



**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 31.07.2020 № 144/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода  
низкого давления протяженностью 53 м, расположенного по адресу:  
Пензенская область, р-н Наровчатский, с. Наровчат, ул. Тепличная, д. 1,  
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее  
земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 26.12.2011 № 972-пП «О мерах по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей в Пензенской области» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод низкого давления от точки врезки до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Наровчатский район, с. Наровчат, ул. Тепличная, д. 1» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод низкого давления от точки врезки до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Наровчатский район, с. Наровчат,

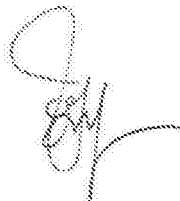
ул.Тепличная, д.1» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Департамента



Л. В. Иоффе

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода низкого давления от точки врезки до границы земельного участка по адресу:

Пензенская область, Наровчатский район, с. Наровчат, ул. Тепличная, д. 1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте |   |  |
|---------------------|---|--|
| N п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
| 1                   | 2   | 3  |
| 1                   | Местоположение объекта  | Пензенская область, Наровчатский р-н, Наровчатский с/с, Наровчат с   |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 267 ± 6  |
| 3                   | Иные характеристики объекта   | <p>1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать,</p> |

| Сведения об объекте |                        |  |
|---------------------|------------------------|--|
| № п/п               | Характеристики объекта | Описание характеристик   |
|                     |                        | <p>приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p> <p>2. Газопровод низкого давления от точки врезки до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Наровчатский район, с. Наровчат, ул. Тепличная, д. 1</p> |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |   |  |   |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-58, зона 1                             |               |            |   |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| 1   | 458784.77     | 1341738.89 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 2   | 458785.02     | 1341743.86 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 3   | 458755.42     | 1341744.93 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 4   | 458752.31     | 1341747.85 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 5   | 458742.81     | 1341756.96 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 6   | 458740.70     | 1341759.56 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 7   | 458740.41     | 1341760.00 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 8   | 458735.27     | 1341760.00 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 9   | 458735.26     | 1341759.24 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 10  | 458739.38     | 1341753.45 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 11  | 458747.53     | 1341745.60 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 12  | 458754.55     | 1341740.00 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 1   | 458784.77     | 1341738.89 | Аналитический метод                           | 0.1  | -   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек части границы                     | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| -   | -             | -          | -   | -  | -   |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                            |   |                                       |   |   |  |   |
|--|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-58, зона 1                              |                            |   |                                       |   |   |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                            |   |                                       |   |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                             | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|  | X                          | Y | X                                     | Y |   |  |   |



План границ объекта

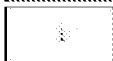


Масштаб 1:500

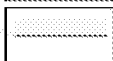
Используемые условные знаки и обозначения:



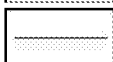
Характерная точка границы объекта



Надписи номеров характерных точек границы объекта



Граница объекта



Граница кадастрового квартала

58:19:01:60101

Обозначение кадастрового квартала

Подпись



А.Я. Сараев

Дата 04 июня 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) и/или составленного описания местонахождения границ объекта