



**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 25.06.2020 № 111/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода
низкого давления протяженностью 64 м, расположенного по адресу:
Пензенская область, Пачелмский район, с. Шейно, ул. Гагарина,
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее
земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 26.12.2011 № 972-пП «О мерах по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей в Пензенской области» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Строительство газопровода низкого давления до границы участка по адресу: Пензенская область, Пачелмский район, с. Шейно ул. Гагарина, д. 10а» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Строительство газопровода низкого давления до границы участка по адресу: Пензенская область, Пачелмский район, с. Шейно ул. Гагарина,

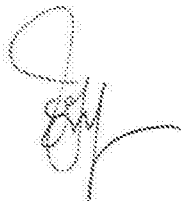
д. 10а» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Департамента



Л. В. Иоффе

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны строительства газопровода низкого давления до границы участка по адресу:

Пензенская область, Пачелмский район, с. Шейно ул. Гагарина, д. 10а

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|--|
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Пензенская область, Пачелмский р-н, Шейнский с/с, Шейно с |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 322 ± 6 |
| 3 | Иные характеристики объекта | <p>1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и</p> |

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|------------------------|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| | | зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям 2. Строительство газопровода низкого давления до границы участка по адресу: Пензенская область, Пачелмский район, с. Шейно ул. Гагарина, д. 10а |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-58, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 400466.20 | 1310524.34 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 400474.07 | 1310531.78 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 400483.35 | 1310542.53 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 400492.74 | 1310551.30 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 400493.51 | 1310551.44 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 400502.49 | 1310547.76 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 400511.11 | 1310547.99 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 400515.12 | 1310547.10 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 400517.45 | 1310549.19 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 400517.23 | 1310549.43 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 400514.63 | 1310552.33 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 12 | 400514.51 | 1310552.24 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 13 | 400511.11 | 1310552.99 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 14 | 400503.73 | 1310552.65 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 15 | 400492.03 | 1310557.44 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 16 | 400479.56 | 1310545.80 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 17 | 400470.29 | 1310535.05 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 18 | 400462.42 | 1310527.61 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 1 | 400466.20 | 1310524.34 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

План границ объекта

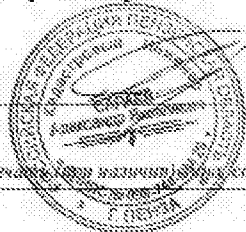


Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

| | |
|---------------|---|
| • | Характерная точка границы объекта |
| 1 | Надпись номеров характерных точек границы объекта |
| — | Граница объекта |
| — | Граница кадастрового квартала |
| 50:05:0050201 | Обозначение кадастрового квартала |

Подпись



А.Я. Сараев

Дата 27 мая 2020 г.

Место для оттиска печати и/или подписи специалиста, ответственного за достоверность сведений о местоположении границ объекта