

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 13.08.2020 № 151/ОД  
г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода низкого давления протяженностью 92 м, расположенного по адресу:  
Пензенская область, р-н Мокшанский, с. Рамзай, ул. Московская,  
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее  
земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 26.12.2011 № 972-пП «О мерах по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей в Пензенской области» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод низкого давления до границы земельного участка жилого дома 19А по ул. Московская, с. Рамзай, Мокшанский район, Пензенская обл.» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка жилого дома 19А по ул. Московская, с. Рамзай, Мокшанский район, Пензенская обл.» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971,

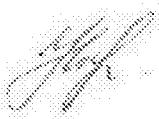
ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий обязанности  
начальника Департамента



Т.Ю. Николаева

Приложение  
к приказу Департамента  
градостроительства и архитектуры  
Пензенской области  
От 13.08.2020 №151/ОД

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Охранной зоны газопровода низкого давления до границы земельного участка жилого дома 19А по ул. Московская,  
с. Рамзай, Мокшанский район, Пензенская обл.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Мокшанский р-н, Рамзайский с/с, Рамзай с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	456 ± 7
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположеннымными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устраниению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p> <p>2. Газопровода низкого давления до границы земельного участка жилого дома 19А по ул. Московская, с. Рамзай, Мокшанский район, Пензенская обл.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395517.57	1412531.05	Геодезический метод	0.1	-
2	395521.47	1412534.90	Геодезический метод	0.1	-
3	395517.43	1412539.71	Геодезический метод	0.1	-
4	395498.97	1412525.97	Геодезический метод	0.1	-
5	395496.14	1412524.12	Геодезический метод	0.1	-
6	395459.68	1412500.23	Геодезический метод	0.1	-
7	395459.68	1412495.86	Геодезический метод	0.1	-
8	395459.85	1412489.84	Геодезический метод	0.1	-
9	395459.88	1412487.92	Геодезический метод	0.1	-
10	395459.57	1412481.04	Геодезический метод	0.1	-
11	395459.46	1412478.58	Геодезический метод	0.1	-
12	395459.94	1412477.47	Геодезический метод	0.1	-
13	395464.54	1412479.42	Геодезический метод	0.1	-
14	395464.57	1412480.81	Геодезический метод	0.1	-
15	395464.88	1412487.85	Геодезический метод	0.1	-
16	395464.84	1412489.96	Геодезический метод	0.1	-
17	395464.68	1412495.93	Геодезический метод	0.1	-
18	395464.68	1412497.53	Геодезический метод	0.1	-
19	395498.88	1412519.93	Геодезический метод	0.1	-
20	395501.83	1412521.87	Геодезический метод	0.1	-
21	395516.53	1412532.79	Геодезический метод	0.1	-
1	395517.57	1412531.05	Геодезический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



Картинаризация точек границы объекта

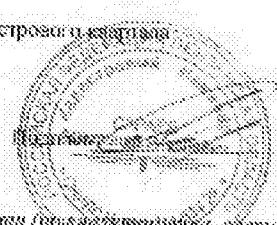
Номера между точками границы объекта

Границы объекта

Границы каждого из земель

№ 18 0820303

Обозначение земельного участка



Сирхов А. Я.

Дата 09 июня 2020 г.

Место для подписи лица, представившего документ, а также для подписи лица, ответственного за содержание документа, земельного участка, земли объекта