



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «13» мая 2020 года № 116-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание школы ФЗУ (ныне профессионально-техническое училище № 1)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ленина, 6

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание школы ФЗУ (ныне профессионально-техническое училище № 1)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул.Ленина,6 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

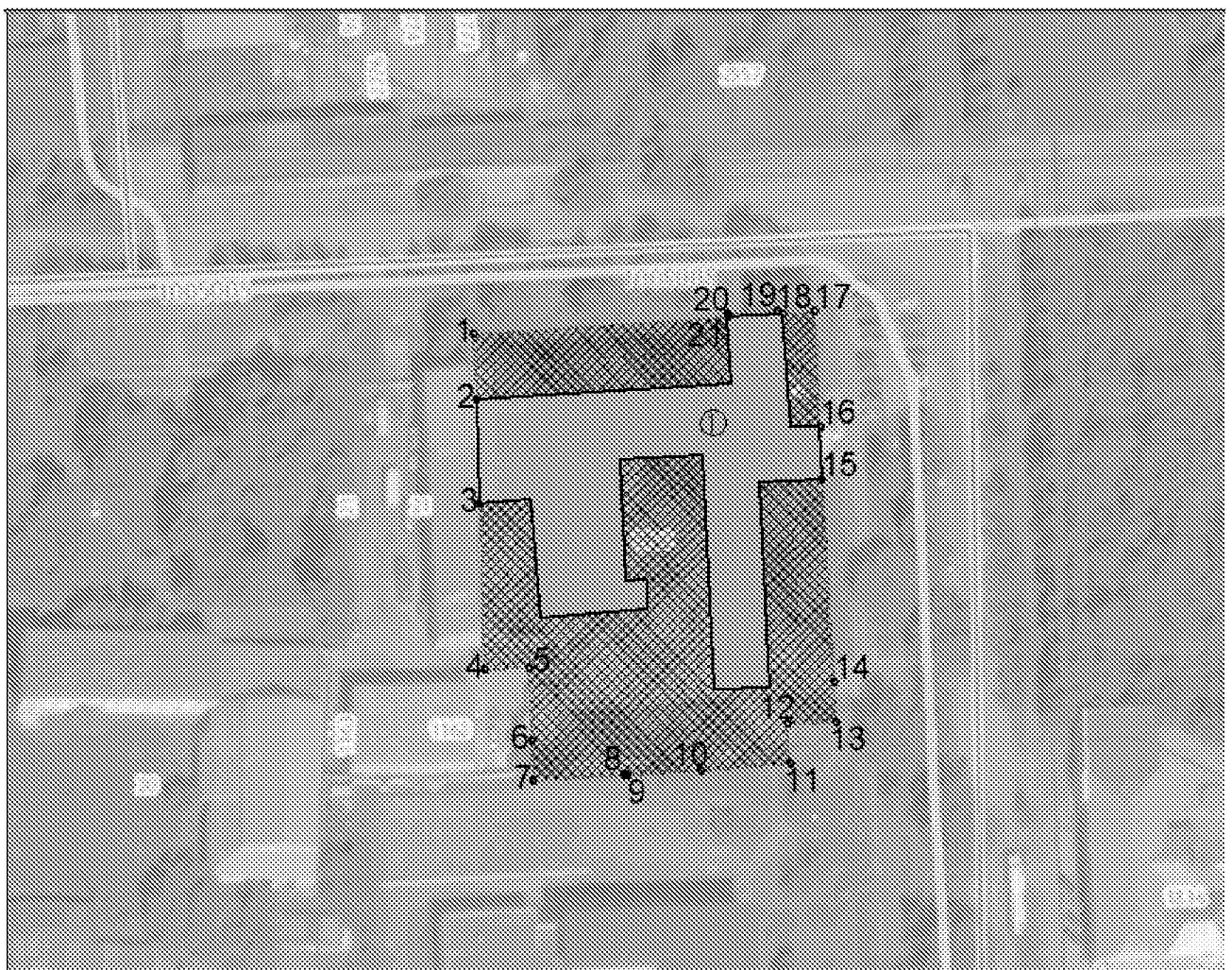
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С. Б. Оникиенко

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «13» мая 2020 года № 116-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание школы ФЗУ (ныне профессионально-техническое училище № 1)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул.Ленина,6



Экспликация объектов культурного наследия:
① - Здание школы ФЗУ (ныне профессионально-техническое училище N1)

Зоны композиционного влияния

■ - Исследуемый объект культурного наследия

1 - Поворотная точка

▨ - Граница территории объекта культурного наследия

Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «13» мая 2020 года № 116-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58	
	X	Y
1	384497.2	2230353.29
2	384483.13	2230353.76
3	384463.48	2230354.43
4	384429.86	2230355.56
5	384430.17	2230365.13
6	384414.08	2230365.79
7	384405.29	2230366.22
8	384406.45	2230386.39
9	384406.48	2230386.91
10	384407.42	2230403.23
11	384408.25	2230417.88
12	384417.05	2230417.16
13	384417.6	2230427.44
14	384427.14	2230426.98
15	384470.25	2230424.97
16	384477.96	2230424.46
17	384500.35	2230423.47
18	384500.16	2230418.53
19	384500.51	2230417.21
20	384500.05	2230406.02
21	384499.54	2230405.97

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «13» мая 2020 года № 116-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;

- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории,
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода и т.д.) наземным и надземным способом.