



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от «02» июля 2020 года № 142-ОД

г. Пенза

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне –  
средняя школа № 1), где 25 января 1918 года провозглашено  
установление Советской власти», расположенного по адресу:  
Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа № 1), где 25 января 1918 года провозглашено установление Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С.Б. Оникиенко

Приложение  
к приказу Комитета  
Пензенской области по  
охране памятников  
истории и культуры  
от «02» июля 2020г. № 142-ОД

**Предмет охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне –  
средняя школа № 1), где 25 января 1918 года провозглашено  
установление Советской власти», расположенного по адресу:  
Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267.**

Местоположение здания в структуре городской застройки.

Объемно-пространственная композиция здания.

Исторические габариты здания по плану и высоте.

Высотные и силуэтные характеристики здания, высотные отметки крыши.

Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление главного и боковых фасадов сложившееся на 1918 год, в том числе, колористическое решение и материал отделки (красный кирпич).

Главный фасад с выступающим над общим объёмом крыши центральным ризалитом и фланкирующими боковыми ризалитами:

- завершение центрального ризалита прямоугольным фронтоном с металлическим ограждением по правой и левой стороне;

- фланкирующие ризалиты с западной и восточной стороны главного фасада с выступающими центральными частями, завершёнными прямоугольными аттиками с металлическим ограждением по правой и левой стороне;

- горизонтальная рустовка первого этажа по главному и боковым фасадам;

- межэтажные декоративные карнизы на сухариках по главному и боковым фасадам;

- венчающий уступчатый карниз по главному и боковым фасадам, опирающийся на ряд язычков, в центральной части дополненный рядом сухариков;

- первоначальные габариты оконных и дверных проемов по главному и боковым фасадам.

Материал покрытия кровли: металлические листы на фальцевом соединении.

Перекрытие коридоров первого и второго этажей - своды «Монье» по металлическим балкам.

Чердачное перекрытие центральной лестницы - своды «Монье» по металлическим балкам.

Кирпичные арочные проёмы в коридорах первого, второго и третьего этажей.

Центральная лестница, по металлическим косоурам с площадками на сводах «Монье» по металлическим балкам.

Металлическое ограждение лестничных маршей центральной лестницы.