

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от «21» мая 2020 года № 123-ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего технического железнодорожного училища (ныне – техникум железнодорожного транспорта), одного из старейших учебных заведений отрасли, где учился П.И. Паршин – впоследствии кандидат в члены ЦК КПСС, нарком минометного вооружения СССР, министр машиностроения и приборостроения СССР, депутат Верховного Совета СССР, Герой Социалистического Труда, лауреат Государственной премии I степени», расположенного по адресу:**

**Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 98/5**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего технического железнодорожного училища (ныне – техникум железнодорожного транспорта), одного из старейших учебных заведений отрасли, где учился П.И. Паршин – впоследствии кандидат в члены ЦК КПСС, нарком минометного вооружения СССР, министр машиностроения и приборостроения СССР, депутат Верховного Совета СССР, Герой Социалистического Труда, лауреат Государственной премии I степени», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 98/5 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

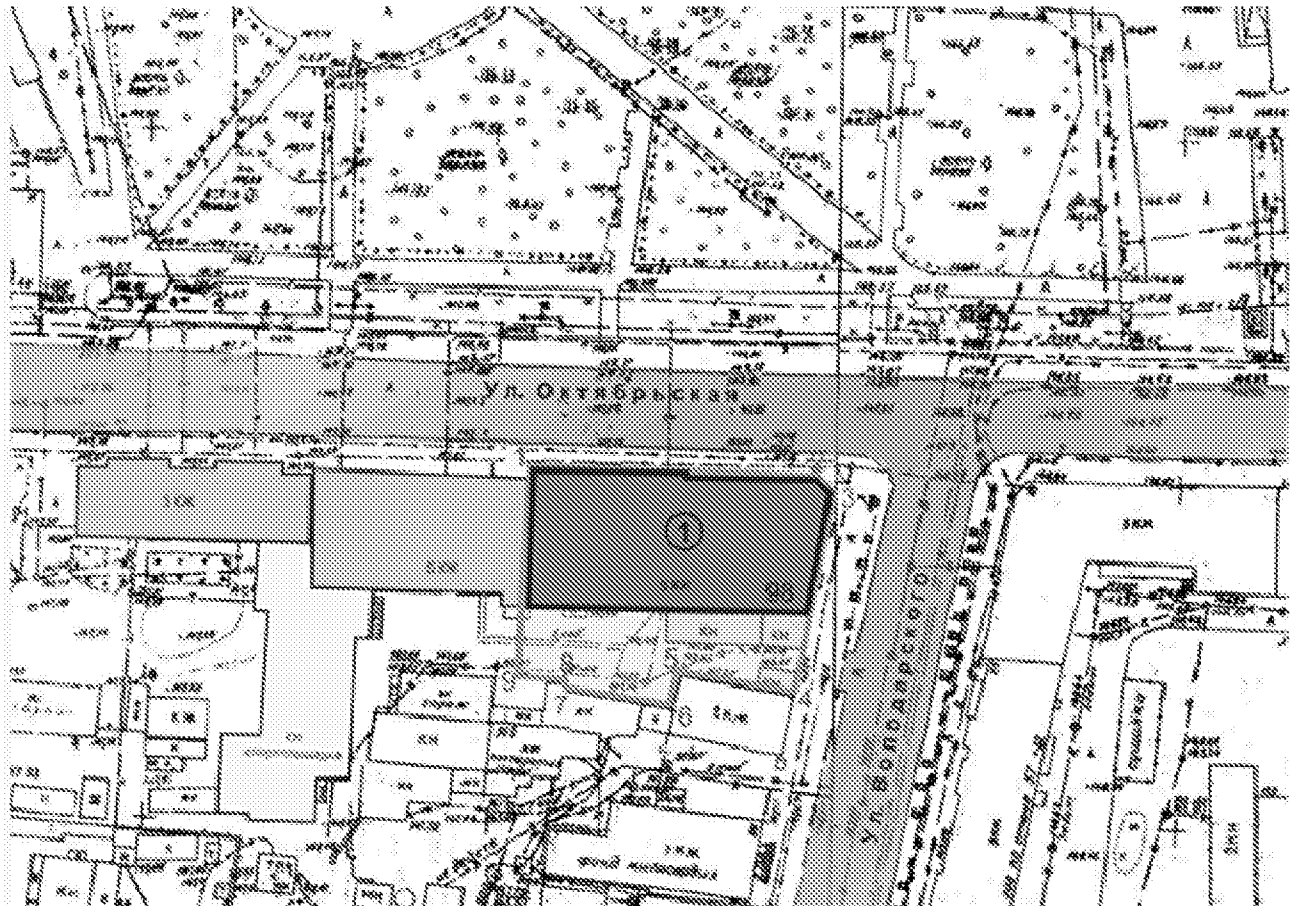
Врио председателя Комитета






Т.А. Потёмина

Приложение № 1  
к приказу Комитета Пензенской  
области по охране памятников  
истории и культуры  
от «21» мая 2020 года № 123-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего технического железнодорожного училища (ныне – техникум железнодорожного транспорта), одного из старейших учебных заведений отрасли, где учился П.И. Паршин – впоследствии кандидат в члены ЦК КПСС, нарком минометного вооружения СССР, министр машиностроения и приборостроения СССР, депутат Верховного Совета СССР, Герой Социалистического Труда, лауреат Государственной премии I степени», расположенного по адресу:  
Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 98/5



**Условные обозначения:**

-  объекты культурного наследия  
регионального значения
-  предполагаемая граница территории  
объекта культурного наследия
-  номер поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия

Приложение № 2  
к приказу Комитета Пензенской  
области по охране памятников  
истории и культуры  
от «21» мая 2020 года № 123-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

| № поворотной точки | Координаты точек в системе координат МСК-58, м |            |
|--------------------|--|------------|
|                    | X  | Y          |
| 10                 | 382911.22                                      | 2230979.77 |
| 1                  | 382912.22                                      | 2230947.74 |
| 2                  | 382893.78                                      | 2230947.45 |
| 3                  | 382891.92                                      | 2230947.42 |
| 4                  | 382891.53                                      | 2230955.69 |
| 5                  | 382885.44                                      | 2230955.50 |
| 6                  | 382884.56                                      | 2230987.24 |
| 7                  | 382883.68                                      | 2231018.97 |
| 8                  | 382907.80                                      | 2231023.94 |

Приложение № 3  
к приказу Комитета Пензенской  
области по охране памятников  
истории и культуры  
от «21» мая 2020 года № 123-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

**Разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия,
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

**Запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

- размещение инженерно-технического оборудования (кондиционеров, антенн, в том числе спутниковых, и т.п.) на фасадах объекта культурного наследия, за исключением размещения, на основании проектной документации согласованной органом охраны объектов культурного наследия;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.