



**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 08.06.2020 № 108/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода высокого и низкого давления протяженностью 1145 м, расположенного по адресу: Пензенская область, Пензенский район, с. Воскресеновка, ул. Южная, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 26.12.2011 № 972-пП «О мерах по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей в Пензенской области» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод высокого и низкого давления Пензенский район, с.Воскресеновка, ул.Южная» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод высокого и низкого давления Пензенский район, с.Воскресеновка, ул.Южная» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа),

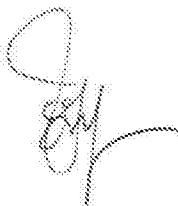
в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Департамента



Л. В. Иоффе

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Охранной зоны газопровода высокого и низкого давления Пензенский район, с. Воскресеновка, ул. Южная

*(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))*

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Пензенский район, Воскресеновский сельсовет, с. Воскресеновка
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	5914 ± 27 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	<p>В границах охранной зоны режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и</p>

		<p>систем телемеханики;к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--	--

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

#### 1. Система координат МСК-58, зона 2

#### 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	366417.15	2226684.62	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
2	366418.26	2226694.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
3	366431.90	2226694.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
4	366437.35	2226694.32	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	366437.80	2226699.31	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
6	366432.07	2226699.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	366413.73	2226699.99	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
8	366412.74	2226690.26	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
9	366345.58	2226699.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
10	366336.30	2226701.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
11	366328.46	2226702.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
12	366305.85	2226706.11	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
13	366264.00	2226710.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
14	366240.32	2226713.32	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
15	366210.26	2226717.10	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
16	366163.96	2226725.98	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
17	366139.88	2226729.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
18	366074.76	2226738.20	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	366039.46	2226741.72	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
20	366007.07	2226746.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	365997.43	2226749.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
22	365965.43	2226752.85	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
23	365958.40	2226754.11	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
24	365933.05	2226758.65	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
25	365866.83	2226769.85	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
26	365779.07	2226783.84	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
27	365757.03	2226786.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
28	365738.63	2226785.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
29	365715.19	2226786.23	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
30	365702.60	2226786.70	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
31	365642.77	2226794.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
32	365610.47	2226798.29	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
33	365602.92	2226797.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
34	365598.96	2226777.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
35	365589.72	2226779.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
36	365586.82	2226767.60	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
37	365583.93	2226768.29	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
38	365582.97	2226762.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
39	365582.12	2226762.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
40	365581.48	2226758.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
41	365582.32	2226758.63	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
42	365578.87	2226737.95	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
43	365578.03	2226738.08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
44	365577.43	2226734.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
45	365578.22	2226734.00	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
46	365574.86	2226713.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
47	365573.87	2226713.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
48	365573.41	2226709.29	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
49	365574.22	2226709.20	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—



1	2	3	4	5	6
50	365570.86	2226688.37	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
51	365569.89	2226688.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
52	365569.25	2226684.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
53	365570.23	2226684.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
54	365566.89	2226663.80	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
55	365565.79	2226663.95	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
56	365565.25	2226659.99	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
57	365566.27	2226659.85	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
58	365563.02	2226639.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
59	365561.68	2226639.32	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
60	365561.22	2226635.34	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
61	365562.38	2226635.21	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
62	365558.86	2226614.39	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
63	365557.67	2226614.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
64	365557.07	2226610.61	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
65	365558.20	2226610.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
66	365556.46	2226599.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
67	365554.85	2226590.61	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
68	365554.25	2226590.73	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
69	365553.45	2226586.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
70	365554.17	2226586.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
71	365554.02	2226585.73	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
72	365558.95	2226584.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
73	365560.90	2226596.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
74	365578.90	2226594.01	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
75	365579.52	2226598.97	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
76	365561.74	2226601.21	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
77	365563.47	2226611.62	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
78	365567.66	2226636.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
79	365571.53	2226661.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
80	365575.48	2226685.59	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
81	365579.49	2226710.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
82	365583.48	2226735.19	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
83	365586.98	2226756.21	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
84	365607.25	2226751.07	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
85	365612.58	2226773.78	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
86	365603.82	2226776.00	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
87	365607.07	2226793.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
88	365610.27	2226793.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
89	365642.17	2226789.74	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
90	365702.22	2226781.72	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
91	365715.04	2226781.23	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
92	365738.72	2226780.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
93	365756.79	2226781.53	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
94	365778.36	2226778.89	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
95	365866.01	2226764.92	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
96	365932.20	2226753.72	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
97	365957.52	2226749.19	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
98	365964.74	2226747.90	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
99	365996.49	2226744.26	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
100	366006.12	2226741.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
101	366038.86	2226736.76	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
102	366074.16	2226733.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
103	366139.21	2226724.23	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
104	366163.18	2226721.04	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
105	366209.51	2226712.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
106	366239.69	2226708.36	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
107	366263.47	2226705.30	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
108	366305.19	2226701.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
109	366327.74	2226697.20	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
110	366335.51	2226696.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
111	366344.72	2226694.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
1	366417.15	2226684.62	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—



