод	0.50	–
14	384433.61	2230413.67	Картометрический метод	0.50	–
15	384424.94	2230414.07	Картометрический метод	0.50	–
16	384424.40	2230402.28	Картометрический метод	0.50	–
17	384432.98	2230401.88	Картометрический метод	0.50	–
18	384432.90	2230400.15	Картометрический метод	0.50	–
19	384440.27	2230399.81	Картометрический метод	0.50	–
20	384446.39	2230389.21	Картометрический метод	0.50	–
21	384440.17	2230389.51	Картометрический метод	0.50	–
22	384439.08	2230366.49	Картометрический метод	0.50	–
23	384463.89	2230365.35	Картометрический метод	0.50	–
24	384463.39	2230354.53	Картометрический метод	0.50	–
25	384429.70	2230355.51	Картометрический метод	0.50	–
26	384429.37	2230341.28	Картометрический метод	0.50	–
27	384483.81	2230338.87	Картометрический метод	0.50	–
28	384492.23	2230324.29	Картометрический метод	0.50	–

			метод		
29	384525.87	2230299.85	Картометрический метод	0.50	–
30	384561.64	2230291.32	Картометрический метод	0.50	–
31	384591.48	2230290.43	Картометрический метод	0.50	–
32	384630.84	2230299.07	Картометрический метод	0.50	–
33	384654.23	2230315.72	Картометрический метод	0.50	–
34	384689.99	2230314.07	Картометрический метод	0.50	–
35	384689.99	2230309.94	Картометрический метод	0.50	–
36	384711.48	2230308.95	Картометрический метод	0.50	–
37	384711.67	2230312.79	Картометрический метод	0.50	–
38	384735.21	2230311.99	Картометрический метод	0.50	–
39	384734.94	2230306.17	Картометрический метод	0.50	–
40	384743.82	2230305.88	Картометрический метод	0.50	–
41	384744.10	2230311.52	Картометрический метод	0.50	–
42	384769.18	2230310.44	Картометрический метод	0.50	–
43	384768.91	2230305.39	Картометрический метод	0.50	–
44	384782.38	2230304.71	Картометрический метод	0.50	–
45	384782.66	2230309.85	Картометрический метод	0.50	–
1	384820.66	2230308.21	Картометрический метод	0.50	–

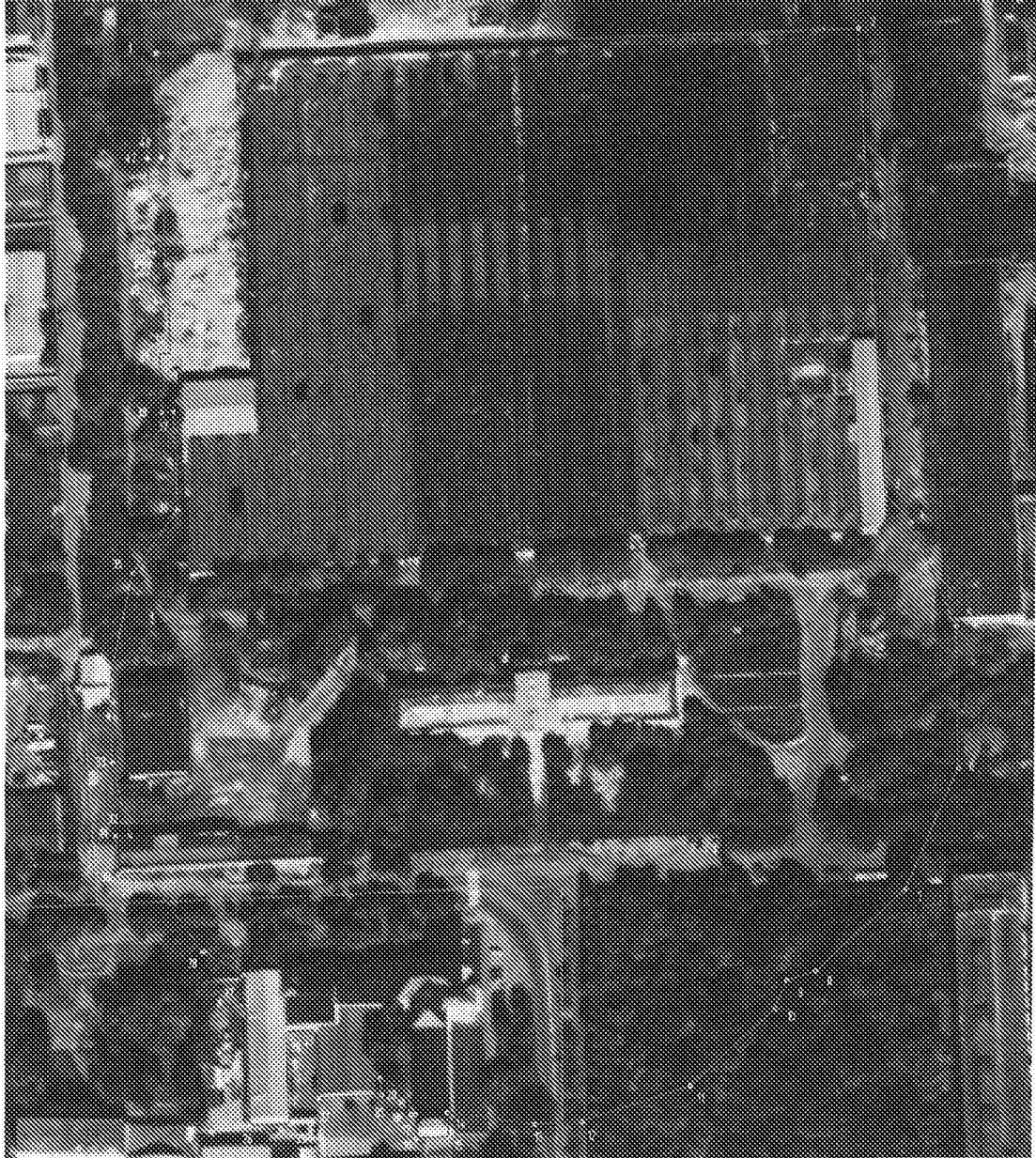
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 4

План границ объекта

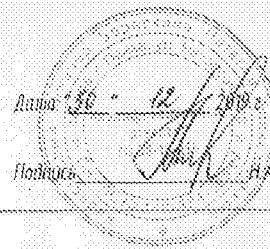
Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения
"Здание заводоуправления Ильича - производственное объединение "ЗИФ"
расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ленина, д.3



Масштаб 1:2200

Ключевые условные знаки и обозначения

- граница защитной зоны объекта культурного наследия
- характерная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
- 53:29:1035004 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- г. Пенза наименование административно-территориального образования



Дата: 20.12.2019

Подпись: И.А. Вередкина