



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО, ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

"07" августа 2020 г.

№ 11912

г. Пенза

О внесении изменений в Административный регламент Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области по предоставлению государственной услуги «Рассмотрение в установленном порядке материалов о переводе земель лесного фонда в земли других категорий», утвержденный приказом Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области от 25.11.2015 № 146/2 (с последующими изменениями)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.03.2020 № 265 «О признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросу подготовки документации о переводе земель лесного фонда в земли иных (других) категорий», в связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Положением о Министерстве лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 22.12.2011 № 965-пП (с последующими изменениями),

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в Административный регламент Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области по предоставлению государственной услуги «Рассмотрение в установленном порядке материалов о переводе земель лесного фонда в земли других категорий» (далее - Регламент), утвержденный приказом Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области от 25.11.2015 № 146/2 «Об утверждении Административного регламента Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области по предоставлению государственной услуги «Рассмотрение в установленном порядке материалов о переводе земель лесного фонда в земли других категорий» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.7. раздела II «Стандарт предоставления государственной услуги» Регламента:

1.1.1. Подпункт 2.7.2. изложить в следующей редакции:

«2.7.2. Ходатайство по форме согласно приложению № 3 к настоящему Регламенту.

В ходатайстве указываются следующие сведения:

- границы, местоположение и площадь испрашиваемого участка;
- категория земель, из которой и в которую предполагается осуществить перевод;

- цель и обоснование перевода земель лесного фонда в другую категорию земель;

- кадастровый номер земельного участка

- о правах на земельный участок, перевод которого предполагается осуществить;

- о правообладателе (правообладателях) земельного участка и о согласии правообладателя (правообладателей) земельного участка на перевод земельного участка из земель лесного фонда в другую категорию земель;

- обоснование перевода земельного участка в другую категорию земель, включающее:

- а) цель перевода земельного участка в другую категорию;

- б) обоснование невозможности использования для испрашиваемых целей земельного участка;

- в) обоснование отсутствия иных вариантов использования для испрашиваемых целей земельных участков из других категорий земель.

Обращение с ходатайством предусматривает его рассмотрение и направление документации, обосновывающей перевод земель лесного фонда, в Федеральное агентство лесного хозяйства.».

1.1.2. Подпункт 2.7.3. изложить в следующей редакции:

«2.7.3. Перечень документов, прилагаемых к ходатайству:

2.7.3.1. Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя - физического лица.

2.7.3.2. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

2.7.3.3. Акт выбора земельного участка, подготовленный в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 24.11.2004 N 702 «Об утверждении формы акта выбора участка лесного фонда».

2.7.3.4. Приказ Министерства об утверждении акта выбора земельного участка.

2.7.3.5. Акт натурного технического обследования земельного участка.

2.7.3.6. Приказ Министерства об утверждении акта натурного технического обследования земельного участка.

2.7.3.7. Схема размещаемого на земельном участке объекта, составленная с учетом документов территориального планирования

соответствующих территорий, утвержденных в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности и согласованная с органами архитектуры и градостроительства.

2.7.3.8. Документы об отсутствии на испрашиваемом к переводу земельном участке полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, содержащие сведения о местоположении, кадастровом номере такого участка, и разрешение на застройку земельного участка, находящегося на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений в случае наличия полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, содержащее сведения о местоположении, кадастровом номере такого участка, выданные уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, предоставляющим соответствующую государственную услугу.

2.7.3.9. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

2.7.3.10. Заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами, или документы, подтверждающие соответствие деятельности, связанной с использованием земельного участка для испрашиваемых целей, экологическим требованиям, установленным техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды, в целях предотвращения негативного воздействия такой деятельности на окружающую среду, а также в случаях, предусмотренных федеральными законами, документы, удостоверяющие соответствие (несоответствие) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам факторов среды обитания, хозяйственной и иной деятельности, продукции, работ и услуг, а также проектов нормативных актов, эксплуатационной документации, связанной с использованием земельного участка для испрашиваемых целей.

2.7.3.11. Документы о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на земельном участке, содержащие сведения о местоположении такого участка.

2.7.3.12. Документы о согласовании строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.7.3.13. Документы о наличии (отсутствии) обременений земельного участка, содержащие сведения о местоположении такого участка.

2.7.3.14. Согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка в другую категорию, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка, содержащее сведения о местоположении такого участка.

2.7.3.15. Согласование деятельности, планируемой на переводимом земельном участке, с соответствующими органами исполнительной власти или правообладателями объектов, расположенных на таком земельном участке, в случаях, предусмотренных федеральными законами.

2.7.3.16. Документация, подтверждающая государственное или муниципальное значение объекта в случае, если для размещения такого объекта осуществляется перевод земельного участка, относящегося к землям лесного фонда, занятым защитными лесами.

2.7.3.17. Документ, подтверждающий организацию особо охраняемых природных территорий в случае, если для организации такой особо охраняемой природной территории осуществляется перевод земельного участка, относящегося к землям лесного фонда, занятым защитными лесами.».

1.1.3. Подпункт 2.7.4. изложить в следующей редакции:

«2.7.4. Заявитель обеспечивает формирование документации, указанной в подпунктах 2.7.3.1, 2.7.3.4, 2.7.3.9, 2.7.3.10, 2.7.3.12, 2.7.3.15 подпункта 2.7.3 пункта 2.7 настоящего Регламента, и вместе с ходатайством представляет ее в Министерство.».

1.1.4. Подпункт 2.7.5. изложить в следующей редакции:

«2.7.5. Министерство при непредставлении Заявителем документов, указанных в подпунктах 2.7.3.2, 2.7.3.5, 2.7.3.6, 2.7.3.7, 2.7.3.8, 2.7.3.11, 2.7.3.13, 2.7.3.14, 2.7.3.16, 2.7.3.17 подпункта 2.7.3 настоящего пункта, запрашивает необходимые сведения в рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляющегося в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (с последующими изменениями).

1.2. Абзац второй пункта 5.2. раздела V «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, а также их должностных лиц, государственных служащих» Регламента изложить в следующей редакции:

«Жалоба на решения и действия (бездействие) Министра подается в Правительство Пензенской области и рассматривается Вице-губернатором - руководителем аппарата Губернатора и Правительства Пензенской области, Председателем Правительства Пензенской области, первым заместителем Председателя Правительства Пензенской области, заместителями Председателя Правительства Пензенской области в соответствии с распределением обязанностей.».

1.3. Приложение № 2 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.4. Приложение № 3 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области и на «Официальном интернет-портале правовой

информации» (www.pravo.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра - начальника управления лесного хозяйства Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области.

Министр



А.И. Москвин

Приложение № 1 к приказу
Министерства лесного, охотничьего
хозяйства и природопользования
Пензенской области
от 07.06.2020 № 118/2

Приложение № 2
к Административному регламенту
Министерства лесного, охотничьего
хозяйства и природопользования
Пензенской области
по предоставлению
государственной услуги
"Рассмотрение в установленном
порядке материалов о переводе
земель лесного фонда
в земли других категорий"

(форма)

Министерство лесного,
охотничьего хозяйства
и природопользования
Пензенской области

Заявление

(наименование заявителя - фамилия, имя, отчество заявителя (при его наличии), его адрес, данные документа, удостоверяющего личность – для физического лица; полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма заявителя, его юридический адрес и местонахождение, банковские реквизиты - для юридического лица)

С целью размещения _____
(указать назначение объекта)

для _____
(обосновать заявленные цели)

площадью _____ га, обусловленной _____
(указываются ссылки на ТЭО или необходимые расчеты)

просит подготовить Акт выбора лесного участка для перевода земель
лесного фонда в земли _____
(указать категорию земель)

Предполагаемое месторасположение испрашиваемого лесного участка:

Муниципальный район	ГКУ ПО «..... лесничество»	Участковое лесничество (участок)	№ лесного квартала <*>

<*> Примечание: в случае если испрашиваемый лесной участок находится в нескольких кварталах, местоположение необходимо указать по каждому.

(дата)

_____ Подпись заявителя

Приложение № 2 к приказу
Министерства лесного, охотничьего
хозяйства и природопользования
Пензенской области
от 04.09.2020 № 119/2

Приложение N 3
к Административному регламенту
Министерства лесного, охотничьего
хозяйства и природопользования
Пензенской области
по предоставлению
государственной услуги
"Рассмотрение в установленном
порядке материалов о переводе
земель лесного фонда
в земли других категорий"

(форма)

Ходатайство
(для перевода земель лесного фонда в земли
других категорий)

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 21 декабря 2004 года N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую"

(наименование заявителя - фамилия, имя, отчество заявителя (при его наличии), его адрес, данные документа, удостоверяющего личность - для физического лица; - полное и сокращенное наименование и организационно-правовая форма заявителя, его юридический адрес и местонахождение, банковские реквизиты - для юридического лица)

ходатайствует о переводе лесного участка, расположенного в квартале N _____ выдел _____ участкового лесничества (_____ участок) ГКУ ПО "_____ лесничество" на площади _____ га,

(указать целевое назначение лесов, категорию защитных лесов)

из состава земель лесного фонда в земли _____
(указать категорию земель)

для целей _____
(обосновать заявленные цели)

участок имеет кадастровый номер _____
(в случае, если границы участка описаны и удостоверены в установленном порядке)

права _____,
(указать права на земельный участок, перевод которого предполагается)

правообладатель (ли) _____,
(указать правообладателя земельного участка)

согласие _____,
(указать согласие правообладателя)

Обоснование перевода:

(указать цель перевода, обосновать невозможность использования и отсутствие

иных вариантов использования для испрашиваемых целей)

" ____ " _____ г. _____ Подпись заявителя.
